

**DECYZJA  
o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie:

- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572 z późn. zm.),
- art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 26.11.2024 r. (data wpływu do tut. Urzędu 27.08.2024 r.) złożony przez Burmistrza Gminy i Miasta Nowe Miasteczko o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą: **„Wykonanie urządzenia wodnego – studni wierconej nr Iz, służącej do ujmowania wód podziemnych z ujęcia wód podziemnych w miejscowości Nowe Miasteczko zlokalizowanej na działce o nr 175/10 obręb 0001 Nowe Miasteczko, Gmina Nowe Miasteczko, powiat nowosolski, województwo lubuskie”**, działając w oparciu o następujące dokumenty:
  - kartę informacyjną przedsięwzięcia;
  - Opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim – znak: WZŚ.4220.564.2024.EK1 z dnia 17.12.2024 r.
  - Opinię Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Zielonej Górze, ul. Ptasia 2B, 65-514 Zielona Góra – znak: VG.ZZŚ.4901.250.2024.MN z dnia 27.12.2024 r. (data wpływu 30.12.2024 r.)

**orzekam**

**I.** Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: **„Wykonanie urządzenia wodnego – studni wierconej nr Iz, służącej do ujmowania wód podziemnych z ujęcia wód podziemnych w miejscowości Nowe Miasteczko, powiat nowosolski, województwo lubuskie”**.

**II.** Charakterystyka przedsięwzięcia określająca środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia jest załącznikiem niniejszej decyzji i stanowi jej integralną część.

**III.** Ustalam środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia pod nazwą: **„Wykonanie urządzenia wodnego – studni wierconej nr Iz, służącej do ujmowania wód podziemnych z ujęcia wód podziemnych w miejscowości Nowe Miasteczko zlokalizowanej na działce o nr 175/10 obręb 0001 Nowe Miasteczko, Gmina Nowe Miasteczko, powiat nowosolski, województwo lubuskie”**.

1. W celu zabezpieczenia wód podziemnych i powierzchniowych należy rygorystycznie przestrzegać warunków pracy, aby nie dopuścić do zanieczyszczenia powierzchni terenu. Ograniczyć powierzchnię prac do niezbędnego minimum. Uporządkować teren budowy po zakończeniu robót budowlanych.

2. Podczas wykonywania niezbędnych prac oraz do transportu materiałów stosować sprzęt w pełni sprawny oraz spełniający wymogi dopuszczające go do użytku. Rodzaj i stan techniczny wykorzystywanego sprzętu budowlanego i transportowego musi zapewnić ochronę gruntu, wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniami. W celu ochrony wód i uniknięcia sytuacji awaryjnych należy prowadzić kontrolę techniczną układów paliwowych używanych maszyn i środków transportu, a w przypadku awarii i wycieku oleju lub paliwa zebrać zanieczyszczone masy ziemne i je zneutralizować.

3. Teren prowadzonych prac wyposażyć w wystarczającą ilość sorbentów do neutralizowania substancji ropopochodnych.

4. Zlokalizować bazę materiałowo – sprzętową w specjalnie wyznaczonym do tego miejscu, w odległości kilkudziesięciu metrów od obszaru urządzenia wodnego, zapewniając oszczędne korzystanie z terenu i minimalną ingerencję w jego powierzchnię, na szczelnej i utwardzonej nawierzchni, z zachowaniem zabezpieczenia środowiska gruntowo – wodnego przed zanieczyszczeniem. Po zakończeniu prac budowlanych obszar terenu przeznaczony na bazę materiałowo – sprzętową przywrócić do stanu pierwotnego. W przypadku zmiany lokalizacji bazy zorganizować jej nową lokalizację z zachowaniem dotychczasowych zabezpieczeń środowiska gruntowo – wodnego.

