

Protokół Nr 07/2021
ze wspólnego posiedzenia Komisji Stałych Rady Miejskiej w Nowym Miasteczku
z dnia 27 sierpnia 2021 roku

W dniu 27 sierpnia 2021 roku o godzinie 9.00 w sali konferencyjnej Gminnego Ośrodka Kultury w Nowym Miasteczku odbyło się wspólne posiedzenie Komisji Stałych Rady Miejskiej w Nowym Miasteczku. W posiedzeniu komisji uczestniczyło czternastu (14) radnych (nieobecny Krzysztof Kuźmiński) co stanowiło kworum wszystkich komisji (dwoje radnych uczestniczyło w sposób zdalny). Obradom przewodniczył Przewodniczący Rady Miejskiej – Anatol Komarnicki.

Proponowany porządek obrad:

1. *Otwarcie komisji.*
2. *Wprowadzenie ewentualnych zmian do porządku obrad komisji.*
3. **Opinia do projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Nowe Miasteczko na 2021 r.**
 - 3.1. *Głosowanie Komisji Gospodarki Komunalnej, Ładu i Porządku Publicznego w sprawie pozytywnej opinii do projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Nowe Miasteczko na 2021 r.*
 - 3.2. *Głosowanie Komisja Rolnictwa i Ochrony Środowiska w sprawie pozytywnej opinii do projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Nowe Miasteczko na 2021 r.*
 - 3.3. *Głosowanie Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia i Spraw Socjalnych w sprawie pozytywnej opinii do projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Nowe Miasteczko na 2021 r.*
 - 3.4. *Głosowanie Komisji Budżetu i Integracji z Unią w sprawie pozytywnej opinii do projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Nowe Miasteczko na 2021 r.*
4. **Opinia do uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXIII/123/12 w sprawie warunków udzielenia bonifikaty i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy i Miasta Nowe Miasteczko w drodze bezprzetargowej na rzecz ich najemców.**
 - 4.1. *Głosowanie Komisji Gospodarki Komunalnej, Ładu i Porządku Publicznego w sprawie pozytywnej opinii do projektu uchwały w sprawie warunków udzielenia bonifikaty i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy i Miasta Nowe Miasteczko w drodze bezprzetargowej na rzecz ich najemców.*
 - 4.2. *Głosowanie Komisja Rolnictwa i Ochrony Środowiska w sprawie pozytywnej opinii do projektu uchwały w sprawie warunków udzielenia bonifikaty i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy i Miasta Nowe Miasteczko w drodze bezprzetargowej na rzecz ich najemców.*
 - 4.3. *Głosowanie Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia i Spraw Socjalnych w sprawie warunków udzielenia bonifikaty i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy i Miasta Nowe Miasteczko w drodze bezprzetargowej na rzecz ich najemców.*
 - 4.4. *Głosowanie Komisji Budżetu i Integracji z Unią w sprawie pozytywnej opinii do projektu uchwały w sprawie warunków udzielenia bonifikaty i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy i Miasta Nowe Miasteczko w drodze bezprzetargowej na rzecz ich najemców.*
5. **Opinia do projektu uchwały w sprawie określenia średniej ceny jednostki paliwa w Gminie Nowe Miasteczko w roku szkolnym 2021/2022.**
 - 5.1. *Głosowanie Komisji Gospodarki Komunalnej, Ładu i Porządku Publicznego w sprawie pozytywnej opinii do projektu uchwały w sprawie określenia średniej ceny jednostki paliwa w Gminie Nowe Miasteczko w roku szkolnym 2021/2022.*
 - 5.2. *Głosowanie Komisja Rolnictwa i Ochrony Środowiska w sprawie pozytywnej opinii do projektu uchwały w sprawie określenia średniej ceny jednostki paliwa w Gminie Nowe Miasteczko w roku szkolnym 2021/2022.*
 - 5.3. *Głosowanie Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia i Spraw Socjalnych w sprawie pozytywnej opinii do projektu uchwały w sprawie określenia średniej ceny jednostki paliwa w Gminie Nowe Miasteczko w roku szkolnym 2021/2022.*
 - 5.4. *Głosowanie Komisji Budżetu i Integracji z Unią w sprawie pozytywnej opinii do projektu uchwały w sprawie określenia średniej ceny jednostki paliwa w Gminie Nowe Miasteczko w roku szkolnym 2021/2022.*
6. **Opinia do projektu uchwały w sprawie przyjęcia projektu zmian Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Nowe Miasteczko w celu przekazania go do zaopiniowania**

organowi regulującemu.”

