

Nowe Miasteczko, dnia 30.04.2018 r.

IGKiSS.6220.2.2018.ACH

DECYZJA o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie:

- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1257 ze zm.),
- art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie ze środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1405 ze zm.), po przeprowadzeniu postępowania administracyjnego wszczętego z urzędu w dniu 09.04.2018 r.

stwierdzam brak potrzeby

przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na:
„Zagospodarowanie poscaleniowe – Przebudowa dróg transportu rolnego” na potrzeby zadania
„Scalanie gruntów wraz z zagospodarowaniem poscaleniowym wsi Konin-Szyba, Popęszyce” w gminie Nowe Miasteczko.

UZASADNIENIE

W dniu 03.04.2018 r. (data wpływu do tut. Urzędu 06.04.2018 r.) Starosta Nowosolski, ul. Moniuszki 3b, 67-100 Nowa Sól zwrócił się o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą **„Zagospodarowanie poscaleniowe – Przebudowa dróg transportu rolnego”** na potrzeby zadania **„Scalanie gruntów wraz z zagospodarowaniem poscaleniowym wsi Konin-Szyba, Popęszyce”** w gminie Nowe Miasteczko.

Planowane przedsięwzięcie, przewidziane do realizacji w obrębie geodezyjnym Konin-Szyba oraz obręb Popęszyce gmina Nowe Miasteczko, wymienione w § 3 ust. 1 pkt 60 Rozporządzenia Rady Ministrów (Dz.U z 2016 r., poz. 71), jest przedsięwzięciem mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz zgodnie z art. 59 ust. 1 pkt 2 w/w ustawy, przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko, jeżeli obowiązek przeprowadzenia oceny został stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 tejże ustawy.

Zgodnie z art. 75 ust. 2 pkt 4 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz według właściwości miejscowej organem właściwym do przeprowadzenia postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia **„Zagospodarowanie poscaleniowe – Przebudowa dróg transportu rolnego”** na potrzeby zadania **„Scalanie gruntów wraz z zagospodarowaniem poscaleniowym wsi Konin-Szyba, Popęszyce”** w gminie Nowe Miasteczko jest Burmistrz Gminy i Miasta Nowe Miasteczko.

Burmistrz Gminy i Miasta Nowe Miasteczko wszczął postępowanie administracyjne w przedmiotowej sprawie, powiadamiając strony poprzez obwieszczenie znak IGKiSS.6220.2.2018.ACH z dnia 09.04.2018 r. Informację o wniosku umieszczono także na BIP w publicznie dostępnym wykazie danych.

Przed wydaniem niniejszej decyzji, działając zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko Burmistrz Gminy i Miasta Nowe Miasteczko zasięgnął opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nowej Soli oraz organem właściwym w sprawach ocen wodnoprawnych tj. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zielonej Górze.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim pismem z dnia

18.04.2018 r. (data wpływu do tut. Urzędu 20.04.2018 r.) znak: WZŚ.4220.91.2018.KS, wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Nowej Soli w opinii znak: NZ.9022.4.11.2018 z dnia 16 kwietnia 2018 r. (data wpływu do tut. Urzędu 18.04.2018 r.), stwierdził, że dla w/w inwestycji nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zielonej Górze w opinii znak: WR.ZZO.7.436.63.2018.MLW z dnia 16 kwietnia 2018 r. (data wpływu do tut. Urzędu 18.04.2018r.) nie stwierdza potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Po szczegółowej analizie złożonego wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, na podstawie danych o przedsięwzięciu zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz uwzględniając łącznie uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, określone w art. 63 w/w ustawy, a także w oparciu o opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nowej Soli oraz Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zielonej Górze stwierdzono, że planowane przedsięwzięcie nie będzie znacząco oddziaływać na środowisko.

Stwierdzając brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla w/w inwestycji Burmistrz Gminy i Miasta Nowe Miasteczko uwzględnił następujące uwarunkowania:

Teren planowanego przedsięwzięcia nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Wśród działek drogowych objętych przedsięwzięciem droga przebiegająca działką nr 351 obręb Popęszyce, gm. Nowe Miasteczko krzyżuje się z ciekim naturalnym Kanał Graniczny (dz. nr ew. 357 i 360/1). Ciek Kanał Graniczny nie jest wydzielony z działki drogi.

Teren analizowanej inwestycji położony jest w obrębie jednolitej części wód powierzchniowych (dalej JCWP) o kodzie JCWP PLRW600023136769 o nazwie Kanał Graniczny w dorzeczu Odry w regionie wodnym środkowej Odry. Jest to naturalna część wód dla której zlewnie bilansową stanowi Widawa. Wg. typologii JCWP Kanał Graniczny jest potokiem lub strumieniem na obszarze będącym pod wpływem procesów torfotwórczych.

Zasięg planowanego przedsięwzięcia wpisuje się w obręb jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW600078. JCWPd charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz chemicznym, a ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych nie jest zagrożona.

