

## PROJEKT WYKONAWCZY

EGZ. NR

<b>OBIEKT:</b>	<b>„ BUDOWA PARKINGU WRAZ Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ NA UL. MICKIEWICZA W NOWYM MIASTECZKU”</b>
<b>LOKALIZACJA:</b>	POW. NOWOSOLSKI; DZ. NR 469/1; 469/2; 468/1; 473/2 – J. EWID. NOWE MIASTECZKO OBR. NOWE MIASTECZKO
<b>BRANŻA:</b>	OPRACOWANIE WIELOBRANŻOWE
<b>INWESTOR:</b>	<b>GMINA NOWE MIASTECZKO</b> ul. Rynek 2 67-124 Nowe Miasteczko

	<b>IMIĘ I NAZWISKO</b>	<b>UPRAWNIENIA</b>	<b>PODPIS</b>
Projektant branża drogowej	mgr inż. Mateusz Mokwiński	upr. drogowe nr LBS/0012/POOD/10	
Opracowujący branża drogowej	mgr inż. Jacek Walencki		
Projektant branża instalacyjna	mgr inż. Kazimierz Duciewicz	upr. instalacyjne nr 3/89/ZG	
Opracowujący branża instalacyjna	mgr inż. Magdalena Gasperowicz		
Projektant branża instalacyjna	inż. Marek Seweryn	upr. elektro-eng. nr 196/77/ZG	

## **ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA**

OPIS TECHNICZNY .....	4
1. Dane ogólne .....	4
2. Przedmiot inwestycji.....	4
3. Stan istniejący .....	4
4. Stan projektowany – zagospodarowanie terenu – branża drogowa .....	5
5. Stan projektowany – zagospodarowanie terenu – branża sanitarna.....	5
6. Stan projektowany – zagospodarowanie terenu – branża elektryczna.....	6
7. Ukształtowanie terenu – bilans mas ziemnych .....	6
8. Odwodnienie .....	6
9. Konstrukcja nawierzchni drogi wewnętrznej oraz placów postojowych.....	6
10. Zestawienie powierzchni .....	7
11. Roboty rozbiórkowe .....	7
12. Urządzenia obce .....	7
13. Inwentaryzacja zieleni .....	8
14. Stan prawny działek .....	8
15. Informacja bezpieczeństwa i ochrony zdrowia .....	9
16. Kserokopia katalogu produktów firmy Zielbruk z 2010 roku.....	17
17. Wypis ewidencyjny z dnia 01.03.2011r .....	18
18. Uzgodnienie z właścicielem.....	19
19. Uzgodnienie z Lubuskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków .....	20
20. Warunki przyłączenia do sieci kanalizacji deszczowej.....	23
21. Warunki przyłączenia do sieci oświetlenia .....	25
22. Uzgodnienie ZUD .....	27
23. Decyzja pozwolenia na budowę.....	30
Część rysunkowa.....	32
PROJEKT WYKONAWCZY BRANŻA DROGOWA .....	35
OPIS TECHNICZNY .....	36
1. Dane ogólne .....	36
2. Przedmiot inwestycji.....	36
3. Stan istniejący .....	36
4. Stan projektowany – zagospodarowanie terenu – branża drogowa .....	37
5. Ukształtowanie terenu – bilans mas ziemnych .....	37
6. Odwodnienie .....	37
7. Konstrukcja nawierzchni drogi wewnętrznej oraz placów postojowych.....	38
8. Oznakowanie poziome .....	38
9. Zestawienie powierzchni .....	38
10. Krawężniki .....	39
11. Roboty rozbiórkowe .....	39
12. Urządzenia obce .....	39
13. Inwentaryzacja zieleni .....	40
14. Stan prawny działek .....	40
15. Uwagi .....	40
PROJEKT WYKONAWCZY BRANŻA INSTALACYJNA .....	43
OPIS TECHNICZNY .....	44
1. Przedmiot i zakres inwestycji.....	44

2.	Materiały wyjściowe.....	44
3.	Oznaczenie terenu i jego granic .....	44
4.	Inwestor. ....	44
5.	Istniejący stan zagospodarowania terenu inwestycji. ....	44
6.	Przeznaczenie i program użytkowy inwestycji. ....	45
7.	Schemat układu sieci kanalizacji deszczowej. ....	45
8.	Rozwiązania techniczne. ....	45
9.	Roboty ziemne. ....	45
10.	Układanie rurociągów. ....	46
11.	Podłoże pod rurociąg. ....	46
12.	Podsypka, obsypka i zagęszczenie. ....	46
13.	Roboty instalacyjno-montażowe. ....	47
14.	Montaż przewodów z Kamionki. ....	47
15.	Próba szczelności, oznakowanie. ....	47
16.	Roboty odwodnieniowe. ....	48
17.	Sieć kanalizacyjna. ....	48
18.	Studnia betonowa Ø1200 mm. ....	48
19.	Studzienki wpustów ulicznych. ....	49
20.	Rozwiązania i materiały. ....	49
21.	Skrzyżowania z uzbrojeniem podziemnym. ....	49
22.	Charakterystyka ścieków deszczowych. ....	49
23.	Stan i skład ścieków surowych. ....	49
24.	Ogólne warunki odbioru robót. ....	50
25.	Zakres robót montażowych. ....	51
26.	Wykaz norm związanych. ....	51
	<b>PROJEKT WYKONAWCZY BRANŻA ELEKTRONEREGETYCZNA</b> .....	55
	<b>OPIS TECHNICZNY</b> .....	56
	<b>Wstęp-</b> .....	56
1.	Podstawa opracowania .....	56
2.	Opis prac projektowych .....	56
3.	Oświetlenie uliczne .....	56
4.	Linia kablowa nn .....	56
5.	Wypusty oświetleniowe .....	56
6.	Ochrona przed porażeniem .....	57
7.	Uwagi końcowe .....	57

# **OPIS TECHNICZNY**

## **DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU** **BUDOWY PARKINGU WRAZ Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURA** **W NOWYM MIASTECZKU NA UL. MICKIEWICZA**

dz. nr 469/1; 469/2; 468/1; 473/2

woj. lubuskie, powiat nowosolski, j. ewid Nowe Miasteczko

### **1. Dane ogólne**

- 1) Inwestor – Urząd Gminy Nowe Miasteczko  
67-124 Nowe Miasteczko, ul. Rynek 2
- 2) Zadanie – Budowa parkingu wraz z infrastrukturą
- 3) Lokalizacja – gmina Nowe Miasteczko, ul. Mickiewicza

### **2. Przedmiot inwestycji**

Opracowanie obejmuje:

- budowę parkingu dla samochodów osobowych,
- rozbiórkę starego ogrodzenia ceglanego z pozostawieniem fragmentów muru,
- rozbiórkę starego słupa oświetleniowego,
- budowę kanalizacji deszczowej,
- budowę oświetlenia drogowego.

### **3. Stan istniejący**

Teren objęty inwestycją zlokalizowany jest w województwie lubuskim w powiecie nowosolskim w miejscowości Nowe Miasteczko.

Aktualnie na terenie objętym inwestycją zlokalizowane są stare wiaty dla sprzętu Gimnazjum Rolniczego. Teren jest nieuporządkowany oraz w większości zabłocony w związku z brakiem działającego odwodnienia. Przy budynku objętym ochroną



konserwatorską zlokalizowany jest ozdobny mur ze słupem z klinkieru do zachowania. Przed budynkiem zlokalizowane są stare fundamenty betonowe do rozbiórki przed ułożeniem nawierzchni. Przy szopie na działce nr 469/2 zlokalizowana jest stara latarnia drogowa oraz dwa drzewa ( lipy do zachowania).

Od strony zachodniej na ulicy 469/1 zlokalizowana jest droga gminna o nawierzchni bitumicznej i zmiennej szerokości od 4,5 do 5,5 m.

Od strony wschodniej zlokalizowana jest ul. Mickiewicza o przekroju ulicznym z lewostronnym chodnikiem z płytek betonowych o szerokości 1,25 m. Nawierzchnia drogi wykonana jest z betonu asfaltowego.

Stan istniejący ulegnie zmianie zgodnie z opracowaniem pracowni projektowej Proj - Bud w Zielonej Górze ( Rewitalizacja Starego Miasta w Nowym Miasteczku).

#### **4. Stan projektowany – zagospodarowanie terenu – branża drogowa**

- Ilość miejsc parkingowych – 12 miejsc postojowych o wymiarze 2,5 x 5,0 m i 1 miejsce 3,6 x 5,0 m
- Szerokość drogi wewnętrznej – zmienna – od 3,0 do 5,5 m.
- Obciążenie projektowane – klasa obciążenia C250.
- Spadek poprzeczny jezdni oraz chodników na odcinku prostym – zmienny od 0,5 do 3 %
- Spadek podłużny łamany zmienny zależny od ukształtowania terenu – od 1,1 do 2,43 %
- Oba zjazdy na parking wykonać z działki 469/1
- Ograniczenie parkingu krawężnikiem kamiennym 20x30 cm w ławie betonowej z betonu C12/15

#### **5. Stan projektowany – zagospodarowanie terenu – branża sanitarna**

- Ułożenie kanału z rur kamionkowych o połączeniach na kielich i uszczelkę na podsypce z piasku 20 cm o średnicy: Ø200 mm - 5,5 m i Ø300 mm – 21,0 m
- Osadzenie studni Ø1200mm z kręgów żelbetowych z betonu B45 łączonych na uszczelki. Dla rur kamionkowych kłosa wykonana z rury kamionkowej połówkowej wbetonowanej na prefabrykacji.

