

IGKiŚ.6220.2.2020.ACH

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie:

- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm.),
 - art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2081 ze zm.),
- po rozpatrzeniu wniosku z dnia 03.01.2020 r. (data wpływu: 09.01.2020r.) złożony przez Panią Agatę Dietrich działającą w imieniu i na podstawie pełnomocnictwa firmy Sun Energy 11, Sp. Z o.o., ul. Rolnicza 6A, 88-200 Radziejów o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą: „**Budowa farmy fotowoltaicznej Nowe Miasteczko 2 o mocy do 1 MW na działce o nr ewid. 100/26 obręb 1, gmina Nowe Miasteczko**”, działając w oparciu o następujące dokumenty:
- kartę informacyjną przedsięwzięcia;
 - Opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nowej Soli – znak: NZ.4300.7.2020 z dnia 24.01.2020 r. (data wpływu: 28.01.2020 r.);
 - Opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim – znak: WZŚ.4220.41.2020.SL z dnia 24.01.2020 r. (data wpływu: 27.01.2020 r.);
 - Opinię Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Zielonej Górze, ul. Ptasia 2B, 65-514 Zielona Góra – znak: WR.ZZŚ.7.435.12.2020.IW z dnia 15.01.2020 r. (data wpływu 16.01.2020 r.)

orzekam

I. Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „**Budowa farmy fotowoltaicznej Nowe Miasteczko 2 o mocy do 1 MW na działce o nr ewid. 100/26 obręb 1, gmina Nowe Miasteczko**”.

II. Charakterystyka przedsięwzięcia określająca środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia jest załącznikiem niniejszej decyzji i stanowi jej integralną część.

III. Ustalam środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia pod nazwą: „**Budowa farmy fotowoltaicznej Nowe Miasteczko 2 o mocy do 1 MW na działce o nr ewid. 100/26 obręb 1, gmina Nowe Miasteczko**”:

1.W celu zabezpieczenia wód podziemnych i powierzchniowych należy rygorystycznie przestrzegać warunków pracy, by nie dopuścić do zanieczyszczeń powierzchni terenu.

2.Podczas realizacji przedsięwzięcia wyposażyć plac budowy w wystarczającą ilość sorbentów do neutralizowania ewentualnie powstających wycieków substancji ropopochodnych.

3.Do prac budowlanych stosować sprzęt w pełni sprawny oraz spełniający wymogi dopuszczające go do użytku. Rodzaj i stan techniczny wykorzystywanego sprzętu budowlanego musi zapewnić ochronę gruntu, wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniami.

4.W celu ochrony wód i uniknięcia sytuacji awaryjnych należy prowadzić kontrolę techniczną układów paliwowych używanych maszyn, a w przypadku awarii i wycieku oleju lub paliwa zebrać zanieczyszczone masy ziemne i je zneutralizować.

5.W przypadku awaryjnych napraw i tankowania maszyn budowlanych miejsce wykonania tych prac powinno być zabezpieczone np. specjalistyczną folią.

6. Zlokalizować bazę materiałowo - sprzętową w specjalnie wyznaczonym do tego miejscu, na szczelnej i utwardzonej nawierzchni oraz wyposażyć ją w szczelne przenośne sanitariaty, których zawartość będzie systematycznie opróżniana przez wyspecjalizowane podmioty.

7. W przypadku zastosowania transformatora olejowego, komory transformatorowe należy wyposażyć w szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej przejąć 100% oleju zawartego w transformatorze.

8. Wody opadowe lub roztopowe z terenu planowanej inwestycji odprowadzić w sposób niezorganizowany do gruntu w granicach działki, bez powodowania szkody dla terenów sąsiednich.

9. W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych z zastosowaniem środków czyszczących, należy zastosować wyłącznie środki biodegradowalne.