Na terenie planowanej inwestycji nie występują Główne Zbiorniki Wód Podziemnych (GZWP).

Uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania techniczne chroniące środowisko, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 poz. 1967 ze zm.).

Na odbudowywanych drogach zasugerowano wykonanie jezdni o szerokości: dla drogi asfaltowej 3,5-4,0m, dla drogi z tłucznia 3,0-3,5 m, dla drogi z kostki brukowej od 4,0 do 5,0m. Na każdej odbudowywanej drodze zaplanowano pobocza, na drodze asfaltowej obustronne pobocze o szerokości 0,75m z tłucznia, na drodze z kostki brukowej pobocze obustronne o szerokości 0,5m z gruntu rodzimego. Zaplanowano także wykonanie około 10 przepustów o łącznej długości 50mb. Przepusty budowane będą na ciekach melioracji szczegółowej. Nie przewiduje się wykonania zadrzewień i pasów wiatrochronnych.

Zagospodarowanie poscaleniowe obejmuje: położenie nawierzchni asfaltowej, brukowej i nawierzchni z tłucznia na drogach gruntowych transportu rolnego.

W zakres przewidywanych prac budowlanych dróg o nawierzchni asfaltowej wchodzi:

- mechaniczne profilowanie i zagęszczanie podłoża na głębokości ok. 20 cm, wykonanie podbudowy z kruszywa łamanego ok. 20 cm,
- wykonanie warstwy asfaltowej wiążącej ok. 4 cm,
- wykonanie warstwy asfaltowej ścieralnej ok 4 cm,
- wykonanie pobocza,
- na fragmencie drogi wykonanie oporowania krawężnikami najazdowymi,

W zakres przewidywanych prac budowlanych dróg o nawierzchni z tłucznia wchodzi:

- mechaniczne profilowanie i zagęszczanie podłoża na głębokości ok. 20 cm,
- wykonanie podbudowy z kruszywa łamanego o grubości ok. 20 cm.

W zakres przewidywanych prac budowlanych dróg o nawierzchni z kostki brukowej wchodzi:

- mechaniczne profilowanie i zagęszczanie podłoża na głębokości ok. 20 cm, wykonanie podbudowy z podsypki piaskowej ok. 5 cm,
- wykonanie warstwy z kostki brukowej,
- wykonanie pobocza,
- na fragmencie drogi wykonanie oporowania krawężnikami najazdowymi. Zaplanowano także

wykonanie około 10 przepustów o łącznej długości 50 mb. Przepusty budowane będą na ciekach melioracji szczegółowej. Ze względu na zróżnicowane ukształtowanie terenu, tj. liczne pagórki i obniżenia terenu, oraz istniejące zadrzewienia wzdłuż obiektów liniowych (rzeka Biała Woda, nieczynna linia kolejowa, drogi), śródpolne skupiska drzew na obszarze scalenia, nie przewiduje się wykonania zadrzewień.

Uwzględniając łącznie uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, określone w art. 63 ustawy o ooś, po analizie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia oraz karty informacyjnej, stwierdzono, że nie jest ono zlokalizowane na obszarach wodno-blotnych, innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskach łągowych oraz ujściach rzek, obszarach wybrzeży i w środowisku morskim, obszarach górskich, obszarach objętych ochroną, w tym strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochrony zbiorników wód śródlądowych, obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia, obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne lub archeologiczne, obszarach o znacznej gęstości zaludnienia, obszarach przylegających do jezior, obszarach uzdrowisk i ochrony uzdrowiskowej. Przedsięwzięcie nie jest również zlokalizowane w granicach obszarów objętych ochroną, na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2134, ze zm.), wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach sieci Natura 2000 i nie będzie oddziaływać na gatunki i siedliska tam chronione oraz nie spowoduje fragmentacji obszarów. Najbliżej położony obszar chroniony to obszar mający znaczenie dla Wspólnoty - specjalny obszar ochrony Nowosolska Dolina Odry PLH080014 i Borowina PLH080030 zlokalizowany w odległości ok. 7km od miejsca planowanej inwestycji.

Mając na względzie, iż planowana sieć dróg opiera się o istniejące drogi gruntowe, czyli oddziaływania z tym związane występowały do tej pory w środowisku (inwestycja ma na celu podwyższenie standardu poprzez wyrównanie i utwardzenie nawierzchni). Ponadto wywodząc z art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016r. poz. 778 z późn. zm.) zalicza się do inwestycji celu publicznego stanowiącego realizację celu, o którym mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r., poz. 2147 z późn. zm.).