- Osadzenie dwóch studzienki wpustu deszczowego Ø450mm z betonu B45 z dnem osadnikowym i elementem przyłączeniowym Ø200 mm, oraz wpustem deszczowym żeliwnym chodnikowym.

## **6. Stan projektowany – zagospodarowanie terenu – branża elektryczna**

- Linię zasilającą należy wykonać kablem YAKY 4x35 mm<sup>2</sup> [63 m] i wyprowadzać ją ze słupa oświetleniowego objętego wnioskiem 231/09/ZUD.
- Do oświetlenia zaprojektowano oprawy O1B ( Vera) [szt. 4] na słupach parkowych rurowych stalowych fi 60,3 – 133 mm” o wysokości części naziemnej 4,2m [ szt. 3].
- „Istniejący” słup oświetleniowy kolidujący na wjeździe na parking przesunąć po za skrajnie ( zlecenie i wykonanie Proj - Bud).
- Przesunąć istniejący słup oświetleniowy betonowy przy rozbieranych garażach ( oddzielne opracowanie).
- Przy ostatnich projektowanych słupach wykonać uziom z bednarki ocynkowanej Fe/Zn 25x4. Oporność uziemienia nie powinna przekroczyć 30 omów.

## **7. Ukształtowanie terenu – bilans mas ziemnych**

Ukształtowaniem terenu pod przebudowę drogi objęto cały pas drogowy. Roboty ziemne to korytowanie pod nawierzchnię i zjazdy, z jednoczesną rozbiórką aktualnie używanej konstrukcji drogowej i fundamentów.

## **8. Odwodnienie**

Odwodnienie do projektowanych dwóch wpustów deszczowych branży instalacyjnej.

## **9. Konstrukcja nawierzchni drogi wewnętrznej oraz placów postojowych**

Obszary objęte ochroną konserwatorską:

Konstrukcja drogi wewnętrznej:

- 8 cm – warstwa ścieralna z bruku antycznego o wymiarach 15x15 cm k. płomieniowany
- 3 cm – podsypka cementowo – piaskowa 1:3
- 20 cm – podbudowa zasadnicza z tłucznia kamiennego 0 - 31,5 mm
- 10 cm – stabilizacja cementowa  $R_m=1,5$  MPa

Zagęszczenie podłoża dla kategorii KR3 –  $I_s > 1,03$ .

#### **Konstrukcja miejsc postojowych:**

- 8 cm – warstwa ścieralna z bruku antycznego o wymiarach 15x15 cm k. płomieniowany
- 3 cm – podsypka cementowo – piaskowa 1:3
- 15 cm – podbudowa zasadnicza z tłucznia kamiennego 0 - 31,5 mm
- 15 cm – stabilizacja cementowa  $R_m=1,5$  MPa

### **10. Zestawienie powierzchni**

- |   |                         |
|---|-------------------------|
| ○ Powierzchnia z bruku antycznego gr. 8 cm    | – 505,00 m <sup>2</sup> |
| ○ Powierzchnia biologicznie czynne – trawniki | – 200,0 m <sup>2</sup>  |

### **11. Roboty rozbiórkowe**

Jako roboty rozbiórkowe należy potraktować rozbiórkę istniejącej nawierzchni placu w postaci wylewek betonowych oraz fundamentów z cegieł. Dodatkowo należy zdemontować fragment muru aktualnie biegnącego wzdłuż ogrodzenia. Jako roboty rozbiórkowe przewidziano również rozbiórkę dwóch obiektów kubaturowych – wiaty i szopy – stanowią one oddzielne opracowanie branży budowlanej.

### **12. Urządzenia obce**

Na terenie prowadzonych prac znajdują się następujące sieci:

- sieć energetyczna + słup oświetleniowy ( do demontażu oddzielna branża)

**Prace w miejscach, w których znajdują się w/w sieci wykonać ręcznie bez użycia sprzętu mechanicznego!!!**

**Usunięciem kolizji zajmują się opracowania branżowe.**

### **13. Inwentaryzacja zieleni**

Zieleń w postaci dwóch lip o obwodach 230 i 260 pozostawić. Brak jakichkolwiek wycinek.

### **14. Stan prawny działek**

Działki objęte opracowaniem znajdują się w strefie ochrony konserwatorskiej oraz nie znajdują się na terenie szkód górniczych ani obszarach Natury 2000.

Opracował:  
mgr inż. Mateusz Mokwiński  
LBS/0012/POOD/10

Zielona Góra MAJ 2011

## **15. Informacja bezpieczeństwa i ochrony zdrowia**

dla przedsięwzięcia pn.:

### **„BUDOWY PARKINGU WRAZ Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ W NOWYM MIASTECZKU NA UL. MICKIEWICZA**

**” branże: drogowa, elektryczna i sanitarna”**

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126) wykonawca robót budowlanych przed przystąpieniem do ich wykonania zobowiązany jest do sporządzenia Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia – wg pkt. opisu j.n..

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów  
Zakres robót obejmuje wykonanie kanalizacji deszczowej. Dla sieci wykonane będą przyłącza do wpustów deszczowych.

Zakres wykonania prac obejmuje wykonanie:

#### **Sieć kanalizacji deszczowej;**

Wykonanie wykopów powyżej 1,5 m.

#### **Sieć elektryczna:**

Prace z przewodami elektrycznymi.

#### **Drogi:**

Roboty pod ruchem.

#### **1.2. Kolejność realizacji poszczególnych obiektów**

W pierwszej kolejności projektuje się wykonanie:

sieci kanalizacji deszczowej,  
sięgaczy do wpustów deszczowych,  
układanie instalacji elektrycznej,  
wykonywanie nasypów.

#### **1.3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych**

Istniejące obiekty budowlane na przedmiotowym terenie to:

drogi asfaltowe, brukowe i gruntowe

zabudowa jednorodzinna zagrodowa z usytuowaniem budynków wzdłuż istniejących ciągów komunikacyjnych,  
napowietrzna linia energetyczna i telekomunikacyjna,  
infrastruktura podziemna, t.j.;  
sieci wodociągowe,  
sieć kanalizacji sanitarnej,  
kable telekomunikacyjne,  
kanalizacja telekomunikacyjna,  
sieci energetyczne.

## 2. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Teren budowy powinien być ogrodzony lub w inny sposób zabezpieczony przed wejściem osób postronnych. Na terenie budowy należy wyznaczyć drogi dojazdowe, miejsca postojowe dla maszyn oraz place składowania materiałów budowlanych. Miejsca składowania materiałów i drogi utwardzić w sposób zapewniający możliwość ruchu transportu ciężkiego. Ponadto miejsca składowania wypoziomować i odwodnić.

Na terenie budowy należy zapewnić pobór energii i wody dla celów technologicznych i socjalnych. Rozdzielnie prądu wykonać i utrzymywać w taki sposób, aby nie stanowiły zagrożenia pożarowego, wybuchowego, a także chroniły przed porażeniem. Ponadto rozdzielnie zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich.

Wszystkie maszyny i urządzenia techniczne winny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją, producenta oraz posiadać oceny zgodności wymagane przepisami szczegółowymi. Operatorzy maszyn powinni posiadać wymagane kwalifikacje.

W związku z transportem materiałów ciężkich należy zabezpieczyć ich transport przy pomocy urządzeń mechanicznych.

Materiały składować w sposób wykluczający możliwość wywrócenia, zsunięcia, rozsunięcia lub spadnięcia. Przy składowaniu materiałów zachować następujące warunki: odległość od miejsc pracy min. 5 m, odległość od ogrodzeń i zabudowań min 0.75 m, materiały drobnicowe układać w stosy o wysokości do 2.0 m, w warstwach nie przekraczających 10 worków.

Roboty ziemne prowadzone będą mechanicznie z uwzględnieniem ręcznego wyrównania dna wykopu. Przed przystąpieniem do robót należy ustalić strefy ochronne względem sieci uzbrojenia terenu, w przypadku bezpośredniego sąsiedztwa kierownik budowy w uzgodnieniu z ich administratorami ustala bezpieczną odległość. Wykopy ze ścianami pionowymi nie umocnionymi mogą być wykonywane do

głębokości 1.0 m. w przypadku braku obciążenia naziemem. Wykopy o większej głębokości należy wykonywać ze skarpami o nachyleniu bezpiecznym. Podczas wykopu mechanicznego należy: wyznaczyć strefę niebezpieczną, koparkę ustawić w odległości min. 0,6 m poza granicą, odłamu naturalnego, zabronić przebywania komukolwiek pomiędzy wykopem a koparką, nawet podczas przerwy w pracy. W związku z transportem materiałów długich (deski, rury, itp.) należy zabezpieczyć ich transport przy pomocy urządzeń mechanicznych.

Należy wykonać odpowiednie zagospodarowanie terenu budowy przed rozpoczęciem robót budowlanych, co najmniej w zakresie:

Ogrodzenia terenu i wyznaczenia stref niebezpiecznych.

Wykonania dróg, wyjść i przejść dla pieszych oraz stanowisk postojowych dla pojazdów używanych na budowie.

