

ZARZĄDZENIE NR .....0050.42.2022  
BURMISTRZA GMINY I MIASTA NOWE MIASTECZKO

z dnia 18.05..... 2022 r.

**w sprawie : przeznaczenia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nowe Miasteczko do dzierżawy  
w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2022 poz. 559 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust.1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) oraz § 16 Uchwały Nr XXXV/217/2010 Rady Miejskiej w Nowym Miasteczku z dnia 19 marca 2010 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia, użyczenia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż 3 lata, zarządzam co następuje:

**§ 1.**

Przeznaczyć do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres do lat 3 nieruchomości wymienionej w wykazie, który stanowi załącznik do niniejszego Zarządzenia.

**§ 2.**

Wykaz nieruchomości przeznaczony do dzierżawy dla dotychczasowego dzierżawcy zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Nowym Miasteczku, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej urzędu.

**§ 3.**

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowach.

**§ 4.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Stanowisku ds. Mienia Komunalnego i Obrotu Nieruchomościami.

**§ 5.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
*Danuta Wojtasik*

**WYKAZ**

Burmistrz Gminy i Miasta Nowe Miasteczko stosownie do art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 poz. 1899) zawiadamia, że do dzierżawy przeznaczono następującą nieruchomość:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Powierz. [m <sup>2</sup> ]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Okres dzierżawy	Cena nieruchomości	Wysokość opłat z dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu nieruchomości	Obciążenia nieruchomości.
1	ZGIN / 00031587/9	4.839	Nieruchomość gruntowa, oznaczona jako część działki nr 75/24, obręb 080406_4.0001,1 Nowe Miasteczko. Łączna powierzchnia przeznaczona do dzierżawy wynosi 450 m <sup>2</sup> .	Brak aktualnego planu zagospodarowania Gminy. W studium uwarunkowań i warunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowe Miasteczko tereny 1.2 MU - o dominującej funkcji zabudowy mieszkaniowo-usługowej, częściowo tereny 1.1.ZP - o dominującej funkcji zieleni urządzonej. Sposób wykorzystania terenu – ogródek przydomowy. Pozostałe warunki zostaną określone w umowie dzierżawy.	Umowa na okres do 3 lat	Nieruchomość nie jest przeznaczona do sprzedaży.	Oplata rocznego czynszu dzierżawnego w wysokości 54,00 zł	Rocznie do 30 czerwca każdego roku	Zagospodarowanie terenu – ogródek przydomowy	Bez jakichkolwiek obciążeń. Działy III i IV księgi wieczystej wolne są od jakichkolwiek wpisów i obciążeń.
		3	4	5	6	7	8	9	10	11

Niniejszy wykaz wywiesza się w siedzibie Urzędu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, tj. od dnia ..... do dnia .....

Opublikowane w prasie lokalnej .....

**BURMISTRZ**mior *Diana Wotnick*