Stwierdzając brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla w/w inwestycji Burmistrz Gminy i Miasta Nowe Miasteczko uwzględnił łącznie także następujące uwarunkowania, tj.:

- zorganizować inwestycję zgodnie z wymogami ochrony środowiska, a w szczególności zapewnić dodatkowe zabezpieczenia uniemożliwiające przedostawanie się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego,
- materiały budowlane składować na terenach szczelnych, utwardzonych.
- dla zabezpieczenia wód podziemnych oraz wód powierzchniowych należy rygorystycznie przestrzegać warunków pracy by nie dopuścić do zanieczyszczeń powierzchni terenu substancjami ropopochodnymi, paliwem oraz innymi materiałami niebezpiecznymi wykorzystywanymi w trakcie prac budowlanych,
- cały teren przedsięwzięcia wyposażyć z wystarczającą ilością sorbentów do przechowywania ewentualnie powstających z niekontrolowanych wycieków substancji niebezpiecznych,
- w celu ochrony wód i uniknięcia sytuacji awaryjnych należy prowadzić kontrolę techniczną układów paliwowych w sprzęcie budowlanym a w przypadku awarii i wycieku oleju lub paliwa zebrać zanieczyszczone masy ziemne i je zneutralizować,
- tankowanie pracujących na budowie maszyn powinno być przeprowadzane poza terenem inwestycji,
- w celu zapobiegania i minimalizacji odpadów na etapie eksploatacji przedsięwzięcia wszelkie przeglądy i naprawy pracujących sprzętów prowadzić poza terenem inwestycji,
- w trakcie wykonywania prac należy stosować takie materiały, surowce, techniki i technologie by zapobiec powstawaniu odpadów i ograniczeniu ich ilości,
- wytwarzane odpady należy magazynować selektywnie w wyznaczonych miejscach, w szczelnych, specjalistycznych pojemnikach przeznaczonych do danego rodzaju odpadu i przekazać uprawnionym podmiotom do dalszego unieszkodliwienia lub odzysku,
- na placu budowy należy stosować szczelne sanitariaty np. typu TOI-TOI, a ich zawartość powinna być usuwana przez uprawnione w tym zakresie podmioty.

Burmistrz Gminy i Miasta Nowe Miasteczko po zapoznaniu się z kartą informacyjną przedsięwzięcia, opinią Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, opinią Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego i opinią Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni oraz analizą bezpośrednich i pośrednich skutków działań, związanych z realizacją przedmiotowego projektu, a także uwarunkowań realizacji planowanej inwestycji w przedłożonym wniosku, zważywszy na uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1405 ze zm.), a także skalę i charakter przedsięwzięcia uznał za zasadne stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a co za tym idzie sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia.

Informacje dotyczące wydanego w toku postępowania postanowienia z dnia 20.04.2018 r. znak: IGKiŚŚ.6220.2.2018.ACH stwierdzającego brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko zostały zamieszczone na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Nowym Miasteczku (www.bip.nowemiasteczko.pl), tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nowym Miasteczku oraz sołectw Konin-Szyba, Popęszyce.

W ramach prowadzonego postępowania, zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1257 ze zm.) zapewniono czynny udział stronom, a także przed wydaniem niniejszej decyzji umożliwiono stronom wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów.

Zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1405 ze zm.) charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W związku z powyższym postanowiono jak w sentencji.

p o u c z e n i e

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Zielonej Górze, za pośrednictwem Burmistrza Gminy i Miasta Nowe Miasteczko, w terminie 14 dni

od daty otrzymania decyzji.

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 1405 ze zm.), decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w ust. 1, oraz zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1a.

Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b.

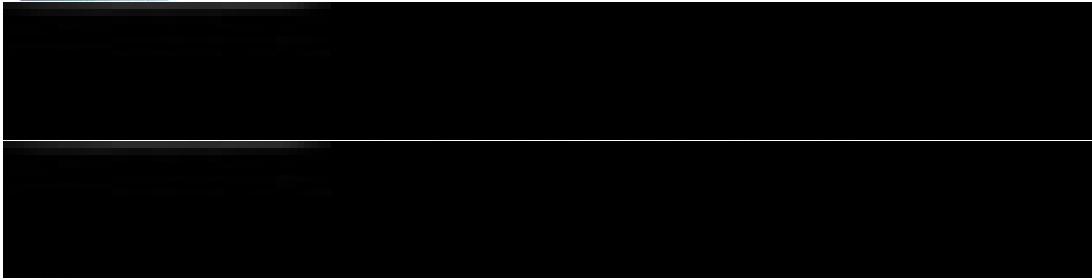
Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie uprawnia do wycinki drzew ani rozpoczęcia robót budowlanych.

