

ZARZĄDZENIE NR 0050.39.2019
BURMISTRZA GMINY I MIASTA NOWE MIASTECZKO

z dnia 01.07..... 2019 r.

w sprawie : sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców lokale mieszkalne, znajdujące się w budynkach wielolokalowych wraz z ułamkową częścią gruntu, stanowiące własność Gminy Nowe Miasteczko.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 poz. 506) w związku z art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 28, art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 67 ust. 1 i 1a, art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 poz. 2204 ze zm.), § 6 ust. 2 Uchwały Nr XXXV/217/2010 z dnia 19 marca 2010 r. Rady Miejskiej w Nowym Miasteczku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia, użyczenia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż trzy lata oraz Uchwały nr XXIII/123/12 z dnia 29 października 2012 r. Rady Miejskiej w Nowym Miasteczku w sprawie warunków udzielenia bonifikaty i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Nowe Miasteczko w drodze bezprzetargowej na rzecz ich najemców, zmieniona Uchwałą Rady Miejskiej w Nowym Miasteczku Nr VII/45/2015 z dnia 29 kwietnia 2015 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XXIII/123/12 zarządza, co następuje:

§ 1.

1. Sprzedać lokale mieszkalne określone w załączniku do niniejszego zarządzenia na rzecz najemców wraz z udziałami w nieruchomości wspólnej.
2. Od ustalonej ceny sprzedaży lokali i ułamkowej części gruntu, związanego z nabywanymi nieruchomościami udzielać 90% bonifikaty.

§ 2.

Wykaz obejmujący ww. nieruchomości stanowi załącznik do niniejszego Zarządzenia. Wykaz ten zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Nowym Miasteczku, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej urzędu.

§ 3.

Warunki sprzedaży zostaną określone w protokole z rokowań, który stanowić będzie podstawę do sporządzenia umowy notarialnej.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Stanowisku ds. Mienia Komunalnego i Obrotu Nieruchomościami..

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
mgr Danuta Wojcisiak

WYKAZ

Burmistrz Gminy i Miasta Nowe Miasteczko stosownie do art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 poz. 2204 ze zm.) zawiadamia, że do sprzedaży przeznaczono następującą nieruchomość:

L	Księga Wieczysta	Powierz. dz [m ²]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Termin zagospodarowania	Cena nieruchomości	Informacje o nieruchomości do zbycia	Termin do złożenia wniosku wg art.34	Obciążeni a nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	KW ZGIN/00007861/7	652	Działka siedliskowa nr 259/4 i 260/2 ul. Kościuski 23/2, pow. użytkowa lokalu 12,70 m ² , pomieszczenie przynależne – komórka 16,20 m ² oraz ubikacje 3,44 m ² , udział w nieruchomości wspólnej 102/1000	Lokal mieszkalny w budynku wielolokalowym.	Nieruchomość zabudowana.	8 460,00 zł	Sprzedaż lokalu na rzecz najemcy wraz z ulamkową częścią gruntu.	6 tygodni od dnia publikacji wykazu.	Bez obciążen hipoteki.
1	KW ZGIN/00007861/7	652	Działka siedliskowa nr 259/4 i 260/2 ul. Kościuski 23/1, pow. użytkowa lokalu 58,54 m ² , pomieszczenie przynależne – komórka 5,17 m ² oraz piwnica 4,25 m ² , udział w nieruchomości wspólnej 215/1000	Lokal mieszkalny w budynku wielolokalowym.	Nieruchomość zabudowana.	55 770,00 zł	Sprzedaż lokalu na rzecz najemcy wraz z ulamkową częścią gruntu.	6 tygodni od dnia publikacji wykazu.	Bez obciążen hipoteki.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia r. na okres 21 dni tj. do dnia

Opublikowane w prasie lokalnej