5. Plac budowy wyposażać w szczelne przenośne sanitariaty, których zawartość będzie systematycznie opróżniana przez wyspecjalizowane podmioty.
6. Należy wykonać szczelną obudowę studni. Teren wokół otworu studziennego odpowiednio wyprofilować w celu zabezpieczenia otworu przed napływem wód opadowych lub roztopowych, oraz zapewnienia ich odpływu. Urządzenie do poboru wód utrzymywać w należytych stanie technicznym i sanitarnym, a także zachowywać czystość w obudowie studni, jak i w jej otoczeniu.
7. Zgodnie z zapisami Ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1087 ze zm.) należy uzyskać pozwolenie wodnoprawne na wykonanie urządzenia wodnego oraz na usługi wodne.
8. Eksploatacja planowanego do wykonania urządzenia wodnego powinna odbywać się zgodnie z ustalonymi i zatwierdzonymi decyzją zasobami eksploatacyjnymi ujęcia wód podziemnych, oraz określonych w uzyskanym pozwoleniu wodnoprawnym.
9. Planowany pobór prowadzić w sposób zapewniający zachowanie równowagi pomiędzy poborem a zasilaniem ujmowanej warstwy wodonośnej.
10. Ewidencjonować wyniki pomiarów ilości pobranej wody oraz wyniki pomiarów zalegania zwierciadła wody.
11. Pobór wód w ilościach równych ustalonym i zatwierdzonym decyzją zasobom eksploatacyjnym ujęcia wód podziemnych prowadzić zgodnie z potrzebami wodociągu aby nie naruszyć reżimu hydrogeologicznego w danym rejonie i praw osób trzecich, w myśl racjonalnego gospodarowania zasobami wód podziemnych.
12. Powstałe odpady gromadzić selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska gruntowo – wodnego substancji szkodliwych, oraz zapewnić ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty.
13. W przypadku likwidacji ujęcia należy wypełnić otwór piaskiem – żwirem wymieszanym ze środkiem dezynfekującym oraz wykonać korek łożowo – cementowy, a następnie teren poddać rekultywacji.

### Uzasadnienie

W dniu 26.11.2024 r. Burmistrz Gminy i Miasta Nowe Miasteczko, zwrócił się o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą: „Wykonanie urządzenia wodnego – studni wierconej nr Iz, służącej do ujmowania wód podziemnych z ujęcia wód podziemnych w miejscowości Nowe Miasteczko zlokalizowanej na działce o nr 175/10 obręb 0001 Nowe Miasteczko, Gmina, powiat nowosolski, województwo lubuskie .

Planowane przedsięwzięcie, przewidziane do realizacji, wymienione w § 3 ust. 1 pkt 71 oraz 73 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10.09.2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j Dz.U. z 2019 r., poz. 1839), jest przedsięwzięciem mogąącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz zgodnie z art. 59 ust. 1 pkt 2 w/w ustawy, przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko, jeżeli obowiązek przeprowadzenia oceny został stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 tejże ustawy.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz według właściwości miejscowej organem właściwym do przeprowadzenia postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia:

**„Wykonanie urządzenia wodnego – studni wierconej nr Iz, służącej do ujmowania wód podziemnych z ujęcia wód podziemnych w miejscowości Nowe Miasteczko zlokalizowanej na działce o nr 175/10 obręb 0001 Nowe Miasteczko, Gmina Nowe Miasteczko, powiat nowosolski, województwo lubuskie”** jest Burmistrz Gminy i Miasta Nowe Miasteczko.

Z uwagi na fakt, że liczba stron postępowania przekracza 10, działając na podstawie art. 74 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, w związku z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca

1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, powiadomienie stron postępowania o wszystkich czynnościach podjętych w przedmiotowej sprawie następuje poprzez obwieszczenie dlatego Burmistrz Gminy i Miasta Nowe Miasteczko wszczął postępowanie administracyjne w przedmiotowej sprawie, powiadamiając strony poprzez obwieszczenie znak: IGKiŚŚ.6220.2.2024.ACH z dnia 27.11.2024 r. Informację umieszczono na stronie BIP Urzędu Gminy i Miasta Nowe Miasteczko na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Nowym Miasteczku. Jednocześnie podano do publicznej wiadomości informację o wystąpieniu do organów opiniujących o wyrażenie opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko.