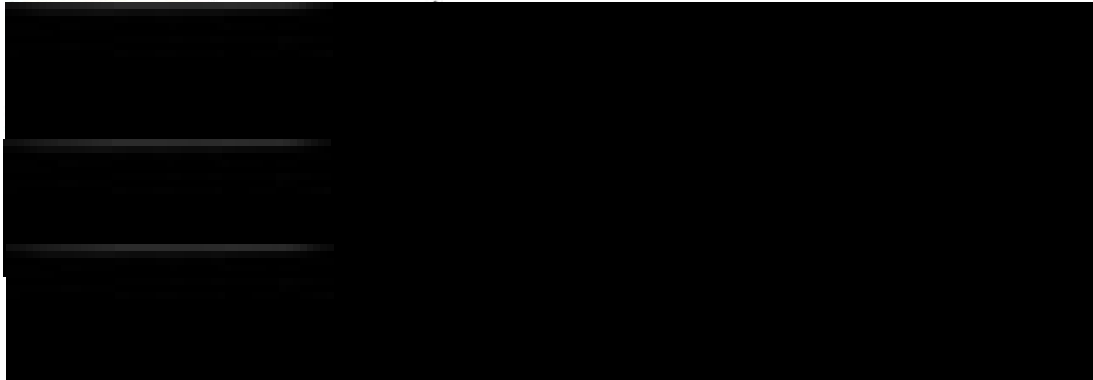
BURMISTRZ
mgr Danuta Wojtasik



Otrzymują:



Do wiadomości:



Charakterystyka przedsięwzięcia pn: „Zagospodarowanie poscaleniowe – Przebudowa dróg transportu rolnego” na potrzeby zadania „Scalenie gruntów wraz z zagospodarowaniem poscaleniowym wsi Konin-Szyba, Popęszyce” w gminie Nowe Miasteczko.

1. Rodzaj, skala i usytuowanie przedsięwzięcia.

Obszar objęty zagospodarowaniem poscaleniowym położony jest na terenie gminy Nowe Miasteczko, powiat nowosolski. Gmina znajduje się w południowo-wschodniej części województwa lubuskiego. Do gminy należy 12 wsi oraz miasto Nowe Miasteczko, gdzie mieści się siedziba gminy. Gmina Nowe Miasteczko jest gminą o typowym rolniczym charakterze. Scaleniem gruntów objęte są trzy sołectwa Konin, Szyba i Popęszyce tworzą one dwa obręby geodezyjne: obręb Konin-Szyba oraz obręb Popęszyce. Przez obręb Popęszyce przebiega linia kolejowa biegnąca z Kożuchowa przez Nowe Miasteczko do Niegosławic. Linia ta jest obecnie nieczynna i biegnie z kierunku północnego w kierunku południowym przez miejscowość Popęszyce, omijając tereny zabudowane Popęszyce od strony zachodniej.

Wsie Konin, Szyba i Popęszyce są położone w południowej części gminy Nowe Miasteczko. Obręb Konin-Szyba od północy przylega do obrębu Borów Polski oraz do obrębu Gołaszyn. Obręb Popęszyce to obręb geodezyjny który od północy przylega do miasta Nowe Miasteczko oraz do obrębu Gołaszyn.

Obręby Konin Szyba i Popęszyce od południa graniczą z powiatem zagańskim. Obręb Konin-Szyba oraz Popęszyce od południa graniczy z gminą Szprotawa obręb Długie. Obręb Popęszyce od południa graniczy z gminą Niegosławice obręby Mycielin i Nowa Bukowica.

Obręb Konin-Szyba od zachodu graniczy z obrębem Borów Wielki. Obręb Popęszyce od wschodu graniczy z obrębem Żuków.

Według podziału Polski na jednostki fizyko-geograficzne (J. Kondracki 2000), obszar scalenia położony jest na terenie Wału Trzebnickiego w mezoregionie Wzgórza Dalkowskie (komentarz do mapy sozologicznej ark M-33-8-C).

Ukształtowanie terenu na obszarze scalenia stanowi lekkie utrudnienie przy prowadzeniu działalności rolniczej. Liczne wzniesienia i stoki o łagodnym pochyleniu utrudniają prowadzenie działalności rolniczej i przyczyniają się do powierzchniowej erozji gleby.

Na omawianym terenie, objętym scaleniem gruntów, nie znajdują się formy ochrony przyrody takie jak; Parki Narodowe, Parki Krajobrazowe, Rezerваты, obszary natura 2000, Zespoły Przyrodniczo Krajobrazowe, Obszary Chronionego Krajobrazu, Użytki Ekologiczne.

Na podstawie złożonych wniosków, przez rolników wsi Konin, Szyba i Popęszyce w sprawie scalenia gruntów, ustalono obszar scalenia, który wynosi 1223,8760 ha. W obszarze scalenia gruntów znajdują się; obręb Konin-Szyba o powierzchni gruntów do scalenia 607,8201 ha i obręb Popęszyce o powierzchni gruntów do scalenia 616,0559 ha. Z

obszaru objętego scaleniem wyłączone zostały grunty Państwowych Gospodarstw Leśnych. Z obszaru objętego scaleniem wyłączone zostały również w części tereny zabudowane, oraz częściowo tereny PKP.

Powierzchnia objęta scaleniem stanowi 100 % obszaru rolniczej przestrzeni produkcyjnej.

