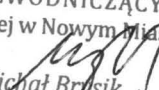


Uzasadnienie do uchwały Nr XLI/273/2018

Rady Miejskiej w Nowym Miasteczku

z dnia 30 kwietnia 2018 r.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy jest dokumentem planistycznym, określającym politykę zagospodarowania przestrzennego gminy, sporządzonym dla całego obszaru gminy. W odróżnieniu od miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego studium nie stanowi prawa miejscowego. Jest zobowiązaniem władz gminy do działań zgodnie z wyznaczonymi kierunkami. W dokumencie tym formułuje się zasady polityki przestrzennej, integruje dokumenty programowe i wizje związane z rozwojem gospodarczym i społecznym. Studium stanowi zbiór zapisów ustalonych i uzgodnionych jako nienaruszalne uwarunkowania i kierunki zagospodarowania przyjęte za podstawę do opracowania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Podstawę prawną do sporządzenia niniejszego studium stanowi uchwała nr XXII/150/2016 Rady Miejskiej w Nowym Miasteczku z dnia 28 listopada 2016 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowe Miasteczko”. Niniejsze studium spełnia wymogi zawarte w ustawie z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 roku, poz. 1073 z późn. zm.). Przy sporządzaniu projektu studium wzięto pod uwagę wnioski i uwagi złożone przez instytucje i mieszkańców. Projekt studium poddany został procedurze formalno – prawnej związanej z jego uzgodnieniem, opiniowaniem i konsultacją społeczną, określonymi w art. 11 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. W wyniku wyłożenia projektu studium do publicznego wglądu wpłynęły uwagi do ustaleń projektu. Uwzględnienie części uwag spowodowało konieczność ponownienia procedury planistycznej odnośnie wybranych uzgodnień i opinii oraz ponownego wyłożenia projektu studium do publicznego wglądu. Do ponownie wyłożonego projektu studium nie wpłynęły uwagi. W związku z powyższym zasadne jest podjęcie przez Radę Miejską przedmiotowej uchwały.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Nowym Miasteczku

Michał Brysik