W wyznaczonym terminie nie zostały zgłoszone żadne uwagi ani wnioski.

Działając zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko Burmistrz Gminy i Miasta Nowe Miasteczko zasięgnął opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nowej Soli oraz Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Zielonej Górze.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Nowej Soli w opinii znak: NZ.9022.4.56.2024 z dnia 6.12.2024 r. (data wpływu do tut. Urzędu 10.12.2024r.) poinformował Urząd, że organy państwowej inspekcji sanitarnej, w oparciu o art. 64 ust 1. Pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.), zwanej dalej oos, zajmują stanowisko jedynie w przypadku przedsięwzięć wymagających decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1-3a, 10-19 i 21-29, oraz uchwały, o której mowa w art. 72 ust. 1b tej ustawy.

17.12.2024 r. pismem znak: WZŚ.4220.564.2024.EK1 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Dnia 27.12.2024 r. (data wpływu do tut. Urzędu 30.12.2024 r.) pismem znak: VG.ZZŚ.4901.250.2024.MN Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zielonej Górze wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie ma na celu wykonanie urządzenia wodnego służącego do poboru wód podziemnych w postaci studni głębinowej nr Iz. Projektowana studnia służyć będzie do poboru wód podziemnych

z utworów czwartorzędowych na istniejącym ujęciu wody w miejscowości Nowe Miasteczko.

Zamierzenie inwestycyjne planowane jest na działce nr 175/10 obręb 0001 Nowe Miasteczko, gmina Nowe Miasteczko, powiat nowosolski, powierzchnia działki wynosi 0,3236 ha i stanowi grunty oznaczone jako tereny przemysłowe Ba. Powierzchnia terenu przeznaczona pod zainwestowanie wyniesie ok. 4 m<sup>2</sup>. Na terenie działki inwestycyjnej posadowiony jest budynek stacji uzdatniania wody. Inwestor nie przewiduje ingerencji w istniejący system zagospodarowania terenu.

Projektowana studnia nr Iz będzie wchodzić w skład wielootworowego ujęcia wody, które obecnie składa się z trzech eksploatowanych studni wierconych nr: I, II (zlokalizowanych na działce nr 175/10), studni nr III (zlokalizowanej na sąsiadującej działce nr 169/1) oraz jednej nieeksploatowanej studni wierconej o nr Ia (zlokalizowanej na działce nr 175/10).

Przyczyną wykonania nowej studni nr Iz jest odnotowany spadek wydajności studni nr Ia, która przewidziana jest do likwidacji. Konieczność wykonania nowego otworu wynika z potrzeby zapewnienia ciągłości dostaw wody na potrzeby mieszkańców miejscowości Nowe Miasteczko. Nowoprojektowany otwór studzienny zostanie uzbrojony w obudowę naziemną oraz urządzenia do poboru wody i kontroli pracy studni.

Dla przedmiotowego ujęcia wód podziemnych wydano decyzję zatwierdzającą dokumentację hydrogeologiczną dla ujęcia miejskiego w Nowym Miasteczku, na podstawie której ustalone zostały zasoby eksploatacyjne w wysokości  $Q=136,0\text{m}^3/\text{h}$  przy  $S = 6,3 - 6,9$  m i  $R = 13,9$  km<sup>2</sup>. Po zakończeniu prac i badań terenowych opracowany zostanie dodatek do dokumentacji hydrogeologicznej ustalającej zasoby eksploatacyjne ujęcia.

