

ZARZĄDZENIE Nr 0050/2015

Burmistrz Gminy i Miasta Nowe Miasteczko

z dnia 30 czerwca 2015 r.

w sprawie: sprzedaży w drodze bezprzetargowej - na rzecz najemcy - nieruchomości gruntowych zabudowanych położonych w Nowym Miasteczku przy ul. Kościuszki

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2013 poz. 594 ze zm.) w związku z art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 34 ust. 6, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 67 ust. 1 i 1a, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2014 poz. 518 ze zm.) i § 6 ust. 2 Uchwały Nr XXXV/217/2010 z dnia 19 marca 2010 r. Rady Miejskiej w Nowym Miasteczku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia, użyczenia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Lubus. Nr 42, poz. 613 z 2010 r.) oraz Uchwały Nr VIII/50/2015 Rady Miejskiej w Nowym Miasteczku z dnia 27 maja 2015 r. w sprawie przyznania najemcy pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości zabudowanych, położonych w Nowym Miasteczku przy ul. Kościuszki (dz. nr 203/3 i dz. nr 203/5) stanowiących własność Gminy Nowe Miasteczko, zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Przeznaczyć do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz aktualnego najemcy nw. nieruchomości zabudowane garażami położone w Nowym Miasteczku przy ul. Kościuszki oznaczone w ewidencji gruntów jako:
- działka ewidencyjna nr 203/3 o pow. 0,0022 ha KW ZG1N/00023112/0, na której posadowiony jest garaż o pow. 17,20 m² oraz
 - działka ewidencyjna nr 203/5 o pow. 0,0023 ha KW ZG1N/00023112/0, na której posadowiony jest garaż o pow. 17,70 m².

§ 2

Wykaz obejmujący ww. nieruchomości stanowi załącznik do niniejszego Zarządzenia. Wykaz ten zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Nowym Miasteczku a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej a także na stronie internetowej urzędu.

§ 3

Warunki sprzedaży zostaną określone w protokole z rokowań, który stanowić będzie podstawę do sporządzenia umowy notarialnej.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Stanowisku ds. Mienia Komunalnego i Obrotu Nieruchomościami.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
mgr Dariusz Wojtasik

WYKAZ

Burmistrz Gminy i Miasta Nowe Miasteczko stosownie do art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.) zawiadamia, że do sprzedaży przeznaczono następujące nieruchomości:

LP	KW nr	Powierz. dz. [m ²]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Termin zagospodarowania	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego		Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu nieruchomości	Termin do złożenia wniosku wg art.34	Obciążenia nieruchomości
							Pierwsza opłata	Opłaty roczne					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	KW ZG1N/00 023112/0	22	Działka nr 203/3, ul. Kościuszki, pow. użytkowa garażu 17,20 m ²	Nieruchomość zabudowana garażem, obręb Nowe Miasteczko ul. Kościuszki. Nieruchomość położona jest na obszarze zespołu urbanistyczno-krajobrazowego Nowego Miasteczka wpisanego do rejestru zabytków. Brak planu miejscowego w studium strefa ścisłego centrum miasta	zabudowana	4700,00 zł	-----	---	-----	---	Sprzedaż nieruchomości na rzecz najemcy,	14.08.2015	Bez obciążeń hipoteki
	KW ZG1N/00 023112/0	23	Działka nr 203/5, ul. Kościuszki, pow. użytkowa garażu 17,70 m ²	Nieruchomość zabudowana budynkiem o innym przeznaczeniu niż mieszkalnym, obręb Nowe Miasteczko ul. Kościuszki. Nieruchomość położona jest na obszarze zespołu urbanistyczno-krajobrazowego Nowego Miasteczka wpisanego do rejestru zabytków. Brak planu miejscowego w studium strefa ścisłego centrum miasta	zabudowana	4500,00 zł	-----	---	-----	---	Sprzedaż nieruchomości na rzecz najemcy	14.08.2015	Bez obciążeń hipoteki

Niniejszy wykaz wywiesza się w siedzibie Urzędu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, tj. od dnia 30 czerwca do dnia 21 lipca 2015 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

Opublikowane w prasie lokalnej

BURMISTRZ
mgr Danuta Kucharska