

ZARZĄDZENIE NR 0050.4/12019
BURMISTRZA GMINY I MIASTA NOWE MIASTECZKO

z dnia 01.07.2019 r.

**w sprawie : wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego
z dotychczasowym najemcą.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym /j.t. Dz. U. 2019 r. poz. 506 ze zm / w związku z art. 13 ust. 1, oraz art. 25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm. / oraz § 15 ust.1 Uchwały Nr XXXV/217/2010 Rady Miejskiej w Nowym Miasteczku z dnia 19 marca 2010 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia, użyczenia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż 3 lata, zarządzam co następuje:

§ 1.

Wyrażam zgodę na zawarcie umowy najmu na czas oznaczony nie dłuższy niż 1 rok, lokalu użytkowego położonego przy ul. 22 Lipca 18 o powierzchni 79,34 m², stanowiącego własność Gminy Nowe Miasteczko.

§ 2.

Informacje dotyczące lokalu użytkowego przeznaczonego do oddania w najem zawarte są w wykazie nieruchomości, stanowiącym załącznik niniejszego zarządzenia.

§ 3.

Wykaz ten zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Nowym Miasteczku, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej urzędu.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Stanowisku ds. Mienia Komunalnego i Obrotu Nieruchomościami.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
mgr Dariusz Włodarczyk

WYKAZ

Burmistrz Gminy i Miasta Nowe Miasteczko stosownie do art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2018 r. poz. 2204 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem (zawarcie kolejnej umowy najmu z dotychczasowym najemcą):

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Powierzczalność [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Termin zagosp. nieruchomości	Wysokość opłaty z tytułu czynszu najmu, dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu nieruchomości	
1 KW ZGIN/00020124/6	6.1311	Teren zabudowany częścią działki nr 369/2 (B:Bz-) do oddania w najem 79,34m ² obręb Nowe Miasteczko	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony symbolem 1SUS- tereny sportu i rekreacji. Przeznaczenie lokalu - na fizykoterapię i rehabilitację leczniczą.	Zgodnie z umową (najem na okres 1 roku)	Wyściółka miesięczna stawka: - czynszu najmu 1150,00zł/+ VAT - opłata za energię elektryczną 90,00zł.+VAT, - pobór wody i zrzut nieczystości (ryczałt 0,48 m ³ /jedna osoba/miesięcznie x obowiązująca stawka), - ryczałt za ciepło stałych, - ryczałt za ciepło 50,00zł.+VAT	Do 10 każdego miesiąca	Najem na wniosek	

Niniejszy wykaz wywiesza się w siedzibie Urzędu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, tj. od dnia do dnia2019 r.

Opublikowane w prasie lokalnej

BURMISTRZ

 mgr Dariusz Kowalski