

WYKAZ

Burmistrz Gminy i Miasta Nowe Miasteczko stosownie do art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) zawiadamia, że do najmu przeznaczono nieruchomość:

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	ZGIN /00031586/2	0,0023	<p>lokal użytkowy - zlokalizowany jest w części budynku ratusza, na działce nr 234/1 położonej w Nowym Miasteczku, przy ul. Rynek o pow. 24,20 m². Lokal składa się z hali sprzedaży, magazynku i pomieszczenia sanitarnego z wc. Lokal wyposażony jest w instalację wodną, kanalizacyjną oraz elektryczną.</p>	<p>Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego stanowi ściśle centrum miasta, teren o dominującej funkcji zabudowy usługowej oraz mieszkaniowej. Nieruchomość wpisana jest do rejestru zabytków pod numerem L-681/A (d.443 i 1504) decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 30.04.1963 r. i 15.02.1965 r.</p>	Umowa zawarta zostanie na okres do 10 lat.	Nieruchomość nie jest przeznaczona do sprzedaży.	Miesięczna stawka za najem wynosi: 242,00 zł + 23% podatku VAT.	Czynsz i opłaty za świadczenia dodatkowe płatne są z góry do 10-go dnia każdego miesiąca.	Czynsz najmu podlegać będzie corocznej waloryzacji wskaźnikiem wzrostu cen i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez GUS.	Nieruchomość do oddania w najem.	---	Bez jakichkolwiek obciążeń. Działy III i IV księgi wieczystej wolne są od jakichkolwiek wpisów i obciążeń.

Niniejszy wykaz wywiesza się w siedzibie Urzędu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, tj. od 2020-10-06 do 2020-10-27.....

Opublikowano w prasie lokalnej 2020-10-06.....

BURMISTRZ
[Podpis]
mgr Dariusz Woitasik