Doprowadzenia energii elektrycznej oraz wody, zwanych dalej „mediami” oraz odprowadzania lub utylizacji ścieków.

Urządzenia pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych.

Zapewnienia oświetlenia naturalnego i sztucznego.

Zapewnienia łączności telefonicznej.

Urządzenia składowisk materiałów i wyrobów.

W szczególności należy wykonać i zastosować:

Teren budowy lub robót należy ogrodzić albo w inny sposób uniemożliwić wejście osobom nieupoważnionym. Jeżeli ogrodzenie terenu budowy lub robót nie jest możliwe, należy oznakować granice terenu za pomocą tablic ostrzegawczych, a w razie potrzeby zapewnić stały nadzór. Ogrodzenie terenu budowy wykonać w taki sposób, aby nie stwarzało zagrożenia dla ludzi. Wysokość ogrodzenia powinna wynosić, co najmniej 1,5 m.

Strefę niebezpieczną ogrodzić i oznakować w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym.

Strefa niebezpieczna, w swym najmniejszym wymiarze liniowym liczonym od płaszczyzny obiektu budowlanego, nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty, lecz nie mniej niż 6 m.

Szerokość drogi przeznaczonej dla ruchu pieszego jednokierunkowego powinna wynosić, co najmniej 0,75 m, a dwukierunkowego - 1,2 m. Pochylnie, po których dokonuje się ręcznego przenoszenia towarów, nie powinny mieć spadków większych niż 10%. Drogi komunikacyjne dla wózków i taczek nie mogą być nachylone więcej niż:

dla wózków szynowych – 4 %;

dla wózków bezszynowych – 5%;

dla taczek – 10%.

Drogi komunikacyjne dla wózków i taczek usytuowane nad poziomem terenu powyżej 1 m, zabezpieczyć balustradą. Balustrada, powinna składać się z deski krawężnikowej, o wysokości 0,15 m i poręczy ochronnej umieszczonej na wysokości 1,1 m. Wolna przestrzeń pomiędzy deską krawężnikową, a poręczą należy wypełnić w sposób zabezpieczający pracownika przed upadkiem z wysokości. Przejścia o pochyleniu większym niż 15% należy zaopatrzyć w listwy umocowane poprzecznie, w odstępach nie mniejszych niż 0,4 m lub w schody o szerokości nie mniejszej niż 0,75 m, co najmniej z jednostronnym zabezpieczeniem.

Wyjścia z magazynów oraz przejścia pomiędzy budynkami wychodzące na drogi zabezpieczyć poręczami ochronnymi umieszczonymi na wysokości 1,1 m lub w inny sposób,

Przed skrzyżowaniem dróg z napowietrznymi liniami elektroenergetycznymi, w odległości nie mniejszej niż 15 m, ustawić oznakowane bramki, oświetlone w warunkach ograniczonej widoczności, wyznaczające dopuszczalne gabaryty przejeżdżających pojazdów,

Przejścia i strefy niebezpieczne należy oświetlić i oznakować znakami ostrzegawczymi lub znakami zakazu.

Dla pojazdów używanych w trakcie wykonywania robót budowlanych należy wyznaczyć miejsca postojowe na terenie budowy,

Na terenie budowy należy wyznaczyć, utwardzić i odwodnić miejsca do składowania materiałów i wyrobów. Składowiska materiałów, wyrobów i urządzeń technicznych wykonać w sposób wykluczający możliwość wywrócenia, zsunienia, rozsunięcia lub spadnięcia składowanych wyrobów i urządzeń.

W przypadku przechowywania w magazynach substancji i preparatów niebezpiecznych należy informację o tym zamieścić na tablicach ostrzegawczych, umieszczonych w widocznych miejscach. Towary te, na terenie budowy, należy przechowywać i użytkować zgodnie z instrukcjami producenta. Substancje i preparaty niebezpieczne przechowywać i przemieszczać na terenie budowy w opakowaniach producenta. Przechowywanie i składowanie materiałów na budowie winno się odbywać w taki sposób, aby zapewnić pełne bezpieczeństwo pracownikom, którzy ich będą używać.

Drogi ewakuacyjne muszą odpowiadać wymaganiom przepisów techniczno-budowlanych oraz przepisów przeciwpożarowych. Drogi i wyjścia ewakuacyjne, wymagające oświetlenia, zaopatrzyć, w przypadku awarii oświetlenia ogólnego (podstawowego), w oświetlenie awaryjne zapewniające dostateczne natężenie oświetlenia.

Przed rozpoczęciem robót budowlanych ustalić przebieg istniejących tras mediów, i zapoznać z symbolami oznaczeń tych tras osoby wykonujące roboty budowlane. Teren budowy wyposażać w niezbędny sprzęt do gaszenia pożaru oraz, w zależności od potrzeb, w system sygnalizacji pożarowej, dostosowany do charakteru budowy, rozmiarów i sposobu wykorzystania pomieszczeń, wyposażenia



budowy, fizycznych i chemicznych właściwości substancji znajdujących się na terenie budowy, w ilości wynikającej z liczby zagrożonych osób.

3. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia

Zagrożenia j.w. wynikają z prowadzonych robót budowlanych, takich jak:

wykopy wąskoprzestrzenne umocnione,

montaż studni kanalizacyjnych,

wykonywanie wykopów urządzeniami zmechanizowanymi,

transport materiałów (o ciężkiej masie własnej, dużych gabarytach) niezbędnych do budowy sieci kanalizacyjnej,

odwodnienia wykopów,

montaż dźwigiem ustroju nośnego,

łączenie instalacji elektrycznej.

Jako czas występowania zagrożeń podczas realizacji robót budowlanych przewiduje się okres od rozpoczęcia budowy kanalizacji sanitarnej do jej zakończenia.

Robotami budowlanymi, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi są między innymi roboty ziemne w przypadku, których występuje możliwość przysypania ziemią, upadek do głębokiego wykopu.

Niebezpieczeństwo takie istnieje w każdej fazie prowadzenia robót ziemnych, oraz montażowych w wykopie w przypadku nie wykonania zabezpieczenia wykopów o ścianach pionowych.

W trakcie prowadzenia robót ziemnych koparkami istnieje możliwość uderzenia pracowników znajdujących się w zasięgu jej pracy ramieniem, lub łyżką.

Dotyczy to przede wszystkim urządzeń dźwigowych używanych przy robotach budowlano – montażowych pracujących w pobliżu w/w linii elektroenergetycznych. Zagrożenie będzie występowało przez cały okres pracy w pobliżu tych linii. Zagrożenie to będzie wzrastało przy wystąpieniu niesprzyjających warunków atmosferycznych (np.; mgły, opady deszczu).

Roboty budowlane, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności przysypania ziemią, lub upadku z wysokości:

Roboty ziemne związane z budową sieci wodociągowej, przy których realizacji będą wykonywane wykopy o ścianach pionowych bez rozparcia, o głębokości większej niż 1,0 m

zagrożenie przysypaniem - zagrożenie występuje w miejscu wykonywania robot, przez cały okres istnienia wykopów,

zagrożenie porażeniem przez prąd, wybuch gazu, zalanie wodą, występujące przy prowadzeniu robot w pobliżu kabli elektroenergetycznych, przewodów gazowych, wodociągowych. Występuje przez cały okres prowadzenia wykopów w pobliżu tych sieci,

zagrożenie upadkiem do głębokiego wykopu. Występuje przez cały okres prowadzenia wykopów w ich miejscu,

zagrożenie uderzeniem przez ramię koparki dla ludzi znajdujących się w zasięgu jej pracy. Występuje przez cały okres prowadzenia wykopów w ich miejscu.

Roboty budowlano-montażowe wykonywane pod lub w pobliżu przewodów linii elektroenergetycznych, w odległości liczonej poziomo od skrajnych przewodów, mniejszej niż:

3,0 m - dla linii o napięciu znamionowym nie przekraczającym 1 kW,

5,0 m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 1 kW, lecz nie przekraczającym 15 kW.

15,0 m - dla linii z napowietrzną siecią 110 kW.

zagrożenie porażenia prądem. Dotyczy to przede wszystkim urządzeń dźwigowych używanych przy robotach budowlano-montażowych pracujących w pobliżu w/w linii elektroenergetycznych. Zagrożenie będzie występowało przez cały okres pracy w pobliżu tych linii. Zagrożenie to będzie wzrastało przy wystąpieniu niesprzyjających warunków atmosferycznych (np.: mgły, opady deszczu).

Roboty budowlane przy prowadzeniu, których występują działania substancji chemicznych lub czynników biologicznych zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi:

Wszystkie roboty, które mogą być prowadzone w temperaturze poniżej -10°C.

4. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Każdy pracodawca ma obowiązek ustalić wykaz prac szczególnie niebezpiecznych występujących na budowie oraz sposoby postępowania przy wykonywaniu tych prac. Dla pracowników powinny być organizowane szkolenia BHP. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 25.05.1996 r., są następujące rodzaje szkoleń :

szkolenie wstępne ogólne,

szkolenie wstępne stanowiskowe,

szkolenie wstępne podstawowe,

szkolenie okresowe

Podczas szkolenia na każdym etapie należy zapoznać pracownika z ryzykiem zawodowym związanym z wykonywaną pracą na poszczególnych stanowiskach pracy, oraz sposobem stosowania podczas pracy środków ochrony osobistej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń, np. kaski, szelki, okulary ochronne, odzież ochronnej. Przez prace szczególnie niebezpieczne rozumie się prace, o których mowa w Rozdziale 6: „Prace szczególnie niebezpieczne” Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z

dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz prace określone jako szczególnie niebezpieczne w innych przepisach dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy lub w instrukcjach eksploatacji urządzeń i instalacji, a także inne prace o zwiększonym zagrożeniu lub wykonywane w utrudnionych warunkach, uznane przez pracodawcę jako szczególnie niebezpieczne. Kierownik budowy jest obowiązany do ustalenia i aktualizowania wykazu prac szczególnie niebezpiecznych występujących na danej budowie.

Kierownik budowy powinien określić szczegółowe wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu prac szczególnie niebezpiecznych, a zwłaszcza zapewnić:

bezpośredni nadzór nad tymi pracami wyznaczonych w tym celu osób;

odpowiednie środki zabezpieczające; instruktaż pracowników obejmujący w szczególności:

imienny podział pracy, kolejność wykonywania zadań, wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy przy poszczególnych czynnościach.

Do robót szczególnie niebezpiecznych wg Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy zaliczono:

Roboty budowlane, rozbiórkowe, remontowe i montażowe prowadzone bez wstrzymania ruchu w miejscach przebywania pracowników zatrudnionych przy innych pracach lub działania maszyn i innych urządzeń technicznych powinny być organizowane w sposób nie narażający pracowników na niebezpieczeństwa i uciążliwości wynikające z prowadzonych robót, z jednoczesnym zastosowaniem szczególnych środków ostrożności.

Prace przy użyciu materiałów niebezpiecznych a w szczególności substancje i preparaty chemiczne zaliczone do niebezpiecznych, zgodnie z przepisami w sprawie substancji chemicznych stwarzających zagrożenia dla zdrowia lub życia.

Pracą na wysokości jest praca wykonywana na powierzchni znajdującej się na wysokości, co najmniej 1,0 m nad poziomem podłogi lub ziemi. Do pracy na wysokości nie zalicza się pracy na powierzchni, niezależnie od wysokości, na jakiej się znajduje, jeżeli powierzchnia ta:

osłonięta jest ze wszystkich stron do wysokości, co najmniej 1,5 m pełnymi ścianami lub ścianami z oknami oszklonymi;

wyposażona jest w linie stałe konstrukcje lub urządzenia chroniące pracownika przed upadkiem z wysokości.

5. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia

Teren prowadzenia robót budowlanych

1/ Teren prowadzenia robót powinien być ogrodzony lub zabezpieczony zastawami ochronnymi, oświetlony w porze nocnej (przewidzieć oświetlenie zastępcze).

2/ Przy prowadzeniu robót na ulicach i drogach, stanowiska pracy zabezpieczyć przed dostępem osób niepowołanych oraz oznakować zgodnie z przepisami ruchu drogowego.

3/ Pracownicy wykonujący czynności na jezdni powinni być ubrani w kamizelki ochronne oraz odzież posiadającą barwy bezpieczeństwa.

4/ Zakład pracy zapewni pracownikom odpowiednie warunki higieniczno-sanitarne.

5/ W przypadku wykonywania robót z dala od zakładu pracy zapewnić należy pracownikom schronisko, wyposażone w:

ogrzewanie (dotyczy pory zimowej), miejsce do podgrzewania posiłków, urządzenia sanitarne, apteczkę pierwszej pomocy, egulamin pracy, instrukcję, dotyczącą udzielania pierwszej pomocy, adresy i telefony pogotowia ratunkowego, straży pożarnej i policji.

#### 6. Prace w wykopach

1/ Prace w wykopach powinny być prowadzone z zastosowaniem niezbędnych środków techniczno – organizacyjnych, zapewniających bezpieczeństwo i higienę pracy, przewidzianych w projekcie organizacji robót lub w instrukcji technologicznej.

2/ Przed przystąpieniem do wykonywania prac budowlanych dokonać należy wstępnego rozpoznania terenu pod względem istniejącej infrastruktury podziemnej.

3/ Prace w miejscach skrzyżowania istniejących sieci podziemnych z budowaną kanalizacją oraz wodociągiem prowadzić ręcznie pod nadzorem odpowiednich służb.

4/ Rurociągi PVC i PE układać zgodnie z warunkami montażu podanymi w opisie technicznym oraz w instrukcji montażowej producenta rur.

5/ Roboty ziemne wykonywać zgodnie z zasadami i przepisami BHP, ze szczególnym uwzględnieniem właściwego oznakowania i prowadzenia robót ziemnych.

6/ Ściśle przestrzegać wytycznych producentów materiałów i urządzeń.

7/ Przed zasypaniem sieć zainwentaryzować geodezyjnie.

Całość robót należy prowadzić przestrzegając i stosując środki techniczno-organizacyjne opisane w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

Opracował:

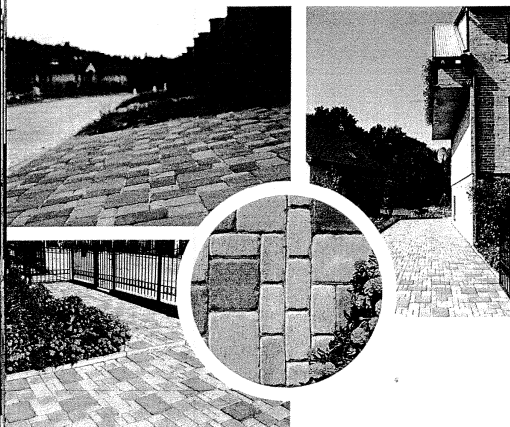
mgr inż. Mateusz Mokwiński

P.U.P.I. PLAN

Ul. Browarna 1, Zielona Góra

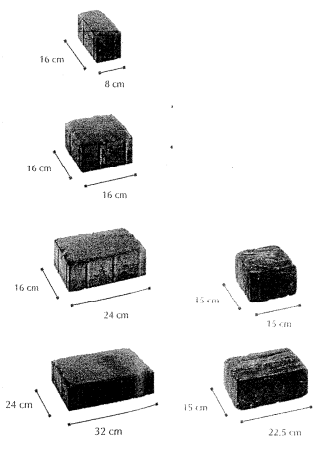

## 16. Kserokopia katalogu produktów firmy Zielbruk z 2010 roku

**kostki starobrukowe**  
**URICO**



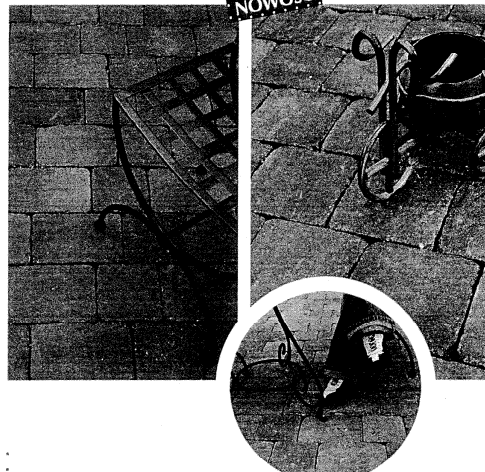
Kostki Urico to program składający się z 4 różnych, symetrycznych kształtów o prostych kątach. Każdą kostkę można układać oddzielnie lub jako płyty otoczone małymi kostkami, tworząc w ten sposób kompozycje krat, pasów i szachownic. Rustykalna faktura obiegowa, duże płyty kostkowe i małe kosteczka tworzą niepowtarzalną kombinację powierzchni starobrukowych starego miasta, placów i rynekczków.

Dostępna grubość: 8 cm  
 8 cm x 16 cm - 76 szt./m<sup>2</sup>  
 16 cm x 16 cm - 38 szt./m<sup>2</sup>  
 24 cm x 16 cm - 25 szt./m<sup>2</sup>  
 32 cm x 24 cm - 13 szt./m<sup>2</sup>

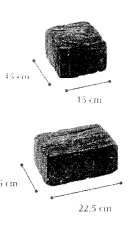

**kostki starobrukowe**  
**BRUK ANTYCZNY**

**NOWOŚĆ**



Jest to nowy program kostki brukowej antycznej, obijanej, który uzyskał swoim ciepłym i naturalnym wyglądem. Nieregularna powierzchnia, krzywa linia, łamane krawędzie tworzą unikalną powierzchnię dla stylowego otoczenia kamienic i parków starego miasta. Różne odcienie kolorów i dwie wielkości kostki umożliwiają tworzenie różnorodnych powierzchni.

