

**ZARZĄDZENIE Nr 0050/81/2015**  
**Burmistrza Gminy i Miasta Nowe Miasteczko**  
**z dnia 02.10.2015 r.**

**w sprawie: przeznaczenia nieruchomości do dzierżawy i najmu**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym /j.t.Dz. U. 2013 r. poz. 594 ze zm./ w związku z art. 13 ust. 1, oraz art. 25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j.t. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 / oraz § 15 ust.1 i 2 Uchwały Nr XXXV/217/2010 Rady Miejskiej w Nowym Miasteczku z dnia 19 marca 2010 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia, użyczenia i obciążania nieruchomości oraz ich wdzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż 3 lata, zarządzam co następuje:

- §1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę i najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat nieruchomości wymienione w wykazie, który stanowi załącznik do niniejszego Zarządzenia.
- §2. Wykaz ten zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Nowym Miasteczku a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej a także na stronie internetowej urzędu.
- §3. Szczegółowe warunki dzierżawy i najmu oraz sposób zagospodarowania terenu określony zostanie w umowie.
- §4. Wykonanie zarządzenia powierza się Stanowisku ds. Mienia Komunalnego i Obrotu Nieruchomościami.
- §5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
BURMISTRZ  
mgr Danuta Wojtasik

Nowe Miasteczko dnia 02.10.2015r.

## WYKAZ

Burmistrz Gminy i Miasta Nowe Miasteczko stosownie do art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2015.782 j.t.) zawiadamia, że do najmu przeznaczono następującą nieruchomość:

Lp.	Oznaczenie nieruch. wg księgi wieczystej	Powierz.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Termin zagosp. nieruch.	Cena nieruchomości netto	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania		Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu nieruchomości	Termin do złożenia wniosku wg art.34	Obciążenia nieruch.
							Wieczystego	Najmu, dzierżawy					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	KW ZG1N/000308 87/5	26,00 m <sup>2</sup>	Lokal użytkowy o pow. 26,00 m <sup>2</sup> przy ul. Kościuszki 5 w Nowym Miasteczku wraz z przynależnym do tego lokalu gruntem. Działka nr 247/3. Działka położona jest w otoczeniu historycznego układu urbanistycznego Nowego Miasteczka wpisanego do rejestru zabytków.	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy. W studium strefa ścisłego centrum miasta. Prowadzona działalność nie może zakłócać spokoju mieszkańcom poprzez np. hałas, wydzielające się zapachy itp.	Zgodnie z umową okres najmu do 3 lat	Nieruchomość nie jest przeznaczona do sprzedaży.	-----	Czynsz miesięczny 10 zł/m <sup>2</sup> + należny podatek VAT	Zgodnie z umową	Zgodnie z umową	Najem lokalu w drodze bezprzetargowej	-----	Bez obciążeń hipoteki
2	KW ZG1N/000626 93/1	0,26 ha	Nieruchomość gruntowa o pow. 0,26 ha. Działka nr 157/5. Działka położona w Miłakowie, posiada grunty zadrzewione oraz wody stojące.	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy. W studium strefa produkcji rolnej.	Zgodnie z umową okres dzierżawy do 3 lat	Nieruchomość nie jest przeznaczona do sprzedaży	-----	Czynsz roczny 250zł + należny podatek VAT	Zgodnie z umową	Zgodnie z umową	Dzierżawa gruntu w drodze bezprzetargowej	-----	Bez obciążeń hipoteki

BURMISTRZ

mgr Danuta Wojtasik

Niniejszy wykaz wywiesza się w siedzibie Urzędu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, od dnia 02.10.2015r. do dnia 23.10.2015r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 02.10.2015r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń .....

Opublikowane w prasie lokalnej .....

BURMISTRZ  
*mgr Danuta Wojtasik*