

ZARZĄDZENIE NR 0050.64.2018  
BURMISTRZA GMINY I MIASTA NOWE MIASTECZKO

z dnia 20.09 2018 r.

**w sprawie : sprzedaży w drodze przetargowej lokalu o innym przeznaczeniu niż mieszkalny,  
znajdujący się w budynku wielolokalowym wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste  
ułamkowej części gruntu, stanowiącego własność Gminy Nowe Miasteczko.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 poz. 994 ze zm.) w związku z art. 13 ust. 1, art. 28, art. 35 ust. 1 i 2, art. 67 ust. 1 i 1a, art. 71 ust. 1 i 4, art. 72 ust. 1 i 2, ust. 3 pkt 5, art. 77 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 poz. 121 ze zm.) i § 6 pkt 1 Uchwały Nr XXXV/217/2010 z dnia 19 marca 2010 r. Rady Miejskiej w Nowym Miasteczku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia, użyczenia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż trzy lata zarządzam, co następuje:

**§ 1.**

- 1) Sprzedać lokal o innym przeznaczeniu niż mieszkalny, określony w załączniku do niniejszego zarządzenia wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu, na którym posadowiony jest budynek.
- 2) Pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego gruntu wynosi 20% ceny udziału w gruncie, opłaty roczne stanowią 3% ceny udziału w gruncie.

**§ 2.**

Wykaz obejmujący ww. nieruchomość stanowi załącznik do niniejszego Zarządzenia. Wykaz ten zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Nowym Miasteczku, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej urzędu.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Stanowisku ds. Mienia Komunalnego i Obrotu Nieruchomościami.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
*mgr Danuta Wójtas*

## WYKAZ

Burmistrz Gminy i Miasta Nowe Miasteczko stosownie do art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) zawiadamia, że do sprzedaży przeznaczono następującą nieruchomość:

Lp.	KW nr	Powierz. działki [m <sup>2</sup> ]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Termin zagospodarowania	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego		Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu nieruchomości	Termin do złożenia wniosku wg art.34	Obciążenia nieruchomości.
							Pierwsza opłata	Oplaty roczne					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	KW ZG1N/00007 850/7	384	Działka nr 222, ul. Głogowska 7, pow. użytkowa lokalu 20 m <sup>2</sup> .	Lokal o innym przeznaczeniu niż mieszkalne w budynku wielolokalowym. Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.	Zabudowana	Cena lokalu 10 000,00 zł Cena udziału w gruncie 2300,00 zł	20 % ceny nieruchomości gruntowej +23% VAT	3 % ceny nieruchomości gruntowej +23% VAT	Do 31 marca każdego roku z góry za dany rok	Nie częściej niż raz na 3 lata	Sprzedaż prawa własności w drodze przetargu.	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu	Bez obciążeń hipoteki

Niniejszy wykaz wywiesza się w siedzibie Urzędu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, tj. od dnia ..... do dnia .....  
Opublikowane w prasie lokalnej .....

~~URZĘDNIK~~  
M. D.