10. Na wszystkich etapach przedsięwzięcia zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami, także niebezpiecznymi, w tym minimalizować ich ilość, gromadzić selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska gruntowo - wodnego substancji szkodliwych oraz zapewnić ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty.

uzasadnienie

W dniu 03.01.2020 r. (data wpływu: 09.01.2020 r.) firma Sun Energy 11, Sp. Z o.o., ul. Rolnicza 6A, 88-200 Radziejów w imieniu, której działa Pani Agata Dietrich, ul. Niedźwiedzia 29B, 02-737 Warszawa, zwróciła się o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą „**Budowa farmy fotowoltaicznej Nowe Miasteczko 2 o mocy do 1 MW na działce o nr ewid. 100/26 obręb 1, gmina Nowe Miasteczko**”.

Planowane przedsięwzięcie, przewidziane do realizacji, wymienione w § 3 ust. 1 pkt 54 lit b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10.09.2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r., poz. 1839), jest przedsięwzięciem mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz zgodnie z art. 59 ust. 1 pkt 2 w/w ustawy, przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko, jeżeli obowiązek przeprowadzenia oceny został stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 tejże ustawy.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz według właściwości miejscowej organem właściwym do przeprowadzenia postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia „**Budowa farmy fotowoltaicznej Nowe Miasteczko 2 o mocy do 1 MW na działce o nr ewid. 100/26 obręb 1, gmina Nowe Miasteczko**” jest Burmistrz Gminy i Miasta Nowe Miasteczko.

Burmistrz Gminy i Miasta Nowe Miasteczko wszczął postępowanie administracyjne w przedmiotowej sprawie, powiadamiając strony pismem znak: IGKiSS.6220.2.2020.ACH z dnia 10.01.2020 r.

W związku z tym zgodnie z art. 9, 10 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 ze zm.) organy administracji publicznej obowiązane są zapewnić czynny udział w każdym studium postępowania.

Działając zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko Burmistrz Gminy i Miasta Nowe Miasteczko zasięgnął opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nowej Soli oraz Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Nowej Soli w opinii znak NZ.4300.7.2020 z dnia 24.01.2020 r. (data wpływu do tut. Urzędu 28.01.2020 r.), stwierdził, że dla w/w inwestycji nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Zielonej Górze, ul. Ptasia 2B, 65-514 Zielona Góra w opinii znak: WR.ZZŚ.7.435.12.2020.IW z dnia 15 stycznia 2020 r. (data wpływu do tut. Urzędu 16.01.2020 r.), stwierdził, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Dnia 24.01.2020 r. (data wpływu do tut. Urzędu 27.01.2020 r.) znak: WZŚ.4220.41.2020.SL Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Na podstawie art. 10 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego Burmistrz Gminy i Miasta zawiadomieniem z dnia 04.02.2020 r. znak: IGKiŚŚ.6220.2.2020.ACH poinformował strony postępowania, że został zgromadzony materiał dowodowy w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia oraz możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów przed wydaniem niniejszej decyzji.

W wyznaczonym czasie żadna ze stron nie wniosła uwag do toczącego się postępowania.

Projektowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 1 MW na działce o nr ewid. 100/26 obręb 1, gmina Nowe Miasteczko, której powierzchnia wynosi 41,3 ha. Zgodnie z kartą informacyjną przedsięwzięcia planowana farma zajmie powierzchnię nie większą niż 2 ha.

Inwestycja zlokalizowana będzie na terenie działki o nr 100/26 obręb 1, gmina Nowe Miasteczko. Powierzchnia ww. działki wynosi ok. 41,3 ha. Teren, na którym będzie realizowane przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Przedmiotowe przedsięwzięcie usytuowane zostanie na gruntach RIVa, RVI oraz N. Na terenie na którym planowana jest realizacja omawianej elektrowni fotowoltaicznej nie występują inne elektrownie fotowoltaiczne, natomiast planowana jest realizacji jeszcze jednej odrębnej elektrowni o zbliżonych parametrach. Istnieje potencjalna możliwość kumulowania się oddziaływań w zakresie emisji hałasu czy powstawania odpadów, jednakże uwzględniając rodzaj i lokalizację inwestycji brak jest przesłanek do stwierdzenia iż będą to oddziaływania istotne. Tereny otaczające przedmiotową nieruchomość to głównie grunty rolne.

