

WYKAZ

Burmistrz Gminy i Miasta Nowe Miasteczko stosownie do art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 poz. 2204 ze zm.) zawiadamia, że do dzierżawy przeznaczono następującą nieruchomość:

Lp.	Oznaczenie nieruch. wg księgi wieczystej	Powierz. [m ²]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Okres dzierżawy	Cena nieruchomości netto	Wysokość opłat z dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu nieruchomości	Obciążenia nieruch.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	KW ZG1N/000243 99/2	41 3164	Nieruchomość gruntowa zabudowana, działka nr 100/26 obręb Nowe Miasteczko. Łączna powierzchnia przeznaczona do dzierżawy wynosi około 6 ha (R IVa i VI).	Brak aktualnego planu zagospodarowania Gminy. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania strefa 1.1 PEF – tereny rozmieszczania urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii – farma fotowoltaiczna. Zagospodarowanie – budowa i eksploatacja elektrowni słonecznej (fotowoltaicznej) na koszt i staraniem dzierżawcy. Warunki zostaną określone w umowie dzierżawy.	Od podpisania umowy na okres 29 lat	Nieruchomość nie jest przeznaczona do sprzedaży.	Do czasu uzyskania stosownych zezwoleń na użytkowanie elektrowni słonecznej stawka rocznego czynszu dzierżawy wynosić będzie 60,00 zł / hektar + VAT. Po uzyskaniu zezwoleń na użytkowanie elektrowni słonecznej stawka roczna wynosić będzie 9 500,00 zł/hektar + VAT	Rocznie z góry do końca stycznia każdego roku	Zgodnie z umową	Dzierżawa nieruchomości przeznaczona do używania i pobierania pożytków związanych z rozwojem (projektowaniem), budową i eksploatacją elektrowni słonecznej (fotowoltaicznej)	Bez obciążeń hipoteki

Niniejszy wykaz wywiesza się w siedzibie Urzędu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, tj. od dnia 02.07.2019r. do dnia 24.07.2019 r.

Opublikowane w prasie lokalnej 02.07.2019

BURMISTRZ
mgr Danuta Woitasik