Zakres prac związanych z zagospodarowaniem poscaleniowym, ujętych w założeniach do projektu scalenia gruntów, obejmuje następujące przedsięwzięcia:

2 Kształtowanie sieci dróg transportu rolnego.

W wyniku przeprowadzonego zebrania z sołtysami wsi i przedstawicielami rolników, wytypowano sieć dróg transportu rolnego do odbudowy. Drogi te pełnią funkcję dróg transportu rolnego.

Rozwiązania projektowe zastosowane przy budowie dróg transportu rolnego powinny zapewnić długi okres ich eksploatacji.

Planowana sieć dróg opiera się o istniejące drogi gminne, którym zostanie podwyższony standard przez wyrównanie i utwardzenie nawierzchni.

Poniżej opisano drogi wyznaczone do przebudowy w ramach zagospodarowania po scaleniowego:

- ⌘ Droga numer działki 357/1, 357/2 (wieś Konin), długość drogi 740 m o szerokości 7,0 m. Droga ta przebiega pomiędzy zabudowaniami wsi Konin i stanowi alternatywny wyjazd z siedlisk, dla drogi wojewódzkiej nr 293. Nawierzchnię na długości 508 m zaplanowano z kostki brukowej, pozostałe 232 m nawierzchnia asfaltowa.
- ⌘ Droga numer działki 333/1, 333/2, 325/1, cz. 325 (wieś Szyba), długość drogi 1 275 m, o szerokości działka nr 325 10,0 m, pozostałe działki 8,0 m. Droga jest dojazdem z wsi Szyba do pól położonych po zachodniej stronie zabudowań wsi oraz łączy dwie drogi dr powiatową z drogą wojewódzką i stanowi istotny skrót do wsi Borów Wielki. Na odcinku od drogi wojewódzkiej nr 293 do drogi powiatowej nr 1039 F zaplanowano nawierzchnię asfaltową.
- ⌘ Droga nr działki 245/2, 241, cz. działki nr 240/1 i 239 (Wieś Popęszyce) o długość 1 126 m. Droga o zmiennej szerokości: działki nr 245/2, 241 szerokość 6,0 m, część działki nr 240/1 szerokość 5,0 m i droga nr 239 o szerokości 4,0 m. Droga biegnie od drogi powiatowej nr 1037F do drogi gminnej nr 80. Zaplanowano na całej długości drogi nawierzchnię z tłucznia.
- ⌘ Droga nr 242, 243, 244, cz. działki nr 350 i działka 351, o długości 1 200 m i szerokości 6,0 m oraz 10,0 m na odcinku drogi nr 350. Droga jest przedłużeniem drogi odbudowywanej nr 241 i biegnie przez działki rolne do zabudowań wsi Popęszyce łącząc się z drogą powiatową nr 1037F.. Dla całości drogi zaplanowano nawierzchnię z tłucznia.
- ⌘ Droga nr 349 o długości 430 m i szerokości 14,0 m. Droga biegnie od remontowanej drogi nr 244 w kierunku wschodnim do granicy obrębu i

stanowi dojazd do działek rolnych. Na całej długości drogi zaplanowano nawierzchnię z tłucznia.

- ⌘ Droga nr część działki 350 jest przedłużeniem już remontowanego odcinka i będzie od skrzyżowania z drogą nr 351, do styku działek nr 323/9 i 323/10. Jej długość to 90 m i szerokość 10,0 m. Na planowanym odcinku 90 m nawierzchnia z tłucznia.
- ⌘ Droga o numerach działek 159, cz działki 158, 73, 17 o długości 920 m i zmiennej szerokości od 5,0 m do 8,0 m. Droga jest łącznikiem drogi powiatowej nr 1037F z drogą gminną nr 15. Droga przebiega po zachodniej stronie, części zabudowań wsi Popęszyce i stanowi alternatywną drogę do wyjazdu na pola. Na całej długości zaplanowano nawierzchnię z tłucznia.
- ⌘ Droga o nr działek: cz dz 15, działka 8, 4, 355 o łącznej długości 2 658 m. Szerokość drogi zmienna: dla działki 15 -16,0 m, dla działki 8 -10,0 m, dla działki 4 – 9,0 m, dla działki 355 – 8,0 m. Droga jest łącznikiem między wsią Szyba a wsią Popęszyce. Przebiega między działkami rolnymi stanowiąc dojazd do tych działek. Stanowi ciąg komunikacyjny od drogi powiatowej nr 1037F w wsi Popęszyce, do drogi wojewódzkiej nr 328 i dalej przez grunty rolne do wsi Szyba, gdzie dochodzi do zabudowań wsi. Na całej długości drogi zaplanowano nawierzchnię z tłucznia.
- ⌘ Droga o nr działek: cz dz 413 i cz dz 81 o łącznej długości 730 m. Szerokość drogi zmienna na działce nr 81 – 12,0 m, na działce nr 413 – 4,0 m szerokości. Droga przebiega od zabudowań wsi Popęszyce do granicy z obrębem Żuków. Na całej długości drogi zaplanowano nawierzchnię z tłucznia.

