

ZARZĄDZENIE NR ...005038.2020
BURMISTRZA GMINY I MIASTA NOWE MIASTECZKO

z dnia ...01.07... 2020 r.

**w sprawie : wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego
z dotychczasowym najemcą.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym /t.j. Dz. U. z 2020 poz. 713/ w związku z art. 13 ust. 1, oraz art. 25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. z 2020 poz. 65/ oraz § 16 Uchwały Nr XXXV/217/2010 Rady Miejskiej w Nowym Miasteczku z dnia 19 marca 2010 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia, użyczenia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż 3 lata, zarządzam co następuje:

§ 1.

Wyrażam zgodę na zawarcie umowy najmu na czas oznaczony nie dłuższy niż 1 rok, lokalu użytkowego położonego przy ul. 22 Lipca 18 o powierzchni 79,34 m², stanowiącego własność Gminy Nowe Miasteczko.

§ 2.

Informacje dotyczące lokalu użytkowego przeznaczanego do oddania w najem zawarte są w wykazie nieruchomości, stanowiącym załącznik niniejszego zarządzenia.

§ 3.

Wykaz ten zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Nowym Miasteczku, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej urzędu.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Stanowisku ds. Mienia Komunalnego i Obrotu Nieruchomościami.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
mgr Danuta Woltasik

WYKAZ

Burmistrz Gminy i Miasta Nowe Miasteczko stosownie do art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65) zawiadamia, że do oddania w najem przeznaczono następujące nieruchomości:
(zawarcie kolejnej umowy najmu z dotychczasowym najemcą):

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg Księgi wieczystej	Powierz. działki [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Termin zagosp. nieruchomości.	Wysokość opłaty z tytułu czynszu najmu	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu nieruchomości
1	KW ZGIN/00020124/6	3	4	5	6	7	8	9
			Teren zabudowany, oznaczony nr działki 369/2 (Bi, Bz). Lokal użytkowy o pow. 79,34 m ² (składający się z 6 pomieszczeń) położony w budynku na terenie stadionu miejskiego przy ul. 22 Lipca 18 w Nowym Miasteczku.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony symbolem 15US- tereny sportu i rekreacji. Przeznaczenie lokalu - na fizykoterapię i rehabilitację leczniczą.	Zgodnie z umową (najem na okres 1 roku)	Wyjściowa miesięczna stawka: - czynszu najmu 1150,00 zł + VAT - opłata za energię elektryczną 90,00 zł + VAT, - pobór wody i zrzut nieczystości (ryczałt 0,48 m ³ /jedna osoba/ miesięcznie x obowiązująca stawka), wywóz nieczystości stałych, - ryczałt za ciepło 50,00zł +VAT	Do 10 dnia każdego miesiąca	Nieruchomość do oddania w najem /na wniosek/.

Niniejszy wykaz wywiesza się w siedzibie Urzędu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, tj. od dnia 2020 -07- 1 4 do dnia 2020 -08- 0 4
Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 2020 -07- 1 4

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

Opublikowane w prasie lokalnej 2020 -07-...-1.4.

BURMISTRZ
mgr Dariusz Wójcicki