

**Przedsiębiorstwo Produkcyjno- Usługowo-Handlowe  
„JUS-BUD”**

**67-100 Nowa Sól  
ul. Witosza 22/1  
NIP 925-113-54-52**

**Tel. 68- 38-741-70  
605-569-428**

INWESTOR	<b>Gmina Nowe Miasteczko ul. Rynek 2 67 - 124 Nowe Miasteczko woj. Lubuskie</b>
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	<b>Budowa kablowej sieci oświetleniowej niskiego napięcia</b>
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	<b>Miasto: Nowe Miasteczko ul. Różana, Konwaliowa, Parkowa. Kategoria obiektu budowlanego: XXVI</b>
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	<b>jedn. ewid. 080406 4.0001,1 GMINA NOWE MIASTECZKO dz. nr 95, 109, 759/2, 760, 761.</b>
SPIS ZAWARTOŚCI - ELEMENTY:	<b>1) Projekt zagospodarowania działki lub terenu (str.2-8) 2) Projekt architektoniczno-budowlany (str.9-12) 3) Projekt techniczny(str. 13-26) 4) Opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty str.27-48)</b>

**STRONA TYTUŁOWA  
PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

INWESTOR		Gmina Nowe Miasteczko ul. Rynek 2 67 - 124 Nowe Miasteczko woj. Lubuskie			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		Budowa kablowej sieci oświetleniowej niskiego napięcia			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		Miasto: Nowe Miasteczko ul. Różana, Konwaliowa, Parkowa  Kategoria obiektu budowlanego: XXVI			
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE		jedn. ewid. 080406_4.0001,1 GMINA NOWE MIASTECZKO dz. nr 95, 109, 759/2, 760, 761.			
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant	Ryszard Kieroński	Do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych nr uprawnień: 200/77/ZG	Branża ELEKTRYCNA	LISTOPAD 2021	

## **Spis treści projektu zagospodarowania terenu**

### **I. Dokumenty dołączone do projektu( str. 4-6)**

1. Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych projektanta
2. Kopia zaświadczenia o przynależności projektanta do właściwej izby samorządu zawodowego
3. Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej

### **II. Część opisowa (str. 7)**

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego.
2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu.
3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu.
4. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.
5. Ochrona Konserwatora Zabytków

### **III. Część rysunkowa ( str. 8)**

1. Projekt zagospodarowania terenu

URZĄD WOJEWÓDZKI  
W ZIELONEJ GÓRZE

Wydział Gospodarki Terenowej  
i Ochrony Środowiska  
Nr ewid. ~~MBP/200/77/73g~~

Zielona Góra, dnia 11.11. 1977 r.

D U P L I K A T  
=====

## STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2.2.2 § 5.2 § 7  
oraz § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. - rozporządzenia Ministra Gospodarki  
Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie  
samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8,  
poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel K I E R D Ń S K I Ryszard

technik elektryk.

urodzony dnia 17.III.1949r. - Nowa Sól

posiada przygotowanie zawodowe do wykonywania samodzielnej  
funkcji projektanta i kierownika budowy

w specjalności: instalacyjno-inżynieryjnej

oraz jest upoważniony do:

- 1/ sporządzania projektów instalacji elektrycznych o pow-  
szecznie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schema-  
tach technicznych,
- 2/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót  
kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych  
elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu  
technicznego w zakresie instalacji elektrycznych o pow-  
szecznie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych.

Oryginał dokumentu podpisał zastępca dyrektora wydziału  
mgr inż. Krzysztof Redziński, Pieczęć Urzędu z Sądem  
Państwa i napisem w otoku Urząd Wojewódzki w Zielonej Górze

Duplikat niniejszy wystawiono na podstawie dokumentów  
posiadanych w archiwum Urzędu Wojewódzkiego w Zielonej Górze  
Wydziału Planowania Przestrzeni Urbanistyki, Architektury  
i Nadzoru Budowlanego





P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

### Zaświadczenie

o numerze ewidencyjnym:

LBS-9WB-GVP-3M7

Pan Ryszard Kieronski o numerze ewidencyjnym LBS/IE/1359/02

adres zamieszkania ul. Wróblewskiego 4A, 67-100 Nowa Sól

jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-01-01 do 2021-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-12-07 roku przez

Ewa Bosy, Przewodniczący Rady Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

## Oświadczenie projektanta

**Dot.: Budowa kablowej sieci oświetleniowej niskiego napięcia  
w miejscowości Nowe Miasteczko ul. Różana, Konwaliowa,  
Parkowa dz. nr 95, 109, 759/2, 760, 761.**

wykonany dla : **Gmina Nowe Miasteczko  
ul. Rynek 2  
67 - 124 Nowe Miasteczko  
woj. Lubuskie**

Oświadczam, że projekt budowlany został wykonany zgodnie z art. 30 ust. 4b pr. bud. po nowelizacji i art. 29 ust. 1 pkt 1a, 2c i 19a Prawa Budowlanego (Tekst jednolity: Dz. U. z 2013. Poz. 1409 z późniejszymi zmianami) i wymaga zgłoszenie zamiaru budowy organom administracji architektoniczno-budowlanej.

Oświadczam, że projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

.....  
( podpis projektanta )

## II. CZĘŚĆ OPISOWA

### 1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Budowa kablowego oświetlenia ulicznego zlokalizowanego w pasie dróg gminnych w miejscowości Nowe Miasteczko ul. Różana, Konwaliowa, Parkowa dz. nr 95, 109, 759/2, 760, 761.

### 2. Istniejący stan

Obecnie na odcinku przedmiotowych dróg w rejonie objętym inwestycją nie istnieje oświetlenie drogowe co znacznie utrudnia w porze nocnej komunikację pojazdów, osób pieszych oraz powoduje zagrożenie dla bezpieczeństwa w ruchu pojazdów i pieszych pomiędzy obiema miejscowościami.

### 3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu

Projekt zagospodarowania terenu obejmuje pas dróg gminnych w miejscowościach Nowe Miasteczko ul. Różana, Konwaliowa, Parkowa dz. nr 95, 109, 759/2, 760, 761.

### 4. Obszar oddziaływania inwestycji.

Inwestycja jest zgodna z normami branżowymi i obowiązującymi przepisami i nie wpływa negatywnie na najbliższe sąsiedztwo działek, wobec tego obszar oddziaływania inwestycji nie wychodzi poza granice działki, na której jest realizowana ( dz. nr 95, 109, 759/2, 760, 761).

Warunki techniczne (DZ. U. z dnia 15.06.2002r., DZ. U. z dnia 07.04.2009r. nr 56 poz. 461), Prawo Budowlane.

### 5. Ochrona zabytków

Obszar miejscowości Nowe Miasteczko, na którym prowadzone będą projektowane prace inwestycyjne zgodnie z powyższym opracowaniem znajduje się w strefie objętej ochroną Powiatowego Konserwatora Zabytków w Nowej Soli i w związku z powyższym projekt wymaga uzgodnienia z Biurem Konserwatorskim.

<b>„JUS-BUD”</b> 67-100 Nowa Sól ul. Witosa 22/1	
Branża Elektryczna	Oświetlenie drogowe Nowe Miasteczko ul. Różana, Konwaliowa, Parkowa dz. nr 95, 109, 759/2, 760, 761.
Data: listopad 2021	Treść  Część opisowa
Projektant	<b>inż. Ryszard Kieroński upr. proj 200/77/ZG</b>

# MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

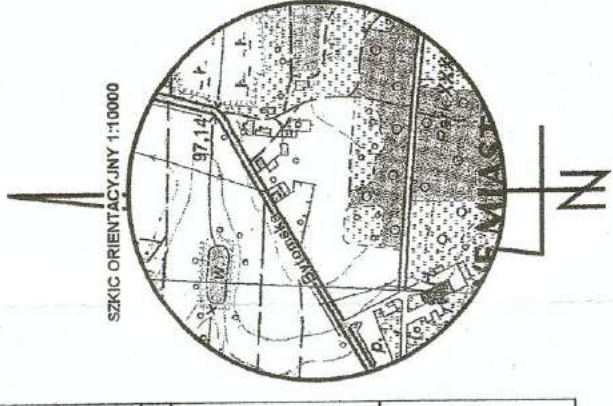
<b>Skala mapy</b>	1:500
<b>Identyfikator zleczenia</b>	GM.1604.797.2021
<b>Nazwa miejscowości</b>	Nowa Miasteczko
<b>Adresata zleczenia</b>	8000004.4
<b>Typ robót inwestycyjnych</b>	0001 - I
<b>Układ orientacji</b>	05. 100/17, 100, ul. Parkowa 2000(15)
<b>Opis przedmiotu zleczenia</b>	Konstatacja 08
<b>Wzrost naziwiska</b>	nie badano
<b>Wzrost daty</b>	5.161.27.02.4
<b>Wzrost</b>	brak

Informacje o scharakteryzowanych mapach znajdują się w załączniku do projektu. Szczegółowe informacje o scharakteryzowanych mapach znajdują się w załączniku do projektu.

Mapa zawiera granice zgodnie z operatorem emisji energii grzewczej i chłodzącej.  
Granice promienną nie badano.

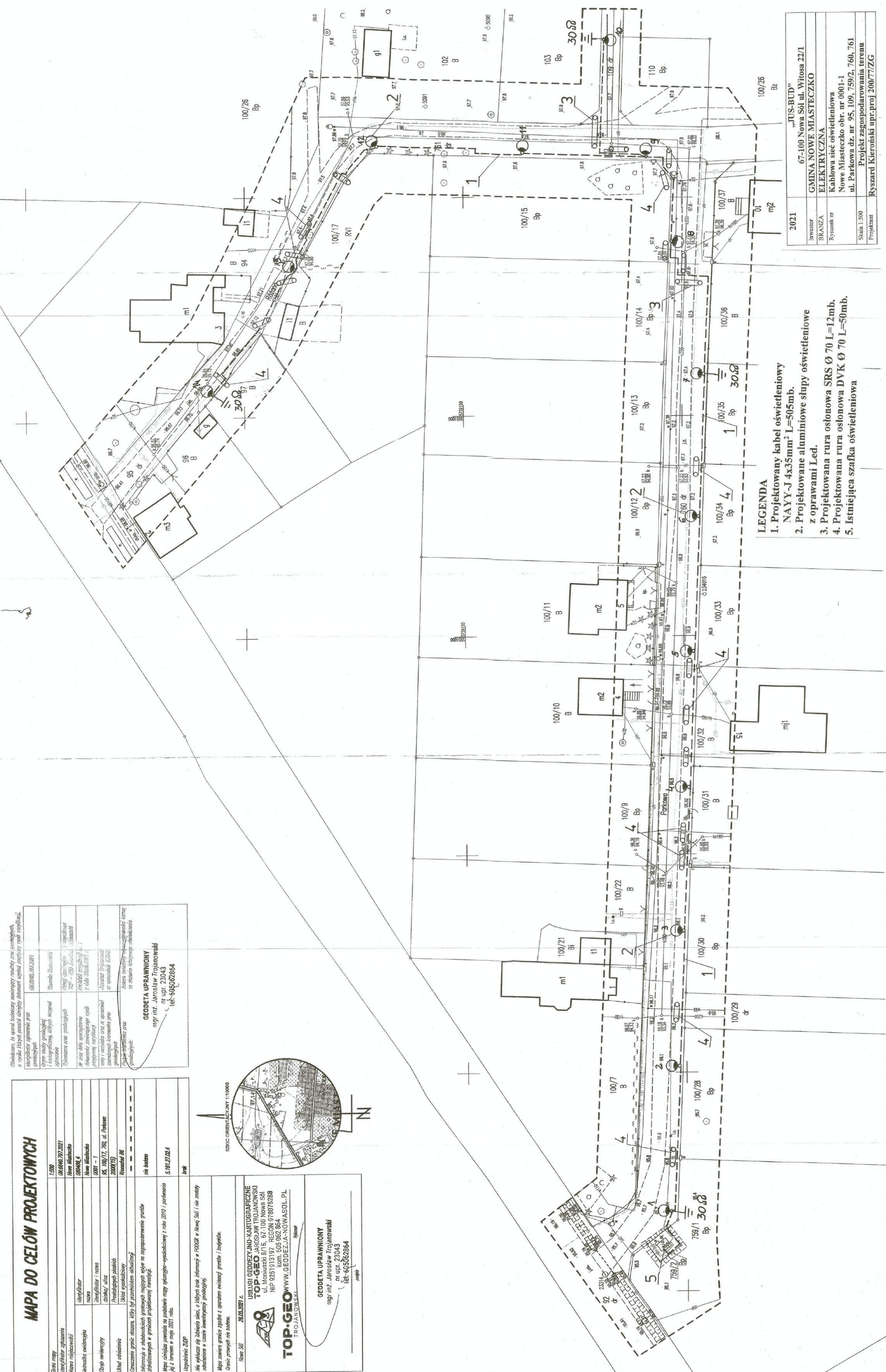
**USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE**  
**TOP-GEO** JAROSŁAW TROJANOWSKI  
ul. Moniuszki 87/15, 67-100 NOWA SOŁ  
NIP 9251913197 REGION 918075288  
kontakt: 605 062 864  
WWW.GEODEZJA-NOWASOL.PL

**GEODETA UPRAWNIONY**  
mgr inż. Jarosław Trojanowski  
ul. Parkowa 230/43  
tel: 605062864



**Opis stanu mapy**  
Opis stanu mapy: Mapa do celów projektowych. Stan mapy: Aktualizacja mapy. Data aktualizacji: 2021.05.16. Nazwa mapy: Mapa do celów projektowych. Numer mapy: GM.1604.797.2021. Skala mapy: 1:500. Instrukcja obsługi: Podana w załączniku. Uwagi: Mapa zawiera granice zgodnie z operatorem emisji energii grzewczej i chłodzącej. Granice promienną nie badano.

