

Znak: IGKiŚ.6220.4.2016.ACH

## **D E C Y Z J A**

### **o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84 i art. 85 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowiska (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 353 z późn. zm.) w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 23, z późn. zm.)

- po rozpatrzeniu wniosku z dnia 04.11.2016 r. przedłożonego przez Biuro Projektowe „SANTECH” Pana Romualda Frąckowiaka zamieszkały ul. Narutowicza 7, 67-100 Nowa Sól działającego w imieniu Gminy Nowe Miasteczko w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na :

**Rozbudowie sieci wodociągowej i kanalizacyjnej do istniejącej zabudowy na działkach: ul.**

**Marchlewskiego nr ew. 308, 325/9, 355/2, 355/8, 355/10 obr. Nowe Miasteczko, dz. nr ew.**

**515/8, 671, 515/9, 516/2, 671 obr. Gołszyn, ul. Marcinkowskiego dz. nr ew.**

**599/32, 600/4, 368/4, 345/32, 345/18 obr. Nowe Miasteczko, ul. Bolesława Prusa dz. nr ew. 749 obr.**

**Nowe Miasteczko, ul. 22 Lipca nr ew. 552/2 obr. Gołszyn**

Działając w oparciu o następujące dokumenty:

1. „Karta informacyjna przedsięwzięcia”
2. Opinia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim (z dnia 22 listopada 2016 r. znak: WZŚ.4240.152.2016.AN )
3. Opinia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nowej Soli (dnia 17 listopada 2016r. znak: NZ.9022.4.73.2016)

### **o r z e k a m**

I. Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko polegającego na **rozbudowie sieci wodociągowej i kanalizacyjnej do istniejącej zabudowy na działkach: ul. Marchlewskiego nr ew. 308, 325/9, 355/2, 355/8, 355/10 obr. Nowe Miasteczko, dz. nr ew. 515/8, 671, 515/9, 516/2, 671 obr. Gołszyn, ul. Marcinkowskiego dz. nr ew. 599/32, 600/4, 368/4, 345/32, 345/18 obr. Nowe Miasteczko, ul. Bolesława Prusa dz. nr ew. 749 obr. Nowe Miasteczko, ul. 22 Lipca nr ew. 552/2 obr. Gołszyn**

II. Charakterystyka przedsięwzięcia określająca środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia do niniejszej decyzji i stanowi jej integralną część.

### **U Z A S A D N I E N I E**

Gmina Nowe Miasteczko w imieniu, której działa Biuro Projektowe „SANTECH” Pana Romualda Frąckowiaka zam. ul. Narutowicza 7, 67-100 Nowa Sól wystąpiła z wnioskiem z dnia 04.11.2016r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie sieci wodociągowej i kanalizacyjnej do istniejącej zabudowy na działkach: ul. Marchlewskiego nr ew. 308, 325/9, 355/2, 355/8,

355/10 obr. Nowe Miasteczko, dz. nr 515/8, 671, 515/9, 516/2, 671 obr. Gołaszyn, ul. Marcinkowskiego dz. nr 599/32, 600/4, 368/4, 345/32, 345/18 obr. Nowe Miasteczko, ul. Bolesława Prusa dz. nr 749 obr. Nowe Miasteczko, ul. 22 Lipca nr 552/2 obręb Gołaszyn.

Do wniosku dołączono:

- kartę informacyjną przedsięwzięcia zgodnie z art. 74 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 353 z póź. zm) w trzech egzemplarzach wraz z jej zapisem w formie elektronicznej na informatycznym nośniku danych,
- wypis z rejestru gruntów obejmujący teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obszar, na które będzie ono oddziaływać,
- poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującą przewidywany teren na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmującą obszar, na który będzie ono oddziaływać.

Z dokumentów załączonych do wniosku wynika, że przedsięwzięcie obejmuje rozbudowę systemu zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków sanitarnych dla obszaru zabudowy mieszkaniowej w obrębie ulic: Marchlewskiego, Marcinkowskiego, 22-go Lipca i Bolesława Prusa w Nowym Miasteczku. Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej będzie włączona do istniejącej sieci w ulicy Marchlewskiego oraz w ul. Bolesława Prusa, natomiast sieć wodociągowa zasilana będzie z istniejącego wodociągu w ulicy Marchlewskiego.

