

ZARZĄDZENIE NR 0050/86/2022
BURMISTRZA GMINY I MIASTA NOWE MIASTECZKO

z dnia14.11..... 2022 r.

**w sprawie : przeznaczenia nieruchomości stanowiących własność Gminy Nowe Miasteczko do
dzierżawy i najmu w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2022 poz. 559 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust.1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) oraz § 16 Uchwały Nr XXXV/217/2010 Rady Miejskiej w Nowym Miasteczku z dnia 19 marca 2010 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia, użyczenia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż 3 lata, zarządzam co następuje:

§ 1.

Przeznaczyć do dzierżawy i najmu w drodze bezprzetargowej na okres do lat 3 nieruchomości wymienione w wykazie, który stanowi załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy i najmu dla dotychczasowych dzierżawców i najemców zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Nowym Miasteczku, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej urzędu.

§ 3.

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowach.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Stanowisku ds. Mienia Komunalnego i Obrotu Nieruchomościami.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
mgr Danuta Wojtasik

WYKAZ

Burmistrz Gminy i Miasta Nowe Miasteczko stosownie do art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2021 poz. 1899) zawiadamia, że do dzierżawy, najmu przeznaczono następujące nieruchomości /przedłużenie umów/:

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Powierz. działki [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Termin zagosp. nieruch.	Cena nieruchomości netto	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania najmu, dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu nieruchomości	Termin do złożenia wniosku wg art.34	Obciążenia nieruchomości.		
1	ZG1N /00062941/5 0,0592 ha	Teren niezabudowany. Część działki nr 270 o pow. 60 m ² , położona przy ul. Wojska Polskiego w Nowym Miasteczku.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy – teren o dominującej funkcji zabudowy usługowej oraz mieszkaniowej. Zagospodarowanie: ogródek przydomowy	Umowa na okres do 3 lat.	Nieruchomość nie jest przeznaczona do sprzedaży.	-----	Do 30 - tego czerwca każdego roku.	Czynsz dzierżawny podlegać będzie corocznej waloryzacji wskaźnikiem wzrostu cen konsumpcyjnych ogłoszonym przez GUS.	Dzierżawa na terenie na wniosek.	13	Działy III i IV księgi wieczystej wolne są od jakichkolwiek wpisów i obciążeń.		
2	ZG1N /00062941/5 0,0592 ha	Teren niezabudowany. Część działki nr 270 o pow. 78 m ² , położona przy ul. Wojska Polskiego w Nowym Miasteczku.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy – teren o dominującej funkcji zabudowy usługowej oraz mieszkaniowej. Zagospodarowanie: ogródek przydomowy	Umowa na okres do 3 lat.	Nieruchomość nie jest przeznaczona do sprzedaży.	-----	Do 30 - tego czerwca każdego roku.	Czynsz dzierżawny podlegać będzie corocznej waloryzacji wskaźnikiem wzrostu cen i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez GUS.	Dzierżawa na terenie na wniosek.	13	Działy III i IV księgi wieczystej wolne są od jakichkolwiek wpisów i obciążeń.		
3	ZG1N /00062941/5 0,0592 ha	Teren niezabudowany. Część działki nr 270 o pow. 100 m ² , położona przy ul. Wojska Polskiego w Nowym Miasteczku.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy – teren o dominującej funkcji zieleni urządzonej. Zagospodarowanie: ogródek przydomowy	Umowa na okres do 3 lat.	Nieruchomość nie jest przeznaczona do sprzedaży.	-----	Do 30 - tego czerwca każdego roku.	Czynsz dzierżawny podlegać będzie corocznej waloryzacji wskaźnikiem wzrostu cen i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez GUS.	Dzierżawa na terenie na wniosek.	13	Działy III i IV księgi wieczystej wolne są od jakichkolwiek wpisów i obciążeń.		
4	ZG1N /00062941/5 0,0592 ha	Teren niezabudowany. Część działki nr 270 o pow. 156 m ² , położona przy ul. Wojska Polskiego w Nowym Miasteczku.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy – teren o dominującej funkcji zieleni urządzonej. Zagospodarowanie: ogródek przydomowy	Umowa na okres do 3 lat.	Nieruchomość nie jest przeznaczona do sprzedaży.	-----	Do 30 - tego czerwca każdego roku.	Czynsz dzierżawny podlegać będzie corocznej waloryzacji wskaźnikiem wzrostu cen i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez GUS.	Dzierżawa na terenie na wniosek.	13	Działy III i IV księgi wieczystej wolne są od jakichkolwiek wpisów i obciążeń.		