**GEODETA UPRAWNIONY**  
mgr inż. Jarosław Trojanowski  
ul. Parkowa 230/43  
tel: 605062864



- LEGENDA**
- 1. Projektowany kabel oświetleniowy NAYY-J 4x35mm<sup>2</sup> L=505mb.
  - 2. Projektowane aluminiowe słupy oświetleniowe z oprawkami Led.
  - 3. Projektowana rura osłonowa SRS Ø 70 L=12mb.
  - 4. Projektowana rura osłonowa DVK Ø 70 L=50mb.
  - 5. Istniejąca szafka oświetleniowa

2021	„JUS-BUD”
inwestor	67-100 Nowa Soł ul. Witosa 22/1
BRANZA	GMINA NOWE MIASTECZKO
Pracownik	ELEKTRYCZNA
	Kablowa sieć oświetleniowa Nowe Miasteczko obr. nr 0001-I
Stacja 1:500	ul. Parkowa dz. nr 95, 109, 759/2, 760, 761
Projektant	Projekt zagospodarowania terenu Ryszard Kieroniński upr.proj.200/77/ZG



**STRONA TYTUŁOWA  
PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO**

INWESTOR		<b>Gmina Nowe Miasteczko ul. Rynek 2 67 - 124 Nowe Miasteczko woj. Lubuskie</b>			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		<b>Budowa kablowej sieci oświetleniowej niskiego napięcia</b>			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		<b>Miasto: Nowe Miasteczko ul. Różana, Konwaliowa, Parkowa Kategoria obiektu budowlanego: XXVI</b>			
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE		<b>jedn. ewid. 080406_4.0001,1 GMINA NOWE MIASTECZKO dz. nr 95, 109, 759/2, 760, 761</b>			
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
<b>Projektant</b>	<b>Ryszard Kieroński</b>	<b>Do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych nr uprawnień: 200/77/ZG</b>	<b>Branża ELEKTRYCNA</b>	<b>LISTOPAD 2021</b>	

## **Spis treści projektu architektoniczno-budowlanego**

### **I. Dokumenty dołączone do projektu ( str. 11)**

1. Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej

### **II. Część opisowa (str. 12)**

1. Zestawienie powierzchni i materiałów
2. Wpływ eksploatacji górniczych
3. Wpływ inwestycji na środowisko
4. Opinia geotechniczna

## Oświadczenie projektanta

**Dot.: Budowa kablowej sieci oświetleniowej niskiego napięcia  
w miejscowości Nowe Miasteczko ul. Różana, Konwaliowa,  
Parkowa dz. nr 95, 109, 759/2, 760, 761.**

wykonany dla : **Gmina Nowe Miasteczko  
ul. Rynek 2  
67 - 124 Nowe Miasteczko  
woj. Lubuskie**

Oświadczam, że projekt budowlany został wykonany zgodnie z art. 30 ust. 4b pr. bud. po nowelizacji i art. 29 ust. 1 pkt 1a, 2c i 19a Prawa Budowlanego (Tekst jednolity: Dz. U. z 2013. Poz. 1409 z późniejszymi zmianami) i wymaga zgłoszenie zamiaru budowy organom administracji architektoniczno-budowlanej.

Oświadczam, że projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

.....

( podpis projektanta )

## II. CZĘŚĆ OPISOWA

### 1. Zestawienie powierzchni, długości i typu projektowanej sieci

#### Cały przedmiot inwestycji

- projektowany kabel oświetl. NAYY-J 4 x 35mm<sup>2</sup> L=505m
- oświetlenie uliczne
  - ✓ projektowane słupy oświetleniowe aluminiowe anodowane stożkowo walcowane h=6m z fundamentami szt. 14.
  - ✓ projektowane pojedyncze wysięgniki aluminiowe gięte h=1180cm, L=600cm.
  - ✓ projektowane oprawy moc Led-48W moc całkowita 55W szt. 14.
- projektowane rury osłonowe DVK Ø 75 , L=50m.
- projektowane rury osłonowe SRS Ø 75 , L=12m.

#### 2.Wpływ eksploatacji górniczych.

Tereny i działek objęte inwestycją nie znajdują się w granicach terenu objętego pracami górniczymi, odkrywzkowymi i wydobywczymi.

#### 3.Wpływ inwestycji na środowisko.

Projektowana inwestycja nie przebiega w pobliżu ani przez tereny objęte Europejskim programem ochrony środowiska naturalnego „Natura 2000”. Charakter i cechy projektowanej inwestycji nie niosą z sobą żadnych zagrożeń dla ludzi, środowiska oraz higieny zdrowia użytkowników oraz osób trzecich.

#### 4.Opinia geotechniczna.

Zgodnie z Dz. U. z 27.04.2012 poz. 436 Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej, w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych stwierdzono, że powyższa inwestycja posiada kategorię pierwszą i na obszarze nią objętym występują warunki gruntowe proste.

„JUS-BUD” 67-100 Nowa Sól ul. Witosa 22/1	
Branża Elektryczna	Oświetlenie drogowe Nowe Miasteczko ul.Różana, Konwaliowa, Parkowa dz. nr 95, 109, 759/2, 760, 761.
Data: listopad 2021	Treść Projekt architektoniczno-budowlany
Projektant	inż. Ryszard Kieroński upr. proj 200/77/ZG

## SPIS ZAŁĄCZNIKÓW DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

INWESTOR	<b>Gmina Nowe Miasteczko</b> <b>ul. Rynek 2</b> <b>67 - 124 Nowe Miasteczko</b> <b>woj. Lubuskie</b>
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	<b>Budowa kablowej sieci oświetleniowej niskiego napięcia</b>
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	<b>Miasto: Nowe Miasteczko ul. Różana, Konwaliowa, Parkowa</b>  <b>Kategoria obiektu budowlanego: XXVI</b>
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	<b>jedn. ewid. 080406_4.0001,1 GMINA NOWE MIASTECZKO</b> <b>dz. nr 95, 109, 759/2, 760, 761</b>
SPIS ZAWARTOŚCI	<b>1. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (str. 28-30)</b> <b>2. Kopia MPZP (str.31-32)</b> <b>3. Kopia wypisów z rejestru gruntów (str.33)</b> <b>4. Kopia uzgodnienia kolizji Rejon Dystrybucji Nowa Sól (str. 34-36)</b> <b>5. Kopia decyzji Urząd Miejski Nowe Miasteczko(str. 37-39)</b> <b>6. Kopia zgody Rejon Dystrybucji Nowa Sól (str. 40-41)</b> <b>7. Kopia protokołu ZUD (str. 42-46)</b> <b>8. Kopia decyzji Konserwatora Zabytków (str. 47-48)</b>

**INFORMACJA DOTYCZĄCA**  
**BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

**NAZWA OBIEKTU** : Budowa kablowej sieci oświetleniowej 0,4kV

**ADRES BUDOWY** : Nowe Miasteczko ul. Różana, Konwaliowa,  
Parkowa dz. nr 95, 109, 759/2, 760, 761-obr. nr 0001

**INWESTOR** : Gmina Nowe Miasteczko  
ul. Rynek 2  
67 – 124 Nowe Miasteczko  
woj. Lubuskie

**PROJEKTANT** : RYSZARD KIEROŃSKI upr. proj. 200/77/ZG

## CZEŚĆ OPISOWA

### I.ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.

1.Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest: Budowa kablowej sieci oświetleniowej niskiego napięcia w miejscowości Nowe Miasteczko ul. Różana, Konwaliowa, Parkowa dz. nr 95, 109, 759/2, 760, 761.

### II.KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW

1.Przewiduje się następującą kolejność realizacji obiektów:

- 1.1.) wytyczenie i wykopanie rowu kablowego, ułożenie kabla oraz zasypianie wykopu,
- 1.2.) montaż słupów oświetleniowych,
- 1.3.) inwentaryzacja geodezyjna zakończenia prac,
- 1.4.) wykonanie pomiarów i badań ochronnych.

### III.WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

1.Brak elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

### IV.WSKAZANIA DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ

1. Zagrożenie bezpieczeństwa mogą wystąpić przy pracy na wysokości około 10 m oraz pracy przy przewodach pod napięciem do 10 kV.

### V.REALIZACJA ROBÓT BUDOWLANYCH

1.Roboty na budowie wykonywane będą przez inwestora lub podwykonawcę zatrudnionego przez inwestora.

2.Inwestorem zamierzenia budowlanego jest :

**GMINA NOWE MIASTECZKO, 67-124 NOWE MIASTECZKO UL. RYNEK 2**

3.Przewiduje się zatrudnienie na budowie średnio 4 pracowników w zależności od potrzeb i rodzaju robót.

4.Przewiduje się realizację robót w okresie od miesiąca LUTY 2022 r. do KWIECIEŃ 2022 r.

5.Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy, sprawować będzie kierownik robót, oraz brygadzysta, stosownie do zakresu obowiązków.

### VI.REALIZACJA ROBÓT STWARZAJĄCYCH ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA.

1.Przed przystąpieniem do robót budowlanych, kierownik budowy poinstruuje pracowników o istniejących zagrożeniach i jak unikać niebezpieczeństwa. Udostępni pracownikom środki ochrony osobistej i poinstruuje jak je używać. Osoby kontrolujące prace winny sprawdzić znajomość technologii robót przez pracowników.

2. Zwraca się jednocześnie uwagę na wykonanie pewnych prac i czynności eksploatacyjnych związanych z uruchomieniem kablowej sieci oświetleniowej oraz jej eksploatacji, które to prace należy wykonywać zgodnie z procedurami zawartymi w Ustawie Prawo Budowlane ( warunki techniczne) oraz odpowiednich Normach Branżowych.

3.Roboty związane z podłączeniem, sprawdzaniem, konserwacją i naprawą instalacji i urządzeń elektrycznych mogą być wykonywane wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia. Nie jest dopuszczalne stosowanie stanowisk pracy, składowisk wyrobów i materiałów lub maszyn i urządzeń budowlanych bezpośrednio pod napowietrznymi liniami elektroenergetycznymi lub w odległości liczonej w poziomie od skrajnych przewodów, mniejsza niż 3,0 m - dla linii o napięciu znamionowym nie przekraczającym 1 kV.

4. Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót ziemnych: – upadek pracownika lub osoby postronnej do wykopu (brak wygradzenia wykopu balustradami; brak przykrycia wykopu), – zasypanie pracownika w wykopie wąsko przestrzennym (brak zabezpieczenia ścian wykopu przed obsunięciem się; obciążenie klina naturalnego odłamu gruntu urobkiem pochodzącym z wykopu), – potrącenie pracownika lub osoby postronnej łyżką koparki przy wykonywaniu robót na placu budowy lub w miejscu dostępnym dla osób postronnych (brak wygradzenia strefy niebezpiecznej). Roboty ziemne powinny być prowadzone na podstawie projektu technicznego.
5. Szczegółową uwagę należy zwrócić na:
- zagrożenia związane z pracą sprzętu mechanicznego w pobliżu linii energetycznej,
  - wykonywanie prac po uprzednim sprawdzeniu braku napięcia, w porozumieniu z właściwymi służbami energetycznymi,
  - prowadzenie wykopów przy zbliżeniu do rurociągów, gazociągów, kanalizacji teletechnicznej po dokonaniu przekopów kontrolnych wykluczających możliwość uszkodzenia urządzeń,
  - stosowanie szelek bezpieczeństwa i asekuracji przed upadkiem z wysokości,
  - bezwzględne stosowanie kasków ochronnych przez wszystkich pracowników znajdujących się w strefie robót,
  - wskazanie miejsca pierwszej pomocy, w którym może być udzielona pierwsza pomoc na okoliczność nieprzewidzianego zdarzenia, wypadku przy pracy,
  - prawidłowe zabezpieczenie i oznakowanie terenu robót budowlanych.
6. Środki ochrony indywidualnej pracowników.
- Wszyscy pracownicy wykonujący roboty na terenie budowy zobowiązani są do stosowania środków ochrony indywidualnej takich jak: ubrania i obuwie ochronne, rękawice ochronne, kaski, szelki ochronne do prac na wysokościach, okulary ochronne w zależności od stopnia występujących zagrożeń i od wykonywanych prac. Przy wykonywaniu robót na wysokości pracownicy powinni być zabezpieczeni pasami z linką umocowaną do stałych elementów konstrukcji.
- W pomieszczeniu socjalnym winna być umieszczona Apteczka Pierwszej Pomocy.
7. Teren budowy .
- Teren, na którym odbywają się prace należy wygradzić taśmą BHP na poziomie gruntu, mocując ją do wbitych w ziemi kołków i prętów na wysokości min. 1,0 m nad poziomem terenu i oznakować tablicami ostrzegawczymi. Należy pozostawić swobodny dojazd pożarowy .
- Należy zawiesić i oznakować gaśnicę przeciwpożarową w pomieszczeniu biura budowy. Plac budowy organizować w sposób zapewniający bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.
8. Pierwsza pomoc.
- Na budowie powinien być urządzony punkt pierwszej pomocy obsługiwany przez wyszkolonych w tym zakresie pracowników. Na budowie powinien być wywieszony w widocznym miejscu wykaz zawierający adresy i numery telefonów najbliższego punktu lekarskiego, straży pożarnej i policji.

.....  
( podpis projektanta )



**UCHWAŁA Nr XXVIII/162/09**  
**Rady Miejskiej w Nowym Miasteczku**  
**z dnia 30 czerwca 2009r.**

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej przy ulicy Parkowej, miasto Nowe Miasteczko.**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z póź. zm.) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z póź. zm.), po stwierdzeniu zgodności z zapisami obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nowe Miasteczko, **uchwała się, co następuje:**

**DZIAŁ I**  
**Przepisy ogólne**

- §1. 1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w zakresie terenów zabudowy mieszkaniowej przy ul. Parkowej w miejscowości Nowe Miasteczko, zwany dalej planem.
2. Plan obejmuje tereny o powierzchni łącznej ok. 5,24 ha, w granicach wykazanych na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.
- Teren ograniczony jest:
- od północy – publiczną drogą wojewódzką oraz terenami zabudowy mieszkaniowej,
  - od południa – terenami zajazdu – motelu oraz terenami parku miejskiego,
  - od wschodu – terenami rekreacyjnymi oraz wodami powierzchniowymi,
  - od zachodu – terenami parkingu i obsługi ruchu komunikacyjnego.
3. Celem regulacji zawartych w ustaleniach planu jest zapewnienie zrównoważonego rozwoju terenu miasta Nowe Miasteczko w zgodzie z uwarunkowaniami naturalnymi i kulturowymi, uwzględniając ochronę interesów publicznych, przy jednoczesnej minimalizacji wzajemnych konfliktów i optymalizacji działań.
4. Integralnymi częściami niniejszej uchwały są:
- 1) rysunek planu będący załącznikiem graficznym, w skali 1:1000 - załącznik Nr 1,
  - 2) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania – załącznik Nr 2.

**DZIAŁ II**  
**Ustalenia planu**

**Rozdział 1**  
**Przeznaczenie terenów**

- §2. 1. Wyznacza się obszary o symbolach na rysunku planu:
- 1) **MN** – tereny zabudowy mieszkaniowej,
  - 2) **ML** – tereny zabudowy letniskowej, rekreacyjnej,
  - 3) **ZR** – tereny zieleni rekreacyjnej,
  - 4) **KD** – tereny publicznych dróg dojazdowych - gminnych,
  - 5) **KX** – tereny ciągu pieszo-jezdnego,
  - 6) **KDW** – tereny dróg wewnętrznych,
  - 7) **EE** – tereny urządzeń elektroenergetycznych.
2. Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych sposobach zagospodarowania obowiązujące i proponowane wyznaczono na rysunku planu.

**Rozdział 2**  
**Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego**

- §3. 1. Dopuszcza się odprowadzenie wód opadowych z połąci dachowych obiektów budowlanych - do gruntu na poszczególnych działkach z zachowaniem retencji terenowej oraz zgodnie z przepisami odrębnymi w zakresie ochrony wód i ziemi przed zanieczyszczeniami.



**STAROSTA NOWOSOLSKI**

67-100 Nowa Sól

ul. Moniuszki 3

tel. 68 458 6800 fax 68 458 6831

GN.6621.1.3435.2021

Województwo: lubuskie

Powiat: nowosolski

**Uproszczony wypis z rejestru gruntów**

według stanu na dzień: 2021-10-12 14:07:09

Jednostka rejestrowa gruntów: 080406\_4.0001.G330

Jednostka ewidencyjna: Miasto Nowe Miasteczko

Obręb ewidencyjny: **080406\_4.0001, 1**

Miejscowość: NOWE MIASTECZKO (idTERYT: 0988566)

**WŁAŚCICIELE/ WŁADAJĄCY:**

UDZIAŁ: 1/1

charakter stanu władania: **własność****GMINA NOWE MIASTECZKO REGON: 970770340**

Siedziba: 67-124 NOWE MIASTECZKO RYNEK 2

UDZIAŁ: 1/1

charakter stanu władania: **gospodarowanie zasobem nieruchomości SP albo gminnym, powiatowym lub wojewódzkim zasobem nieruchomości (ust. z 21.08.1997r)**

grupa rejestrowa: 4.3

**BURMISTRZ GMINY I MIASTA NOWE MIASTECZKO**

Siedziba: 67-124 NOWE MIASTECZKO RYNEK 2

**DZIAŁKI EWIDENCYJNE:**

Ark. mapy	Numer działki ewidencyjnej	Położenie gruntów	Opis użytku	Symbol klasoużytku	Powierzchnia		Numer księgi wieczystej
					użytku [ha]	działki [ha]	
2	95	RÓŻANA	Drogi	dr	0.0320	0.0320	ZG1N/00062807/4
Identyfikator działki: 080406_4.0001.95			Rejon statystyczny: 981950				
2	109	KONWALIOWA	Drogi	dr	0.0673	0.0673	ZG1N/00062807/4
Identyfikator działki: 080406_4.0001.109			Rejon statystyczny: 981950				
2	760	Parkowa 16	Drogi	dr	0.2570	0.2570	ZG1N/00024032/2
Identyfikator działki: 080406_4.0001.760			Rejon statystyczny: 981950				
2	761	RÓŻANA	Drogi	dr	0.1687	0.1687	ZG1N/00024032/2
Identyfikator działki: 080406_4.0001.761			Rejon statystyczny: 981950				
					Łączna powierzchnia wybranych działek: 0.5250		
Całkowita powierzchnia jednostki rejestrowej: 19.7018							

Jednostka rejestrowa gruntów: 080406\_4.0001.G483

Jednostka ewidencyjna: Miasto Nowe Miasteczko

Obręb ewidencyjny: **080406\_4.0001, 1**

Miejscowość: NOWE MIASTECZKO (idTERYT: 0988566)

**WŁAŚCICIELE/ WŁADAJĄCY:**

UDZIAŁ: 1/1

charakter stanu władania: **własność**

grupa rejestrowa: 15.1

**ENEA OPERATOR SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ REGON: 300455398**

Siedziba: 60-479 POZNAŃ STRZESZYŃSKA 58

Adres korespondencyjny: 65-775 ZIELONA GÓRA ZACISZE 15

**DZIAŁKI EWIDENCYJNE:**

Ark. mapy	Numer działki ewidencyjnej	Położenie gruntów	Opis użytku	Symbol klasoużytku	Powierzchnia		Numer księgi wieczystej
					użytku [ha]	działki [ha]	
2	759/2	Parkowa 16	Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	Bp	0.0030	0.0030	ZG1N/00067368/9
Identyfikator działki: 080406_4.0001.759/2			Rejon statystyczny: 981950				
					Łączna powierzchnia wybranych działek: 0.0030		
Całkowita powierzchnia jednostki rejestrowej: 0.0700							

Nowa Sól, 05 sierpnia 2021

RD-6/ZM/MU/RD/2021/08/WEO21E169444

P.P.U.H. „JUS – BUD”  
ul. Witosa 22/1  
67 – 100 Nowa Sól

Rejon Dystrybucji Nowa Sól w załączeniu przesyła uzgodniony pod względem kolizji (zgodnie z warunkami zawartymi w piśmie uzgadniającym RD-6/ZM/MU/RD/429/2021 z dnia 05.08.2021 r.) plan trasy projektowanej budowy kablowej sieci oświetlenia drogowego na dz. nr: 95, 759/2, 760 i 761, pas drogowy ul. Parkowej i ul. Różanej w miejscowości Nowe Miasteczko (według załącznika mapowego) z istniejącymi oraz projektowanymi urządzeniami elektroenergetycznymi.

ENEa Operator Sp. z o.o.  
Rejon Dystrybucji Nowa Sól  
Dyrektor

*Wiesław Woźniak*

Załączniki:

1. Pismo uzgadniające.
2. Mapa do celów projektowych.

Ko.:

Sekcja MU – a/a.

**Centrala**

ENEa Operator Sp. z o.o.  
60-479 Poznań, ul. Strzeszyńska 58

tel. +48 / 61 850 40 00  
faks +48 / 61 884 59 57

NIP 782 237 71 60  
REGON 300455398

kontakt@operator.enea.pl  
www.operator.enea.pl

Nowa Sól, 05 sierpnia 2021 r.

RD-6/ZM/MU/RD/429/2021

P.P.U.H. „JUS – BUD”  
ul. Witosy 22/1  
67-100 Nowa Sól

Dotyczy: Pisma z dnia 21.07.2021 r.

Rejon Dystrybucji Nowa Sól informuje, że po sprawdzeniu mapy do celów projektowych w zakresie kolizji projektowanej budowy kablowej sieci oświetlenia drogowego na dz. nr: 95, 759/2, 760 i 761, pas drogowy ul. Parkowej i ul. Różanej w miejscowości Nowe Miasteczko (według załącznika mapowego) z istniejącą i projektowaną siecią elektroenergetyczną SN i nn **postanawia pozytywnie ją uzgodnić na następujących warunkach:**

1. Roboty ziemne w pobliżu urządzeń elektroenergetycznych należy wykonywać ręcznie bez użycia sprzętu mechanicznego.
2. Nie wyklucza się istnienia w terenie innych urządzeń elektroenergetycznych, które z przyczyn od nas niezależnych nie zostały zinwentaryzowane na mapie.
3. W przypadku natrafienia na urządzenia elektroenergetyczne podziemne nie naniesione na planie, należy o tym natychmiast zawiadomić Rejon Dystrybucji Nowa Sól.
4. Skrzyżowania i zbliżenia projektowanych urządzeń z istniejącymi urządzeniami elektroenergetycznymi muszą być zaprojektowane i wykonane zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami oraz wiedzą techniczną.
5. **W miejscach skrzyżowań i zbliżeń projektowanej budowy sieci oświetlenia drogowego z istniejącymi kablami elektroenergetycznymi nn, zaprojektować na istniejące kable elektroenergetyczne dwudzielne przepusty ochronne  $\varnothing$  – 110.**
6. Inwestor i wykonawca ponosi odpowiedzialność karną i materialną za spowodowanie uszkodzeń urządzeń elektroenergetycznych w czasie wykonywania robót oraz za uszkodzenia i szkody, które by w przyszłości powstać mogły na skutek prowadzonych robót.
7. W przypadku konieczności przebudowy urządzeń elektroenergetycznych inwestor wystąpi do Rejonu Dystrybucji Nowa Sól o wydanie warunków przebudowy kolizji oraz zawrze z ENEA Operator Sp. z o.o. umowę o zasadach usunięcia kolizji.
8. Ponadto nadmienia się, że w wyniku różnych robót nawierzchniowych jak regulacja szerokości i poziomu jezdni, chodników itp. należy się liczyć z odchyleniami na planie.
9. Podczas prac wykonywać próbne wykopy poprzeczne w celu dokładnej lokalizacji urządzeń podziemnych.
10. Przed rozpoczęciem prac w pobliżu istniejących linii kablowych SN i nn, w miejscach skrzyżowań oraz kolizji z innymi urządzeniami elektroenergetycznymi należy pisemnie powiadomić Rejon Dystrybucji Nowa Sól, w celu wykonania oględzin urządzeń oraz pomiarów rezystancji izolacji elektroenergetycznych linii kablowych jw. przed i po wykonaniu robót budowlanych. W przypadku stwierdzenia pogorszenia się stanu technicznego lub wyników pomiarów wykonanych po robotach budowlanych, kosztami poprawy stanu technicznego i pomiarów obciążymy wykonawcę robót.
11. Rejon Dystrybucji Nowa Sól zastrzega sobie płatny nadzór (zgodnie z aktualną „Taryfą dla usług dystrybucji energii elektrycznej”) oraz odbiór techniczny przed zasypaniem wykonanych skrzyżowań i zbliżeń z siecią elektroenergetyczną. Termin nadzoru, należy uzgodnić przynajmniej z 2 dniowym wyprzedzeniem.
12. Uzgodnienie ważne jest 1 (jeden) rok.

