

## WYKAZ

Burmistrz Gminy i Miasta Nowe Miasteczko stosownie do art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2023 poz. 344 z późn. zm.) zawiadamia, że do dzierżawy przeznaczono następujące nieruchomości:

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	ZG1N /00031255/3	0,6310	Nieruchomość gruntowa zabudowana, do dzierżawy przeznaczono część gruntu oznaczonego nr 462/12 (RV) o pow. 0,1350 ha, obręb Gołaszyn.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy W studium teren o dominującej funkcji zabudowy usługowej oraz mieszkaniowej. Zagospodarowanie: ogródek przydomowy	Umowa na okres do 3 lat.	Nieruchomość nie jest przeznaczona do sprzedaży.	-----	Roczny czynsz dzierżawy wynosi 243,00 zł	Do 30 - tego czerwca każdego roku.	Waloryzacja wskaźnikiem wzrostu cen i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez GUS.	Dzierżawa terenu na wniosek.	-----	Bez jakichkolwiek obciążeń. Działy III i IV księgi wieczystej wolne są od jakichkolwiek wpisów i obciążeń
2	ZG1N /00062941/5, ZG1N /00021592/4	1.9519	Nieruchomość gruntowa, składająca się z działek: - nr 169/1(RV, EIV), obręb Nowe Miasteczko, - część gruntu oznaczonego nr 69/1 (PsIV) o pow. 0,2273 ha obręb Gołaszyn.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy W studium działka 169/1 znajduje się terenie o dominującej funkcji zieleni urządzonej, działka 69/1 znajduje się terenie o dominującej funkcji terenów rolnych Zagospodarowanie: cele rolne	Umowa na okres do 3 lat.	Nieruchomość nie jest przeznaczona do sprzedaży.	-----	Roczny czynsz dzierżawy wynosi 242,78 zł	Do 30 - tego września każdego roku.	Waloryzacja wskaźnikiem wzrostu cen i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez GUS.	Dzierżawa terenu na wniosek.	-----	Bez jakichkolwiek obciążeń. Działy III i IV księgi wieczystej wolne są od jakichkolwiek wpisów i obciążeń
3	ZG1N /00062633/3	0,1200	Nieruchomość gruntowa zabudowana, do dzierżawy przeznaczono część gruntu oznaczonego nr 361 (PsII) o pow. 0,1100 ha, obręb Rejów.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy W studium w cz. teren o dominującej funkcji zabudowy mieszkaniowo - usługowej oraz zagrodowej w cz. teren o dominującej funkcji terenów rolnych. Zagospodarowanie: cele rolne	Umowa na okres do 3 lat.	Nieruchomość nie jest przeznaczona do sprzedaży.	-----	Roczny czynsz dzierżawy wynosi 47,85 zł	Do 30 - tego września każdego roku.	Waloryzacja wskaźnikiem wzrostu cen i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez GUS.	Dzierżawa terenu na wniosek.	-----	Bez jakichkolwiek obciążeń. Działy III i IV księgi wieczystej wolne są od jakichkolwiek wpisów i obciążeń
4	ZG1N /00034954/4	1,6798 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w Nowym Miasteczku, nr działki 754. Oznaczenie wg. klasoużytków RV.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium strefa mieszkaniowo – usługowa. Zagospodarowanie: dzierżawa terenu na cele rolne	Umowa na okres do 3 lat.	Nieruchomość nie jest przeznaczona do sprzedaży.	-----	Roczny czynsz dzierżawy wynosi 176,38zł.	Do 30 - tego września każdego roku.	Czynsz dzierżawny podlegać będzie corocznej waloryzacji wskaźnikiem wzrostu cen i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez GUS.	Dzierżawa terenu na wniosek.	-----	Działy III i IV księgi wieczystej wolne są od jakichkolwiek wpisów i obciążeń.

5.	ZGIN /00021615/2	1,4649	Nieruchomość gruntowa położona w obrębie Gołaszyn, do dzierżawy przeznaczono część gruntu oznaczonego nr 48/33 o pow. 5,4 m <sup>2</sup> /ozn. według klasoużytków jako Ba - tereny przemysłowe/	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy: teren rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii – farma fotowoltaiczna. Zagospodarowanie: umieszczenie banneru reklamowego	Umowa na okres do 3 lat.	Nieruchomość nie jest przeznaczona do sprzedaży.	-----	Miesięczny czynsz dzierżawny wynosi 54,00 zł + podatek VAT w wysokości 23%	Do 10 dnia każdego miesiąca.	Waloryzacja wskaźnikiem wzrostu cen i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez GUS.	Dzierżawa terenu na wniosek.	-----	Bez jakichkolwiek obciążeń. Działy III i IV księgi wieczystej wolne są od jakichkolwiek wpisów i obciążeń
----	---------------------	--------	--	---	--------------------------	--	-------	--	------------------------------	--	------------------------------	-------	---

Niniejszy wykaz wywiesza się w siedzibie Urzędu na tablicy ogłoszeń na okres od .....<sup>2024-03-05</sup>..... r. do .....<sup>2024-03-26</sup>..... r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia ..<sup>2024-03-05</sup>.....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń .....

Opublikowane w prasie lokalnej .....

**BURMISTRZ**  
mgr Danuta Wójcisiak