5	ZG1N /00063016/9	0,4770 ha	Teren niezabudowany. Część działki nr 172/5 o pow. 980 m ² , położona przy ul. Jaworowej w Nowym Miasteczku.	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego - teren o dominującej funkcji zabudowy mieszkalniowej jednorodzinnej. Zagospodarowanie: ogródek przydomowy	Umowa na okres do 3 lat.	Nieruchomość nie jest przeznaczona do sprzedaży.	-----	Roczny czynsz dzierzawy wynosi 176,40 zł	Do 30 - tego czerwca każdego roku.	Czynsz dzierzawy podlegać będzie corocznej waloryzacji wskaznikiem wzrostu cen i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez GUS.	Dzierżawa na wniosek.	-----	Działy III i IV księgi wieczystej wolne są od jakichkolwiek wpisów i obciążeń.
6	ZG1N /00063506/1	0,0243 ha	Teren niezabudowany. działka nr 526/4 o pow. 243 m ² , położona przy ul. Lipowej w Nowym Miasteczku.	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego - w części teren zabudowy mieszkaniowej, w części teren od dominującej funkcji produkcyjnej i usługowej. Zagospodarowanie: ogródek przydomowy	Umowa na okres do 3 lat.	Nieruchomość nie jest przeznaczona do sprzedaży.	-----	Roczny czynsz dzierzawy wynosi 72,90 zł	Do 30 - tego czerwca każdego roku.	Czynsz dzierzawy podlegać będzie corocznej waloryzacji wskaznikiem wzrostu cen i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez GUS.	Dzierżawa terenu na wniosek.	-----	Działy III i IV księgi wieczystej wolne są od jakichkolwiek wpisów i obciążeń.
7	ZG1N /00062942/2	0,7021 ha	Teren niezabudowany. Część działki nr 355/2 o pow. 120 m ² , położona przy ul. Dworcowej w Nowym Miasteczku.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, działka oznaczona symbolem MN2 – tereny zabudowy mieszkalniowej jednorodzinnej oraz KDW – tereny dróg wewnętrznych. Zagospodarowanie: ogródek przydomowy	Umowa na okres do 3 lat.	Nieruchomość nie jest przeznaczona do sprzedaży.	-----	Roczny czynsz dzierzawy wynosi 24,00 zł	Do 30 - tego czerwca każdego roku.	Czynsz dzierzawy podlegać będzie corocznej waloryzacji wskaznikiem wzrostu cen i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez GUS.	Dzierżawa terenu na wniosek.	-----	Działy III i IV księgi wieczystej wolne są od jakichkolwiek wpisów i obciążeń.
8	ZG1N /00031484/7	0,2834 ha	Teren niezabudowany. Część działki nr 503/61 o pow. 2230 m ² , położona przy Gołaszyn ul. Poniatowskiego w Nowym Miasteczku.	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren o dominującej funkcji terenów rolnych. Zagospodarowanie: ogródek przydomowy	Umowa na okres do 3 lat.	Nieruchomość nie jest przeznaczona do sprzedaży.	-----	Roczny czynsz dzierzawy wynosi 401,40 zł	Do 30 - tego czerwca każdego roku.	Czynsz dzierzawy podlegać będzie corocznej waloryzacji wskaznikiem wzrostu cen i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez GUS.	Dzierżawa terenu na wniosek.	-----	Działy III i IV księgi wieczystej wolne są od jakichkolwiek wpisów i obciążeń.
9	ZG1N /00063183/0	0,7149 ha	Teren niezabudowany. Część działki nr 389/19 o pow. 100 m ² , położona przy ul. Gołaszyn w Nowym Miasteczku.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy – strefa usługowa. Zagospodarowanie: ogródek przydomowy	Umowa na okres do 3 lat.	Nieruchomość nie jest przeznaczona do sprzedaży.	-----	Roczny czynsz dzierzawy wynosi 20,00zł.	Do 30 - tego czerwca każdego roku.	Czynsz dzierzawy podlegać będzie corocznej waloryzacji wskaznikiem wzrostu cen i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez GUS.	Dzierżawa terenu na wniosek.	-----	Działy III i IV księgi wieczystej wolne są od jakichkolwiek wpisów i obciążeń.

