

ZARZĄDZENIE NR 0050.37.2020
BURMISTRZA GMINY I MIASTA NOWE MIASTECZKO

z dnia 01.07 2020 r.

w sprawie : wyrażenia zgody na zmianę w umowie sprzedaży bezprzetargowej lokalu mieszkalnego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym /t.j. Dz. U. z 2020 poz. 713/ w związku z art. 13 ust. 1, oraz art. 25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. z 2020 poz. 65/ oraz § 6 pkt 2 Uchwały Nr XXXV/217/2010 Rady Miejskiej w Nowym Miasteczku z dnia 19 marca 2010 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia, użyczenia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż 3 lata, zarządzam co następuje:

§ 1.

Wyrażam zgodę na zmianę w umowie sprzedaży bezprzetargowej /Repertorium A numer 11376/97 z dnia 10.10.1997 r./ lokalu mieszkalnego nr 2 o pow. 52,32 m2 położonego przy ulicy Rynek 16 w Nowym Miasteczku polegającą na zwiększeniu liczby i powierzchni komórek przynależnych do lokalu oznaczonego nr 2, objętego księgą wieczystą nr ZG1N/00031871/7

§ 2.

- 1) Na podstawie protokołu uzgodnień z dnia 01.02.2000 r. określono powierzchnię lokalu mieszkalnego numer 2 oraz nową powierzchnię pomieszczeń do niego przynależnych wraz z wyliczeniem udziałów w częściach wspólnych nieruchomości tj. budynku i gruntu.
- 2) Lokal mieszkalny numer 2, który składać się będzie z dwóch pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju o łącznej powierzchni użytkowej 52,32 m2 do którego przynależą: trzy piwnice o łącznej powierzchni 12,82 m2 i trzy pomieszczenia gospodarcze o łącznej powierzchni 21,77 m2, a z lokalem tym związany będzie udział wynoszący 399/1000 części w nieruchomości wspólnej.
- 3) W związku ze zwiększeniem liczby i powierzchni komórek przynależnych do lokalu oznaczonego nr 2, zmianie ulega wysokość udziałów w częściach wspólnych budynku i w prawie do gruntu: z lokalem mieszkalnym numer 2 związany będzie udział wynoszący 399/1000 części w nieruchomości wspólnej, nie zmieniają się udziały związane z lokalem mieszkalnym numer 1 oraz z lokalem niemieszkalnym.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Stanowisku ds. Mienia Komunalnego i Obrotu Nieruchomościami.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
mgr Danuta Woitasik