

## WYKAZ

Burmistrz Gminy i Miasta Nowe Miasteczko stosownie do art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. 2018 r. poz. 2204 ze zm. ) zawiadamia, że do sprzedaży przeznaczono następujące nieruchomości:

Lp.	Oznaczenie nieruch. wg księgi wieczystej	Powierz. [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Termin zagosp. nieruch.	Cena nieruchomości	Informacje o przeznaczeniu do zbycia	Termin do złożenia wniosku wg art.34	Obciążenia nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	8	10
1.	ZG1N/000624 9/2	0,0228	Działka oznaczona jest w ewidencji gruntów nr <b>559/2</b> , symbol użytku: [Bp], opis użytku: zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy, działka stanowi wąski pas gruntu, położony w obrębie Gołaszyn. Działka graniczy z działkami oznaczonymi nr 462 i 530/1 oznaczonymi w ewidencji gruntów użytkowaniem [dr]. Działka nie posiada urzędzonego wjazdu i zjazdu. Na rzecz działki nr 559/2 ustanowiona została nieodpłatna, nieograniczona w czasie służebność gruntowa przechodu i przejazdu przez działkę nr 256/4 położoną w obrębie Rejów (w całości) i działkę nr 6/3 położoną w obrębie Gołaszyn (w części o szerokości do 4 m) przez właściciela gruntu. Na działce nr 559/2 ustanowiona zostanie nieodpłatna, nieograniczona, służebność gruntowa przechodu i przejazdu do działki nr 559/1 położonej w obrębie Gołaszyn.	Brak miejscowego planu zagospodarowania gminy. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy – działka stanowi pozostałą ważniejszą drogę uzupełniającą układ komunikacyjny gminy, przebiegająca w strefie oznaczonej 4.1 U,PEF – tereny o dominującej funkcji zabudowy usługowej oraz tereny rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii – farma fotowoltaniczną. Na działkę nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, o której mowa w art. 37a ust. 1 pkt 2 ustawy o lasach, działka nie jest przeznaczona pod zalesienie.	Nieruchomość niezabudowana	7.810,00 zł	Sprzedaż prawa własności w drodze przetargu ograniczonego do właścicieli przyległych nieruchomości /na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych/.	6 tygodni od dnia publikacji wykazu.	Bez obciążeń hipoteki.

Niniejszy wykaz wywiesza się w siedzibie Urzędu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, tj. od dnia 10.12.2019 r. do dnia 31.12.2019 r.

Opublikowane w prasie lokalnej 10.12.2019 r.

BURMISTRZ  
mgr Danuta Wójcicki