10	ZGIN /00063019/0, ZGIN /00031587/9	3,1652 ha	Teren niezabudowany. Część działki nr 75/22, 83/1o pow. 1.7248 m ² , położona przy ul. Szosa Bytomska w Nowym Miasteczku.	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren o dominującej funkcji zabudowy usługowej oraz mieszkaniowej i w części teren o dominującej funkcji zabudowy mieszkalniowo – usługowej, w części teren o dominującej funkcji zieleni urządzonej. Zagospodarowanie: dzierzawa terenu na cele rolne	Umowa na okres do 3 lat.	Nieruchomość nie jest przeznaczona do sprzedaży.	-----	Roczny czynsz dzierzawy wynosi 307,01 zł	Do 30 - tego czerwca każdego roku.	Czynsz podlegać będzie corocznej waloryzacji wskaznikiem wzrostu cen i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez GUS.	Dzierzawa na wniosek.	-----	Działy III i IV księgi wieczystej wolne są od jakichkolwiek wpisów i obciążeń.
11	ZGIN /00031587/9, ZGIN /00040219/5, ZGIN /00040219/5	4,3069 ha	Teren niezabudowany. Część działki nr 75/20, 75/23, 75/25 o pow. 1.9100 m ² , położona przy ul. Szosa Bytomska w Nowym Miasteczku.	Zgodnie z miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy: tereny rolne z dopuszczeniem zabudowy rolniczej, urządzeń infrastruktury technicznej, terenów zieleni W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren o dominującej funkcji zabudowy mieszkalniowo – usługowej Zagospodarowanie: dzierzawa terenu na cele rolne	Umowa na okres do 3 lat.	Nieruchomość nie jest przeznaczona do sprzedaży.	-----	Roczny czynsz dzierzawy wynosi 114,27 zł	Do 30 - tego czerwca każdego roku.	Czynsz dzierzawy podlegać będzie corocznej waloryzacji wskaznikiem wzrostu cen i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez GUS.	Dzierzawa na wniosek.	-----	Działy III i IV księgi wieczystej wolne są od jakichkolwiek wpisów i obciążeń.
12	ZGIN /00034954/4	1,6798 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w Nowym Miasteczku, nr działki 754. Oznaczenie wg. klasoużytków RV.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium strefa mieszkaniowo – usługowa. Zagospodarowanie: dzierzawa terenu na cele rolne	Umowa na okres do 3 lat.	Nieruchomość nie jest przeznaczona do sprzedaży.	-----	Roczny czynsz dzierzawy wynosi 176,38zł.	Do 30 - tego września każdego roku.	Czynsz dzierzawy podlegać będzie corocznej waloryzacji wskaznikiem wzrostu cen i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez GUS.	Dzierzawa terenu na wniosek.	-----	Działy III i IV księgi wieczystej wolne są od jakichkolwiek wpisów i obciążeń.
14	ZGIN /00028884/7	0,0500 ha	Teren niezabudowany. Część działki nr 443/2 o pow. 18 m ² , położona przy ul. Garmarskiej w Nowym Miasteczku.	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren o dominującej funkcji zabudowy usługowej oraz mieszkaniowej. Zagospodarowanie: grunt pod garaż.	Umowa na okres do 3 lat.	Nieruchomość nie jest przeznaczona do sprzedaży.	-----	Roczny czynsz dzierzawy wynosi 36,00 zł + podatek VAT w wysokości 23%	Do 10-go każdego miesiąca.	Czynsz dzierzawy podlegać będzie corocznej waloryzacji wskaznikiem wzrostu cen i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez GUS.	Dzierzawa na wniosek.	-----	Działy III i IV księgi wieczystej wolne są od jakichkolwiek wpisów i obciążeń.

