

**ZARZĄDZENIE Nr 0050/5/2016**

**Burmistrza Gminy i Miasta Nowe Miasteczko**

**z dnia 05.02.2016 r.**

**w sprawie: przeznaczenia nieruchomości do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym /j.t. Dz. U. 2015 r. poz. 1515/ w związku z art. 13 ust. 1, oraz art. 25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j.t. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 / oraz § 15 ust. 1 i 2 Uchwały Nr XXXV/217/2010 Rady Miejskiej w Nowym Miasteczku z dnia 19 marca 2010 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia, użyczenia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż 3 lata, zarządzam co następuje:

- §1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat nieruchomości wymienione w wykazie, który stanowi załącznik do niniejszego Zarządzenia.
- §2. Wykaz ten zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Nowym Miasteczku, ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej urzędu.
- §3. Szczegółowe warunki dzierżawy oraz sposób zagospodarowania terenu określony zostanie w umowie.
- §4. Wykonanie zarządzenia powierza się Stanowisku ds. Mienia Komunalnego i Obrotu Nieruchomościami.
- §5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ  
*mgr Danuta Wojtasik*

## WYKAZ

Burmistrz Gminy i Miasta Nowe Miasteczko stosownie do art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. 2015 poz. 1774) zawiadamia, że do dzierżawy przeznaczono następujące nieruchomości:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Powierz.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Termin zagosp. nieruchomości	Cena nieruchomości netto	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania		Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu nieruchomości	Termin do złożenia wniosku wg art. 34	Obciążenia nieruchomości
							Wieczys tego	Najmu, dzierżawy					
1	KW ZG1N/000237 29/8	3,5696 ha	Teren niezabudowany. Działka nr 599/9 (RV, RVI – grunty orne) położona w Nowym Miasteczku. W pobliżu przebiega droga krajowa nr 3.	5 Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego - strefa mieszkaniowo – usługowa.	6 Zgodnie z umową okres dzierżawy do 3 lat.	7 Nieruchomość nie jest przeznaczona do sprzedaży.	8 -----	9 Czynsz roczny 1070,88 zł.	10 Zgodnie z umową.	11 Zgodnie z umową.	12 Dzierżawa na wniosek.	13 -----	14 Bez obciążeń hipoteki.
2	KW ZG1N/000237 28/1	2,11 ha	Teren niezabudowany. Działka nr 510/5 (RIVb, RV – grunty orne), położona w Gołaszynie. W pobliżu przebiega droga krajowa nr 3.	5 Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego - strefa mieszkaniowo – usługowa.	6 Zgodnie z umową okres dzierżawy do 3 lat.	7 Nieruchomość nie jest przeznaczona do sprzedaży.	8 -----	9 Czynsz roczny 633,00 zł.	10 Zgodnie z umową.	11 Zgodnie z umową.	12 Dzierżawa na wniosek.	13 -----	14 Bez obciążeń hipoteki.
3	KW ZG1N/000630 65/7	0,5879 ha	Część działki nr 381 (cmentarz) o powierzchni 1m <sup>2</sup> , położona w Nowym Miasteczku, przy Placu Cmentarnym.	5 Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego - strefa usług.	6 Zgodnie z umową okres dzierżawy do 3 lat.	7 Nieruchomość nie jest przeznaczona do sprzedaży.	8 -----	9 Czynsz miesięczny 10,00 zł + 23% podatku VAT, tj. 12,30 zł brutto.	10 Zgodnie z umową.	11 Zgodnie z umową.	12 Dzierżawa na wniosek. Ustawienie zniczomatu.	13 -----	14 Bez obciążeń hipoteki.

Niniejszy wykaz wywiesza się w siedzibie Urzędu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia .....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń .....

Opublikowano w prasie lokalnej .....