Dostępna grubość: 8 cm  
 15 cm x 15 cm - 44 szt./m<sup>2</sup>  
 15 cm x 22,5 cm - 30 szt./m<sup>2</sup>

# 17. Wypis ewidencyjny z dnia 01.03.2011r

WYPIS UPROSZCZONY Z REJESTRU GRUNTÓW  
\*\*\*\*\*

z dnia: 2011-01-03

STAROSTWO POWIATOWE

w Nowej Soli

ul. Moniuszki 3 B

67-100 Nowa Sól

NAZWISKO I IMIĘ (NAZWA) ChN, UDZIAŁ, GRUPA, ADRES ZAMIESZKANIA (SIEDZIBA)

NAZWA OBRĘBU ARKUSZ DZIAŁKA POW. DZIAŁKI POŁOŻENIE DZIAŁKI, PODSTAWA NABYCIA, NIERUCHOMOŚĆ, JEDNOSTKA

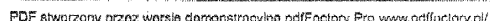
Gmina : 080406\_4-NOWE MIASTECZKO - MIASTO

1	PARAFIA RZYMSKO-KATOLICKA P.W. ŚW. MARIII MAGDALENY W NOWYM MIASTECZKU	4	467/1	0.0937	[ulica: PLAC 1 MAJA ] [ ]	G676
1	SKARB PAŃSTWA-ZASÓB NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA STAROSTA NOWOSOLSKI	4	467/2	0.0452	[ulica: GŁOGOWSKA ] [KW ZG1N/00059739/2]	G334
1	GMINA NOWE MIASTECZKO BURMISTRZ GMINY I MIASTA NOWE MIASTECZKO	11	475	0.1617	[ulica: FABRYCZNA ] [ ]	G330
1		4	469/1	0.0899	[położ.: ] [KW 7837]	G330
1		4	469/2	0.0083	[ulica: MICKIEWICZA ] [KW 7837]	G330
1		4	473/2	0.2276	[ulica: MICKIEWICZA ] [KW ZG1N/00062807/4]	G330
1	POWIAT NOWOSOLSKI ZARZĄD POWIATU NOWOSOLSKIEGO	4	468/1	0.0537	[ulica: GŁOGOWSKA ] [KW ZG1N/00059524/2]	G715
1	POWIAT NOWOSOLSKI ZESPÓŁ SZKÓŁ PONADGIMNAZJALNYCH NR 6 IM. HENRYKA SIENKIEWICZA W NOWYM MIASTECZKU	4	468/2	0.2295	[ulica: GŁOGOWSKA ] [KW ZG1N/00030370/8]	G8
1	GMINA NOWE MIASTECZKO-GMINNY ZASÓB NIERUCHOMOŚCI BURMISTRZ GMINY I MIASTA NOWE MIASTECZKO	4	470	0.0636	[ulica: PLAC 1 MAJA ] [KW ZG1N/00062701/1]	G238
1	MAKOWSKA GRAŻYNA JADWIGA (WŁADYSŁAW, ANNA) MAKOWSKI ANATOL (WALENTY, STANISŁAWA)	11	478/2	0.0472	[ulica: MICKIEWICZA 6] [KW 17412]	G90
1	GMINA NOWE MIASTECZKO GOSZCZURNA HALINA MARIA (HENRYK, MARIA) GOSZCZURNY JAN (ANTONI, JANINA)	11	478/1	0.0716	[ulica: MICKIEWICZA ] [KW 7401]	G89
1	SKARB PAŃSTWA ZEFAM NOWA SÓL	11	474/3	2.2638	[ulica: GŁOGOWSKA ] [KW 40522]	G641

z up. STAROSTY

Iwona Zandęcka  
Inspektor w Wydziale Geodezji i Katastru

## 18 LUT. 2011 12:48 STR.1



## **19. Uzgodnienie z Lubuskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków**

LUBUSKI WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR ZABYTKÓW  
Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków  
w Zielonej Górze  
ul. Kopernika 1 65-063 Zielona Góra  
tel. (68) 324 73 90, 324 74 11  
fax (68) 325 37 45  
e-mail sekretariat.zgora@lwzk.pl  
www.lwzk.pl  
ZN.421.8/11[NMi-2]

Zielona Góra, dnia 2011-02-24

**Burmistrz Miasta i Gminy  
Nowe Miasteczko  
ul. Rynek 2  
67-124 Nowe Miasteczko**

✓ **Reprezentowany przez:  
Pana Mateusza Mokwińskiego  
ul. Browarna 1  
65-823 Zielona Góra**

### **D E C Y Z J A**

Na podstawie art. 89 p. 2, art. 91 ust. 4 p. 4, art. 6 ust. 1 p. 1 lit. b, art. 7 p. 1 i art. 36 ust. 1 p. 11 ustawy z dnia 23.07.2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2003 r. Nr 162 poz. 1568 ze zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Kultury w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań ukrytych lub porzuconych zabytków ruchomych (Dz. U. nr 150, poz. 1579) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14.06.1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. 2000 r. Nr 98 poz. 1071, z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984 i Nr 169 poz. 1387 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku wniesionego przez Pana Mateusza Mokwińskiego, będącego pełnomocnikiem Gminy Nowe Miasteczko z dnia 13 stycznia 2011 (uzupełniony w dniu: 21.02.2011 r.)

#### **Lubuski Wojewódzki Konserwator Zabytków udziela pozwolenia na**

podejmowanie działań, które mogłyby prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu wpisanego do rejestru zabytków pod nr 87 (3032) zespołu urbanistyczno- architektonicznego miasta Nowe Miasteczko w obrębie działek o nr ewid. 468/1, 469/2, 469/1, 473/2 przy ul. Mickiewicza w Nowym Miasteczku. Zakres prac obejmuje:

- rozbiórka wiaty, budynku gospodarczego oraz murowanego, otynkowanego ogrodzenia (dz. ewid. 468/1, 469/2) , zakres rozbiórki nie obejmuje zabytkowego muru oraz dwóch słupów ceglanych

*Stosownie do § 5 ust. 10 rozporządzenia Ministra Kultury z dn. 9 czerwca 2004 ( Dz. U. z 2004, Nr 150, poz.1579) informuję, iż prace rozbiórkowe w bezpośrednim sąsiedztwie zabytkowego muru ceglano- i słupów należy przeprowadzić ręcznie. W przypadku uszkodzenia substancji zabytkowego muru powstałej w wyniku prac rozbiórkowych nakłada się na inwestora obowiązek uzupełnienia ubytków cegieł oraz zaprawy, wraz z odtworzeniem spoinowania w sposób nawiązujący do ukształtowania pozostałej części muru*

- przebudowa terenu w obrębie dz. ewid. 469/1, 469/2, 468/1, 473/2 polegająca na budowie parkingu na 13 miejsc postojowych, zjazdów oraz niezbędnej infrastruktury technicznej
- wykonanie nawierzchni i drogi wewnętrznej z kostki brukowej typu antycznego w obrębie ww. działek,



- zagospodarowanie terenów zielonych zgodnie rys. projektowym oznacz. d. 1 zawartym w projekcie autorstwa mgr inż. Mateusza Mokwińskiego i mgr inż. Janusza Laskowskiego, sporządzonym w styczniu 2011 r.
- wykonanie instalacji deszczowego wpustu ulicznego

Inwestycja zostanie wykonana zgodnie z przedłożoną dokumentacją: pn. projekt zagospodarowania terenu pt. *Budowa parkingu wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na ul. Mickiewicza w Nowym Miasteczku* autorstwa mgr inż. Mateusza Mokwińskiego, mgr inż. Janusza Laskowskiego, oraz projektem budowlanym pt. *„Rozbiórka wiaty i budynku gospodarczego w miejscowości Nowe Miasteczko”* autorstwa mgr inż. Arnolda Drynkorna i mgr inż. Pawła Plutowskiego  
Przewidywany termin rozpoczęcia i zakończenia prac objętych wnioskiem: 1 czerwiec 2011- 30 lipiec 2011r.

Decyzji udziela się pod warunkiem spełnienia przez inwestora obowiązków polegających na:

1. przeprowadzeniu badań archeologicznych w trakcie wykonywania prac ziemnych na terenie wpisanego do rejestru zabytków zespołu urbanistyczno- architektonicznego

*Uwaga!*

*przed rozpoczęciem prac i badań istnieje konieczność uzyskania pozwolenia Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie badań archeologicznych w trybie decyzji administracyjnej, zgodnie z art. 36 ust. 1 p. 5 ustawy z dn. 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. W przypadku odsłonięcia warstw kulturowych należy liczyć się z koniecznością wstrzymania prac i przeprowadzenia badań ratowniczych*

2. Stosownie do art. 83 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. 2004 r. Nr 92, poz. 880 z późn. zm.) informuję iż w przypadku podjęcia zamiaru usunięcia drzew kolidujących z inwestycją, należy w pierwszej kolejności uzyskać zezwolenie na usunięcie drzew i krzewów z nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków wydane przez właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków!
3. Zabezpieczeniu pobliskiej przed uszkodzeniem pni i konarów drzew będących z zasięgu pracy sprzętu budowlanego
4. Stosownie do § 5 ust. 5 pkt. 1 i 2 rozporządzenia Ministra Kultury z dn. 9 czerwca 2004 (Dz. U. z 2004, Nr 150, poz.1579) informuję, że inwestor zobowiązany jest do zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu prac oraz do niezwłocznego zawiadomienia o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac.

#### **uzasadnienie**

Wnioskiem z dnia 13.01.2011 (data wpływu: 13.01.2011, uzupełniony 21.02.2011 r.) Pan Mateusz Mokwiński będąc pełnomocnikiem Burmistrza Miasta i Gminy nowe Miasteczko wystąpił do Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o udzielenie pozwolenia na podejmowanie działań, które mogłyby prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu wpisanego do rejestru zabytków pod nr 87 (3032) zespołu urbanistyczno- architektonicznego miasta Nowe Miasteczko, prowadzonych w obrębie działek o nr ewid. 468/1, 469/2, 469/1, 473/2 przy ul. Mickiewicza, których zakres obejmuje rozbiórkę budynku gospodarczego, wiaty oraz mutowanego otynkowanego ogrodzenia. Ponadto działania obejmują budowę parkingu na tym terenie wraz z wykonaniem niezbędnej infrastruktury technicznej i zagospodarowaniem terenów zielonych.

