

**ZARZĄDZENIE NR 0050.17.2019**  
**BURMISTRZA GMINY I MIASTA NOWE MIASTECZKO**

z dnia 26.02.2019 r.

**w sprawie : przeznaczenia nieruchomości stanowiących własność Gminy Nowe Miasteczko do  
dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. 2018 r. poz. 994 ze zm), art. 13 ust. 1, art. 25 ust.1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zmianami) oraz § 15 ust.1 Uchwały Nr XXXV/217/2010 Rady Miejskiej w Nowym Miasteczku z dnia 19 marca 2010 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia, użyczenia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż 3 lata, zarządzam co następuje:

**§ 1.**

Przeznaczyć do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres do lat 3 nieruchomość wymienioną w wykazie, który stanowi załącznik do niniejszego Zarządzenia.

**§ 2.**

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy dla dotychczasowego dzierżawcy zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Nowym Miasteczku, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej urzędu.

**§ 3.**

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.

**§ 4.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Stanowisku ds. Mienia Komunalnego i Obrotu Nieruchomościami.

**§ 5.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
*mgr Danuta Wojtasik*

## WYKAZ

Burmistrz Gminy i Miasta Nowe Miasteczko stosownie do art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 poz. 2204 ze zm.) zawiadamia, że do dzierżawy przeznaczono następującą nieruchomość:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Powierz. [m <sup>2</sup> ]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Okres dzierżawy	Wysokość opłat z dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	KW ZG1N/00024399/2 Dz. nr 100/26  Obręb Nowe Miasteczko	41.3164	Nieruchomość gruntowa zabudowana, część działki nr 100/26 obręb Nowe Miasteczko. Łączna powierzchnia przeznaczona do dzierżawy wynosi 0,0260 ha. grunt zabudowany wieżą i stacją bazową telefonii komórkowej stanowiącą własność dzierżawcy	Brak aktualnego planu zagospodarowania Gminy. W studium strefa zieleni parkowej, miejskiej, usługowej i wód powierzchniowych. Sposób wykorzystania terenu obejmuje m.in.: eksploatację i rozbudowę stacji bazowej w następujące urządzenia: maszyny antenowe, anteny, drogi kablowe i światłowodowe, kontenery z urządzeniami telekomunikacyjnymi, klimatyzacyjnymi oraz systemy asekuracji. Pozostałe warunki zostaną określone w umowie dzierżawy.	Umowa na okres do 3 lat	Opłata kwartalna w wysokości 3000,00 zł netto + 23% VAT	Kwartalnie z góry do 21 dni od otrzymania faktury	Zagospodarowanie terenu – eksploatacja stacji bazowej

Niniejszy wykaz wywiesza się w siedzibie Urzędu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, tj. od dnia 26.02.2019r. do dnia 20.03.2019 r.

Opublikowane w prasie lokalnej .....

**BURMISTRZ**  
mgr ~~Danuta~~ Wojtasik