

ZARZĄDZENIE Nr 0050/45/2015

Burmistrz Gminy i Miasta Nowe Miasteczko

z dnia 19 maja 2015 r.

w sprawie: sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego znajdującego się w budynku wielolokalowym wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu stanowiącego własność Gminy Nowe Miasteczko

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 poz. 594 ze zm.) w związku z art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 67 ust. 1 i 1a, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 poz. 518 ze zm.) i § 6 ust. 2 Uchwały Nr XXXV/217/2010 z dnia 19 marca 2010 r. Rady Miejskiej w Nowym Miasteczku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia, użyczenia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Lubus. Nr 42, poz. 613 z 2010 r.), zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Sprzedać lokal mieszkalny określony w załączniku do niniejszego zarządzenia na rzecz najemcy lokalu wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu, na którym posadowiony jest budynek.

§ 2

Wykaz obejmujący ww. nieruchomość stanowi załącznik do niniejszego Zarządzenia. Wykaz ten zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Nowym Miasteczku a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej a także na stronie internetowej urzędu.

§ 3

Warunki sprzedaży zostaną określone w protokole z rokowań, który stanowić będzie podstawę do sporządzenia umowy notarialnej.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Stanowisku ds. Mienia Komunalnego i Obrotu Ziemią.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
mgr Danuta Wojtasik



WYKAZ

Burmistrz Gminy i Miasta Nowe Miasteczko stosownie do art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.) zawiadamia, że do sprzedaży przeznaczono następujące nieruchomości:

Lp.	KW nr	Powierz. dz. [m ²]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Termin zagospodarowania	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego		Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu nieruchomości	Termin do złożenia wniosku wg art.34	Obciążenia nieruch.
							Pierwsza opłata	Opłaty roczne					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	KW ZG1N/00034 549/2	1557	Lokal mieszkalny nr 3 położony w Borowie Wielkim w budynku nr 12 A, działka nr 8/15, pow. użytkowa lokalu 48,90 m ² udział w częściach wspólnych budynku i gruntu przynależny do lokalu wynosi 9/100	Lokal mieszkalny w budynku wielolokalowym. Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego – strefa osadnictwa wiejskiego.	zabudowana budynkiem mieszkalnym	16 000 zł	----	----	-----	-----	Sprzedaż lokalu na rzecz najemcy, wraz z ułamkową częścią gruntu i udziału w częściach wspólnych budynku.	03.07.2014	Bez obciążeń hipoteki

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 19.05.2015 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

Opublikowane w prasie lokalnej

[Handwritten signature and stamp]