- 6.1. *Głosowanie Komisji Gospodarki Komunalnej, Ładu i Porządku Publicznego w sprawie pozytywnej opinii do projektu uchwały w sprawie przyjęcia projektu zmian Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Nowe Miasteczko w celu przekazania go do zaopiniowania organowi regulującemu.”*
- 6.2. *Głosowanie Komisja Rolnictwa i ochrony środowiska w sprawie pozytywnej opinii do projektu uchwały w sprawie przyjęcia projektu zmian Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Nowe Miasteczko w celu przekazania go do zaopiniowania organowi regulującemu.”*
- 6.3. *Głosowanie Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia i Spraw Socjalnych w sprawie pozytywnej opinii do projektu uchwały w sprawie przyjęcia projektu zmian Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Nowe Miasteczko w celu przekazania go do zaopiniowania organowi regulującemu.”*
- 6.4. *Głosowanie Komisji Budżetu i Integracji z Unią w sprawie pozytywnej opinii do projektu uchwały w sprawie przyjęcia projektu zmian Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Nowe Miasteczko w celu przekazania go do zaopiniowania organowi regulującemu.”*
7. *Sprawy bieżące.*
8. *Zakończenie posiedzenia komisji stałych.*

Proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie komisji.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Nowym Miasteczku Anatol Komarnicki przywitał Radnych, gości i przeczytał proponowany porządek obrad. Na podstawie listy obecności i wykazu połączonych w systemie posiedzenia.pl, oraz video komunikatorem ZOOM Radnych stwierdził kworum zdolne do podejmowania prawomocnych uchwał i opinii.

2. Wprowadzenie ewentualnych zmian do porządku obrad komisji.

Przewodniczący zapytał czy są propozycje zmian do programu komisji – nie było. Przewodniczący zaproponował wprowadzenie do porządku obrad projektów uchwał, które wpłynęły do biura rady po sporządzeniu zaproszeń i planu komisji:

- *Opinia do projektu uchwały w sprawie warunków udzielenia bonifikaty i wysokości stawki procentowej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Nowe Miasteczko,*
- *Opinia do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej w formie Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością*
- *Opinia do projektu uchwały w sprawie pozostawienia skargi bez rozpoznania*

Przewodniczący odczytał zmieniony program posiedzenia ze zmianami jw. I zarządził głosowanie w sprawie przyjęcia zmienionego porządku obrad.

Komisja Oświaty, Kultury, Zdrowia i Spraw Socjalnych – jednogłośnie za.

Komisja Budżetu i Integracji Europejskiej – jednogłośnie za.

Komisja Rolnictwa i Ochrony Środowiska – jednogłośnie za.

Komisja Gospodarki Komunalnej, Ładu i Porządku Publicznego - jednogłośnie za.

3. Opinia do projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Nowe Miasteczko na 2021 r.

Projekt uchwały omówiła Skarbnik Gminy Dorota Jatczak. Skarbnik przedstawiła w szczególności poszczególne wnioski zmieniające dochody i powody zmian po stronie wydatków. Zwiększenia obejmują kwotę ponad 3 mln złotych i dotyczą min. dotację na działania związane z COVID (opłata targowa), dotacja na utworzenie SIM, zwiększenie dotacji na USC, zwrot dotacji na fundusz sołecki za 2020 rok, dotacja na promocję szczepień. Skarbnik omówiła następnie wydatki, które są powiązane z wcześniej omówionymi przychodami. Pytań i uwag nie było. Przewodniczący zarządził głosowanie poszczególnych komisji w sprawie pozytywnej opinii do projektu uchwały.

Komisja Oświaty, Kultury, Zdrowia i Spraw Socjalnych – jednogłośnie za.

Komisja Budżetu i Integracji Europejskiej – jednogłośnie za.

Komisja Rolnictwa i Ochrony Środowiska – jednogłośnie za.

Komisja Gospodarki Komunalnej, Ładu i Porządku Publicznego - jednogłośnie za.

4. Opinia do uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXIII/123/12 w sprawie warunków udzielenia bonifikaty i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy i Miasta Nowe Miasteczko w drodze bezprzetargowej na rzecz ich najemców.