W zakres inwestycji wchodzi następujące obiekty:

- 1) konstrukcje wsporcze do montażu paneli fotowoltaicznych, wbijane bezpośrednio w ziemię, z możliwością dodatkowego kotwienia;
- 2) ogniwa fotowoltaiczne o mocy jednostkowej do 500 Wp każdy w ilości do 4999 szt.;
- 3) inwertery o łącznej mocy ok. 1000 kW oraz złącza kablowe niskoprądowe;
- 4) stację transformatorową 15/0,4 kV (kontenerowa) z układem pomiarowo-rozliczeniowym w celu przekazywania wyprodukowanej energii do sieci, z magazynem energii elektrycznej o pojemności do 1,5 MWh;
- 5) sieci i przyłącza umożliwiające wpięcie elektrowni do sieci SN w celu przekazania wyprodukowanej energii;
- 6) przyłącze elektroenergetyczne;
- 7) ścieżki technologiczne;
- 8) ogrodzenie instalacji;
- 9) inne niezbędne do funkcjonowania przedsięwzięcia urządzenia infrastruktury w tym; urządzenia monitoringu elektrowni, systemy ochrony obiektu, tj. kamery monitoringu wizyjnego, systemy alarmowe oraz kontroli dostępu.

Uwzględniając łącznie uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, określone w art. 63 ustawy o ooś, po analizie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego

przedsięwzięcia oraz karty informacyjnej, stwierdzono, że nie jest ono zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych, oraz innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskach łągowych oraz ujściach rzek, na obszarach wybrzeży i w środowisku morskim, obszarach górskich lub leśnych, przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach objętych ochroną, w tym strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronny zbiorników wód śródlądowych, obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia, obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszarach przylegających do jezior, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej. Przedsięwzięcie zlokalizowane poza granicami korytarzy ekologicznych, ponadto nie jest ono zlokalizowane w granicach obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt oraz ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach sieci Natura 2000 i nie będzie oddziaływać na gatunki i siedliska tam chronione oraz nie spowoduje fragmentacji obszarów. Najbliżej położonym obszarem objętym ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 55), w stosunku do planowanej inwestycji jest Obszar Chronionego Krajobrazu „Wzgórza Dałkowskie” oddalony od miejsca realizacji inwestycji o ok. 820 m.

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie Jednolitej Części Wód Podziemnych nr 78, której stan ilościowy i chemiczny oceniono jako dobry. Osiągnięcie celów środowiskowych oceniono jako niezagrażone. Ponadto, przedsięwzięcie zlokalizowane jest na terenie Jednolitych Części Wód Powierzchniowych Biała Woda RW600017153499 - jest to naturalna część wód, jej stan oceniono jako zły, ale osiągnięcie celów środowiskowych jako zagrożone. Celem środowiskowym jest osiągnięcie dobrego potencjału ekologicznego i stanu chemicznego.

Etap realizacji inwestycji nie będzie związany ze znaczącymi oddziaływaniami. Panele będą montowane na stalowych stelażach wbijanych w ziemię. Ponadto, w ziemi przebiegać będą kable elektryczne. W głównej mierze oddziaływanie będzie związane z emisją hałasu oraz zanieczyszczeń do powietrza pochodzących z urządzeń i pojazdów wykorzystywanych w trakcie montażu. Odpady będą magazynowane w wyznaczonym miejscu i przekazywane do dalszego zagospodarowania, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Oddziaływania na tym etapie będą miały charakter krótkookresowy i lokalny oraz ustaną po zakończeniu prac.

Etap użytkowania nie będzie wiązał się z oddziaływaniami mogącymi mieć charakter znaczący. Panele będą czyszczone raz do roku za pomocą samej wody. Odpady powstawać będą jedynie przy okazji prac serwisowych i zagospodarowywane będą przez podmioty prowadzące te prace. Jedynym źródłem hałasu będzie stacja transformatorowa, która usytuowana będzie w kontenerze. Ograniczy to ewentualną emisję hałasu, a także potencjalne pole elektromagnetyczne. Ponadto, panele będą chłodzone w wyniku naturalnego przepływu powietrza, bez użycia wentylatorów. Kable energetyczne ułożone zostaną w ziemi, co także zminimalizuje ewentualne występowanie pola elektromagnetycznego. W przypadku zastosowania transformatora olejowego będzie on wyposażony w misę olejową, co będzie stanowiło zabezpieczenie środowiska wodno-gruntowego przed przypadkowym wyciekiem olejów.

