

**ZARZĄDZENIE NR 0050.78.2018**  
**BURMISTRZA GMINY I MIASTA NOWE MIASTECZKO**

z dnia 10.12.2018 r.

**w sprawie : przeznaczenia nieruchomości stanowiących własność Gminy Nowe Miasteczko do  
dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. 2018 r. poz. 994 ze zm), art. 13 ust. 1, art. 25 ust.1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 121) oraz § 15 ust.1 Uchwały Nr XXXV/217/2010 Rady Miejskiej w Nowym Miasteczku z dnia 19 marca 2010 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia, użyczenia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż 3 lata, zarządzam co następuje:

**§ 1.**

Przeznaczyć do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres do lat 3 nieruchomości wymienione w wykazach, które stanowią załącznik Nr 1, załącznik Nr 2 i załącznik Nr 3 do niniejszego Zarządzenia.

**§ 2.**

Wykazy nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy dla dotychczasowych dzierżawców zostaną wywieszane na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Nowym Miasteczku, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazów zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej urzędu.

**§ 3.**

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowach.

**§ 4.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Stanowisku ds. Mienia Komunalnego i Obrotu Nieruchomościami.

**§ 5.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
*mgr Danuta Wojtasik*

**WYKAZ**

Burmistrz Gminy i Miasta Nowe Miasteczko stosownie do art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. 2018 r. poz.121) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Powierzchnia działki [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Okres trwania umowy.	Wysokość opłaty z tytułu czynszu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu nieruchomości
1	ZG1N/0002 0124/6	6,1311 ha	Teren zabudowany. Część działki nr 369/2 o pow. 4 m <sup>2</sup> , położony przy ul. 22 Lipca w Nowym Miasteczku.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, działka oznaczona symbolem 15US – tereny sportu i rekreacji.	Umowa na okres do 3 lat	Opłata roczna w wysokości 100,00 zł netto + 23 % VAT	Do 30 czerwca każdego roku	Zagospodarowanie terenu, umieszczenie punktu geodezyjnego.
2	KW ZG1N/0006 3506/1	7,2722 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, część dz. nr 119/2 o pow. 200 m <sup>2</sup> położonej w Nowym Miasteczku.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego W studium sfera zieleni parkowej	Umowa na okres do 3 lat	Miesięczna stawka czynszu dzierżawy 30,00 zł netto + 23 % VAT	Do 10 każdego miesiąca	Zagospodarowanie terenu – ustawienie pastyki pszczołej.

Niniejszy wykaz wywiesza się w siedzibie Urzędu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, tj. od dnia ..... 2018 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia .....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń .....

Opublikowane w prasie lokalnej .....

**BURMISTRZ**  
mgr Danuta Wojtasik

**WYKAZ**

Burmistrz Gminy i Miasta Nowe Miasteczko stosownie do art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. 2018 r. poz.121) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Powierzchnia działki [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Okres trwania umowy	Wysokość opłaty z tytułu czynszu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu nieruchomości	
1 ZG1N/0002 0124/6	6,1311 ha	Teren zabudowany. Część działki nr 369/2 o pow. 1 m <sup>2</sup> , położony przy ul. 22 Lipca w Nowym Miasteczku.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, działka oznaczona symbolem 15U5 - tereny sportu i rekreacji.	Umowa na okres do 3 lat	Miesięczna stawka czynszu dzierżawy 5,00 zł netto + 23 % VAT	Do 10 każdego miesiąca	Ustawienie pojemnika na sprzęt elektryczny i elektroniczny	
2 ZG1N/0005 3576/9	0,0985 ha	Teren zabudowany. Część działki nr 193/1 o pow. 1 m <sup>2</sup> , położony przy ul. Długiej w Nowym Miasteczku.	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy teren określony jako ścisłe centrum miasta.	Umowa na okres do 3 lat	Miesięczna stawka czynszu dzierżawy 5,00 zł netto + 23 % VAT	Do 10 każdego miesiąca	Ustawienie pojemnika na sprzęt elektryczny i elektroniczny	
3 ZG1N/0005 3426/3	0,1400 ha	Teren zabudowany. Część działki nr 49/3 o pow. 1 m <sup>2</sup> , położony w Borowie Wielkim, gmina Nowe Miasteczko.	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy teren oznaczony jako produkcja rolna	Umowa na okres do 3 lat	Miesięczna stawka czynszu dzierżawy 5,00 zł netto + 23 % VAT	Do 10 każdego miesiąca	Ustawienie pojemnika na sprzęt elektryczny i elektroniczny	

Niniejszy wykaz wywiesza się w siedzibie Urzędu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, tj. od dnia ..... 2018 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia .....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń .....

Opublikowane w prasie lokalnej .....

**BURMISTRZ**  
mgr Dariusz Wojtasik

**WYKAZ**

Burmistrz Gminy i Miasta Nowe Miasteczko stosownie do art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. Dz.U. 2018 r. poz.121) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Oznaczenie nieruchomości wg Księgi wieczystej	Powierzchnia działki [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Okres trwania umowy.	Wysokość opłaty z tytułu czynszu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu nieruchomości	
1	0,51	Teren niezabudowany działka nr 360 (RIVa-0,21ha, RIVb-0,30ha) obręb Nowe Miasteczko	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Zagospodarowanie terenu – produkcja rolna	Umowa na okres do 3 lat	Wysciowa stawka rocznego czynszu dzierżawy 0,03zł/m <sup>2</sup> - (RIVa i RIVb) - 0,471 ha przeliczeniowe 141,30 zł	Do 30 czerwca każdego roku	Dzierżawa na wniosek	

Niniejszy wykaz wywiesza się w siedzibie Urzędu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, tj. od dnia ..... 2018 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia .....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń .....

Opublikowane w prasie lokalnej .....