

ZARZĄDZENIE Nr 0050/H3/2015
Burmistrza Gminy i Miasta Nowe Miasteczko
z dnia 12 maja 2015 r.

w sprawie: przeznaczenia nieruchomości do dzierżawy i najmu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym /j.t.Dz. U. 2013 r. poz. 594 ze zm./ w związku z art. 13 ust. 1, oraz art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j.t. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 / oraz § 15 ust.1 i 2 Uchwały Nr XXXV/217/2010 Rady Miejskiej w Nowym Miasteczku z dnia 19 marca 2010 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia, użyczenia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż 3 lata, zarządzam co następuje:

- §1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę i najem w trybie bezprzetargowym nieruchomości wymienione w wykazie, który stanowi załącznik do niniejszego Zarządzenia.
- §2. Wykaz ten zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Nowym Miasteczku a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej a także na stronie internetowej urzędu.
- §3. Szczegółowe warunki dzierżawy i najmu oraz sposób zagospodarowania terenu określony zostanie w umowie.
- §4. Wykonanie zarządzenia powierza się Stanowisku ds. Mienia Komunalnego i Obrotu Ziemią.
- §5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. Burmistrza
mgr Justyna Majczak

WYKAZ

Burmistrz Gminy i Miasta Nowe Miasteczko stosownie do art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t.Dz.U. 2014 r. poz.518) zawiadamia, że przeznaczono w trybie bezprzetargowym do dzierżawy i najmu następujące nieruchomości:

	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Powierz [m ²]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Termin zagosp. nieruch.	Wysokość opłaty z tytułu czynszu najmu, dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	KW ZG1N/000312 55	8,6	Komórka o pow. 8,6 m ² wraz z przynależnym do tej nieruchomości gruntem na działce nr 462/12 obręb Gołaszyn przy ul. Szosa Bytomska	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Zagospodarowanie terenu – komórka	Zgodnie z umową (najem na okres do 3 lat)	Wyściowa miesięczna stawka czynszu najmu 12,90 zł + 23% podatek VAT tj. 15,87 zł brutto	Do 10 dnia każdego miesiąca	Najem na wniosek
2	KW ZG1N/000312 55/3	8,6	Komórka o pow. 8,6 m ² wraz z przynależnym do tej nieruchomości gruntem na działce nr 462/12 obręb Gołaszyn przy ul. Szosa Bytomska	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Zagospodarowanie terenu – komórka	Zgodnie z umową (najem na okres do 3 lat)	Wyściowa miesięczna stawka czynszu najmu 12,90 zł + 23% podatek VAT tj. 15,87 zł brutto	Do 10 dnia każdego miesiąca	Najem na wniosek
3	KW ZG1N/000312 55/3	8,6	Komórka o pow. 8,6 m ² wraz z przynależnym do tej nieruchomości gruntem na działce nr 462/12 obręb Gołaszyn przy ul. Szosa Bytomska	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Zagospodarowanie terenu – komórka	Zgodnie z umową (najem na okres do 3 lat)	Wyściowa miesięczna stawka czynszu najmu 12,90 zł + 23% podatek VAT tj. 15,87 zł brutto	Do 10 dnia każdego miesiąca	Najem na wniosek
4	KW ZG1N/000312 55/3	160	Teren niezabudowany część działki nr nr 462/12 (RV) obręb Gołaszyn przy ul. Szosa Bytomska	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Zagospodarowanie terenu – ogródek przydomowy	Zgodnie z umową (dzierżawa na okres do 3 lat)	Wyściowa stawka rocznego czynszu dzierżawy 32,00 zł netto	Do 30 czerwca każdego roku	Dzierżawa na wniosek
5	KW ZG1N/000231 12/0	17,20	Garaż o pow. 17,20 m ² wraz z gruntem o pow. 22 m ² Dz. 203/3 Ul. Kościuszki Obręb Nowe Miasteczko	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy w studium strefa ścisłego centrum miasta Zagospodarowanie terenu – garaż	Zgodnie z umową (najem na okres do 3 lat)	Wyściowa miesięczna stawka czynszu najmu 77,40 zł + 23% podatek VAT tj. 95,20 zł brutto	Do 10 dnia każdego miesiąca	Najem na wniosek

6	KW ZG1N/000231 12/0	17,70	Garaż o pow. 17,70 m ² wr gruntem o pow. 23 i... Dz. 203/5 Ul. Kościuszki Obwód Nowe Miasteczko	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy w studium strefa ścisłego centrum miasta Zagospodarowanie terenu – garaż	Zgodnie z umową (najem na okres do 3 lat	Wyjściowa miesięczna stawka czynszu najmu 79,65 zł + 23% podatek VAT tj. 97,97 zł brutto	Do 10 dnia każdego miesiąca	Najem na wniosek
7	KW ZG1N/000286 21/6	20,24	Lokal użytkowy o pow. 20,24 m ² przy ul. Plac 1 Maja 4 w Nowym Miasteczku wraz z przynależnym do tego lokalu udziałem w gruncie wynoszącym 69/1000. Działka nr 472.	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy. W studium strefa ścisłego centrum miasta. Przeznaczenie lokalu – zagospodarowanie jako pomieszczenie magazynowe.	Zgodnie z umowa (najem na okres 1 roku)	Wyjściowa miesięczna stawka czynszu najmu 60,72 zł + 23% podatek VAT tj. 74,69 zł brutto	Do 10 dnia każdego miesiąca	Najem na wniosek

Niniejszy wykaz wywiesza się w siedzibie Urzędu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, tj. od dnia 12 maja do dnia 02 czerwca 2015 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 12.05.2015r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

Opublikowane w prasie lokalnej

z up. Burmistrza

JM
mgr Justyna Majczak