Wykonał:

ENEa Operator Sp. z o.o.  
Rejon Dystrybucji Nowa Sól  
Sekcja Utrzymania  
Specjalista ds. Majątku Sieciowe  
Robert Deptewski

Sprawdził:

Centrala

ENEa Operator Sp. z o.o.  
60-479 Poznań, ul. Strzeszyńska 58

tel. +48 / 61 850 40 00  
faks +48 / 61 884 59 57

NIP 782 237 71 60  
REGON 300455398

kontakt@operator.enea.pl  
www.operator.enea.pl

# MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala mapy	1:500
Identyfikator zapytania	04.0540.207.2021
Nazwa miejscowości	Nowe Miasteczko
Identyfikator	000408.4
Jednostka emitująca	Nowe Miasteczko
Typ robót inwestycyjnych	1001 - I
Adres inwestycji	95. 100/17, 700, ul. Parkowa
Układ odniesienia	2000(15)
Układ współrzędnych	Krajowy 85
Opis granic działki, który był przedmiotem aktualizacji	
Informacja o skuteczności granicznych wpływów na zagospodarowanie granic zabudowlanych w granicach projektowanej inwestycji.	nie badano
Mapa niniejsza powstała na podstawie mapy sytuacyjno-wysokościowej z roku 2010 i podważania jej z terenem w maju 2021 roku.	5.161.27.02.4
Utworzenie ZUP	brak

Mapa wyklucza się istniejąca sieć o których brak informacji w PDSiK w Nowej Soli i nie zostały uwzględnione w czasie inwentaryzacji geodezyjnej.

Mapa zawiera granice zgodnie z opisem emisji granic i lasy.

Orniz granic nie badano.

Nowa Sol 24.05.2021 r.

**TOP-GEO** USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE  
**TOP-GEO** JAROSŁAW TRAJANOWSKI  
 ul. Moniuszki 8/15, 67-100 Nowa Sol  
 NIP 9251913197 REGON 978075288  
 kom. 605 062 864  
 www.geodezja-nawasol.pl

**GEODETA UPRAWNIONY**  
 mgr inż. Jarosław Trojanowski  
 nr upr. 23043  
 tel. 605 062 864

Opisujemy, że nasi technicy posiadający kwalifikacje w zakresie geodezyjnych w tym: (wymagane) posiadają odpowiedni wykształcenie i praktyczny doświadczenie.	
Identyfikator zapytania prac geodezyjnych	04.0540.207.2021
Organ służby geodezyjnej	Stare Miasteczko
Adres geodezyjny, który jest aktualny	ul. Moniuszki 8/15, 67-100 Nowa Sol
Informacja prac geodezyjnych	Pracownik geodezyjny z tytułem inżyniera z dnia 24.05.2021 r.
Wzrost, data urodzenia	Pracownik geodezyjny z tytułem inżyniera z dnia 24.05.2021 r.
Opis prac geodezyjnych	Pracownik geodezyjny z tytułem inżyniera z dnia 24.05.2021 r.
Opis prac geodezyjnych	Pracownik geodezyjny z tytułem inżyniera z dnia 24.05.2021 r.
Opis prac geodezyjnych	Pracownik geodezyjny z tytułem inżyniera z dnia 24.05.2021 r.
Opis prac geodezyjnych	Pracownik geodezyjny z tytułem inżyniera z dnia 24.05.2021 r.

**ENEA Operator Sp. z o.o.**  
 Rejon Dystrybucji Nowa Sol  
 Sekcja Urzeczytania  
 Specjalista ds. Miękkie Sieci  
**Robert Dzielowski**

Zgodzenie brzoj elektrotechnicznej nr 525/2021  
 A Rejon Dystrybucji Nowa Sol w zakresie trasy projektowanej sieci z istniejącą siecią SN 10kV, aktualnie ze stanem na dzień 05.08.2021 r.  
 Uwagami w piśmie nr 20-621471720142912021  
 Termin jest ważny 1 rok



- LEGENDA**
- Projektowany kabel oświetleniowy NAYY-J 4x35mm<sup>2</sup> L=505mb.
  - Projektowane aluminiowe słupy oświetleniowe z oprawami Led.
  - Projektowana rura osłonna SRS Ø 70 L=12mb.
  - Projektowana rura osłonna DVK Ø 70 L=50mb.
  - Istniejąca szafka oświetleniowa

2021	„JUS-BUD” 67-100 Nowa Sol ul. Witosa 22/1
Inwestor	GMINA NOWE MIASTECKO
BRANZA	ELEKTRYCZNA
Rysownik ur	Kablowa sieć oświetleniowa Nowe Miasteczko obr. nr 0001-1 ul. Parkowa dz. nr 95, 109, 759/2, 760, 761
Skala 1:500	Projekt zagospodarowania terenu
Projektant	Ryszard Kieroncki upr.proj 200/777ZG

## DECYZJA

### o umieszczeniu w pasie drogowym urządzeń lub obiektów nie związanych z gospodarką drogową lub potrzebami ruchu drogowego

Na podstawie art. 39 ust. 3, 4 i 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2020 poz. 470 z późn. zmianami), oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U z 2020 r .poz 256 z zmianami), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 21.07.2021r. złożonego przez P.P-U.H. „JUS – BUD” ul. Witosa 22/1 działającego w imieniu Gminy Nowe Miasteczko w sprawie wyrażenia zgody na wejście z robotami budowlanymi w drogi gminnej ul Szosa Bytomska w miejscowości Nowe Miasteczko w celu lokalizacji oświetlenia ulicznego wyrażam zgodę w zakresie dróg gminnych na lokalizację w/w obiektów po spełnieniu zawartych poniżej wymagań:

1. Projektowane sieci , należy lokalizować zgodnie z planem sytuacyjnym stanowiącym załącznik do niniejszego uzgodnienia i warunkami określonymi w niniejszym uzgodnieniu
2. Przejścia poprzeczne przez jezdnie należy wykonać metodą przecisku, umiejscawiając komory przeciskowe min 0,75m od krawędzi jezdni
2. Projektowana sieć , winna być zaprojektowane w taki sposób, aby nie ograniczała możliwości przebudowy albo remontu drogi, oraz , nie może zmniejszać stateczności i nośności podłoża, nawierzchni jezdni, pobocza i chodnika, naruszać urządzeń odwadniających i innych podziemnych urządzeń drogi (Dz. U. Nr 43 z dnia 14 maja 1999 r poz. 430 roz. 5 § 140).
3. Projektowaną sieć , należy wykonać po odpowiednim zabezpieczeniu robót i zgodnie z przepisami BHP. Wszystkie elementy drogi należy przywrócić do stanu sprzed rozpoczęcia robót wymieniając uszkodzone elementy pasa drogowego na nowe.
4. Wykopy należy zasypywać i zagęszczać warstwami wg normy BN – 83/8836-02. Należy osiągnąć wskaźnik zagęszczenia gruntu po wykonaniu podbudowy w jezdni – 1,0 (w przypadku rozkopu)
5. W przypadku wystąpienia konieczności rozkopywania jezdni należy uzgodnić konieczność tą uzgodnić z zarządcą drogi , oraz odtworzyć wszystkie warstwy konstrukcyjne jezdni, jednakże należy zastosować nie mniej niż 25cm warstwy podbudowy z tłucznią, Szerokość odtworzenia minimum 1m

Burmistrz gminy i Miasta Nowe Miasteczko wyraża zgodę na przeznaczenie części działek nr 95/759/2, 760,761 obręb Nowe Miasteczko w celu budowy oświetlenia ulicznego .Decyzja niniejsza wywołuje skutki prawne pod warunkiem: uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę, lub przyjęciu zgłoszenia przez właściwy wydział Architektury i Budownictwa oraz uzyskania decyzji na wejście z robotami w pas drogowy.

#### Uzgodnienie ważne 2 lata.

W celu uzyskania zezwolenia na zajęcie pasa drogowego należy opracować i dostarczyć następujące materiały zgodnie z wymogami Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. (Dz. U. Nr 140 poz 1481) w sprawie określenia warunków udzielenia zezwolenia na zajęcie pasa drogowego:

1. Wniosek w którym należy określić
  - imię i nazwisko lub nazwę i siedzibę podmiotu występującego o zajęcie pasa drogowego,
  - cel zajęcia pasa drogowego,
  - lokalizację i powierzchnię zajętego pasa drogowego,
  - planowany okres zajęcia pasa drogowego,
2. Do wniosku należy załączyć:
  - szczegółowy plan sytuacyjny w skali 1:1000 lub 1:500, z zaznaczeniem granic i podaniem wymiarów planowanej powierzchni zajęcia pasa drogowego,
  - aktualny projekt organizacji ruchu i oznakowania robót opracowany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków technicznych ich umieszczania na drogach ogólny plan orientacyjny w skali 1:10000 lub 1:25000 z zaznaczeniem zajmowanego odcinka,
  - oświadczenie o posiadaniu ważnego pozwolenia na budowę obiektu umieszczonego w pasie drogowym lub o zgłoszeniu budowy lub prowadzonych robót właściwemu organowi administracji architektoniczno – budowlanej,
3. Pełnomocnictwo od inwestora na występowanie w jego imieniu z wnioskiem o zajęcie pasa drogowego

## UZASADNIENIE

Odstępuję od uzasadnienia decyzji, gdyż w całości uwzględniłem żądanie wnioskodawcy (art. 107 par. 4 kpa.).

## POUCZENIE

Od decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Zielonej Górze za pośrednictwem Burmistrz Gminy i Miasta Nowe miasteczko, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