Ogółem do przebudowy zaplanowano 9 169 m w ramach dofinansowania na zagospodarowanie poscaleniowe, z czego drogi asfaltowe stanowią 1 507 m, drogi z tłucznia 7 154 m, droga z kostki brukowej 508 m. Na odbudowywanych drogach zasugerowano wykonanie jezdni o szerokości: dla drogi asfaltowej 3,5-4,0 m, dla drogi z tłucznia 3,0-3,5 m, dla drogi z kostki brukowej od 4,0 do 5,0 m. Na każdej odbudowywanej drodze zaplanowano pobocza, na drodze asfaltowej obustronne pobocze o szerokości 0,75m z tłucznia, na drodze z kostki brukowej pobocze obustronne o szerokości 0,5 m z gruntu rodzimego. Zaplanowano także wykonanie około 10 przepustów o łącznej długości 50 mb. Przepusty budowane będą na ciekach melioracji szczegółowej.

Nie przewiduje się wykonania zadrzewień i pasów wiatrochronnych.

Obszar scalenia oraz zakres prac poscaleniowych zawiera załącznik graficzny nr 1.

3. Powierzchnia zajmowanej nieruchomości oraz dotychczasowy sposób wykorzystywania i pokrycia nieruchomości szatą roślinną.

Powierzchnia ewidencyjna obszaru scalenia wynosi 1223,8760 ha, ogółem 683 działki ewidencyjne. Aż 91,7 % obszaru scalenia gruntów, stanowią użytki rolne o pow. 1122,7992

ha. Największą powierzchnię wśród użytków rolnych zajmują grunty orne 1027,8726 ha (91,5 % pow. UR), łąki zajmują 55,7325 ha (4,9%), pastwiska 39,1941 ha (3,5%).

W obszarze scalenia wsi Konin, Szyba i Popęszyce występują lasy –stanowią one 39,5724 ha., a powierzchnia gruntów zadrzewionych i zakrzewionych wynosi 2,7291 ha.

Grunty zabudowane i zurbanizowane zajmują powierzchnię 51,3892 ha (4,2% pow. scalenia) z czego tereny mieszkaniowe zajmują 9,8634 ha (0,81%), a drogi 41,5258 ha (3,39%) . Grunty pod wodami zajmują 5,3413ha co stanowi 0,44% obszaru scalenia, nieużytki zajmują 0,7448 ha.

Duży udział użytków rolnych (91,7%), w obszarze scalenia, świadczy o typowo rolniczym charakterze scalanego obszaru.

4. Rodzaj technologii.

Zagospodarowanie poscaleniowe obejmuje:

a) położenie nawierzchni asfaltowej, brukowej i nawierzchni z tłuczni na drogach gruntowych transportu rolnego,

W zakres przewidywanych prac budowlanych dróg o nawierzchni asfaltowej wchodzi:

- mechaniczne profilowanie i zagęszczanie podłoża na głębokości ok. 20 cm,
- wykonanie podbudowy z kruszywa łamanego ok. 20 cm,
- wykonanie warstwy asfaltowej wiążącej ok. 4 cm,
- wykonanie warstwy asfaltowej ścieralnej ok. 4 cm,
- wykonanie pobocza,
- na fragmencie drogi wykonanie oporowania krawężnikami najazdowymi

W zakres przewidywanych prac budowlanych dróg o nawierzchni z tłuczni wchodzi:

- mechaniczne profilowanie i zagęszczanie podłoża na głębokości ok. 20 cm,
- wykonanie podbudowy z kruszywa łamanego o grubości ok. 20 cm,

W zakres przewidywanych prac budowlanych dróg o nawierzchni z kostki brukowej wchodzi:

- mechaniczne profilowanie i zagęszczanie podłoża na głębokości ok. 20 cm,
- wykonanie podbudowy z podsypki piaskowej ok. 5 cm,
- wykonanie warstwy z kostki brukowej,
- wykonanie pobocza,
- na fragmencie drogi wykonanie oporowania krawężnikami najazdowymi

Szczegółowe parametry przebudowy dróg zostaną ustalone w kosztorysie inwestorskim.

b) Zaplanowano także wykonanie około 10 przepustów o łącznej długości 50 mb. Przepusty budowane będą na ciekach melioracji szczegółowej.

c) Ze względu na zróżnicowane ukształtowanie terenu, tj. liczne pagórki i obniżenia terenu, oraz istniejące zadrzewienia wzdłuż obiektów liniowych (rzeka Biała Woda, nieczynna linia kolejowa, drogi), śródpolne skupiska drzew na obszarze scalenia, nie przewiduje się wykonania zadrzewień.