W związku z wykonaniem nowego otworu wchodzącego w skład ujęcia wód opracowany został „Projekt robót geologicznych na wykonanie zastępczego otworu eksploatacyjnego nr Iz oraz wykonanie likwidacji studni nr Ia na ujęciu wód podziemnych z utworów czwartorzędowych dla wodociągu grupowego w miejscowości Nowe Miasteczko (działka nr 175/10 obręb 0001) gm. Nowe Miasteczko, pow. nowosolski, woj. lubuskie”, zatwierdzony decyzją Marszałka Województwa Lubuskiego z 26 sierpnia

2024 r., znak DW.III.7430.44.2024 Zaprojektowany otwór eksploatacyjny będzie pobierał wodę w ramach powyższych zasobów eksploatacyjnych. Z projektu robót geologicznych na wykonanie otworu eksploatacyjnego nr Iz wynika, że wydajność eksploatacyjna projektowanej studni wynosić będzie:  $Q = 50,0 \text{ m}^3/\text{h}$ .

Wykonanie urządzenia wodnego (obudowy studni wierconej nr Iz) będzie służyło do ujmowania wód podziemnych na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę. Pobór wody odbywać się będzie przy zastosowaniu pompy głębinowej o napędzie elektrycznym. Podstawowe parametry projektowanego otworu nr Iz:

- głębokość otworu – 55,0 m,
- uzbrojenie studni stanowi:
  - rura nadfiltrowa PCV Ø 250/280 mm, długości 40,0 m,
  - filtr PCV Ø 250/280 mm, długości 12,0 m,
  - rura podfiltrowa PCV Ø 250/280 mm, długości 3,0 m.

Po zrealizowaniu inwestycji sposób użytkowania działki nie zmieni się. Teren w dalszym ciągu będzie porośnięty murawą trawiastą. Ujęcie będzie składać się łącznie z czterech otworów do poboru wód podziemnych: istniejących studni o nr I, II, III oraz projektowanej studni o nr Iz. Otwór nr Ia zostanie zlikwidowany.

Teren inwestycyjny graniczy z terenami niezabudowanymi (od wschodu), terenami zabudowy jednorodzinnej podlegającymi ochronie akustycznej (od zachodu) oraz terenami leśnymi i zadrzewionymi (od południa). Wzdłuż północnej granicy działki przebiega droga.

Dla terenu planowanego przedsięwzięcia nie został uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Wobec powyższego, na podstawie § 3 ust. 1 pkt 73 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r. poz. 1839, z późn. zm.), przedmiot wniosku kwalifikuje się jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, którego realizacja wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy ooś przez organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, po zasięgnięciu opinii organów, o których mowa w art. 64 ust. 1 ustawy ooś.

W myśl art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy ooś dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, przed wydaniem decyzji wymienionych w art. 72 ust. 1 lub dokonaniem zgłoszenia określonego w art. 72 ust. 1a ustawy ooś, wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Uwzględniając łącznie wszystkie kryteria zawarte w art. 63 ust. 1 ustawy ooś stanowiące podstawę do zakwalifikowania przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, dokonano analizy wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz karty informacyjnej przedsięwzięcia. Na podstawie złożonych dokumentów stwierdzono, że przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane w obszarach wodno-błotnych, innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskach łągowych czy ujściach rzek. Wykluczono również lokalizację w obszarach wybrzeży, środowisku morskim, obszarach górskich lub leśnych, jak również w obszarach objętych ochroną, w tym w obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych. Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane w obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia, ani na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe czy archeologiczne. Teren przedsięwzięcia nie jest obszarem o znacznej gęstości zaludnienia i nie przylega do jezior, nie jest również zlokalizowany w obszarach uzdrowisk oraz ochrony uzdrowiskowej.

Przedmiotowe ujęcie wód podziemnych posiada ustanowioną strefę ochrony bezpośredniej, a działka jest ogrodzona w tym obszarze.