Przewodniczący poprosiło omówienie projektu uchwały Burmistrz Danutę Wojtasik. Burmistrz wyjaśniła, że aktualnie obowiązująca uchwała zawiera błąd w wykazie mieszkań którym przyznano prawo do bonifikaty – nie ujęto w wykazie jednego mieszkania. W związku z tym że najemca zwrócił się o wykup należy ten błąd naprawić zmieniając odpowiednio uchwałę. Pytań i uwag nie było. Burmistrz odczytała projekt uchwały. Przewodniczący zarządził głosowanie poszczególnych komisji w sprawie pozytywnej opinii do projektu uchwały.

Komisja Oświaty, Kultury, Zdrowia i Spraw Socjalnych – jednogłośnie za.

Komisja Budżetu i Integracji Europejskiej – jednogłośnie za.

Komisja Rolnictwa i Ochrony Środowiska – jednogłośnie za.

Komisja Gospodarki Komunalnej, Ładu i Porządku Publicznego - jednogłośnie za.

5. Opinia do projektu uchwały w sprawie: w sprawie warunków udzielenia bonifikaty i wysokości stawki procentowej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Nowe Miasteczko,

Przewodniczący poprosiło o omówienie projektu uchwały Burmistrz Danutę Wojtasik. Burmistrz wyjaśniła, że mieszkaniec, który mieszka w lokalu komunalnym złożył wniosek o przyznanie bonifikaty. Ze względu na fakt, iż mieszkanie znajduje się w budynku dwurodzinnym w którym drugi najemca uzyskał taką bonifikatę wcześniej, należy i temu lokatorowi przyznać bonifikatę. Wniosek był omawiany i opiniowany przez Komisję skarg, wniosków i petycji pozytywnie z zaproponowaną wielkością bonifikaty w wymiarze 30 % ceny rynkowej. Innych propozycji, dyskusji nie było. Pytań i uwag nie było. Burmistrz odczytała projekt uchwały. Przewodniczący zarządził głosowanie poszczególnych komisji w sprawie pozytywnej opinii do projektu uchwały.

Komisja Gospodarki Komunalnej, Ładu i Porządku Publicznego - 4 głosy za, 1 wstrzymujący się, 0 głosów przeciw.

Komisja Rolnictwa i Ochrony Środowiska – jednogłośnie za.

Komisja Oświaty, Kultury, Zdrowia i Spraw Socjalnych – 1 głos za, 3 osoby wstrzymały się, 0 głosów przeciw.

Komisja Budżetu i Integracji Europejskiej – 2 głosy za, 2 wstrzymujące się, 0 głosów przeciw.

Radny Paweł Pawliszyn zaznaczył, że jego głos wstrzymujący się jest powodowany opinią iż nie należy wyzybywać się nieruchomości gminnych.

6. Opinia do projektu uchwały w sprawie określenia średniej ceny jednostki paliwa w Gminie Nowe Miasteczko w roku szkolnym 2021/2022 .

Przewodniczący poprosiło omówienie projektu uchwały Burmistrz Danutę Wojtasik. Burmistrz odczytała uzasadnienie i treść projektu uchwały. Pytań i uwag nie było. Burmistrz odczytała projekt uchwały. Przewodniczący zarządził głosowanie poszczególnych komisji w sprawie pozytywnej opinii do projektu uchwały.

Komisja Gospodarki Komunalnej, Ładu i Porządku Publicznego – jednogłośnie za.

Komisja Rolnictwa i Ochrony Środowiska – jednogłośnie za.

Komisja Oświaty, Kultury, Zdrowia i Spraw Socjalnych – 3 głosy za, 1 wstrzymujący się, 0 głosów przeciw.

Komisja Budżetu i Integracji Europejskiej – jednogłośnie za.

7. Opinia do projektu uchwały w sprawie przyjęcia projektu zmian

Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Nowe Miasteczko w celu przekazania go do zaopiniowania organowi regulującemu."

Burmistrz Danuta Wojtasik wyjaśniła, że powodem zmian proponowanych w projekcie są zmiany w przepisach ustawowych w wyniku których z uchwały należy usunąć przepisy zawarte w ustawie tak, aby się nie powielały. Pytań i uwag nie było. Burmistrz odczytała treść projektu uchwały. Wyszedł Radny Łukasz Borkowski.

Przewodniczący zarządził głosowanie poszczególnych komisji w sprawie pozytywnej opinii do projektu uchwały.

Komisja Gospodarki Komunalnej, Ładu i Porządku Publicznego – jednogłośnie za.