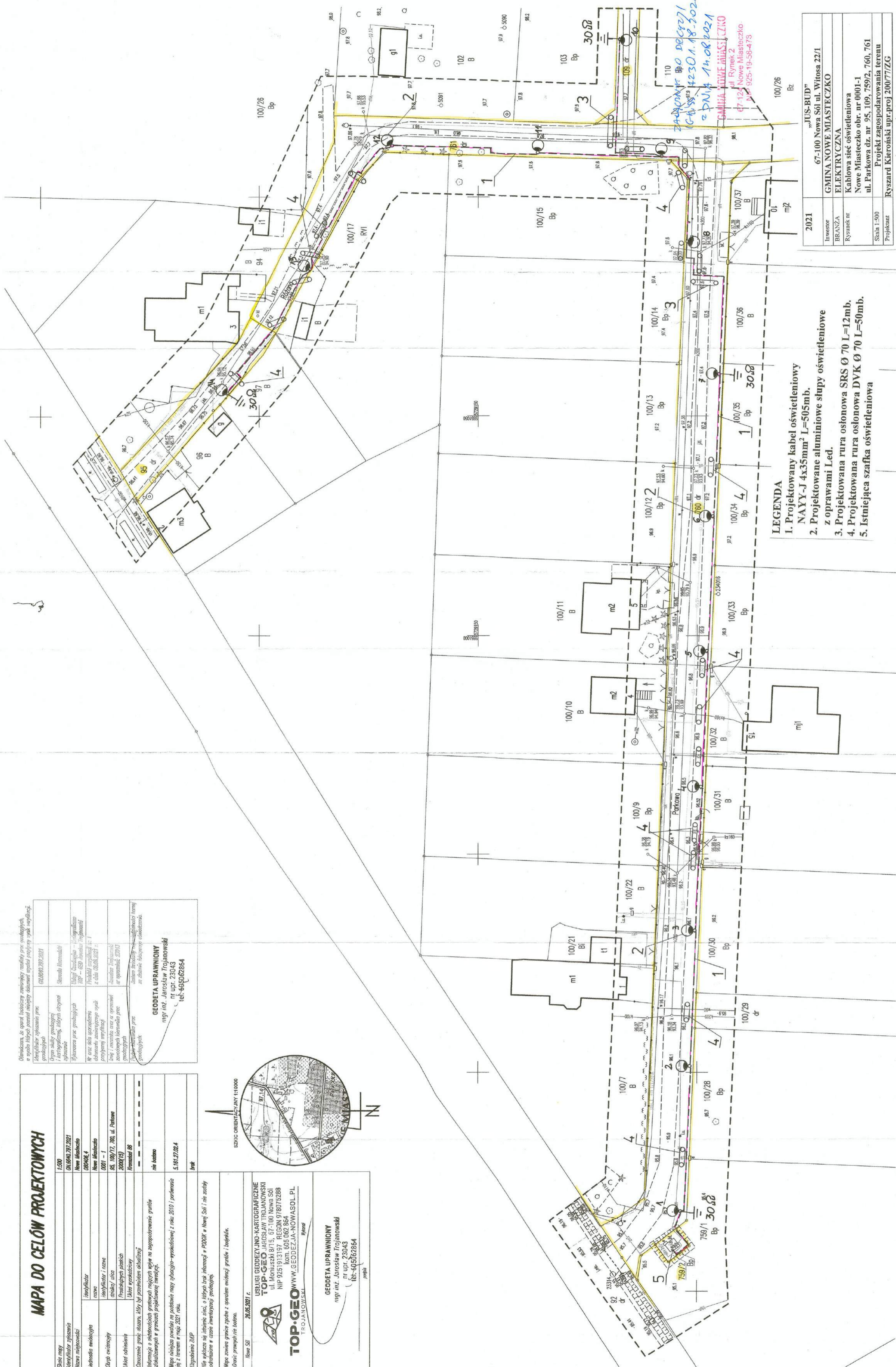
z up. Burmistrza:  
*JM*  
mgr Justyna Majczak



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Table with technical specifications and project details, including fields for scale (1:500), date (20.06.2021), and project name (PROJEKT OŚWIETLENIA).

Logo for TOP-GEO JAROSŁAW TROJANOWSKI and contact information for Geodeta Uprawniony mgr inż. Jarosław Trojanowski.



- LEGENDA
1. Projektowany kabel oświetleniowy NAYY-J 4x35mm² L=505mb.
2. Projektowane aluminiowe słupy oświetleniowe z oprawami Led.
3. Projektowana rura osłonowa SRS Ø 70 L=12mb.
4. Projektowana rura osłonowa DVK Ø 70 L=50mb.
5. Istniejąca szafka oświetleniowa

Table with project metadata including year (2021), investor (JUS-BUD), and project name (PROJEKT OŚWIETLENIA).

Handwritten notes in blue ink: 'ZAKŁADNĄ BRZO 0824271 (G. 550.9 4230.1.18.2021.TU) z dnia 14.08.2021' and 'GMINA NOWE MIĄSZECZKO ul. Rynek 2 14-124 Nowe Miasteczko tel. 925-19-58-473'.

Nowa Sól, 05 sierpnia 2021

RD-6/ZM/MU/RD/2021/08/WEO21E169562

P.P.U.H. „JUS – BUD”  
ul. Witosza 22/1  
67 – 100 Nowa Sól

Rejon Dystrybucji Nowa Sól wyraża zgodę na wejście z robotami ziemnymi na teren działki nr 759/2 położonej przy ulicy Parkowej w miejscowości Nowe Miasteczko, w celu wykonania prac ziemnych związanych z budową kablowej sieci oświetlenia drogowego w pasie drogowym ul. Parkowej i ul. Różanej (według załącznika mapowego). Teren działki po zakończeniu prac budowlanych należy uporządkować i doprowadzić do stanu pierwotnego.

Enea Operator Sp. z o.o.  
Rejon Dystrybucji Nowa Sól  
Dyrektor

*Wiesław Woźniak*

Załączniki:

1. Mapa do celów projektowych.

Ko.:

Sekcja MU – a/a.

**Centrala**

Enea Operator Sp. z o.o.  
60-479 Poznań, ul. Strzeszyńska 58

tel. +48 / 61 850 40 00  
faks +48 / 61 884 59 57

NIP 782 237 71 60  
REGON 300455398

kontakt@operator.enea.pl  
www.operator.enea.pl

# MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala mapy	1:500
Identyfikator systemu	5X.0840.797.2021
Nazwa miejscowości	Nowe Miasteczko
Identyfikator województwa	080406.4
Identyfikator powiatu	Nowe Miasteczko
Identyfikator i nazwa ulicy/ulic	0001 - 1
Identyfikator i nazwa ulicy/ulic	95, 100/17, 790, ul. Parkowa
Identyfikator i nazwa ulicy/ulic	2001(10)
Identyfikator i nazwa ulicy/ulic	Nowosól 28
Identyfikator i nazwa ulicy/ulic	nie boczna
Identyfikator i nazwa ulicy/ulic	5.181.27.02.4
Identyfikator i nazwa ulicy/ulic	brak

Informacja o słabych stronach mapy: Mapa nie zawiera informacji o słabych stronach mapy. Mapa nie zawiera informacji o słabych stronach mapy.

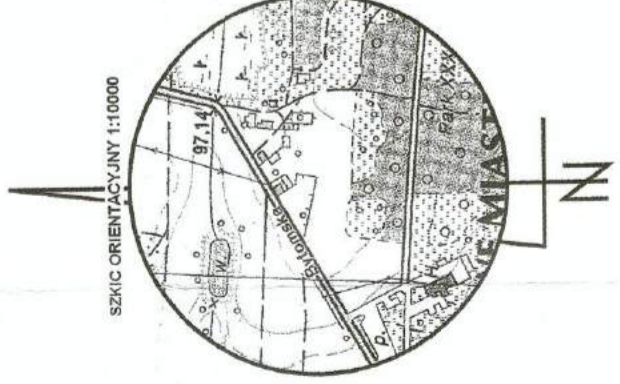
Mapa zawiera granice zgodnie z operatem ewidencyjnym granic i bieżącym stanem. Granice prawne nie boczna.

Nowa Sol 28.05.2021 r.

**USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE**  
**TOP-GEO**  
 JAROSŁAW TROJANOWSKI  
 ul. Montuszk 8/15, 67-100 Nowa Sol  
 NIP 9251913197 REGON 978075288  
 kom. 605 062 864

**TOP-GEO** WWW.GEODEZJA-NOWASOL.PL  
 TROJANOWSKI

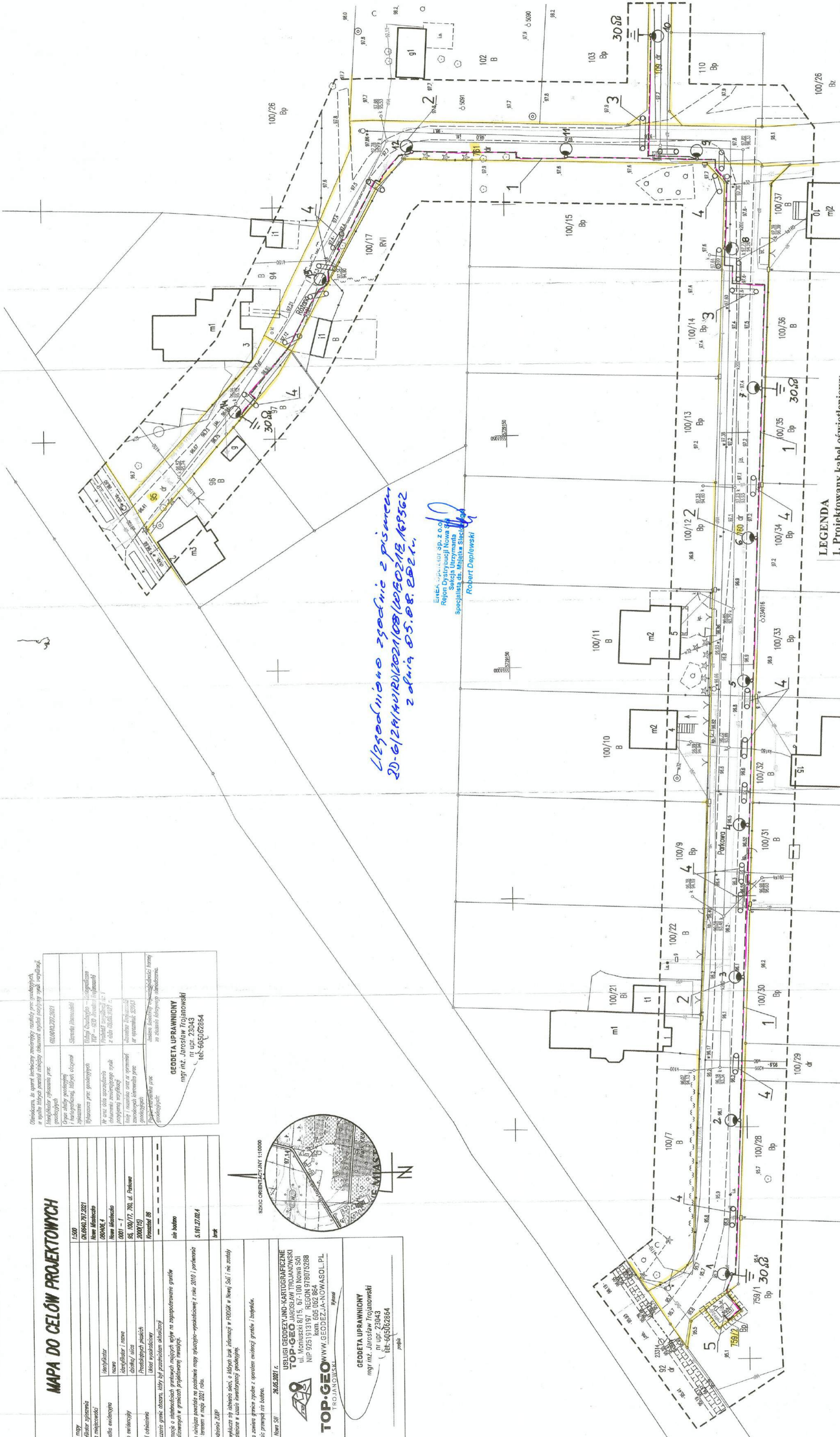
**GEODETA UPRAWNIONY**  
 mgr inż. Jarosław Trojanowski  
 nr upr. 23043  
 tel. 605062864



Oświadczam, że operat ewidencyjny niniejszy zawiera wszystkie dane geodezyjne, w tym dane o słabych stronach mapy, niezbędne do wykonania niniejszego zadania projektowego.