Przedsięwzięcie będzie realizowane poza obszarami objętymi ochroną, na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1478) wymagającymi specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach Natura 2000 i nie będzie oddziaływać na gatunki i siedliska tam chronione oraz nie spowoduje fragmentacji obszarów. Najbliższe obszary objęte ochroną występujące w otoczeniu (do 5 km) planowanego przedsięwzięcia to obszar chronionego krajobrazu „Wzgórza Dalkowskie” w odległości ok. 1,90 km.

Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie poza obszarami projektowanych korytarzy ekologicznych, których granice są obecnie aktualizowane, weryfikowane i ustalane w oparciu o dane, których dysponentem jest Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska.

Podczas prowadzenia prac budowlanych wyznaczone zostaną miejsca parkowania maszyn budowlanych na terenie utwardzonym i zabezpieczonym przed ewentualnym przedostaniem się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo – wodnego (np. substancji ropopochodnych). Miejsca te wyposażone będą w sorbenty do neutralizacji ewentualnych wycieków płynów eksploatacyjnych. Nie przewiduje się ingerencji w istniejący system zagospodarowania przyrodniczego działki.

Woda dla celów bytowych podczas realizacji inwestycji dostarczana będzie w formie butelkowanej na potrzeby pracowników realizujących zadanie. Podczas realizacji inwestycji woda dla celów technologicznych nie będzie wymagana. Ścieki bytowe z placu budowy odprowadzane będą do szczelnych zbiorników sanitarnych (toalety przenośne) i regularnie usuwane poprzez uprawnionego odbiorcę. Wody opadowe lub roztopowe z terenu Inwestycji będą odprowadzane bezpośrednio do gruntu. Odpady powstające na etapie realizacji inwestycji będą gromadzone selektywnie w wydzielonych i przystosowanych do tego miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska gruntowo – wodnego substancji szkodliwych. Odbiór odpadów następować będzie przez uprawnione podmioty w regularnych odstępach czasowych. Etap eksploatacji inwestycji nie będzie związany z wytwarzaniem odpadów. Etap zakończenia eksploatacji instalacji charakteryzować się będzie powstawaniem odpadów zbliżonych do odpadów wytwarzanych na etapie budowy.

Według Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry przyjętego rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz.U. z 2023 r. poz. 335) planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w granicach jednolitej części wód podziemnych JCWPd o nr 78, dla której zarówno stan chemiczny, jak i stan ilościowy jest dobry, a ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego, jakim jest dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy, została określona jako zagrożona chemicznie. Ponadto inwestycja zlokalizowana będzie w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych JCWP Biała Woda o kodzie RW600010153499, której status określony został jako naturalna część wód, a stan ogólny jako zły stan wód. Celem środowiskowym JCWP jest dobry stan ekologiczny, zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D oraz dobry stan chemiczny, a ocena ryzyka nieosiągnięcia ww. celu określona została jako zagrożona. Planowane zamierzenie będzie zlokalizowane poza obszarami Głównych Zbiorników Wód Podziemnych.

Przedmiotowy obszar inwestycji znajduje się w obrębie jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) nr 78 o kodzie PLGW600078, przeznaczona do poboru na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę do spożycia, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym, natomiast JCWPd nr 78 o kodzie PLGW600078 została oceniona jako zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego jakim jest dobry stan chemiczny. Zidentyfikowane presje znaczące dla JCWPd nr 78 to pobór punktowy z ujęć wód podziemnych oraz presja obszarowa związana z rolnictwem i gospodarką komunalną.

Planowane przedsięwzięcie nie znajduje się na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP). Inwestycja nie znajduje się na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.

Zakłada się, że nieprzekraczanie w czasie eksploatacji ustalonej wydajności eksploatacyjnej studni, optymalny dobór pompy do poziomu faktycznej eksploatacji oraz wymaganych ciśnień roboczych nie wpłynie negatywnie na stan jednolitych części wód oraz możliwość osiągnięcia celów środowiskowych.