Łączna długość projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej wyniesie 1236,5 m, a sieci wodociągowej 399,9 m. Ścieki odprowadzane będą siecią kanalizacyjną do oczyszczalni ścieków w Nowym Miasteczku.

Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na działkach nr 308, 325/9, 355/2, 355/8, 355/10, 599/32, 600/4, 368/4, 345/32, 345/18, 749 w obrębie Nowe Miasteczko i na działkach nr 515/8, 671, 515/9, 516/2, 552/2 w obrębie Gołaszyn w gminie Nowe Miasteczko.

Teren, na którym będzie realizowane przedmiotowe przedsięwzięcie, w części nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, natomiast dla części działek obowiązują:

- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów przy ul. Przemysłowej i Marchlewskiego w Nowym Miasteczku, zatwierdzony Uchwałą Nr XLVI/275/2014 z dnia 17 września 2014 r. Rady Miejskiej w Nowym Miasteczku, opublikowany w Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2014 r., poz. 1832,
- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów przy ul. 22-go Lipca – miasto Nowe Miasteczko, zatwierdzony Uchwałą Nr XLI/256/2010 z dnia 30 września 2010 r. Rady Miejskiej w Nowym Miasteczku, opublikowany w Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2010 r., poz. 1732,
- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Nowe Miasteczko zatwierdzony Uchwałą Nr XI/81/95 z dnia 26 czerwca 1995 r. Rady Miejskiej w Nowym Miasteczku, opublikowany w Dz. Urz. Woj. Zielonogórskiego z 1995 r. Nr 10, poz. 69., a realizacja przedsięwzięcia nie jest sprzeczna z ustaleniami ww. planów.

Przedmiotowe przedsięwzięcie, zgodnie z §3 ust. 1 pkt 79 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 71) oraz w myśl art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy OOS jest przedsięwzięciem mogąącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, którego realizacja wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Decyzja ta będzie niezbędna do uzyskania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz o pozwoleniu na budowę.

Dla analizowanego przedsięwzięcia, ze względu na jego kwalifikację oraz lokalizację organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Burmistrz Gminy i Miasta Nowe Miasteczko, a jednym z organów właściwym do wydania opinii jest Regionalny Dyrektor ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp.

Organ po sprawdzeniu kompletności ww. wniosku i ustaleniu, że nie zawiera on braków formalnych, wszczął postępowanie administracyjne w przedmiotowej sprawie, powiadamiając strony poprzez obwieszczenie Burmistrza Gminy i Miasta Nowe Miasteczko z dnia 08 listopada 2016 r., znak: IGKiŚŚ.6220.4.2016.ACH. Przedmiotowe obwieszczenie podano do publicznej wiadomości poprzez:

- udostępnienie obwieszczenia na stronie Biuletynu Informacji Publicznej tut. organu,
- wywieszenie obwieszczenia na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu.

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, Burmistrz Gminy i Miasta pismem znak: IGKiŚŚ.6220.4.2016.ACH z dnia 08.11.2016 r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nowej Soli o wydanie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim pismem z dnia 15 listopada 2016 r., znak: WZŚ.4240.152.2016.AN (data wpływu 17.11.2016r.), wezwał Burmistrza do uzupełnienia wniosku.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. pismem z dnia 22 listopada 2016 r., znak: WZŚ.4240.152.2016.AN (data wpływu 24.11.2016r.) wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, natomiast Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Nowej Soli pismem z dnia 17 listopada 2016 r., znak: NZ.9022.4.73.2016 (data wpływu 21.11.2016 r.) również stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania rozpatrywanej inwestycji na środowisko.

Mając powyższe na uwadze w postanowieniu z dnia 28.11.2016 r., znak: IGKiŚŚ.6220.4.2016.ACH stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia.