Organ służby geodezyjnej / fotograficznej, której członkiem jest wykonawca niniejszego zadania projektowego	61.0040.207.2021
Wzrost wykonawcy	Sławomir Henczowski
Wzrost wykonawcy	Udany Godezjo - Kartograficzne
Wzrost wykonawcy	TOP - GEO Jarosław Trojanowski
Wzrost wykonawcy	Pracownia Projektowa z siedzibą w Nowej Soli
Wzrost wykonawcy	ul. Montuszk 8/15, 67-100 Nowa Sol
Wzrost wykonawcy	ul. Parkowa 95, 100/17, 790, ul. Parkowa
Wzrost wykonawcy	2001(10)
Wzrost wykonawcy	Nowosól 28
Wzrost wykonawcy	nie boczna
Wzrost wykonawcy	5.181.27.02.4
Wzrost wykonawcy	brak

**GEODETA UPRAWNIONY**  
 mgr inż. Jarosław Trojanowski  
 nr upr. 23043  
 tel. 605062864



EWEA Sp. z o.o.  
 Rejon Dystryktu Nowa Sol  
 Sekcja Urbanistyki  
 Specjalista ds. Mielca Sieci  
 Robert Depiewski

- LEGENDA**
1. Projektowany kabel oświetleniowy NAWY-J 4x35mm<sup>2</sup> L=505mb.
  2. Projektowane aluminiowe słupy oświetleniowe z oprawkami Led.
  3. Projektowana rura osłonowa SRS Ø 70 L=12mb.
  4. Projektowana rura osłonowa DVK Ø 70 L=50mb.
  5. Istniejąca szafka oświetleniowa

2021	"IUS-BUD"
Investor	67-100 Nowa Sol ul. Witoska 22/1
BRANZA	GMINA NOWE MIASTECZKO
Rysunek nr	ELEKTRYCZNA
Skala 1:500	Kablowa sieć oświetleniowa
Projektant	Nowe Miasteczko obr. nr 0001-1 ul. Parkowa dz. nr 95, 109, 759/2, 760, 761
	Projekt zagospodarowania terenu
	Ryszard Kieronowski upr.proj.200/77/ZG

**Protokół z narady koordynacyjnej  
dotyczącej usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu,  
przeprowadzonej przez Starostę Nowosolskiego sposobem elektronicznym  
w siedzibie Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Nowej Soli  
terminie do 2021-11-18**

Oznaczenie kancelaryjne: GN.6630.173.2021

Opis przedmiotu narady:

**SI\_E\_EO Sieć elektroenergetyczna oświetleniowa**

**NOWE MIASTECZKO ob.1, dz nr 760 i inne wg załącznika**

Imię i nazwisko oraz dane identyfikujące wnioskodawcę:

**Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Usługowo-Handlowe "JUS-BUD" Sylwia Jusis**

**67-100 Nowa Sól, ul. Witosa 22/1, Polska**

Investor:

**Gmina Nowe Miasteczko**

**67-124 Nowe Miasteczko, ul. Rynek 2, Polska**

Płatnik:

**Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Usługowo-Handlowe "JUS-BUD" Sylwia Jusis**

**67-100 Nowa Sól, ul. Witosa 22/1, Polska**

Imię i nazwisko oraz stanowisko służbowe przewodniczącego narady koordynacyjnej:

**MARCIN SASIN**

**SPECJALISTA W WYDZIALE GEODEZJI I GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI**

Stwierdzam zgodność z oryginałem  
Dnia 19 LIS. 2021  
Z up. STAROSTY  
Marcin Sasin  
Specjalista w Wydziale Geod  
i Gospodarki Nieruchomośc

**Uczestnicy narady koordynacyjnej:**


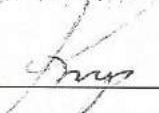
Imię i nazwisko uczestnika

Oznaczenie reprezentowanych podmiotów

1. Sylwester Kępa
2. Sebastian Knap
3. ....
4. ....
5. ....
6. ....
7. ....
8. ....
9. ....
10. ....

- Netia S.A.
- 720 Nowa Sol
- .....
- .....
- .....
- .....
- .....
- .....
- .....
- .....
- .....

**Stanowiska uczestników narady/uwagi i zalecenia dotyczące zgłoszonego wniosku:**

<p>1.</p> <p>Przedstawiciel Netia S.A.</p>  <p>Sylwester Kępa</p> <p><b>podpis</b></p>	<p>nie dotyczy</p>
<p>2.</p> <p> Powiatowy Zarząd Dróg          ul. Wojska Polskiego 100 B          67-100 Nowa Sol          tel/fax: (068) 458 83 80          NIP: 928-12-91-858</p>  <p><b>podpis</b></p>	<p>nie dotyczy</p>
<p>3.</p> <p><b>podpis</b></p>	
<p>4.</p> <p><b>podpis</b></p>	
<p>5.</p> <p><b>podpis</b></p>	

Stwierdzam zgodność z oryginałem

**Z up. STAROSTY**

Dnia 10 LIS. 2021

Specjalista w dziedzinie Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

Marcin Susin



6.	
	podpis
7.	
	podpis
8.	
	podpis
9.	
	podpis
10.	
	podpis

**Inne uwagi:**

Integralną częścią kartograficzną niniejszego protokołu są plansze projektu opatrzone klauzulą, iż niniejsza dokumentacja projektowa była przedmiotem narady koordynacyjnej;

*MARJERSKA PATRYCYJA - GAZ SYSTEM - uzgodnienie email*  
*NOJEWODA MARCIN - ENEC - uzgodnienie email - UWAGI*

**Informacje o podmiotach wezwanych na naradę, których przedstawiciele nie uczestniczyli w niej:**

1. *ROBERT DERZEWSKI - ENEC S.A.*
2. ....
3. ....
4. ....
5. ....
6. ....

Stwierdzam z up. STAROSTY  
 z oryginałem  
 19 LIS. 2021  
 Marcin Basin  
 Specjalista w Wyższej Szkole  
 i Gospodarki Nieruchomości

## Podpisy uczestników narady koordynacyjnej:

1 .....  
2 .....  
3 .....  
4 .....  
5 .....  
6 .....  
7 .....  
8 .....  
9 .....  
10 .....

Z up. STAROSTY

*Marcin Sasin*  
Specjalista Wydział Geodezji  
i Gospodarki Nieruchomościami  
imię, nazwisko i podpis  
przewodniczącego narady koordynacyjnej.

### Informacje dodatkowe:

1. Zgodnie z art. 28ba ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U.2020.276), nieobecność na naradzie koordynacyjnej podmiotu należycie zawiadomionego o jej miejscu i terminie nie stanowi przeszkody do jej przeprowadzenia. Przyjmuje się, że podmiot ten nie składa zastrzeżeń do usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu (...).
2. Zgodnie z § 10 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 21 października 2015 r. w sprawie powiatowej bazy GESUT i krajowej bazy GESUT (Dz.U.2015.1938), powiatową bazę GESUT (...) aktualizuje się w drodze czynności materialno-technicznych na podstawie danych lub informacji zawartych w dokumentach, które były przedmiotem narady koordynacyjnej, (...), w przypadku gdy stanowiska uczestników tej narady są jednomyślne i pozytywne.
3. Zgodnie z art. 15 ust. 1 w związku z art. 48 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U.2020.276): znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie; kto wbrew przepisom art. 15 niszczy, uszkadza, przemieszcza znaki geodezyjne, grawimetryczne lub magnetyczne i urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne, a także nie zawiadamia właściwych organów o zniszczeniu, uszkodzeniu lub przemieszczeniu znaków geodezyjnych, grawimetrycznych lub magnetycznych, urządzeń zabezpieczających te znaki oraz budowli triangulacyjnych, podlega karze grzywny.
4. Zgodnie z art. 277 Kodeksu karnego, kto znaki graniczne niszczy, uszkadza, przesuwa lub czyni niewidocznymi albo fałszywie wystawia podlega grzywnie, karze ograniczenia wolności albo pozbawienia wolności do lat dwóch.
5. O wymagane zezwolenia na usunięcie drzew lub krzewów kolidujących z przebiegiem projektowanej inwestycji należy wnioskować do odpowiedniego organu w trybie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U.2018.1614 z późn. zm.)

Z up. STAROSTY  
Stwierdzam zgodność z oryginałem  
Dnia 19 LIS. 2021 podpis *Marcin Sasin*  
Specjalista Wydział Geodezji  
i Gospodarki Nieruchomościami

**Temat:** RE: ZUD 18-11-2021 LISTA PROJEKTÓW zestawienie projektów

**Nadawca:** "Wojewoda, Marcin" <Marcin.Wojewoda@ewe.pl>

**Data:** 18.11.2021, 16:44

**Adresat:** Marcin Sasin <zud@powiat-nowosolski.pl>

Dzień dobry,

proszę o wpisanie do protokołu z narady koordynacyjnej w dniu 18.11.2021r stanowiska EWE energia o następującej treści:

- dla projektu nr 171/21 siec wodociągowa Podbrzezie Dolne

1. Budowę należy prowadzić zgodnie z przedstawionym projektem (wg załączników mapowych).

2. O planowanym terminie rozpoczęcia robót Inwestor poinformuje pisemnie EWE energia Oddział w Krośnie Odrzańskim w terminie 2 tygodni przed ich rozpoczęciem.

W zawiadomieniu należy wskazać termin rozpoczęcia, osobę bezpośrednio odpowiedzialną za prowadzenie prac budowlanych (kierownika budowy) oraz osobę reprezentującą Inwestora wraz z numerami telefonicznymi i adresami kontaktowymi tych osób.

3. Prace w pobliżu gazociągu należy prowadzić metodą wykopu ręcznego z zachowaniem szczególnej ostrożności i pod nadzorem pracowników EWE. Sieci gazowe zlokalizowane są jak na załączniku.

4. Przy skrzyżowaniach z gazociągiem i zbliżeniach należy zachować odległości oraz zabezpieczenia zgodnie z obowiązującymi przepisami, a w szczególności zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz.U. poz. 640 z dnia 26 kwietnia 2013) wraz z późniejszymi zmianami.

5. Inwestor (lub podmiot działający na jego zlecenie) ponosi odpowiedzialność karną i materialną wynikającą z Kodeksu Cywilnego za spowodowanie uszkodzeń w czasie wykonawstwa robót a także zobowiązuje się do pokrycia kosztów naprawy wszelkich szkód oraz pokrycia strat EWE energia sp. z o.o. z tytułu uszkodzenia gazociągów lub infrastruktury z nim związanej wynikłych z winy Inwestora lub podmiotów działających na jego rzecz, oraz ponosi odpowiedzialność za szkody, które w przyszłości mogły by powstać na skutek przeprowadzonych robót.

6. W sprawie niniejszego uzgodnienia osobami do kontaktu są: Jerzy Walkowski - tel: 600 029 282, Marcin Wojewoda - kom. 600 029 254

- dla projektu nr 172/21 - nie dotyczy

- dla projektu nr 173/21 Nowe Miasteczko ul. Różana i Parkowa

1. Budowę należy prowadzić zgodnie z przedstawionym projektem (wg załączników mapowych).

2. O planowanym terminie rozpoczęcia robót Inwestor poinformuje pisemnie EWE energia Oddział w Krośnie Odrzańskim w terminie 2 tygodni przed ich rozpoczęciem.

W zawiadomieniu należy wskazać termin rozpoczęcia, osobę bezpośrednio odpowiedzialną za prowadzenie prac budowlanych (kierownika budowy) oraz osobę reprezentującą Inwestora wraz z numerami telefonicznymi i adresami kontaktowymi tych osób.

3. Prace w pobliżu gazociągu należy prowadzić metodą wykopu ręcznego z zachowaniem szczególnej ostrożności i pod nadzorem pracowników EWE. Sieci gazowe zlokalizowane są jak na załączniku.

4. Przy skrzyżowaniach z gazociągiem i zbliżeniach należy zachować odległości oraz zabezpieczenia zgodnie z obowiązującymi przepisami, a w szczególności zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz.U. poz. 640 z dnia 26 kwietnia 2013) wraz z późniejszymi zmianami.

5. Inwestor (lub podmiot działający na jego zlecenie) ponosi odpowiedzialność karną i materialną wynikającą z Kodeksu Cywilnego za spowodowanie uszkodzeń w czasie wykonawstwa robót a także zobowiązuje się do pokrycia kosztów naprawy wszelkich szkód oraz pokrycia strat EWE energia sp. z o.o. z tytułu uszkodzenia gazociągów lub infrastruktury z nim związanej wynikłych z winy Inwestora lub podmiotów działających na jego rzecz, oraz ponosi odpowiedzialność za szkody, które w przyszłości mogły by powstać na skutek przeprowadzonych robót.

6. W sprawie niniejszego uzgodnienia osobami do kontaktu są: Jerzy Walkowski - tel: 600 029 282, Marcin Wojewoda - kom. 600 029 254

- dla projektu nr 174/21 - nie dotyczy

- dla projektu nr 175/21 - nie dotyczy

- dla projektu nr 176/21 - nie dotyczy

- dla projektu nr 177/21 - nie dotyczy

- dla projektu nr 178/21 - Koźuchów

1. Budowę należy prowadzić zgodnie z przedstawionym projektem (wg załączników mapowych).

2. O planowanym terminie rozpoczęcia robót Inwestor poinformuje pisemnie EWE energia Oddział w Krośnie Odrzańskim w terminie 2 tygodni przed ich rozpoczęciem.

W zawiadomieniu należy wskazać termin rozpoczęcia, osobę bezpośrednio odpowiedzialną za prowadzenie prac budowlanych (kierownika budowy) oraz osobę reprezentującą Inwestora wraz z numerami telefonicznymi i adresami kontaktowymi tych osób.

3. Prace w pobliżu gazociągu należy prowadzić metodą wykopu ręcznego z zachowaniem szczególnej ostrożności i pod nadzorem pracowników EWE. Sieci gazowe zlokalizowane są jak na załączniku.

4. Przy skrzyżowaniach z gazociągiem i zbliżeniach należy zachować odległości oraz zabezpieczenia zgodnie z obowiązującymi przepisami, a w szczególności zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz.U. poz. 640 z dnia 26 kwietnia 2013) wraz z późniejszymi zmianami.