Prace zostaną wykonane w oparciu o projekt zagospodarowania terenu pt. *Budowa parkingu wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na ul. Mickiewicza w Nowym Miasteczku* autorstwa mgr inż. Mateusza Mokwińskiego, mgr inż. Janusza Laskowskiego, oraz projekt budowlany pt. *„Rozbiórka wiaty i budynku gospodarczego w miejscowości Nowe Miasteczko”* autorstwa mgr inż. Arnolda Drynkorna i mgr inż. Pawła Plutowskiego.

Przedmiotowe objęte zamierzeniem działki są zlokalizowane na obszarze zespołu architektoniczno- urbanistycznego miasta Nowe Miasteczko, który z uwagi na zachowany pierwotny układ założenia staromiejskiego, historyczną parcelację i zachowaną zabytkową zabudowę został objęty ochroną prawną poprzez wpis do rejestru zabytków pod nr 87 na podstawie decyzji wojewódzkiego konserwatora zabytków z dnia 24 kwietnia 1958 oraz pod nr 3032 na podstawie decyzji z dnia 20 lipca

1978 r. Zatem zgodnie z treścią art. 36 ust 1 pkt 11 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2003 roku, Nr 162 poz. 1568 z późn. zm) podejmowanie działań, które mogłyby prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu zabytku wpisanego do rejestru zabytków wymaga uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków. Wojewódzki Konserwator Zabytków ma kompetencje do wydawania pozwoleń na prace, które mogą mieć wpływ na jednolitą sylwetkę miasta wpisanego do rejestru zabytków, zmianę relacji przestrzennych w jego obrębie oraz jego walory widokowe.

W wyniku przeprowadzonego postępowania administracyjnego mającego na celu ustalenie wpływu wnioskowanych prac na stan zachowania zespołu staromiejskiego należy stwierdzić, iż przedłożone rozwiązanie projektowe jest zgodne z wymogami ochrony konserwatorskiej wynikającymi z treści art. 6 ust. 1 p. 1 lit. b ustawy z dnia 23.07.2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2003 r. Nr 162 poz. 1568 ze zm.) Zastosowane rozwiązania oraz materiał użyty do pokrycia nawierzchni projektowanego parkingu będą stanowić harmonijne uzupełnienie istniejących relacji przestrzennych w ramach zabudowy średniejskiej. Ze względu na lokalizację inwestycji na terenie wpisanego do rejestru zabytków zespołu architektoniczno – urbanistycznego miasta Nowe Miasteczko, który z uwagi na zachowany historyczny układ urbanistyczny posiada wysokie walory zabytkowe, pozwolenia udziela się pod warunkiem prowadzenia badań archeologicznych w trakcie w/w działań w celu ochrony zachowanych relikwów archeologicznych oraz warstw kulturowych zlokalizowanych w obrębie staromiejskiego układu urbanistycznego. Niniejsze pozwolenie jest udzielane również pod warunkiem zachowania wymogów bezpieczeństwa względem pobliskiej zieleni wzdłuż w trakcie przeprowadzania prac budowlanych, zwłaszcza w zakresie ochrony przed uszkodzeniem pni drzew będących w zasięgu pracy sprzętu budowlanego. Wobec powyższego na podstawie art. 36 ust. 1 p. 11 ustawy z dnia 23.07.2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami /Dz. U. 2003 r. Nr 162 poz. 1568 ze zm./ i art. 104 ustawy z dnia 14.06.1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. 2000 r. Nr 98 poz. 1071, z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984 i Nr 169 poz. 1387 ze zm.) należało orzec jak w sentencji.

Informuje się, że:

- pozwolenie może być cofnięte lub zmienione w razie ujawnienia, po jego wydaniu, nowych okoliczności, które mogą mieć wpływ na zakres prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac, robót, badań, innych działań (§ 5 ust. 1 pkt. 4 cyt. rozporządzenia);
- uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego (art. 36 ust. 8 ustawy z dn. 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 roku, Nr 162 poz. 1568 ze zm.).

**pouczenie**

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

LUBUSKI WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR ZABYTKÓW

*mgr Barbara Bielnis-Kopeć*

Otrzymuje:

1. Adresat. Strona na adres pełnomocnika: w załączeniu 2 egzemplarze dokumentacji projektowej stanowiące integralną część decyzji
2. Powiatowy Zarząd Dróg, ul. Wojska Polskiego 100B, 67- 100 Nowa Sól
3. Starostwo Powiatowe, ul. Moniuszki 3B, 67- 100 Nowa Sól
4. Gmina Nowe Miasteczko, ul Rynek 2, 67- 124 Nowe Miasteczko
5. a/a 1112, 0214 oprac. J. Lubas  
d 36.1.11 *Jubas 23.02.2011*

**WOJEWÓDZKI URZĄD**

Zwolniono z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 p.3 ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225, poz. 1635) insp. ochrony zabytków J. Lubas  
tel. 068 324 73 90, 068 324 74 11  
tel./fax 068 325 37 43

## **20. Warunki przyłączenia do sieci kanalizacji deszczowej**



**GMINA NOWE MIASTECZKO**

GMiOŚ.6853.1.2011.JB

Nowe Miasteczko, dnia 2011-03-03

**P.U.P.I. PLAN**  
**ul. Browarna 1**  
**65-823 Zielona Góra**

W nawiązaniu do pisma z dnia 18. lutego 2011r. informuję, że w rejonie ulicy Mickiewicza w Nowym Miasteczku brak jest urządzeń sieci kanalizacji deszczowej do której możliwe byłoby odprowadzenie wód deszczowych z projektowanego parkingu dla samochodów osobowych przy tej ulicy.

Gmina jest w posiadaniu projektu na wykonanie takiej sieci, której realizacja nastąpi w roku bieżącym.

W związku z powyższym, jako miejsce odprowadzenia wód z w/w inwestycji wskazuję studzienkę S1 lub S2 wskazane na załączonej mapie sytuacyjnej, na której zaznaczona jest trasa przebiegu projektowanej sieci kanalizacji deszczowej.

Załącznik :  
- mapa sytuacyjna

**Z up. BURMISTRZA**

  
**Krzysztof Podhajski**  
**SEKRETARZ GMINY I MIASTA**

ul. Rynek 2  
67-124 Nowe Miasteczko  
[sekretariat@nowemiasteczko.pl](mailto:sekretariat@nowemiasteczko.pl)  
NIP: 925-19-58-478  
REGON: 970770340

tel. +48 68 38 88 154  
fax +48 68 38 88 461  
[www.nowemiasteczko.pl](http://www.nowemiasteczko.pl)



## 21. Warunki przyłączenia do sieci oświetlenia



**GMINA NOWE MIASTECZKO**

Nowe Miasteczko, dnia 23.03.2011 r.

IG-KIOS' -TW-7044/1/11

**P.U.P.I PLAN**

**Ul. Browarna 1**

**65-823 Zielona Góra**

W odpowiedzi na pismo z dnia 10.03.2011r. w sprawie przyłączenia oświetlenia ulicznego o mocy 0,5kW parkingu przy ul. Mickiewicza w Nowym Miasteczku informuję, że wnioskowane oświetlenie należy włączyć do słupa oświetleniowego projektowanego w ramach „Rewitalizacji Starego Miasta w Nowym Miasteczku” posadowionego na działce 469/1 – zgodnie z załącznikiem graficznym. Gmina na w/w linii oświetlenia ulicznego posiada wystarczającą rezerwę mocy do przyłączenia oświetlenia ulicznego parkingu.

**Z up. BURMISTRZA**

  
**Krzysztof Podhajcki**  
SEKRETARZ GMINY I MIASTA

ul. Rynek 2  
67-124 Nowe Miasteczko  
sekretariat@nowemiasteczko.pl  
NIP: 925-19-58-478  
REGON: 970770340

tel. +48 68 38 88 154  
fax +48 68 38 88 461  
www.nowemiasteczko.pl



## 22. Uzgodnienie ZUD

Nowa Sól 2011.04.12

STAROSTA NOWOSOLSKI  
WYDZIAŁ GEODEZJI I KATASTRU  
Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej  
67-100 Nowa Sól, ul. Moniuszki 3  
tel./fax (068) 387 95 06

O P I N I A NR 93/11/ZUD

uzgodnienia dokumentacji projektowej.

Przedmiot uzgodnienia: Sieć kanalizacji deszczowej,  
Linia kablowa oświetleniowa ze słupami  
oświetleniowymi.

dla: P.U.P.I. PLAN Sp. z o.o.  
Adres: Browarna 1 65-823 Zielona Góra

na wniosek z dnia: 2011.03.18 znak:

Data wpływu zlecenia do Zespołu: 2011.04.06

Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej

opiniuje pozytywnie lokalizację obiektu położonego:

Nowe Miasteczko, ul. Mickiewicza, dz. nr 469/2 i inne wg załącznika,  
Gmina: Nowe Miasteczko

Uwagi i zalecenia:

Uzgodniony obiekt budowlany należy zlecić do wytyczenia i pomiaru powykonawczego uprawnionej jednostce wykonawstwa geodezyjnego a znajdujące się na jego obszarze znaki geodezyjne chronić przed zniszczeniem - ustawa z dnia 17 maja 1989 r. prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2000 r. Nr 100, poz. 1086).