Uwzględniając łącznie uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, określone w art. 63 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, po analizie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia oraz przedłożonej karty informacyjnej, stwierdzono, że nie jest ono zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych oraz innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszarach wybrzeży, obszarach górskich, obszarach leśnych, obszarach przylegających do jezior, obszarach objętych ochroną, w tym strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, obszarach o znacznej gęstości zaludnienia, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej.

Przedsięwzięcie nie jest również zlokalizowane w granicach obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt oraz ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach sieci Natura 2000 i nie będzie oddziaływać na gatunki i siedliska tam chronione oraz nie spowoduje fragmentacji obszarów. Najbliższe obszary, objęte ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2015r., poz. 1651 z póź. zm.), występujące w otoczeniu

planowanego przedsięwzięcia to obszar chronionego krajobrazu Wzgórza Dalkowskie położony w odległości ok. 1,5 km w kierunku wschodnim, obszar chronionego krajobrazu Nowosolska Dolina Odry oraz obszary Natura 2000 Dolina Środkowej Odry PLB080004 i Nowosolska Dolina Odry PLH080014 położone w odległości ponad 6 km.

Teren lokalizacji przedsięwzięcia znajduje się na obszarze jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) nr 70. Ocena stanu jakościowego analizowanej JCWPd jest dobra, natomiast stanu ilościowego słaba. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych wyznaczonych dla tej JCWPd jest zagrożona dla stanu ilościowego, a dla stanu jakościowego niezagrożona.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze dorzecza Odry w regionie wodnym Środkowej Odry, w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) PLRW600017153499 Biała Woda, o statusie silnie zmienionej części wód.

Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na ciekach i w ramach jego funkcjonowania nie będą wprowadzane bezpośrednio do wód powierzchniowych żadne substancje. Wykonanie kanalizacji sanitarnej ma w szczególności na celu ochronę środowiska przed zanieczyszczeniami ściekami surowymi pochodzącymi z nieszczelnych zbiorników do gromadzenia ścieków lub wprowadzanych w sposób niekontrolowany do ziemi lub do wód. Nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne. W związku z powyższym należy uznać, że realizacja inwestycji nie będzie miała negatywnego wpływu na osiągnięcie celów środowiskowych, określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza, dla wód powierzchniowych i podziemnych.

Projektowana sieć prowadzona będzie w terenie nieutwardzonym, częściowo w chodnikach i poboczach dróg. Wzdłuż analizowanych odcinków sieci występują tereny przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowe. Teren przeznaczony pod inwestycję jest częściowo zakrzewiony. Zastosowane materiały rurociągów i sposoby ich łączenia zapewnią szczelność projektowanej sieci kanalizacyjnej.

Oddziaływanie inwestycji na środowisko będzie odbywać się głównie na etapie realizacji przedsięwzięcia. W okresie prowadzenia prac budowlanych sprowadzać się ono będzie do uciążliwości związanych ze wzrostem ruchu samochodów ciężarowych dostarczających komponenty budowlane i wywożących odpady oraz z pracą urządzeń i maszyn budowlanych. Uciążliwości związane będą z emisją gazów i pyłu do powietrza oraz hałasu powstającego w wyniku pracy maszyn i urządzeń. Odpowiednia organizacja pracy oraz użytkowanie atestowanego i sprawnego sprzętu, spowoduje minimalizację negatywnego wpływu na otoczenie. Wyżej wymienione uciążliwości będą miały charakter krótkotrwały, nieznaczący, lokalny, odwracalny i ograniczony wyłącznie do prac budowlanych.

Funkcjonowanie kanalizacji sanitarnej i wodociągu nie jest związane ze zjawiskami niepożądanymi, takimi jak: emisja hałasu, emisja wibracji czy zanieczyszczeń do powietrza.

Przedsięwzięcie, zarówno w fazie realizacji, jak i eksploatacji nie będzie wpływało na zmiany klimatu w rejonie inwestycji.