Po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając rodzaj, skalę, lokalizację oraz charakter planowanej inwestycji, która realizowana będzie przy zastosowaniu rozwiązań minimalizujących wpływ dla środowiska oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, nie przewiduje się negatywnego wpływu przedmiotowej inwestycji na stan jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) i powierzchniowych (JCWP) oraz możliwość osiągnięcia celów środowiskowych.

W realizacji inwestycji kluczowym jest wykonanie urządzenia wodnego służącego do ujmowania wód podziemnych. Etap realizacji nie będzie związany ze znaczącymi oddziaływaniami, głównie polegał będzie na zainstalowaniu obudowy oraz uzbrojeniu otworu studziennego w niezbędne urządzenia służące do ujmowania wód. Po wykonaniu prac instalacyjnych, inwestycja będzie gotowa do pracy. Etap ten

będzie związany z robotami ziemnymi i montażowymi. Występować będą niewielkie emisje hałasu i zanieczyszczeń do powietrza, których źródłem będą maszyny budowlane. Powstawać będą niewielkie ilości odpadów, które będą przekazywane firmom zewnętrznym. Charakter przejściowy i krótkotrwały oddziaływania w fazie budowy pozwala sądzić, że prace związane z realizacją inwestycji będą miały pomijalny wpływ na stan powietrza atmosferycznego i klimat akustyczny. Oddziaływania będą miały charakter odwracalny i lokalny. Ustaną one po zakończeniu prac budowlanych.

Etap użytkowania będzie związany z eksploatacją studni w zakresie poboru wody podziemnej w ilościach ustalonych nieprzekraczających dopuszczalne zasoby eksploatacyjne. Nie będzie wiązał się z emisją zanieczyszczeń i pyłów do powietrza, ścieków bytowych czy technologicznych. Zainstalowana pod powierzchnią terenu pompa głębinowa o napędzie elektrycznym daje gwarancję, że hałas emitowany podczas jej pracy będzie tłumiony do poziomu dopuszczalnego w warstwie gruntowo-wodnej. Przedsięwzięcie nie będzie miało wpływu na otaczający krajobraz, jak również na klimat.

Zgodnie z dokumentacją na terenie działki inwestycyjnej oraz w sąsiedztwie planowanej do wykonania studni znajdują się funkcjonujące ujęcia wód podziemnych nr: I, II, III, należące do zespołu ujęć inwestora, jak również ujęcie nr Ia, wyłączone z eksploatacji i przeznaczone do likwidacji. W związku z faktem, że eksploatacja wszystkich studni będzie następować w ramach ustalonych zasobów eksploatacyjnych nie przewiduje się znacząco negatywnego oddziaływania skumulowanego na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie nie dotyczy zagadnienia zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej w rozumieniu art. 248 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t. j. Dz. U. 2024 r. poz. 54, z późn. zm.), nie jest również wymienione wśród obiektów, dla których można utworzyć obszar ograniczonego użytkowania, o którym mowa w art. 135 ust. 1 ww. ustawy. Brak jest także podstaw do stwierdzenia wystąpienia ryzyka poważnej katastrofy naturalnej lub budowlanej, analizując zakres oraz lokalizację inwestycji.

Ponadto biorąc pod uwagę rodzaj, położenie inwestycji oraz odległość od granicy państwa (ok. 70 km w linii prostej) wyklucza się transgraniczny charakter oddziaływania inwestycji na środowisko.

W dniu 31.12.2024 r. organ, działając na podstawie art. 10 § 1 art. 49 k.p.a. podał do publicznej wiadomości w formie zawiadomienia-obwieszczenia znak: IGKiSS.6220.2.2024.ACH umieszczonego na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Nowym Miasteczku, BIP Urzędu Gminy i Miasta Nowe Miasteczko, informację o zebraniu wystarczającego materiału dowodowego do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W wyznaczonym terminie nie zostały zgłoszone żadne uwagi ani wnioski.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz mając na względzie spełnienie wymogów w zakresie ochrony środowiska, orzeczono jak w sentencji.

