

ZARZĄDZENIE NR 0050.25.2021
BURMISTRZA GMINY I MIASTA NOWE MIASTECZKO

z dnia 24.05. 2021 r.

**w sprawie : przeznaczenia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nowe Miasteczko do dzierżawy
w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. 2019 r. poz. 506 ze zm), art. 13 ust. 1, art. 25 ust.1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) oraz § 16 Uchwały Nr XXXV/217/2010 Rady Miejskiej w Nowym Miasteczku z dnia 19 marca 2010 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia, użyczenia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż 3 lata, zarządzam co następuje:

§ 1.

Przeznaczyć do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres do lat 3 nieruchomość wymienioną w wykazie, który stanowi załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Nowym Miasteczku, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej urzędu.

§ 3.

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Stanowisku ds. Mienia Komunalnego i Obrotu Nieruchomościami.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
mgr Tomasz Wojtasik

WYKAZ

Burmistrz Gminy i Miasta Nowe Miasteczko stosownie do art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2020 poz. 1990 z późn. zm.) zawiadamia, że do dzierżawy przeznaczono następującą nieruchomość:

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Powierz. działki [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Termin zagosp. nieruchomości	Cena nieruchomości netto	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania najmu, dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu nieruchomości	Termin do złożenia wniosku wg art.34	Obciążenia nieruchomości.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
ZG1N /00021615/2	1,4649	Nieruchomość gruntowa położona w obrębie Gołaszyn, do dzierżawy przeznaczono część gruntu oznaczonego nr 48/33 o pow. 5,4 m ² /ozn. według klasużytków jako Ba - tereny przemysłowe/,	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy: teren rozmiarów przeznaczony do wywalczenia energii z odnawialnych źródeł energii – farma fotowoltaiczna. Zagospodarowanie: umieszczenie banneru reklamowego	Umowa na okres do 3 lat.	Nieruchomość nie jest przeznaczona do sprzedaży.	----- Miesięczny czynsz dzierżawny wynosi 54,00 zł + podatek VAT w wysokości 23%	Do 10 dnia każdego miesiąca.	Waloryzacja wskaźnikiem wzrostu cen i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez GUS.	Dzierżawa terenu na wniosek.	-----	Bez jakichkolwiek obciążeń. Działy III i IV księgi wieczystej wolne są od jakichkolwiek wpisów i obciążeń		

Niniejszy wykaz wywiesza się w siedzibie Urzędu na tablicy ogłoszeń na okres od 01.06.2021 r. do 22.06.2021 r.

BURMISTRZ.
mgr Daria Woźniak