5. Inwestor (lub podmiot działający na jego zlecenie) ponosi odpowiedzialność karną i materialną wynikającą z Kodeksu Cywilnego za spowodowanie uszkodzeń w czasie wykonawstwa robót a także zobowiązuje się do pokrycia kosztów naprawy wszelkich szkód oraz pokrycia strat EWE energia sp. z o.o. z tytułu uszkodzenia gazociągów lub infrastruktury z nim związanej wynikłych z winy Inwestora lub podmiotów działających na jego rzecz, oraz ponosi odpowiedzialność za szkody, które w przyszłości mogły by powstać na skutek przeprowadzonych robót.

6. W sprawie niniejszego uzgodnienia osobami do kontaktu są: Jerzy Walkowski - tel: 600 029 282, Marcin Wojewoda - kom. 600 029 254

- dla projektu nr 179/21 - uzgodniono bez uwag

- dla projektu nr 180/21 - nie dotyczy

- dla projektu nr 181/21 - nie dotyczy

- dla projektu nr 182/21 - nie dotyczy

Stwierdzam zgodność z oryginałem  
19 LIS. 2021  
Dnia 19 listopada 2021 r. pod Marcin Wojewoda  
Specjalista ds. Geodezji  
i Gospodarki Nieruchomościami



Z wyrazami szacunku  
Marcin Wojewoda  
Kierownik Biura Technicznego

kom. 600 029 254  
Infolinia: 123 800 000  
e-mail: [marcin.wojewoda@ewe.pl](mailto:marcin.wojewoda@ewe.pl)

-----Original Message-----

From: Marcin Sasin <[zud@powiat-nowosolski.pl](mailto:zud@powiat-nowosolski.pl)>  
Sent: Tuesday, November 16, 2021 2:58 PM  
To: \* ZZSS\_NK\_Centrum - Hurt <[ZZSS.Narady.Koordynacyjne.Centrum@orange.com](mailto:ZZSS.Narady.Koordynacyjne.Centrum@orange.com)>; Haberska Patrycja <[patrycja.haberska@gaz-system.pl](mailto:patrycja.haberska@gaz-system.pl)>; sekretariat.wroclaw@gaz-system.pl; Bogusław Maciejewski <[BKucharuk@ecosa.pl](mailto:BKucharuk@ecosa.pl)>; Sylweryusz Kępka <[sylweryusz.kepka@gmail.com](mailto:sylweryusz.kepka@gmail.com)>; Nadolny Wiesław <[wieslaw.nadolny@psgaz.pl](mailto:wieslaw.nadolny@psgaz.pl)>; Powiatowy Zarząd Dróg w Nowej Soli <[drogi@pzd-nowasol.pl](mailto:drogi@pzd-nowasol.pl)>; m.medejszo@mzgkns.pl; Marcin Nowek <[mnówek@nowasol.pl](mailto:mnówek@nowasol.pl)>; Mariusz Augustyniak <[m.augustyniak@otyn.pl](mailto:m.augustyniak@otyn.pl)>; Wojewoda, Marcin <[Marcin.Wojewoda@ewe.pl](mailto:Marcin.Wojewoda@ewe.pl)>; m.borowiecki@zakladkomunalny.com; omk@bytomodrzanski.pl; Robert Rychlak <[R.Rychlak@uskom.eu](mailto:R.Rychlak@uskom.eu)>; Grzegorz Chomont <[grzegorz.chomont@kozuchow.pl](mailto:grzegorz.chomont@kozuchow.pl)>; oddziallubuski@ecosa.pl; Grzegorz Niziałek - Gmina Nowa Sól <[grzegorz.nizialek@gminanowasol.pl](mailto:grzegorz.nizialek@gminanowasol.pl)>; Magdalena Gutowska <[Magdalena.Gutowska@mzgkns.pl](mailto:Magdalena.Gutowska@mzgkns.pl)>; nowasol@nowasol.pl; sekretariat@nowemiasteczko.pl; Magdalena Gutowska <[Magdalena.Gutowska@mzgkns.pl](mailto:Magdalena.Gutowska@mzgkns.pl)>; ug@siedlisko.pl; srodowisko@gminakolsko.com.pl; drogi@gminanowasol.pl; p.gas@bytomodrz.zakladkomunalny.com; sekretariat@gminanowasol.pl; sekretarz@gminakolsko.com.pl  
Subject: ZUD 18-11-2021 LISTA PROJEKTÓW zestawienie projektów

Pozdrawiam,

--  
Starostwo Powiatowe w Nowej Soli  
Przewodniczący Narady Koordynacyjnej  
Marcin Sasin  
[zud@powiat-nowosolski.pl](mailto:zud@powiat-nowosolski.pl)

**Temat:** RE: ZUD 18-11-2021 LISTA PROJEKTÓW zestawienie projektów

**Nadawca:** Haberska Patrycja <patrycja.haberska@gaz-system.pl>

**Data:** 17.11.2021, 09:15

**Adresat:** Marcin Sasin <zud@powiat-nowosolski.pl>

**Kopia:** Władyczak Dariusz <dariusz.wladyczak@gaz-system.pl>

Dzień dobry.

Tematy na naradę koordynacyjną w dniu 18.11.2021, tj. tematy 171/21, 172/21, 173/21, 174/21, 175/21, 176/21, 177/21, 178/21, 179/21, 180/21, 181/21 i 182/21 opiniujemy pozytywnie.

Z wyrazami szacunku

Patrycja Haberska

Dział Techniczny

Tel. 71 33 53 249, tel. kom. 601 719 059

e-mail: [patrycja.haberska@gaz-system.pl](mailto:patrycja.haberska@gaz-system.pl)

Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział we Wrocławiu ul. Gazowa 3, 50-513 Wrocław tel. 071 335 31 00, fax 071 335 31 01

KRS 0000264771; Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego NIP

527-243-20-41; Kapitał Zakładowy 3 771 990 842 PLN; Kapitał Wpłacony 3 771 990 842 PLN

Więcej informacji o spółce na stronie [www.gaz-system.pl](http://www.gaz-system.pl)

Niniejsza wiadomość może zawierać informacje poufne. Jeśli Pani/Pan nie jest zamierzonym odbiorcą, bezzwłocznie proszę zawiadomić nadawcę odpowiadając na tę wiadomość, a następnie ją usunąć. Rozpowszechnianie, kopiowanie, ujawnianie lub przekazywanie osobom trzecim w jakiegokolwiek formie informacji zawartych w niniejszym dokumencie w całości lub części jest zakazane.

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. z siedzibą w Warszawie. Klauzula informacyjna znajduje się: [www.gaz-system.pl/stopka/polityka-prywatnosci/](http://www.gaz-system.pl/stopka/polityka-prywatnosci/) Swoje prawa może Pani/Pan zrealizować (lub uzyskać więcej informacji) komunikując się z nami poprzez: [rodo@gaz-system.pl](mailto:rodo@gaz-system.pl)

-----Original Message-----

From: Marcin Sasin <[zud@powiat-nowosolski.pl](mailto:zud@powiat-nowosolski.pl)>

Sent: Tuesday, November 16, 2021 2:58 PM

To: \* ZZSS\_NK\_Centrum - Hurt <[ZZSS.Narady.Koordynacyjne.Centrum@orange.com](mailto:ZZSS.Narady.Koordynacyjne.Centrum@orange.com)>; Haberska Patrycja <[patrycja.haberska@gaz-system.pl](mailto:patrycja.haberska@gaz-system.pl)>; Sekretariat Oddziału we Wrocławiu <[sekretariat.wroclaw@gaz-system.pl](mailto:sekretariat.wroclaw@gaz-system.pl)>; Bogusław Maciejewski <[Boguslaw.Maciejewski@orange.com](mailto:Boguslaw.Maciejewski@orange.com)>; Deplewski Robert <[robert.deplewski@operator.enea.pl](mailto:robert.deplewski@operator.enea.pl)>; rdwk@zdw.zgora.pl; BKucharuk@ecosa.pl; Sylweryusz Kępka <[sylweryusz.kepka@gmail.com](mailto:sylweryusz.kepka@gmail.com)>; Nadolny Wiesław <[wieslaw.nadolny@psgaz.pl](mailto:wieslaw.nadolny@psgaz.pl)>; Powiatowy Zarząd Dróg w Nowej Soli <[drogi@pzd-nowasol.pl](mailto:drogi@pzd-nowasol.pl)>; m.medejszo@mzgkns.pl; Marcin Nowek <[mnowek@nowasol.pl](mailto:mnowek@nowasol.pl)>; Mariusz Augustyniak <[m.augustyniak@otyn.pl](mailto:m.augustyniak@otyn.pl)>; Wojewoda, Marcin <[Marcin.Wojewoda@ewe.pl](mailto:Marcin.Wojewoda@ewe.pl)>; m.borowiecki@zakladkomunalny.com; omk@bytomodrzanski.pl; Robert Rychlak <[R.Rychlak@uskom.eu](mailto:R.Rychlak@uskom.eu)>; Grzechorz Chomont <[grzegorz.chomont@kozuchow.pl](mailto:grzegorz.chomont@kozuchow.pl)>; oddziallubuski@ecosa.pl; Grzegorz Nizialek - Gmina Nowa Sól <[grzegorz.nizialek@gminanowasol.pl](mailto:grzegorz.nizialek@gminanowasol.pl)>; Magdalena Gutowska <[Magdalena.Gutowska@mzgkns.pl](mailto:Magdalena.Gutowska@mzgkns.pl)>; nowasol@nowasol.pl; sekretariat@nowemiasteczko.pl; Magdalena Gutowska <[Magdalena.Gutowska@mzgkns.pl](mailto:Magdalena.Gutowska@mzgkns.pl)>; ug@siedlisko.pl; srodowisko@gminakolsko.com.pl; drogi@gminanowasol.pl; p.gas@bytomodrz.zakladkomunalny.com; sekretariat@gminanowasol.pl; sekretarz@gminakolsko.com.pl

Subject: ZUD 18-11-2021 LISTA PROJEKTÓW zestawienie projektów

Pozdrawiam,

--

Starostwo Powiatowe w Nowej Soli  
Przewodniczący Narady Koordynacyjnej  
Marcin Sasin  
[zud@powiat-nowosolski.pl](mailto:zud@powiat-nowosolski.pl)

Stwierdzam zgodę z UD STAROSTY  
19 LIS. 2021  
Data ..... podpis Marcin Sasin  
Specjalista w dziedzinie Geodezji  
i Gospodarki Nieruchomościami

# MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala mapy	1:500
Identyfikator zgłoszenia	GN.6940.797.2021
Nazwa miejscowości	Nowa Miasteczko
Jednostka ewidencyjna	080406.4
Opis ewidencyjny	0001 - 1
Układ odniesienia	Przeglądany planów 2000(15)
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	Krawężnik 86
Informacja o słabościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji.	nie badano
Mapa niniejsza powstała na podstawie mapy sytuacyjno-wysokościowej z roku 2010 i porównania jej z terenem w maju 2021 roku.	5.161.27.02.4
Uzgodnienia ZUOP	brak

Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych w wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych: GN.6940.797.2021

Organ służby geodezyjnej i kartograficznej, których otrzymał zgłoszenie: Starostwo Nowosolski

Dłuznikowa prac geodezyjnych: Ubiegły obszar 702 - 350 (dotyczy: 11/2021)

Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wyniki pomiarów weryfikacji: Planimetria wykonana z dnia 09.06.2021 r.

Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych literami prac geodezyjnych: Jarosław Trojanowski nr uprawnień: 23043

Podpis informatyka prac geodezyjnych: Jestem informatykiem odpowiedzialnym karnie za złożenie fałszywego oświadczenia.