Integralną częścią decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia jest charakterystyka przedsięwzięcia stanowiąca załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

### Pouczenie

Na podstawie art. 127 § 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Zielonej Górze za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.

Zgodnie z art. 127a Kodeks postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

BURMISTRZ  
*Paweł Kozłowski*  
Paweł Kozłowski

#### Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia – załącznik nr 1.

**Otrzymują:**

1. Wnioskodawca,
2. Strony postępowania poprzez obwieszczenie zgodnie z art. 49 Kpa;
3. a/a

**Do wiadomości:**

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska  
ul. Jagiellończyka 13  
66-400 Gorzów Wielkopolski
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie  
Zarząd Zlewni w Zielonej Górze  
ul. Ptasia 2B, 65-514 Zielona Góra



**„Wykonanie urządzenia wodnego – studni wierconej nr Iz, służącej do ujmowania wód podziemnych z ujęcia wód podziemnych w miejscowości Nowe Miasteczko zlokalizowanej na działce o nr 175/10 obręb 0001 Nowe Miasteczko, Gmina Nowe Miasteczko, powiat nowosolski, województwo lubuskie”**

Przedmiotem planowanej inwestycji będzie wykonanie urządzenia wodnego służącego do poboru wód podziemnych w postaci studni głębinowej nr Iz. Projektowana studnia służyć będzie do poboru wód podziemnych z utworów czwartorzędowych na istniejącym ujęciu wody w miejscowości Nowe Miasteczko.

Zamierzenie inwestycyjne planowane jest na działce nr 175/10 obręb 0001 Nowe Miasteczko, gmina Nowe Miasteczko, powiat nowosolski, województwo lubuskie. Zgodnie z załączonym wypisem z rejestru gruntów powierzchnia działki wynosi 0,3236 ha i stanowi grunty oznaczone jako tereny przemysłowe Ba. Powierzchnia terenu przeznaczona pod zainwestowanie wyniesie ok. 4 m<sup>2</sup>. Na terenie działki inwestycyjnej posadowiony jest budynek stacji uzdatniania wody. Inwestor nie przewiduje ingerencji w istniejący system zagospodarowania terenu.

Projektowana studnia nr Iz będzie wchodzić w skład wielootworowego ujęcia wody, które obecnie składa się z trzech eksploatowanych studni wierconych nr: I, II (zlokalizowanych na działce nr 175/10), studni nr III (zlokalizowanej na sąsiadującej działce nr 169/1) oraz jednej nieeksploatowanej studni wierconej o nr Ia (zlokalizowanej na działce nr 175/10).

Przyczyną wykonania nowej studni nr Iz jest odnotowany spadek wydajności studni nr Ia, która przewidziana jest do likwidacji. Konieczność wykonania nowego otworu wynika z potrzeby zapewnienia ciągłości dostaw wody na potrzeby mieszkańców miejscowości Nowe Miasteczko. Nowoprojektowany otwór studzienny zostanie uzbrojony w obudowę naziemną oraz urządzenia do poboru wody i kontroli pracy studni.

Wykonanie urządzenia wodnego (obudowy studni wierconej nr Iz) będzie służyło do ujmowania wód podziemnych na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę. Pobór wody odbywać się będzie przy zastosowaniu pompy głębinowej o napędzie elektrycznym. Podstawowe parametry projektowanego otworu nr Iz:

- głębokość otworu – 55,0 m,
- uzbrojenie studni stanowi:
  - rura nadfiltrowa PCV Ø 250/280 mm, długości 40,0 m,
  - filtr PCV Ø 250/280 mm, długości 12,0 m,
  - rura podfiltrowa PCV Ø 250/280 mm, długości 3,0 m.

BURMISTRZ  
Nowosolski  
Paweł Kozłowski

pk