5. Ewentualne warianty przedsięwzięcia

Nie przewiduje się rozwiązań wariantowych.

6. Przewidywane ilości wykorzystywanej wody, surowców, paliw oraz energii

Przebudowa dróg transportu rolnego nie wymaga wykorzystania wody, poza potrzebami bytowo sanitarnymi zatrudnionych pracowników. Zadanie to nie wymaga zużycia energii elektrycznej, zarówno w fazie realizacji inwestycji jak i w trakcie eksploatacji wykonanych dróg. Prace związane z przebudową dróg i przepustów drogowych, będą wymagały zużycia paliw do silników pracujących maszyn i urządzeń. W ciągu dnia roboczego możliwe będzie zużycie do 200 litrów oleju napędowego.

Roboty budowlane związane z budową i przebudową dróg są powszechne i będą miały charakter czasowy, krótkotrwały i przemijający.

7. Rozwiązania chroniące środowisko.

Niniejsze przedsięwzięcie nie powoduje zmiany sposobu wykorzystania terenu.

W wyniku przebudowy dróg transportu rolnego, nastąpi zmiana nawierzchni dróg z gruntowej na utwardzoną: asfaltem, brukiem i tłuczniem. W wyniku tych prac powierzchnia biologicznie czynna zmniejszy się o 3,3835 ha. Modernizacja dróg transportu rolnego, przyczyni się do znaczącego zmniejszenia kosztów transportu, zmniejszenia emisji spalin oraz ułatwi mechanizację upraw polowych.

Niniejsze przedsięwzięcie będzie miało neutralny wpływ na środowisko.

8. Rodzaje i przewidywane ilości wprowadzanych do środowiska substancji przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko.

Projektowane drogi i przepusty powstaną w miejscu istniejących już dróg gruntowych i przepustów, stąd budowa i eksploatacja nie będzie wywierała niekorzystnego wpływu na stan środowiska naturalnego. Po wykonaniu przebudowy dróg (utwardzenie i wyrównanie ich powierzchni) nastąpi:

- zmniejszenie hałasu,
- zmniejszenie zużycia paliw, a tym samym zmniejszenie ilości spalin wydobywających się z maszyn rolniczych do atmosfery.

W zakres przewidywanych prac budowlanych dróg o nawierzchni asfaltowej wchodzi:

- wykonanie podbudowy z kruszywa ok. 20 cm,
- wykonanie nawierzchni asfaltowej ok. 8 cm,
- wykonanie pobocza
- na fragmencie drogi wykonanie oporowania krawężnikami najazdowymi

W zakres przewidywanych prac budowlanych dróg o nawierzchni z tłucznia wchodzi:

- wykonanie podbudowy z kruszywa łamanego ok. 20 cm,

W zakres przewidywanych prac budowlanych dróg o nawierzchni z kostki brukowej wchodzi:

- wykonanie podbudowy z podsypki piaskowej ok. 25 cm,
- wykonanie warstwy z kostki brukowej,
- wykonanie pobocza z pospółki,
- na fragmencie drogi wykonanie oporowania krawężnikami najazdowymi

Prace przy budowie dróg i przepustów będą trwały wyłącznie w porze dziennej. Prace ziemne będą ograniczone do niezbędnego minimum. Sprzęt budowlany będzie zlokalizowany w bezpiecznej odległości od zabudowań mieszkalnych jak i gospodarczych. Przy wykonywaniu prac wykorzystane będą rozwiązania techniczne i urządzenia, które zmniejszają ingerencję w środowisko. Dobry stan techniczny maszyn i urządzeń budowlanych będzie zachowany przez systematyczną kontrolę kierownika budowy.

Minimalizację hałasu i wibracji uzyska się przez:

- użycie urządzeń o możliwie najmniejszej emisji hałasu i wibracji,
- wykonywanie prac w porze dziennej,
- unikania pozostawiania maszyn na biegu jałowym,
- wyłączenia maszyn podczas dłuższych przerw,
- unikania pracy w dużej ilości jednocześnie,

Na etapie realizacji projektowanych inwestycji wystąpią znikome ilości odpadów. Odpady z rozbiórek przepustów powinny zostać wywiezione na najbliższe składowisko odpadów. Resztki materiałów z profilowania dróg będą stanowiły uzupełnienie materiału na pobocze.

Na etapie eksploatacji dróg odpady nie występują.

Projektowane drogi, poprzez zmianę nawierzchni na asfaltową zostaną nieznacznie podniesione względem obecnego terenu, w związku z tym wody opadowe będą spływać podłużnie i poprzecznie na pobocze i sąsiedni teren. Drogi o nawierzchni z tłucznia w dużym stopniu pochłaniają wody opadowe (wsiąkanie w nawierzchnię) i na nich spływ powierzchniowy podłużny i poprzeczny jest mniejszy.