**GEODETA UPRAWNIONY**  
mgr inż. Jarosław Trojanowski  
nr upr. 23043  
tel. 605062864

USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE  
**TOP-GEO** JAROSŁAW TROJANOWSKI  
ul. Moniuszki 8/15, 67-100 Nowa Sól  
NIP 9251913197 REGON 978075288  
kom. 605 062 864  
WWW.GEODEZJA-NOWASOL.PL

**GEODETA UPRAWNIONY**  
mgr inż. Jarosław Trojanowski  
nr upr. 23043  
tel. 605062864



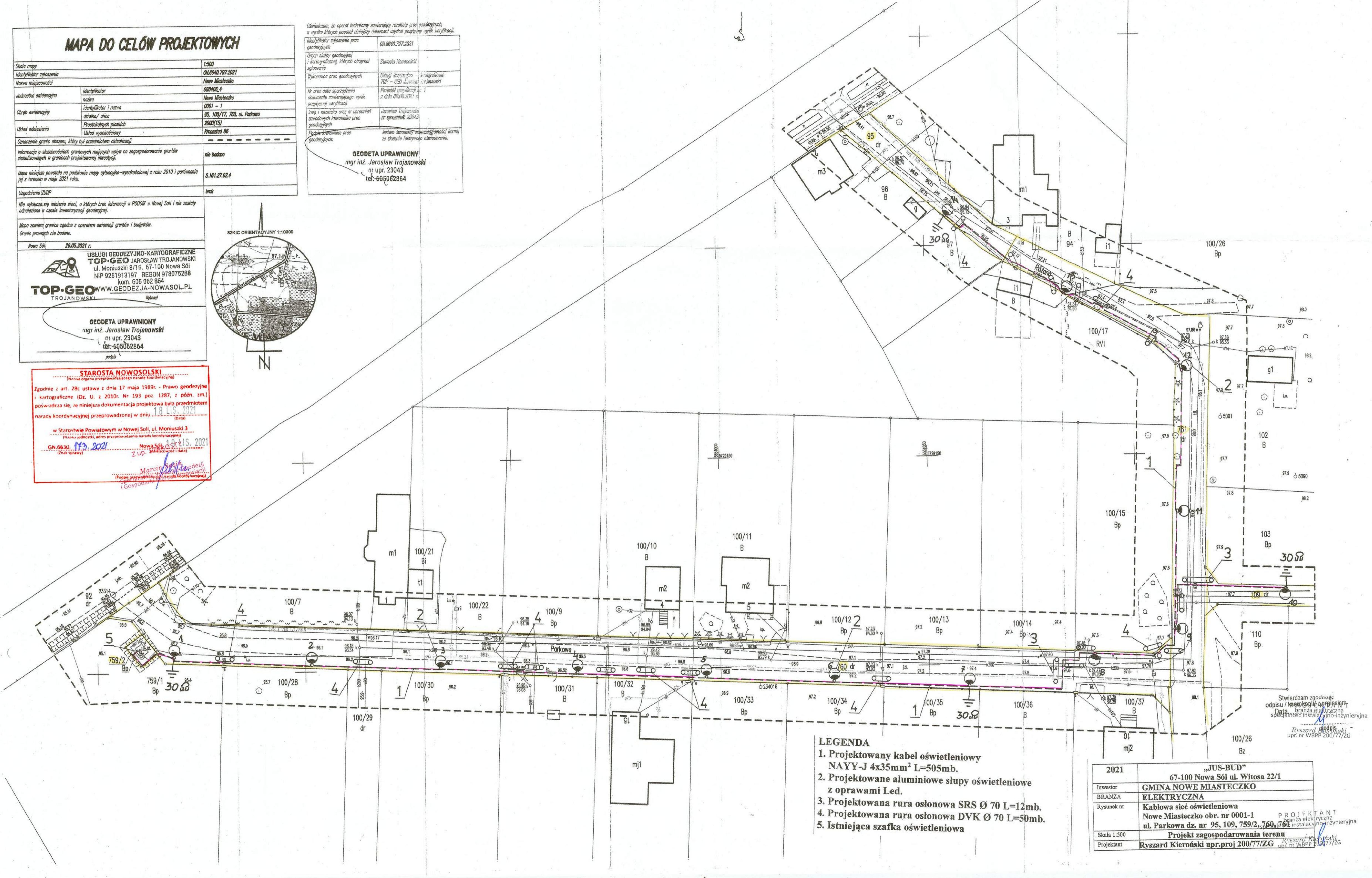
**STAROSTA NOWOSOLSKI**  
(Nazwa organu przeprowadzenia narady koordynacyjnej)

Zgodnie z art. 28c ustawy z dnia 17 maja 1989r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2010r. Nr 193 poz. 1287, z późn. zm.) poświadczam, że niniejsza dokumentacja projektowa była przedmiotem narady koordynacyjnej przeprowadzonej w dniu 16.11.2021 (data)

w Starostwie Powiatowym w Nowej Soli, ul. Moniuszki 3  
(Nazwa podłogi, adres przeprowadzenia narady koordynacyjnej)

GN.6630.113.2021 Nowa Sól, 14.11.2021  
(znak sprawy) Z upr. (data)

Marcin Szafraniec  
(Podpis przewodniczącego narady koordynacyjnej)



- LEGENDA**
1. Projektowany kabel oświetleniowy NAYY-J 4x35mm<sup>2</sup> L=505mb.
  2. Projektowane aluminiowe słupy oświetleniowe z oprawami Led.
  3. Projektowana rura osłonowa SRS Ø 70 L=12mb.
  4. Projektowana rura osłonowa DVK Ø 70 L=50mb.
  5. Istniejąca szafka oświetleniowa

2021	„JUS-BUD” 67-100 Nowa Sól ul. Witosa 22/1
Investor	GMINA NOWE MIASTECZKO
BRANZA	ELEKTRYCZNA
Rysunek nr	Kablowa sieć oświetleniowa Nowe Miasteczko obr. nr 0001-1 ul. Parkowa dz. nr 95, 109, 759/2, 760, 761
Skala 1:500	Projekt zagospodarowania terenu
Projektant	Ryszard Kieroński upr.proj.200/77/ZG

Stwierdzam zgodność odpisu / mapy z oryginałem. Data: 14.11.2021  
Branża elektryczna  
Specjalność instalacyjno-inżynierska  
Ryszard Kieroński  
upr. nr WBPP 200/77/ZG

PROJEKTANT  
Branża elektryczna  
Specjalność instalacyjno-inżynierska  
Ryszard Kieroński  
upr. nr WBPP 200/77/ZG

KZ.4123.8.64.2021

**Gmina Nowe Miasteczko**  
**ul. Rynek 2**  
**67-124 Nowe Miasteczko**

## **D E C Y Z J A**

Na podstawie art. 6 ust. 1 p. 1 lit. b, art. 7 p. 1 i art. 36 ust. 1 p. 2 art. 89 p. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. - Dz.U. z 2021 r., poz. 710) w związku z § 20 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. - Dz.U. z 2021, poz. 81) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735.) a także na podstawie Porozumienia z dnia 2 lipca 2012 r. w sprawie powierzenia Powiatowi Nowosolskiemu niektórych kompetencji z zakresu właściwości Wojewody Lubuskiego, realizowanych przez Lubuskiego Konserwatora Zabytków po rozpatrzeniu wniosku z dnia 16.11.2021 r. Gminy Nowe Miasteczko, reprezentowanej przez pełnomocnika, Panią Sylwię Jusiś

### **Starosta Nowosolski** **udziela pozwolenia**

na prowadzenie robót budowlanych w otoczeniu zabytku wpisanego do rejestru pod numerami 87 i 3032 – zespole urbanistyczno – architektonicznym Nowego Miasteczka, obejmujących budowę kablowej sieci oświetleniowej w miejscowości **Nowe Miasteczko przy ul. Różanej, Konwaliowej, Parkowej, na dz. nr 95, 109, 759/2, 760, 761.**

Prace zostaną wykonane zgodnie z projektem Ryszarda Kierońskiego z listopada 2021 r.

Termin ważności pozwolenia: 31 grudnia 2024 r.

**Uwaga!** Stosownie do § 20 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. - Dz.U. z 2021, poz. 81), organ ochrony zabytków informuje, iż niniejsze pozwolenie wydaje się pod warunkiem spełnienia przez Inwestora następujących obowiązków:

- podczas prowadzenia robót ziemnych, należy zachować uwagę i zabezpieczyć zieleni znajdującą się na terenie inwestycji, przed uszkodzeniem pni i konarów drzew, będących w zasięgu pracy sprzętu budowlanego. Prace ziemne w rejonie bryły korzeniowej należy prowadzić ręcznie,

w formie wykopów wąskoprzestrzennych, zabezpieczając odkryte korzenie przed skaleczeniem i przesuszeniem. W przypadku konieczności prowadzenia instalacji w obrębie korzeni, należy przeciągać instalację tunelem wykonanym poniżej korzeni. Należy zabezpieczyć gruntu wokół drzew przed zbytym utwardzeniem;

- bezwzględny zachowaniu, w przypadku występowania, historycznej nawierzchni. W miarę możliwości, inwestycję należy prowadzić w sposób nienaruszający historycznej nawierzchni. W przypadku ingerencji w historyczną nawierzchnię, należy ją odtworzyć przy użyciu tych samych, zdemontowanych materiałów;
- należy powiadomić powiatowego konserwatora zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych.

### u z a s a d n i e

W dniu 16.11.2021 r. do Powiatowego Konserwatora Zabytków w Nowej Soli wpłynął wniosek Gminy Nowe Miasteczko, reprezentowanej przez pełnomocnika, Panią Sylwię Jusiś, w sprawie wydania pozwolenia na budowę kablowej sieci oświetleniowej w miejscowości Nowe Miasteczko przy ul. Różanej, Konwaliowej, Parkowej, na dz. nr 95, 109, 759/2, 760, 761.

Planowana inwestycja prowadzona będzie na terenie otoczenia zespołu urbanistyczno – architektonicznego Nowego Miasteczka, wpisanego do rejestru pod nr 87 i nr 3032. W związku z powyższym, zgodnie z art. 36 ust. 1 p. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. - Dz.U. z 2021 r., poz. 710) prowadzenie robót budowlanych w otoczeniu zabytku wpisanego do rejestru wymaga uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków w trybie decyzji administracyjnej. Na podstawie porozumienia z dnia 2 lipca 2012 roku między Wojewodą Lubuskim a Powiatem Nowosolskim, Starosta Nowosolski z dniem 15 sierpnia 2012 r. przejął prowadzenie spraw z zakresu właściwości Wojewody Lubuskiego, realizowanych przez Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, dotyczących ochrony zabytków położonych na terenie powiatu nowosolskiego, które są realizowane przez Powiatowego Konserwatora Zabytków.

Po przeanalizowaniu przedłożonego projektu, stwierdzono, że podjęcie działań zawartych w projekcie nie wpłynie negatywnie na walory zabytkowe chronionego miasta. Ustalono, że projektowane prace są zgodne z wymogami ochrony konserwatorskiej wynikającymi z treści cytowanej ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Zatem na podstawie treści art. 6 ust. 1 p. 1 lit. b, art. 7 p. 1 i art. 36 ust. 1 pkt. 2 i art. 89 p. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 282) w związku z § 20 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. - Dz.U. z 2021, poz. 81) oraz na podstawie art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735.) a także na podstawie Porozumienia z dnia 2 lipca 2012 r., należało orzec jak w sentencji decyzji.

Jednocześnie informuję, że:

- uzyskanie pozwolenia Powiatowego Konserwatora Zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia

na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego (art. 36 ust. 8 ustawy z dn. 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. - Dz.U. z 2021 r., poz. 710);

- stosownie do treści § 20 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. - Dz.U. z 2021, poz. 81) oraz art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami informuję, że pozwolenie może być cofnięte lub zmienione w razie ujawnienia, po jego wydaniu, nowych okoliczności, które mogą mieć wpływ na zakres prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac, robót, badań, innych działań;
- pozwolenie Powiatowego Konserwatora Zabytków nie zwalnia z obowiązku uzyskania przed przystąpieniem do prac objętych pozwoleniem zgód wymaganych przez przepisy odrębne, w szczególności Kodeks Cywilny (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1740, 2320) i ustawę z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 532 z późn. zm.);
- stosownie do art. 32 ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, kto w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, odkrył przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, jest obowiązany: wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot; zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia; niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta);

### pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za pośrednictwem Starosty Nowosolskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania Strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej. Decyzja staje się ostateczna i prawomocna z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze Stron postępowania. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich Stron lub jeżeli wszystkie Strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 127a § 1. art. 130 § 4 Kpa).



Z up. STAROSTY NOWOSOLSKIEGO

*M. Kochańska*  
Mirosława Kochańska  
Powiatowy Konserwator Zabytków

#### Otrzymują:

1. Gmina Nowe Miasteczko na adres pełnomocnika: Sylwia Jusiś, Przedsiębiorstwo Produkcyjno – Usługowo – Handlowe „JUS-BUD”, ul. Witosa 22/1, 67-100 Nowa Sól
2. ENEA Operator Sp. z o.o., ul. Piłsudskiego 73, 67-100 Nowa Sól

#### Do wiadomości:

1. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków, ul. Kopernika 1, 65-063 Zielona Góra
2. aa (23189)

Zwolniono z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 p.3 ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1346 z późn. zm.)  
Powiatowy Konserwator Zabytków Mirosława Kochańska

STAROSTA NOWOSOLSKI  
Powiatowy  
Konserwator Zabytków  
ul. Moniuszki 3 67-100 Nowa Sól