

ZARZĄDZENIE NR 0050.8.2019
BURMISTRZA GMINY I MIASTA NOWE MIASTECZKO

z dnia 28.01..... 2019 r.

**w sprawie : oddania w dzierżawę w trybie przetargowym nieruchomości stanowiących własność
Gminy Nowe Miasteczko**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. 2018 r. poz. 994 ze zm.) w związku z art. 13 ust. 1, oraz art. 25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204) oraz § 15 ust. 3 Uchwały Nr XXXV/217/2010 Rady Miejskiej w Nowym Miasteczku z dnia 19 marca 2010 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia, użyczenia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż 3 lata, zarządzam co następuje:

§ 1.

Wyrażam zgodę na oddanie nieruchomości w dzierżawę w drodze przetargu na okres do lat 10 nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności rekreacyjno - wypoczynkowej.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Stanowisku ds. Mienia Komunalnego i Obrotu Nieruchomościami.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
mgr Danuta Wojtasik

WYKAZ

Burmistrz Gminy i Miasta Nowe Miasteczko stosownie do art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 poz. 2204 ze zm.) zawiadamia, że do dzierżawy przeznaczono następującą nieruchomość:

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej | Powierz. [m ²] | Opis nieruchomości | Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania | Okres dzierżawy | Cena nieruchomości netto | Wysokość opłat z dzierżawy | Termin wnoszenia opłat | Zasady aktualizacji opłat | Informacje o przeznaczeniu nieruchomości | Obciążenia nieruchomości. |
|-----|---|----------------------------|---|--|--|--|--|--|---------------------------|---|---------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| | KW ZG1N/00019675/3 Dz. nr 100/4 | | Nieruchomość gruntowa zabudowana, działka nr 100/4 i 100/26 obręb Nowe Miasteczko. Łączna powierzchnia przeznaczona do dzierżawy wynosi 2,938 ha. Teren obejmuje działkę 100/4 oraz zagospodarowanie przyległego terenu (działka nr 100/26) o pow. 2,5365 ha – basen kąpielowy, pomost, parking, plaża, pole namiotowe, dostęp do jeziora | Brak aktualnego planu zagospodarowania Gminy. W studium strefa zieleni parkowej, miejskiej, usługowej i wód powierzchniowych. Zagospodarowanie terenu obejmuje m.in.: - przygotowanie do użytkowania: basenu, pola namiotowego, campingowego i boiska plażowego, - zatrudnienie ratownika, - zabezpieczenie obsługi gastronomicznej, - utrzymanie czystości na terenie kompleksu, - pozostałe warunki zostaną określone w umowie dzierżawy. | Od podpisania umowy na okres do 10 lat | Nieruchomość nie jest przeznaczona do sprzedaży. | ----- Wycięciowa stawka miesięcznego czynszu dzierżawy 100,00 zł (brutto w tym 23% VAT) | Miesięcznie z góry do 10 dnia każdego miesiąca | Zgodnie z umową | Dzierżawa wspólna obu nieruchomości terenu pod działalność rekreacyjno-wypoczynkową | Bez obciążeń hipoteki |
| 1 | KW ZG1N/00024399/2 Dz. nr 100/26 | 41 3164 | | | | | | | | | |
| | Obręb Nowe Miasteczko | | | | | | | | | | |

Niniejszy wykaz wywiesza się w siedzibie Urzędu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, tj. od dnia 2019r. do dnia 2019 r.

Opublikowane w prasie lokalnej

BURMISTRZ
mgr Danusia Wojtasik