

ZARZĄDZENIE Nr 0050/30 /2015

Burmistrza Gminy i Miasta Nowe Miasteczko

z dnia 2 kwietnia 2015 r.

w sprawie: przeznaczenia nieruchomości do dzierżawy i najmu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym /j.t.Dz. U. 2013 r. poz. 594 ze zm./ w związku z art. 13 ust. 1, oraz art. 25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j.t. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 / oraz § 15 ust.1 i 2 Uchwały Nr XXXV/217/2010 Rady Miejskiej w Nowym Miasteczku z dnia 19 marca 2010 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia, użyczenia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż 3 lata, zarządzam co następuje:

- §1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę i najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat nieruchomości wymienione w wykazie, który stanowi załącznik do niniejszego Zarządzenia.
- §2. Wykaz ten zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Nowym Miasteczku a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej a także na stronie internetowej urzędu.
- §3. Szczegółowe warunki dzierżawy i najmu oraz sposób zagospodarowania terenu określony zostanie w umowie.
- §4. Wykonanie zarządzenia powierza się Stanowisku ds. Mienia Komunalnego i Obrotu Ziemią.
- §5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
mgr Danuta Wojtasik

WYKAZ

Burmistrz Gminy i Miasta Nowe Miasteczko stosownie do art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t.Dz.U. 2014 r. poz.518) zawiadamia, że przeznaczono w trybie bezprzetargowym do dzierżawy i najmu następujące nieruchomości:

| | Oznaczenie nieruch. wg księgi wieczystej | Powierz [m ²] | Opis nieruchomości | Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania | Termin zagosp. nieruch. | Wysokość opłaty z tytułu czynszu najmu, dzierżawy | Termin wnoszenia opłat | Informacje o przeznaczeniu nieruchomości |
|---|--|----------------------------|---|--|---|---|-----------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | KW ZG1N/000078 37/0 | 21 | Garaż o pow. 21 m ² wraz z przynależnym do tej nieruchomości gruntem na działce nr 469/2 w Nowym Miasteczku przy ul. Długiej | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Zagospodarowanie terenu – najem garażu | Zgodnie z umową (najem na okres do 3 lat) | Wyściowa minimalna miesięczna stawka czynszu najmu 84,00 zł + 23% podatek VAT | Do 10 dnia każdego miesiąca | Najem na wniosek |
| 2 | KW ZG1N/000312 55/3 | 1350 | Teren niezabudowany część działki nr 462/12 (RV) Obręb Gołaszyn | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Zagospodarowanie terenu – ogródek przydomowy | Umowa na czas określony (dzierżawa na okres do 3 lat) | Wyściowa stawka rocznego czynszu dzierżawy 0,18 zł/m ² tj. 243,00 zł | Do 30 czerwca każdego roku | Dzierżawa na wniosek |
| 3 | KW ZG1N/000632 30/5 | 2273 | Teren niezabudowany działka nr 69/1 (PsIV – 0,24 ha Obręb Gołaszyn | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Zagospodarowanie terenu – produkcja rolna | Zgodnie z umową (dzierżawa na okres do 3 lat) | Wyściowa stawka rocznego czynszu dzierżawy 0,02zł/m ² - (PsIV), / ha przeliczeniowego tj. 35,54 zł | Do 30 września każdego roku | Dzierżawa na wniosek |
| 4 | KW ZG1N/000629 41/5 | 10793 | Teren niezabudowany działka nr 169/1 (RV-1,0793ha, LIV-0,6357ha) Obręb Nowe Miasteczko | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy. Zagospodarowanie terenu – produkcja rolna | Zgodnie z umową (dzierżawa na okres do 3 lat) | Wyściowa stawka rocznego czynszu dzierżawy 0,03zł/m ² -(RV) 0,02zł/m ² -(LIV) ha przeliczeniowego tj. 208,68 zł | Do 30 września każdego roku | Dzierżawa na wniosek |
| 5 | KW ZG1N/000629 41 | 35696 | Teren niezabudowany działka nr 599/9 (RV-2,6970ha, RVI-0,8726ha) Obręb Nowe Miasteczko | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Zagospodarowanie terenu – produkcja rolna | Zgodnie z umową (dzierżawa na okres 3 do lat) | Wyściowa stawka rocznego czynszu dzierżawy 0,03zł/m ² -(RV i RVI) ha przeliczeniowego tj. 335,54 zł | Do 30 września każdego roku | Zgodnie z umową (grunty rolne) |

| | | | | | | | | |
|----|---------------------------|-------|--|--|--|--|--------------------------------|--|
| 6 | KW ZG1N/000629 41 | 29339 | Teren niezabudo działka nr 597/32 (RV- 2,1877ha, RVI-0,7462ha) Obręb Nowe Miasteczko | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy. Zagospodarowanie terenu – produkcja rolna. | Zgodnie z umową (dzierżawa na okres 3 do lat | Wyjściowa stawka rocznego czynszu dzierżawy 0,03zł/m ² -(RV i RVI) ha przeliczeniowego tj. 274,48 zł | Do 30 września każdego roku | Zgodnie z umową (grunty rolne) |
| 7 | KW ZG1N/000629 41 | 29325 | Teren niezabudowany działka nr 597/34 (RV- 2,9325ha) Obręb Nowe Miasteczko | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Zagospodarowanie terenu – produkcja rolna. | Zgodnie z umową (dzierżawa na okres 3 do lat | Wyjściowa stawka rocznego czynszu dzierżawy 0,03zł/m ² -(RV i RVI) ha przeliczeniowego tj. 307,91 zł | Do 30 września każdego roku | Zgodnie z umową (grunty rolne) |
| 8 | KW ZG1N/000349 54/4 | 16798 | Teren niezabudowany działka nr 754 (RV- 1,67985ha) Obręb Nowe Miasteczko | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy. Zagospodarowanie terenu – produkcja rolna. | Zgodnie z umową (dzierżawa na okres 3 do lat | Wyjściowa stawka rocznego czynszu dzierżawy 0,03zł/m ² -(RV) ha przeliczeniowego tj. 176,38 zł | Do 30 września każdego roku | Zgodnie z umową (grunty rolne) |
| 9 | KW ZG1N/000626 33/3 | 1100 | Teren zabudowany część działki nr 361 (ogólna pow. działki - 0,12ha) do dzierżawy 0,11ha Obręb Rejów | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy. Zagospodarowanie terenu – produkcja rolna | Zgodnie z umową (dzierżawa na okres 3 do lat | Wyjściowa stawka rocznego czynszu dzierżawy 0,03zł/m ² -(PsII) ha przeliczeniowego tj. 47,85 zł | Do 30 września każdego roku | Dzierżawa na wniosek (grunty rolne) |
| 10 | KW ZG1N/000629 42/2 | 7718 | Teren niezabudowany działka nr 310 (RV-0,3572 ha, RVI- 0,4146) Obręb Nowe Miasteczko | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy. Zagospodarowanie terenu – produkcja rolna | Zgodnie z umową (dzierżawa na okres 3 do lat | Wyjściowa stawka rocznego czynszu dzierżawy 0,03zł/m ² -(RV i RVI) ha przeliczeniowego tj. 62,38 zł | Do 30 września każdego roku | Zgodnie z umową (grunty rolne) |

Niniejszy wykaz wywiesza się w siedzibie Urzędu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, tj. od dnia 02 kwietnia do dnia 23 kwietnia 2015 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 02.04.2015r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

Opublikowane w prasie lokalnej

BURMISTRZ
mgr Danuta Wojtasik