Wykonywane prace przyczynią się do zwiększonej emisji związków powstających w trakcie spalania paliw: tlenku węgla (CO), tlenku azotu (NO₂), tlenku siarki (SO₂), oraz pyłów powstających w trakcie prac budowlanych.

W trakcie prac będzie miało miejsce znaczące zwiększenie hałasu (do 100 dB), które będzie miało charakter krótkotrwały, o zasięgu lokalnym. Poziom mocy akustycznej urządzeń budowlanych podlega ograniczeniom, zgodnie z wytycznymi zawartymi w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 21 grudnia 2005 r. w sprawie zasadniczych wymagań dla urządzeń używanych na zewnątrz pomieszczeń w zakresie emisji hałasu dla środowiska (Dz.

U. z 2005r. nr 263, poz. 2202). Zgodnie z powyższym rozporządzeniem moc akustyczna, wykorzystywanych przy budowie dróg i przepustów maszyn, nie powinna przekraczać 101 dB.

Większość prac będzie prowadzona z dala od zabudowań, stąd uciążliwość wibracji jest znikoma.

Roboty budowlane związane z budową i przebudową dróg są powszechne i będą miały charakter czasowy, krótkotrwały i przemijający.

9. Możliwe transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

Z uwagi na położenie i zakres oddziaływań nie przewiduje się transgranicznego oddziaływania na środowisko.

10. Obszary podlegające ochronie znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia.

I. Formy ochrony przyrody na terenie objętym zagospodarowaniem poscaleniowym, Na podstawie ustawy z dnia 16.04.2004 o ochronie przyrody (Dz.U. z 2016 r. poz. 2134 z późn. zm.) na obszarze scalenia nie występują żadne formy ochrony przyrody takie jak: parki narodowe, parki krajobrazowe, rezerваты, obszary Natura 2000, zespoły przyrodniczo krajobrazowe, obszary chronionego krajobrazu, użytki ekologiczne.

II. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Gminy Nowe Miasteczko - do elementów środowiska, wymagających ochrony, pielęgnacji i nadzoru należy Park podworski o charakterze zabytkowym. Wymieniony park sąsiaduje z terenem scalenia - działka nr 371/10 obręb Popęszyce. Park w Popęszycach - nr rejestru 694 - powierzchnia 8 ha, park o charakterze krajobrazowym z 2 połowy XIX w., drzewostan w wieku 50-120-140 lat, dominuje dąb i lipa drobnolistna, występuje kasztanowiec biały i inne liściaste. Stan zdrowotny drzew liściastych dobry, park zaniedbany.

III. Na terenie Gminy Nowe Miasteczko znajdują się następujące formy ochrony przyrody

(nie sąsiadujące z terenem zagospodarowania poscaleniowego):

Elementami podlegającymi ochronie prawnej na terenie Gminy są:

- pomniki przyrody,
- strefy ochrony zasobowej ujęć wód służących do zbiorowego zaopatrzenia w wodę
- użytki rolne II, III i IV klasy bonitacyjnej oraz grunty rolne,
- określone właściwymi przepisami gatunki roślin i zwierząt,
- obszar chronionego krajobrazu, obejmujący północno-wschodnią część gminy,

1) Na terenie gminy Nowe Miasteczko znajduje się pięć pomników przyrody: jedno drzewo znajduje się w parku Borów (lipa drobnolistna) oraz cztery drzewa rozsiane w miejscowości Żuków (3 dęby szypułkowe oraz sosna w wieku 170lat).

2) Obszary chronionego krajobrazu – obejmują północno-wschodnią część gminy, o powierzchni ok. 500 ha, zostały ustanowione Rozporządzeniem Nr 6 Wojewody Zielonogórskiego z dnia 10 lipca 1996r. (Dz. Urz. Woj. Ziel. Nr 12, poz.117) i obejmują zespoły leśne i dolinę rzeki Białej Wody w okolicach wsi Rejów.

11. Wpływ planowanej drogi na bezpieczeństwo ruchu drogowego w przypadku drogi w transeuropejskiej sieci drogowej.

Planowane przedsięwzięcie nie leży w transeuropejskiej sieci drogowej.

12. Przedsięwzięcia realizowane i zrealizowane, znajdujące się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem.

Na obszarze planowanego przedsięwzięcia oraz w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie ma żadnych innych przedsięwzięć zrealizowanych lub planowanych do realizacji, których oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem.

13. Ryzyko wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej

Planowane przedsięwzięcie, prowadzone zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i zasadami wiedzy technicznej, nie generuje możliwości wystąpienia katastrofy naturalnej i budowlanej.

14. Prace rozbiórkowe dotyczące przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie jest przedsięwzięciem mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

15. Prace rozbiórkowe.

W wyniku przebudowy dróg transportu rolnego, nastąpi zmiana nawierzchni dróg z gruntowej na utwardzoną: asfaltem, brukiem i tłuczniem

BURMISTRZ
mgr Danuta Wojtasik