Planowane przedsięwzięcie nie jest zaliczane do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej w rozumieniu art. 248 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska, nie występuje też w wykazie obiektów, wymienionych w art. 135 ust. 1 w/cyt. Ustawy, dla których mogą być tworzone obszary ograniczonego użytkowania. Ze względu na lokalizację oraz zakres przedsięwzięcia nie zachodzi ryzyko transgranicznego oddziaływania na środowisko, a wykorzystanie zasobów naturalnych nie dotyczy planowanego przedsięwzięcia.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz w oparciu o cytowane na wstępie przepisy postanowiono jak w sentencji.

## POUCZENIE

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 353 z późn. zm.) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji o warunkach zabudowy. Wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem sześciu lat od dnia, w którym niniejsza decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Zielonej Górze za pośrednictwem Burmistrza Gminy i Miasta Nowe Miasteczko w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

  
.....  
/Podpis/

### Załączniki:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 *ustawy oos*

### Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Strony postępowania w trybie obwieszczenia na podstawie art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego.
3. A/a

### Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp., ul. Jagiellończyka 8, 66-400 Gorzów Wielkopolski
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Nowej Soli, ul. Wojska Polskiego II, 67-100 Nowa Sól



**Załącznik**  
**Do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach**  
**znak: IGKiSS.6220.4.2016.ACH**

**Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust.3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 353 z póź. zm.)**

Wnioskowane przedsięwzięcie jest inwestycją o charakterze liniowym. Polega na rozbudowie systemu zaopatrzenia w wodę i odprowadzenia ścieków sanitarnych dla obszaru zabudowy mieszkaniowej w obrębie ulic Marchlewskiego, Marcinkowskiego, 22 Lipca i Bolesława Prusa w Nowym Miasteczku. Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na działkach nr 308, 325/9, 355/2, 355/8, 355/10, 599/32, 600/4, 368/4, 345/32, 345/18, 749 w obrębie Nowe Miasteczko i na działkach nr 515/8, 671, 515/9, 516/2, 552/2 w obrębie Gołaszyn.

Łączna długość projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej wyniesie 1236,5 m, a sieci wodociągowej 399.9 m. Ścieki odprowadzane będą siecią kanalizacyjną do oczyszczalni ścieków w Nowym Miasteczku.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze dorzecza Odry, w regionie wodnym Środkowej Odry. Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na ciekach i w ramach jego funkcjonowania nie będą wprowadzane bezpośrednio do wód powierzchniowych żadne substancje. Wykonanie kanalizacji sanitarnej ma w szczególności na celu ochronę środowiska przed zanieczyszczeniami ściekami surowymi pochodzącymi z nieszczelnych zbiorników do gromadzenia ścieków lub wprowadzanych w sposób niekontrolowany do ziemi lub wód. Nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne.

W związku z powyższym należy uznać, że realizacja inwestycji nie będzie miała negatywnego wpływu na osiągnięcie celów środowiskowych, określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry, dla wód powierzchniowych i podziemnych.

Do wykonania w/w inwestycji przewody kanalizacyjne mają być wykonane z rur PVC-U Ø250, Ø200, przewody wodociągowe z rur PE-HD SDR11 Ø110.

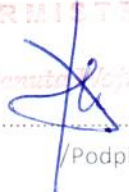
Projektowany system wodociągowy zasilany będzie z istniejącego wodociągu Ø315 w ulicy Marchlewskiego.

Przewody prowadzone będą głównie w terenie nieutwardzonym, częściowo w chodniku i poboczu drogi w ulicy Marchlewskiego. Wzdłuż analizowanych odcinków sieci występują tereny przeznaczone na budownictwo mieszkaniowe.

Teren przeznaczony pod inwestycję jest częściowo zakrzewiony. Zastosowane materiały rurociągów i sposoby ich łączenia zapewnią szczelność projektowanej sieci kanalizacyjnej.

Funkcjonowanie kanalizacji sanitarnej i wodociągu nie jest związane ze zjawiskami niepożądanymi, takimi jak: emisja hałasu, emisja wibracji czy zanieczyszczeń do powietrza.

Przedsięwzięcie, zarówno w fazie realizacji, jak i eksploatacji nie będzie wpływało na zmiany klimatu w rejonie inwestycji.

DURNITRZ  
mgr Dornik  
  
/Podpis/