Uzgodnienie zachowuje ważność przez okres trzech lat od dnia wydania opinii w sprawie uzgodnienia usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu, z zastrzeżeniem określonym w § 13 ust. 2 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz. U. Nr 38, poz. 455).

Integralną częścią kartograficzną niniejszej opinii są plansze projektu opatrzone klauzulą uzgodnienia.

Prace ziemne w miejscach zbliżeń i skrzyżowań z istniejącą siecią uzbrojenia terenu należy prowadzić ręcznie z zachowaniem ostrożności. O terminie ich rozpoczęcia bezwzględnie powiadomić użytkowników tych sieci, z którymi występują kolizje.

W przypadku natrafienia na przewody lub urządzenia sieci uzbrojenia terenu nie naniesione na podkładzie mapowym należy zawiadomić natychmiast właściwą jednostkę branżową.

W razie niezgodności zrealizowanej sieci uzbrojenia terenu z uzgodnionym projektem mapę z wynikami inwentaryzacji inwestor przedkłada niezwłocznie właściwemu organowi administracji architektoniczno-budowlanej zgodnie z § 16 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 r. (Dz. U. Nr 38, poz. 455).

Inwestor ponosi odpowiedzialność karną i materialną za spowodowanie uszkodzeń w sieci uzbrojenia terenu w czasie wykonywania robót oraz za uszkodzenia i szkody, które w przyszłości mogłyby powstać na skutek prowadzonych robót.

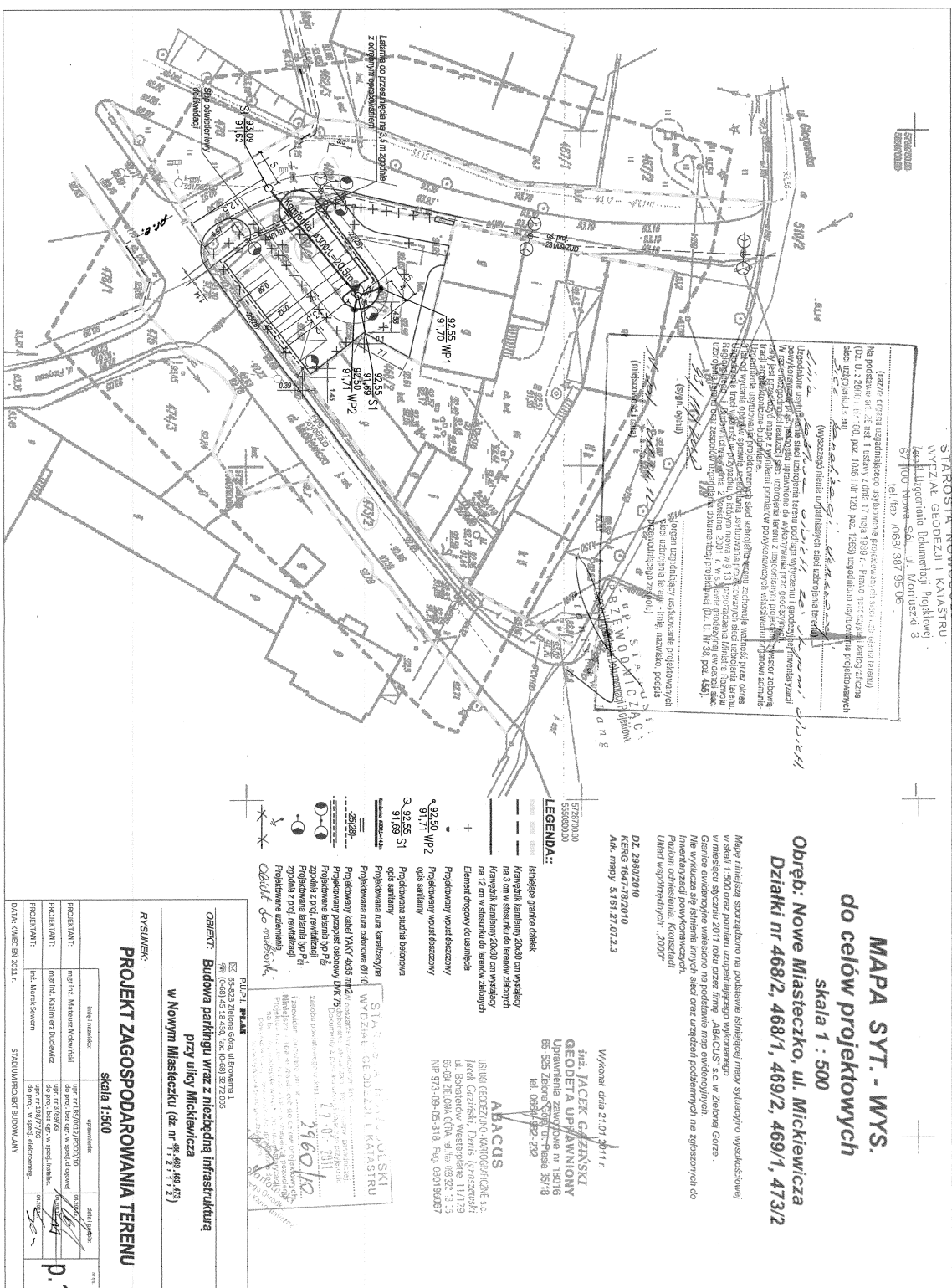
Należy uwzględnić uwagi zawarte w uzgodnieniach branżowych.

**Przekazujemy stanowisko jednostek branżowych:**

1. Starostwo Powiatowe w Nowej Soli Wydział Budownictwa i Ochrony Środowiska - bez uwag.
2. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Nowej Soli - bez uwag.
3. Powiatowy Zarząd Dróg w Nowej Soli - nie dotyczy.
4. EWE energia sp. z o.o. Międzyrzecz - uzgodniono bez uwag.
5. Telekomunikacja Polska Pion Technicznej Obsługi Klienta Rozwój i Gospodarka Zasobami Region Zachodni - uzgodniono bez uwag,
6. ENEA Operator Sp. z o.o. Oddział Dystrybucji w Zielonej Górze, Rejon Dystrybucji Nowa Sól - uzgodniono z uwagami:
  - zbliżenia i skrzyżowania z kablami energetycznymi i słupami energet. należy wykonać zgodnie z normami N-SEP-E-004, N-SEP-E-003 i PN-E-05100-1,
  - prace ziemne w pobliżu kabli i słupów energet. należy wykonywać ręcznie i pod nadzorem RD Nowa Sól,
  - kable energetyczne w miejscach kolizji zabezpieczyć przed uszkodzeniem rurą ochronną dwudzielną,
  - przed rozpoczęciem prac w pobliżu istniejących linii kablowych SN i nn. i w miejscach skrzyżowań z kablami energetycznymi należy powiadomić Rejon Dystrybucji, w celu wykonania pomiarów rezystancji izolacji elektroenergetycznych linii kablowych jw. przed i po wykonaniu robót budowlanych. W przypadku stwierdzenia pogorszenia wyników pomiarów wykonanych po robotach budowlanych, kosztami tych pomiarów obciążymy wykonawcę robót.
7. DOSD Sp. z o.o. Oddział Dystrybucji Zgorzelec, Rejon Dystrybucji Gazu Zielona Góra - nie dotyczy.

Stanisław Łanowski  
Przewodniczący  
Zespołu Uzupelniania Dokumentacji Projektowej





## 23. Decyzja pozwolenia na budowę

STAROSTA NOWOSOLSKI  
67-100 Nowa Sól  
ul. Montuszy 3B  
Krajowa Izba  
Inżynierów Inżynierów  
(2)

Nowa Sól, dnia 2011.06.01

(nazwa i adres organu wydającego decyzję)

5967/2011

(nr rejestru organu wydającego decyzję)

BS.6740.626.2011.StS

### DECYZJA NR 367/2011

Na podstawie art. 28, art. 33 ust 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Tekst jednolity : Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późniejszymi zmianami)

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 2011.04.28

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę/~~rozbiórkę/wykonanie robót budowlanych~~<sup>1</sup> dla:

Gminy Nowe Miasteczko  
67-124 Nowe Miasteczko  
ul. Rynek 2

na :

**budowa parkingu wraz z odwodnieniem, oświetleniem i dwoma zjazdami  
na działkach nr 469/1, 469/2, 468/1 i 473/2 w Nowym Miasteczku**

kategoria obiektu: XXVI, XXII

wg projektu opracowanego przez:

- mgr inż. Mateusza Mokwińskiego posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej- Nr upr. LBS/0012/POOD/10; Numer ewidencyjny przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego: LBS/BD/0093/10, wpisanego na listę członków Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Gorzowie Wielkopolskim

