

WYKAZ

Burmistrz Gminy i Miasta Nowe Miasteczko stosownie do art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do dzierżawy:

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Nr Księgi wieczystej ZG1N /00024399/2, ZG1N /00019675/3	Działka nr 100/26 o pow. 41,3164 ha i działka nr 100/4 o pow. 0,4015 ha.	Działka oznaczona nr 100/26, jednostka rejestrowa gruntu 080406_4.0001.G176 oraz działka nr 100/4 jednostka rejestrowa gruntu 080406_4.0001.G325 położona w obrębie Nowe Miasteczko, do dzierżawy przeznaczono część gruntu oznaczonego nr działki 100/26 o pow. 2,1125 ha oraz oznaczonego nr działki 100/4 o pow. 0,4015 ha. Łączna powierzchnia przeznaczona do dzierżawy wynosi 2,5140 ha.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego: o dominującej funkcji zieleni urządzonej oraz terenów sportu i rekreacji – ZP, US oraz dominującej funkcji terenów sportu i rekreacji - US Zagospodarowanie terenu obejmuje m.in.: prowadzenie w okresie wakacyjnym, otwartego, ogólnodostępnego, nieodpłatnego dla wszystkich użytkowników miejsca do kąpieli, prowadzenie działalności gastronomicznej, turystycznej, rekreacyjnej i sportowej, organizację i współorganizację inicjowanych przez Gminę, otwartych, plenerowych wydarzeń kulturalnych i sportowych. Pozostałe warunki zostaną określone w umowie dzierżawy.	Okres dzierżawy 10 lat	Nieruchomość nie jest przeznaczona do sprzedaży.	Wyściowa stawka miesięcznego czynszu dzierżawy 100,00 zł + podatek VAT 23%	Miesięcznie z góry do 10 dnia każdego miesiąca	Czynsz dzierżawny podlegać będzie corocznej waloryzacji wskaźnikiem wzrostu cen i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez GUS.	Dzierżawa wspólna obu nieruchomości na cele rekreacyjne, wypoczynkowe i turystyczne oraz działalności z tym związanej	Bez jakichkolwiek obciążeń. Działy III i IV ksiąg wieczystych wolne są od jakichkolwiek wpisów i obciążeń.

Niniejszy wykaz wywiesza się w siedzibie Urzędu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, tj. od.....2023 -12- 27 do.....2024 -01- 17.....

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia2023 -12- 27.....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

Opublikowane w prasie lokalnej2023 -12- 27.....

BURMISTRZ
mgr Danuta Wojtasik