Komisja Rolnictwa i Ochrony Środowiska – jednogłośnie za.

Komisja Oświaty, Kultury, Zdrowia i Spraw Socjalnych – jednogłośnie za.

Komisja Budżetu i Integracji Europejskiej – jednogłośnie za.

8. Opinia do projektu uchwały w sprawie w sprawie pozostawienia skargi bez rozpoznania.

Przewodniczący poprosił o przedstawienie tematu Przewodniczącego Komisji Skarg Wniosków i Petycji Marka Miszczaka. Marek Miszczak przedstawił pismo – skargę komitetu rodziców klas 4-5 Zespołu Szkół nr 1 w Nowym Miasteczku i odczytał wyciąg z protokołu komisji z 02 lipca 2021 roku w którym omawiano skargę. Następnie Przewodniczący Komisji Skarg Wniosków i Petycji przedstawił pismo Rady Rodziców przy Zespole Szkół nr 1, oraz opinię radcy prawnego do tego pisma, w której wyraża zdanie iż pismo te nie uzupełnia skargi o braki formalne. Następnie Przewodniczący odczytał protokół z kolejnej komisji z 23 sierpnia 2021 roku na której opiniowano pismo rady rodziców. Przewodniczący przedstawił opinię komisji, która uznaje pismo rady rodziców jako nieuzupełniające braków formalnych skargi komitetu rodziców. Dyskutowano nt. skutków łączenia klas odnośnie jakości nauczania i wpływu na oszczędności budżetu gminy. Więcej pytań i uwag nie było. Przewodniczący wyjaśnił, że projekt uchwały posiada opinię właściwej komisji (Skarg Wniosków i Petycji) i należy jej opiniować przez pozostałe komisje – projekt zostanie uwzględniony w programie nadchodzącej sesji.

9. Opinia do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej w formie Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością

Burmistrz Danuta Wojtasik wyjaśniła, potrzebę podjęcia uchwały i w szczególności omówiła stan prac, rozmów nad przystąpieniem do spółki która poprowadzi inwestycję budowy mieszkań komunalnych. Zaznaczyła, że w projekcie uchwały nie ma wskazania konkretnej formy w jakiej gmina poprowadzi projekt budowy mieszkań, co nie przymusza gminy do wchodzenia do spółki z gminą Szprotawa gdyby okazało się że jest to nieopłacalne. Przewodniczący Rady Anatol Komarnicki, który brał udział w rozmowach z przedstawicielami inicjatora powstania spółki – gminą Szprotawa – wyjaśnił radnym że takie partnerstwo jest korzystne ze względu na podział kosztów zarządzania, przy tym gmina zachowuje nadal decyzyjność co do sposobu wydatkowania dotacji rządowej w wysokości 3 mln złotych. Dyskutowano nt. korzyści wejścia do spółki i szczegółach finansowania i funkcjonowania spółki, oraz innych możliwych formach realizacji przedsięwzięcia. Wyszła Radna Małgorzata Żmijowska. Więcej pytań i uwag nie było. Burmistrz odczytała treść projektu uchwały.

Przewodniczący zarządził głosowanie poszczególnych komisji w sprawie pozytywnej opinii do projektu uchwały.

Komisja Gospodarki Komunalnej, Ładu i Porządku Publicznego – jednogłośnie za.

Komisja Rolnictwa i Ochrony Środowiska – jednogłośnie za.

Komisja Oświaty, Kultury, Zdrowia i Spraw Socjalnych – jednogłośnie za.

Komisja Budżetu i Integracji Europejskiej – jednogłośnie za.

10. Sprawy bieżące.

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Grażyna Kwiecień poinformowała o temacie posiedzenia, kontroli komisji, która odbyła się 2 lipca 2021 roku i o protokołach pokontrolnych które są do wglądu dla radnych w biurze rady i zostaną przedstawione radzie na najbliższej sesji. Przewodniczący Rady podziękował za wkład pracy w przygotowaniu dożynek gminnych Burmistrz Danucie Wojtasik i pracownikom urzędu miejskiego.

11. Zakończenie posiedzenia komisji stałych.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Nowym Miasteczku Anatol Komarnicki zakończył posiedzenie wspólne Komisji Stałych Rady Miejskiej. Protokół jest dostępny na stronie internetowej BIP Urzędu Miejskiego.

Protokołował:
Wiesław Kopec



Przewodniczący Rady
Miejskiej w Nowym miasteczku



Anatol Komarnicki