15	ZG1N /00028884/7	0,0500 ha	Teren niezabudowany. Część działki nr 443/2 o pow. 21 m ² , położona przy ul. Garmcarskiej w Nowym Miasteczku.	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren o dominującej funkcji zabudowy usługowej oraz mieszkaniowej. Zagospodarowanie: grunt pod garaż	Umowa na okres do 3 lat.	Nieruchomość nie jest przeznaczona do sprzedaży.	-----	Miesięczny czynsz dzierżawny 42,00 zł + podatek VAT w wysokości 23%	Do 10-go każdego miesiąca.	Czynsz dzierżawny podlegać będzie corocznej waloryzacji wskaznikiem wzrostu cen i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez GUS.	Dzierżawa na wniosek.	-----	Działy III i IV księgi wieczystej wolne są od jakichkolwiek wpisów i obciążeń.
16	ZG1N /00028884/7	0,0500 ha	Teren niezabudowany. Część działki nr 443/2 o pow. 20 m ² , położona przy ul. Garmcarskiej w Nowym Miasteczku.	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren o dominującej funkcji zabudowy usługowej oraz mieszkaniowej. Zagospodarowanie: grunt pod garaż	Umowa na okres do 3 lat.	Nieruchomość nie jest przeznaczona do sprzedaży.	-----	Miesięczny czynsz dzierżawny 40,00 zł + podatek VAT w wysokości 23%	Do 10-go każdego miesiąca.	Czynsz dzierżawny podlegać będzie corocznej waloryzacji wskaznikiem wzrostu cen i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez GUS.	Dzierżawa na wniosek.	-----	Działy III i IV księgi wieczystej wolne są od jakichkolwiek wpisów i obciążeń.
17	ZG1N /00037256/2	0,1016 ha	Teren niezabudowany. Część działki nr 389/25 o pow. 20 m ² , położona przy ul. Gołaszyn w Nowym Miasteczku.	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego - teren dominującej funkcji zabudowy usługowej Zagospodarowanie: grunt przeznaczony pod działalność gospodarczą –stacja kontroli pojazdów	Umowa na okres do 3 lat.	Nieruchomość nie jest przeznaczona do sprzedaży.	-----	Miesięczny czynsz dzierżawny wynosi 60,00 zł + 23 % VAT	Do 10-go każdego miesiąca	Czynsz dzierżawny podlegać będzie corocznej waloryzacji wskaznikiem wzrostu cen i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez GUS.	Dzierżawa terenu na wniosek.	-----	Działy III i IV księgi wieczystej wolne są od jakichkolwiek wpisów i obciążeń.
18	ZG1N /00020124/6	6,1311 ha	Teren zabudowany. Część działki nr 369/2 o pow. 4 m ² , położony przy ul. 22 Lipca w Nowym Miasteczku.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, działka oznaczona symbolem 15US – tereny sportu i rekreacji. Sposób zagospodarowania: grunt przeznaczony na umieszczenie punktu geodezyjnego	Umowa na okres do 3 lat.	Nieruchomość nie jest przeznaczona do sprzedaży.	-----	Roczny czynsz dzierżawny 100 zł + 23 % VAT	Do 30 - tego września każdego roku.	Czynsz dzierżawny podlegać będzie corocznej waloryzacji wskaznikiem wzrostu cen i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez GUS.	Dzierżawa terenu na wniosek.	-----	Działy III i IV księgi wieczystej wolne są od jakichkolwiek wpisów i obciążeń.
19	ZG1N /00020124/6	5,4558 ha	Teren niezabudowany. Część działki nr 371/10 o pow. 60 m ² , położonej w Popieszyczach.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy – strefa terenów leśnych i sadów, parki podworskie . Zagospodarowanie: ustawienie pasieki pszczelej.	Umowa na okres do 3 lat.	Nieruchomość nie jest przeznaczona do sprzedaży.	-----	Miesięczna stawka czynszu dzierżawny wynosi 9,00 zł netto + 23% VAT.	Do 10-go każdego miesiąca	Czynsz dzierżawny podlegać będzie corocznej waloryzacji wskaznikiem wzrostu cen i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez GUS.	Dzierżawa terenu na wniosek.	-----	Działy III i IV księgi wieczystej wolne są od jakichkolwiek wpisów i obciążeń.

