

KZ.41243.8.8.2018

Burmistrz Gminy i Miasta
Nowe Miasteczko
ul. Rynek 2
67-124 Nowe Miasteczko

DECYZJA

Na podstawie art. 6 ust. 1 p. 1 lit. b, art. 7 p. 1 i art. 36 ust. 1 p. 1, art. 47 i art. 89 p. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2014 nr 1446 j.t. z późn. zm.) w związku z § 14 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 22 czerwca 2017 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań archeologicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2017 r. poz. 1265) oraz na podstawie art. 104 i 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2017 poz. 1257) a także na podstawie Porozumienia z dnia 2 lipca 2012 r. w sprawie powierzenia Powiatowi Nowosolskiemu niektórych kompetencji z zakresu właściwości Wojewody Lubuskiego, realizowanych przez Lubuskiego Konserwatora Zabytków, po rozpatrzeniu wniosku Burmistrza Gminy i Miasta Nowe Miasteczko, z 29.01.2018 r. (data wpływu: 30.01.2018 r.), znak: IGKiŚŚ.7013.19.2018.TW

Starosta Nowosolski na wniosek Strony zmienia

ostateczną decyzję Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 24.02.2011 r., znak: ZN.421.8/11[NMi-2], udzielającą pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru pod numerami 69 i 2168 – zespole urbanistyczno – architektonicznym Nowego Miasteczka, obejmujących budowę parkingu w obrębie działek o nr ewid. 468/1, 469/2, 469/1, 473/2 przy ul. Mickiewicza w Nowym Miasteczku, w zakresie rozwiązań projektowych.

Projektowane zmiany:

- zamiana rur kanalizacji deszczowej z kamionkowych na PCV;
- likwidacja trzech lamp oświetlenia ulicznego;
- zamiana krawężnika kamiennego na betonowy;
- zmiana wymiaru i koloru kostki betonowej;
- zmiana projektowanych trawników na wypełnienie z kamienia polnego.

Pozostałe warunki decyzji pozostają bez zmian.

Uwaga! Stosownie do treści § 20 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 22 czerwca 2017 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań archeologicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2017 r. poz. 1265) niniejsze pozwolenie wydaje się pod warunkiem spełnienia przez inwestora obowiązku,

polegającego na niezwłocznym zawiadomieniu wojewódzkiego konserwatora zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych.

uzasadnienie

W dniu 30.01.2018 r. do Powiatowego Konserwatora Zabytków w nowej soli wpłynął wniosek Burmistrza Gminy i Miasta Nowe Miasteczko w sprawie zmiany ostatecznej decyzji Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 24.02.2011 r., znak: ZN.421.8/11[NMi-2], udzielającą pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru pod numerami 69 i 2168 – zespole urbanistyczno – architektonicznym Nowego Miasteczka, obejmujących budowę parkingu w obrębie działek o nr ewid. 468/1, 469/2, 469/1, 473/2 przy ul. Mickiewicza w Nowym Miasteczku, w zakresie rozwiązań projektowych.

Planowana inwestycja prowadzona będzie na terenie zespołu urbanistyczno – architektonicznego Nowego Miasteczka, wpisanego do rejestru pod nr 87 i nr 3032. W związku z powyższym, zgodnie z art. 36 ust. 1 p. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2014 nr 1446 j.t.z późn. zm.), prowadzenie robót budowlanych w przy zabytku wpisanym do rejestru wymaga uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków w trybie decyzji administracyjnej. Zgodnie z art. 47 cyt. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia a następnie zmienić je, w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywanych robót określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku. Na podstawie porozumienia z dnia 2 lipca 2012 roku między Wojewodą Lubuskim a Powiatem Nowosolskim, Starosta Nowosolski z dniem 15 sierpnia 2012 r. przejął prowadzenie spraw z zakresu właściwości Wojewody Lubuskiego, realizowanych przez Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, dotyczących ochrony zabytków położonych na terenie powiatu nowosolskiego, które realizowane są przez Powiatowego Konserwatora Zabytków.

Inwestorzy uzyskali pozwolenie Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie prac budowlanych przy ul. Mickiewicza. Planowana zmiana nawierzchni związana jest z ujednoliceniem projektowanego parkingu z jego istniejącym otoczeniem. W związku z powyższym, nie ma przeciwwskazań do realizacji powyższej inwestycji wraz z uwzględnieniem projektowanych zmian.

Zatem na podstawie treści art. 6 ust. 1 p. 1 lit. b, art. 7 p. 1 i art. 36 ust. 1 p. 1, art. 47 i art. 89 p. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2014 nr 1446 j.t. z późn. zm.) w związku z § 14 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 22 czerwca 2017 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań archeologicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2017 r. poz 1265) oraz na podstawie art. 104 i art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2017 poz. 1257) a także na podstawie Porozumienia z dnia 2 lipca 2012 r. należało orzec jak w sentencji decyzji.

Jednocześnie informuję, że:

- uzyskanie pozwolenia Powiatowego Konserwatora Zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego (art. 36 ust. 8 ustawy z dn. 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2014 nr 1446 j.t. z późn. zm.) ;

- stosownie do treści § 14 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 22 czerwca 2017 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań archeologicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2017 r. poz. 1265) oraz art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2014 nr 1446 j.t.) informuję, że pozwolenie może być cofnięte lub zmienione w razie ujawnienia, po jego wydaniu, nowych okoliczności, które mogą mieć wpływ na zakres prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac, robót, badań, innych działań;
- pozwolenie Powiatowego Konserwatora Zabytków nie zwalnia z obowiązku uzyskania przed przystąpieniem do prac objętym pozwoleniem zgód wymaganych przez przepisy odrębne, w szczególności Kodeks Cywilny i ustawę z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali (Dz. U. z 2000 roku, nr 80., poz. 903 z późn. zm.).

p o u c z e n i e

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za pośrednictwem Starosty Nowosolskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania Strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej. Decyzja staje się ostateczna i prawomocna z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze Stron postępowania. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich Stron lub jeżeli wszystkie Strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 127a § 1. art. 130 § 4 Kpa).



Z up. STAROSTY NOWOSOLSKIEGO

M. Kochanska

Mirosława Kochanska
Powiatowy Konserwator Zabytków

Otrzymuje:

1. Burmistrz Gminy i Miasta Nowe Miasteczko, ul. Rynek 2, 67-124 Nowe Miasteczko

Do wiadomości:

1. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków, ul. Kopernika 1 65 – 063 Zielona Góra
aa. (1667/18)

Zwolniono z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 p.3 ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. 2012 r. nr 1282 j.t.)

STAROSTWO POWIATOWE
w Nowej Soli
Powiatowy
Konserwator Zabytków
ul. Moniuszki 3B, 67-100 Nowa Sól
tel. 68 458 6800 fax 68 458 6831

