

ZARZĄDZENIE NR 0050.65.2023
BURMISTRZA GMINY I MIASTA NOWE MIASTECZKO

z dnia 5.12..... 2023 r.

**w sprawie : przeznaczenia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nowe Miasteczko do użyczenia
w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 poz. 40 późn. zm.) oraz z art. 13 ust. 1, art. 25 ust.1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 poz. 344 późn. zm.) oraz § 17 pkt 2 Uchwały Nr XXXV/217/2010 Rady Miejskiej w Nowym Miasteczku z dnia 19 marca 2010 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia, użyczenia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż 3 lata, zarządzam co następuje:

§ 1.

Przeznaczyć do oddania w użyczenie w drodze bezprzetargowej na okres do lat 3 nieruchomość wymienioną w wykazie, który stanowi załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do użyczenia zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Nowym Miasteczku, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej urzędu.

§ 3.

Szczegółowe warunki użyczenia zostaną określone w umowie.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Stanowisku ds. Mienia Komunalnego i Obrotu Nieruchomościami.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
mgr Danuta Wojtasik

WYKAZ

Burmistrz Gminy i Miasta Nowe Miasteczko stosownie do art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023, poz. 344 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do użytkowania

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Powierz. działki [m ²]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości netto	Wysokość opłat z tytułu najmu	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu nieruchomości	Termin do złożenia wniosku wg art. 34	Obciążenia nieruchomości.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
ZG1N/ 00031586/2	625	Lokal użytkowy – zlokalizowany jest na parterze w budynku ratusza, na działce nr 234/2 położonej w Nowym Miasteczku, przy ul. Rynek 2. Użyczeniu podlega lokal o pow. 22 m ² składający się z dwóch pomieszczeń i dostępu do toalet.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego stanowi ściśle centrum miasta, teren o dominującej funkcji zabudowy usługowej oraz mieszkaniowej. Nieruchomość wpisania jest do rejestru zabytków pod numerem L-681/A (d.443 i 1504) decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 30.04.1963 r. i 15.02.1965 r. Lokal przeznaczony będzie na pomieszczenie biurowe.	Umowa zawarta zostanie na okres do 3 lat.	Nieruchomość nie jest przeznaczona do sprzedaży.	-----	-----	-----	Nieruchomość przeznaczona do oddania w użyżenie.	-----	Bez jakichkolwiek obciążeń. Działy III i IV księgi wieczystej wolne są od jakichkolwiek wpisów i obciążeń.	
ZG1N/ 00031586/2	625	Pomieszczenie zlokalizowane jest w piwnicy budynku ratusza, na działce nr 234/2 położonej w Nowym Miasteczku, przy ul. Rynek 2. Użyczeniu podlega pomieszczenie o pow. 53 m ² .	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego stanowi ściśle centrum miasta, teren o dominującej funkcji zabudowy usługowej oraz mieszkaniowej. Nieruchomość wpisania jest do rejestru zabytków pod numerem L-681/A (d.443 i 1504) decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 30.04.1963 r. i 15.02.1965 r. Pomieszczenie przeznaczone będzie na miejsce pamięci historycznej.	Umowa zawarta zostanie na okres do 3 lat.	Nieruchomość nie jest przeznaczona do sprzedaży.	-----	-----	-----	Nieruchomość przeznaczona do oddania w użyżenie.	-----	Bez jakichkolwiek obciążeń. Działy III i IV księgi wieczystej wolne są od jakichkolwiek wpisów i obciążeń.	

Niniejszy wykaz wywiesza się w siedzibie Urzędu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, tj. od..... do.....

BURMISTRZ
mgr Danuta Wojtasik