

## WYKAZ

Burmistrz Gminy i Miasta Nowe Miasteczko stosownie do art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 poz. 2204 ze zm.) zawiadamia, że do dzierżawy przeznaczono następującą nieruchomość:

| Lp. | Oznaczenie nieruch. wg księgi wieczystej                                                                         | Powierz. [m <sup>2</sup> ] | Opis nieruchomości                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Okres dzierżawy                        | Cena nieruchomości netto                         | Wysokość opłat z dzierżawy                                                                | Termin wnoszenia opłat                         | Zasady aktualizacji opłat | Informacje o przeznaczeniu nieruchomości                                            | Obciążenia nieruch.   |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|--------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 1   | 2                                                                                                                | 3                          | 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6                                      | 7                                                | 8                                                                                         | 9                                              | 10                        | 11                                                                                  | 12                    |
| 1   | KW<br>ZGIN/00019675/3<br>Dz. nr 100/4<br><br>KW<br>ZGIN/00024399/2<br>Dz. nr 100/26<br><br>Obręb Nowe Miasteczko | 4 015<br><br>41 3164       | Nieruchomość gruntowa zabudowana, działka nr 100/4 i 100/26 obręb Nowe Miasteczko. Łączna powierzchnia przeznaczona do dzierżawy wynosi 2,938 ha. Teren obejmuje działkę 100/4 oraz zagospodarowanie przyległego terenu (działka nr 100/26) o pow. 2,5365 ha – basen kąpielowy, pomost, parking, plaża, pole namiotowe, dostęp do jeziora | Brak aktualnego planu zagospodarowania Gminy. W studium strefa zieleni parkowej, miejskiej, usługowej i wód powierzchniowych. Zagospodarowanie terenu obejmując m.in.:<br>- przygotowanie do użytkowania: basenu, pola namiotowego, campingowego i boiska plażowego,<br>- zatrudnienie ratownika,<br>- zabezpieczenie obsługi gastronomicznej,<br>- utrzymanie czystości na terenie kompleksu,<br>- pozostałe warunki zostaną określone w umowie dzierżawy. | Od podpisania umowy na okres do 10 lat | Nieruchomość nie jest przeznaczona do sprzedaży. | -----<br>Wyjściowa stawka miesięcznego czynszu dzierżawy 100,00 zł (brutto w tym 23% VAT) | Miesięcznie z góry do 10 dnia każdego miesiąca | Zgodnie z umową           | Dzierżawa wspólna obu nieruchomości terenu pod działalność rekreacyjno-wypoczynkową | Bez obciążeń hipoteki |

Niniejszy wykaz wywiesza się w siedzibie Urzędu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, tj. od dnia 28.01. 2019r. do dnia ..... 2019 r.

Opublikowane w prasie lokalnej .....

**BURMISTRZ**  
mgr Danuta Wojtasik