Inwestycja, ze względu na zakres i lokalną skalę oddziaływania, nie będzie w sposób skumulowany oddziaływać na środowisko z innymi przedsięwzięciami.

Elektrownia związana jest z wykorzystaniem zasobów naturalnych - energii słonecznej.

Przedsięwzięcie, zarówno w fazie realizacji jak i eksploatacji nie będzie wpływało na zmiany klimatu w rejonie inwestycji. Obserwowane obecnie zmiany klimatu mają charakter lokalny i związane są przede wszystkim z wprowadzanymi przez człowieka zanieczyszczeniami do środowiska oraz zmianami ukształtowania i zabudowy terenu. Bezpośrednie emisje gazów cieplarnianych powodowanych przez działania towarzyszące inwestycji - ruch komunikacyjny podczas eksploatacji inwestycji, będą miały charakter lokalny i nie wpłyną na zmiany klimatu. Biorąc pod uwagę powyższe, w przypadku omawianego przedsięwzięcia nie zmienią się warunki klimatu lokalnego.

Charakterystyka przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej Nowe Miasteczko 2 o mocy do 1 MW na działce o nr ewid. 100/26 obręb 1, gmina Nowe Miasteczko, powiat nowosolski, województwo lubuskie”

Przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 1 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewidencyjnym: 100/26 obręb 1, gmina Nowe Miasteczko, powiat nowosolski, województwo lubuskie. Powierzchnia całkowita działki inwestycyjnej wynosi około 41,32 ha z tego planuje się, że przedsięwzięcie zajmie powierzchnię do 1,9 ha (panele fotowoltaiczne pokryją powierzchnie około 0,8 ha). We wschodniej części działki inwestycyjnej planowana jest realizacja budowy farmy fotowoltaicznej Nowe Miasteczko 1, która zajmie powierzchnię do 2 ha. Każda z instalacji będzie stanowiła odrębną inwestycję, nie powiązaną technologicznie. Na terenie działki inwestycyjnej nie znajdują się ciekі wodne oraz urządzenia wodne, w tym drenarskie.

Projektowana inwestycja będzie polegała na instalacji: modułów fotowoltaicznych w ilości do 4999 sztuk, konstrukcji wsporczych do montażu paneli fotowoltaicznych, wbijanych bezpośrednio w ziemię, z możliwością dodatkowego kotwienia, string - box'ów, inwerterów o łącznej mocy około 1000 kW oraz złączy kablowych niskoprądowych, stację transformatorową kontenerową z magazynem energii, sieci i przyłączy umożliwiającąch wpięcie do sieci SN, przyłączy elektroenergetycznych, ścieżek technologicznych, ogrodzenia instalacji oraz innych niezbędnych urządzeń infrastruktury, w tym monitoringu, systemów alarmowych oraz kontroli dostępu. Panele fotowoltaiczne ustawione zostaną w rzędach na stelażach, pomiędzy rzędami zlokalizowane zostaną nieutwardzone ścieżki technologiczne. Pomiedzy stołami zostaną zastosowane odstępy wielkości od 5 do 10 m. Konstrukcja pod panele fotowoltaiczne - stelaż oparta zostanie na stalowych słupach wbijanych w grunt rodzimy na głębokość około 1,5 do 5 m. Przewody elektryczne niskiego napięcia będą układane w ziemi na głębokości około 0,5 m. Planuje się usytuowanie na terenie inwestycji jednej kontenerowej stacji transformatorowej z zastosowaniem suchych bezolejowych transformatorów żywicznych. Na terenie inwestycji planuje się wykonanie zwirowej drogi technologicznej oraz placu manewrowego. Teren pod panelami stanowić będzie powierzchnię biologicznie czynną, porośniętą roślinnością zielną.

BURMISTRZ
mgr Danuta Wojtasik