

ZARZĄDZENIE NR 0050.41.2022
BURMISTRZA GMINY I MIASTA NOWE MIASTECZKO

z dnia 12.05.2022 r.

**w sprawie : przeznaczenia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nowe Miasteczko do użyczenia
w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2022 poz. 559 z późn. zm.) oraz z art. 13 ust. 1, art. 25 ust.1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) oraz § 17 Uchwały Nr XXXV/217/2010 Rady Miejskiej w Nowym Miasteczku z dnia 19 marca 2010 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia, użyczenia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż 3 lata i Uchwały Nr XXXIX/239/2022 Rady Miejskiej w Nowym Miasteczku z dnia 28 marca 2022 w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nowe Miasteczko, zarządzam co następuje:

§ 1.

Przeznaczyć do oddania w użyczenie w drodze bezprzetargowej na okres do lat 3 nieruchomość wymienioną w wykazie, który stanowi załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do użyczenia zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Nowym Miasteczku, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej urzędu.

§ 3.

Szczegółowe warunki użyczenia zostaną określone w umowie.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Stanowisku ds. Mienia Komunalnego i Obrotu Nieruchomościami.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
mgr Danuta Wojtasik

WYKAZ

Burmistrz Gminy i Miasta Nowe Miasteczko stosownie do art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2021 poz. 1899) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do bezpłatnego użyczenia:

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Powierz. działki [m ²]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości netto	Wysokość opłat z tytułu najmu	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu nieruchomości	Termin do złożenia wniosku wg art. 34	Obciążenia nieruchomości.
1 ZGIN /00020348/2	3	4 Uzyczeniu podlega nieruchomość gruntowa oznaczona nr działki: - 599/42 o pow. 0,0057 ha - 599/43 o pow. 0,0793 ha - 599/44 o pow. 0,0623 ha - 599/45 o pow. 0,6620 ha - 599/46 o pow. 0,0492 ha - 599/47 o pow. 0,1032 ha, położonej przy ulicy Bolesława Prusa w Nowym Miasteczku, na rzecz Spółecznej Inicjatywy Mieszkaniowej Nowe Miasteczko Sp. z o.o. z siedzibą w Zielonej Górze, w związku planowanym przez SIM Nowe Miasteczko Sp. z o.o. przedsięwzięciem inwestycyjno – budowlanym, polegającym na budowie budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Bolesława Prusa w Nowym Miasteczku,	5 W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: działka nr 599/45 oznaczona jest w planie miejscowym symbolem: 13 MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, nowo wydzielona działka nr 599/47 – oznaczona jest w planie miejscowym symbolem: w części posiada oznaczenie 2MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, nowo wydzielona działka nr 599/44 – oznaczona jest w planie miejscowym symbolem: w części posiada oznaczenie 1 UH – tereny usług i handlu, nowo wydzielona działka nr 599/46 – oznaczona jest w planie miejscowym symbolem: w części posiada oznaczenie KD4 – tereny publicznych dróg dojazdowych, nowo wydzielona działka nr 599/43 – oznaczona jest w planie miejscowym symbolem: w części posiada oznaczenie KD3 – tereny publicznych dróg dojazdowych, nowo wydzielona działka nr 599/42 – oznaczona jest w planie miejscowym symbolem: w części posiada oznaczenie KDW – tereny publiczne dostępnych dróg wewnętrznych. Nowo wydzielone działki będą posiadały dostęp do drogi publicznej. Zagospodarowanie: budowlane, polegające na budowie budynku mieszkalnego wielorodzinnego.	6	7 Nieruchomość nie jest przeznaczona do sprzedaży.	8	9	10	11 Nieruchomość przeznaczona do oddania w użyczenie.	12	13 Bez jakichkolwiek obciążeń. Działy III i IV księgi wieczystej wolne są od jakichkolwiek wpisów i obciążeń.

Niniejszy wykaz wywiesza się w siedzibie Urzędu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, tj. od do

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

Opublikowane w prasie lokalnej

BURMISTRZ
mgr Danuta Wojtasik