20	ZG1N /00063019/0	1,4856 ha	Teren niezabudowany. Część działki nr 78 o pow. 750 m ² , położona w Nowym Miasteczku przy ul. Szosa Bytomska	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy – w części teren o dominującej funkcji zabudowy mieszkalniowej jednorodzinnej, w części teren o dominującej funkcji zieleni urządzonej. Zagospodarowanie: ogródek przydomowy	Umowa na okres do 3 lat.	Nieruchomość nie jest przeznaczona do sprzedaży.	-----	Roczny czynsz dzierżawy wynosi 225,00 zł	Do 30 - tego września każdego roku.	Czynsz podlegać będzie corocznej waloryzacji wskaznikiem wzrostu cen i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez GUS.	Dzierżawa terenu na wniosek.	-----	Działy III i IV księgi wieczystej wolne są od jakichkolwiek wpisów i obciążeń.
21	ZG1N /00028884/7	Działka 0,0500 ha	Pomieszczenie garażowe o pow. 17 m ² wraz z przynależnym gruntem o pow. 20 m ² , stanowiący część działki nr 443/2 obręb Nowe Miasteczko przy ul. Garncarskiej	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren o dominującej funkcji zabudowy usługowej oraz mieszkalniowej. Zagospodarowanie: pomieszczenie garażowe	Umowa na okres do 3 lat.	Nieruchomość nie jest przeznaczona do sprzedaży.	-----	Miesięczna stawka za najem wynosi 66,40 zł + 23% VAT.	Do 10-go każdego miesiąca	Czynsz najmu podlegać będzie corocznej waloryzacji wskaznikiem wzrostu cen i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez GUS.	Najem na wniosek	-----	Działy III i IV księgi wieczystej wolne są od jakichkolwiek wpisów i obciążeń.
22	ZG1N /00007804/0	Działka 0,0266 ha	Pomieszczenie gospodarcze komórka o pow. 4,5 m ² wraz z przynależnym gruntem o pow. 5 m ² , stanowiący część działki nr 435/2 obręb Nowe Miasteczko przy ul. Podgórnjej	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy W studium teren o dominującej funkcji zabudowy usługowej oraz mieszkalniowej. Zagospodarowanie: pomieszczenie gospodarcze - komórka	Umowa na okres do 3 lat.	Nieruchomość nie jest przeznaczona do sprzedaży.	-----	Miesięczna stawka za najem wynosi 6,75 zł + 23% VAT.	Do 10-go każdego miesiąca	Czynsz najmu podlegać będzie corocznej waloryzacji wskaznikiem wzrostu cen i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez GUS.	Najem na wniosek	-----	Działy III i IV księgi wieczystej wolne są od jakichkolwiek wpisów i obciążeń.
23	ZG1N /00026678/6	Działka 0,0630 ha	Pomieszczenie gospodarcze (komórka) o pow. 8,05 m ² wraz z przynależnym do tej nieruchomości gruntem o pow. 9 m ² . Położona przy ul. Kościuszki w Nowym Miasteczku, nr działki 195/4.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium ściśle centrum miasta, teren o dominującej funkcji zabudowy usługowej oraz mieszkalniowej. Zagospodarowanie: pomieszczenie gospodarcze - komórka	Umowa na okres do 3 lat.	Nieruchomość nie jest przeznaczona do sprzedaży.	-----	Miesięczna stawka za najem wynosi 12,08 zł/m ² + 23% VAT.	Do 10-go każdego miesiąca	Czynsz najmu podlegać będzie corocznej waloryzacji wskaznikiem wzrostu cen i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez GUS.	Najem na wniosek	-----	Działy III i IV księgi wieczystej wolne są od jakichkolwiek wpisów i obciążeń.
24	ZG1N /00063019/0	1,4856 ha	Teren niezabudowany. Część działki nr 78 o pow. 100 m ² , położona w Nowym Miasteczku przy ul. Szosa Bytomska	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy – w części teren o dominującej funkcji zabudowy mieszkalniowej jednorodzinnej, w części teren o dominującej funkcji zieleni urządzonej. Zagospodarowanie: ogródek przydomowy	Umowa na okres do 3 lat.	Nieruchomość nie jest przeznaczona do sprzedaży.	-----	Roczny czynsz dzierżawy wynosi 30,00 zł	Do 30 - tego września każdego roku.	Czynsz dzierżawy podlegać będzie corocznej waloryzacji wskaznikiem wzrostu cen i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez GUS.	Dzierżawa terenu na wniosek.	-----	Działy III i IV księgi wieczystej wolne są od jakichkolwiek wpisów i obciążeń.

Niniejszy wykaz wywiesza się w siedzibie Urzędu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, tj. od.....2022.-11- 15.....do.....2022.-12- 06.....

Opublikowano w prasie lokalnej