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

- szczegółne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- obiekt budowlany podlega geodezyjnemu wytyczeniu w terenie,<sup>2)</sup>
- roboty budowlane prowadzić zgodnie z dokumentacją budowlaną, sztuką budowlaną, przepisami BHP, pod nadzorem osoby uprawnionej do prowadzenia robót oraz w taki sposób by nie naruszyły praw osób trzecich i zapewniały ochronę środowiska,<sup>2)</sup>
- odpowiednio zabezpieczyć teren budowy,<sup>2)</sup>
- spełnić warunki nałożone w dokonanych uzgodnieniach,<sup>2)</sup>
- przy wykonywaniu robót, zgodnie z art. 10 , ustawy Prawo budowlane należy stosować wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania, wg. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92 poz. 881 z 2004 r. z późn. zm.),<sup>2)</sup>
- zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy Prawo budowlane, decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie zostanie rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym ta stanie się ostateczna lub budowa zostanie przerwana na okres dłuższy niż 3 lata,<sup>2)</sup>
- zgodnie z art. 42. ust. 4 ustawy Prawo budowlane, przy prowadzeniu robót budowlanych, do kierowania którymi jest wymagane przygotowanie zawodowe w specjalności techniczno-budowlanej innej niż posiada kierownik budowy, inwestor zobowiązany jest zapewnić ustanowienie kierownika robót w danej specjalności,<sup>2)</sup>

- czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: wg potrzeb w czasie trwania budowy,<sup>2)</sup>

- termin rozbiórki:

~~1) istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania<sup>2)</sup>~~

- 2) tymczasowych obiektów budowlanych: najpóźniej 14 dni po zakończeniu robót,<sup>2)</sup>

- szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

- ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego posiadającego stosowne uprawnienia budowlane (Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 19 listopada 2001r. - Dz. U. z 2001r. Nr 138, poz. 1554),<sup>2)</sup>
- zawiadomić właściwy organ o zmianach osób kierujących robotami budowlanymi,<sup>2)</sup>

- inwestor jest zobowiązany:

- 1) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania;<sup>2)</sup> dotyczy kat. XXVI
- 2) przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie obiektu budowlanego lub części obiektu budowlanego, w której prowadzone były roboty budowlane objęte niniejszym pozwoleniem.<sup>2)</sup> dotyczy kat. XXII

6. kierownik budowy(robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy ~~lub rozbiórki~~ oraz umieścić na budowie ~~lub rozbiórce~~, w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.<sup>2)</sup>

Obszar oddziaływania obiektu/-ów, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

- 1) dz. nr 469/1, 469/2, 468/1 i 473/2 w Nowym Miasteczku

## UZASADNIENIE

Na podstawie przepisów art. 107 § 4 K.p.a. odstąpiono od uzasadniania decyzji, gdyż spełnia ona w całości żądanie strony.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Lubuskiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Z up. STAROSTY  
Stanisława Serafińska  
Główny Specjalista  
w Wydziale Budownictwa  
i Ochrony Środowiska

Pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej  
do wydawania decyzji

### Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
  - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
  - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane
  - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy - Prawo budowlane.Ponadto inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamiarze rozpoczęcia robót budowlanych właściwego inspektora pracy, na 7 dni przed rozpoczęciem budowy lub rozbiórki, na której przewiduje się wykonywanie robót budowlanych trwających dłużej niż 30 dni roboczych i jednocześnie zatrudnienie co najmniej 20 osób albo na której planowany zakres robót przekracza 500 osób.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy - Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.<sup>2)</sup>

<sup>1)</sup> Jeśli nie zachodzą wymienione okoliczności lub potrzeba - skreślić

<sup>2)</sup> Niepotrzebne skreślić

### Załącznik:

Projekt budowlany:

Otrzymują: 2 egz. inwestor 1 egz. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego, 1 egz. Starosta Nowosolski.

### Otrzymują:

według rozdzielnika dołączonego do akt sprawy (w egzemplarzu archiwalnym)

### Sprawę prowadzi:

Stanisława Serafińska, Główny Specjalista w Wydziale Budownictwa i Ochrony Środowiska Tel. 68 4586855,

## **Część rysunkowa**





## **PROJEKT WYKONAWCZY BRANŻA DROGOWA**

# **OPIS TECHNICZNY**

## **DO PROJEKTU DROGOWEGO ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

### **BUDOWY PARKINGU NA UL. MICKIEWICZA**

dz. nr 469/1; 469/2; 468/1; 473/2

woj. lubuskie, powiat nowosolski, j. ewid Nowe Miasteczko

#### **1. Dane ogólne**

- |                |  |
|----------------|--|
| 1) Inwestor    | – Urząd Gminy Nowe Miasteczko<br>67-124 Nowe Miasteczko, ul. Rynek 2 |
| 2) Zadanie     | – Budowa parkingu wraz z infrastrukturą                              |
| 3) Lokalizacja | – gmina Nowe Miasteczko, ul. Mickiewicza                             |

#### **2. Przedmiot inwestycji**

Opracowanie obejmuje:

- budowę parkingu dla samochodów osobowych,
- rozbiórkę starego ogrodzenia ceglanego z pozostawieniem fragmentów muru,

#### **3. Stan istniejący**

Teren objęty inwestycją zlokalizowany jest w województwie lubuskim w powiecie nowosolskim w miejscowości Nowe Miasteczko.

Aktualnie na terenie objętym inwestycją zlokalizowane są stare wiaty dla sprzętu Gimnazjum Rolniczego. Teren jest nieuporządkowany oraz w większości zabłocony w związku z brakiem działającego odwodnienia. Przy budynku objętym ochroną konserwatorską zlokalizowany jest ozdobny mur ze słupem z klinkieru do zachowania. Przed budynkiem zlokalizowane są stare fundamenty betonowe do rozbiórki przed ułożeniem nawierzchni. Przy szopie na działce nr 469/2 zlokalizowana jest stara latarnia drogowa oraz dwa drzewa ( lipy do zachowania).



Od strony zachodniej na ulicy 469/1 zlokalizowana jest droga gminna o nawierzchni bitumicznej i zmiennej szerokości od 4,5 do 5,5 m.

Od strony wschodniej zlokalizowana jest ul. Mickiewicza o przekroju ulicznym z lewostronnym chodnikiem z płytek betonowych o szerokości 1,25 m. Nawierzchnia drogi wykonana jest z betonu asfaltowego.

Stan istniejący ulegnie zmianie zgodnie z opracowaniem pracowni projektowej Proj - Bud w Zielonej Górze ( Rewitalizacja Starego Miasta w Nowym Miasteczku).

#### **4. Stan projektowany – zagospodarowanie terenu – branża drogowa**

- Ilość miejsc parkingowych – 12 miejsc postojowych o wymiarze 2,5 x 5,0 m i 1 miejsce 3,6 x 5,0 m
- Szerokość drogi wewnętrznej – zmienna – od 3,0 do 5,5 m.
- Obciążenie projektowane – klasa obciążenia C250.
- Spadek poprzeczny jezdni oraz chodników na odcinku prostym – zmienny od 0,5 do 3 %
- Spadek podłużny łamany zmienny zależny od ukształtowania terenu – od 1,1 do 2,43 %
- Oba zjazdy na parking wykonać z działki 469/1
- Ograniczenie parkingu krawężnikiem kamiennym 20x30 cm w ławie betonowej z betonu C12/15

#### **5. Ukształtowanie terenu – bilans mas ziemnych**

Ukształtowaniem terenu pod przebudowę drogi objęto cały pas drogowy. Roboty ziemne to korytowanie pod nawierzchnię i zjazdy, z jednoczesną rozbiórką aktualnie używanej konstrukcji drogowej i fundamentów.

- Wykopy zasadnicze – 275,0 m<sup>3</sup>
- Nasypy zasadnicze – 150,0 m<sup>3</sup>
- Wywóz nadmiaru urobku niebudowlanego( grunt + gruz) – 275,0 m<sup>3</sup>

#### **6. Odwodnienie**

Odwodnienie do projektowanych dwóch wpustów deszczowych branży instalacyjnej.

## **7. Konstrukcja nawierzchni drogi wewnętrznej oraz placów postojowych**

**Obszary objęte ochroną konserwatorską:**

**Konstrukcja drogi wewnętrznej:**

- 8 cm – warstwa ścieralna z bruku antycznego o wymiarach 15x15 cm k. płomieniowany
- 3 cm – podsypka cementowo – piaskowa 1:3
- 20 cm – podbudowa zasadnicza z tłucznia kamiennego 0 - 31,5 mm
- 10 cm – stabilizacja cementowa  $R_m=1,5$  MPa

Zagęszczenie podłoża dla kategorii KR3 –  $I_s > 1,03$ .

**Konstrukcja miejsc postojowych:**

- 8 cm – warstwa ścieralna z bruku antycznego o wymiarach 15x15 cm k. płomieniowany
- 3 cm – podsypka cementowo – piaskowa 1:3
- 15 cm – podbudowa zasadnicza z tłucznia kamiennego 0 - 31,5 mm
- 15 cm – stabilizacja cementowa  $R_m=1,5$  MPa

Zagęszczenie podłoża dla kategorii KR2 –  $I_s > 1,00$ .

Kolor nawierzchni zastosować identyczny jak w opracowaniu Biura Projektowego Proj-Bud z października 2009r będącego częścią projektu „Rewitalizacji starego miasta w Nowym Miasteczku”

## **8. Oznakowanie poziome**

Miejsca parkingowe wydzielić dwoma rzędami kostki bruku antycznego 15x22,5 cm. Krawędź parkingu od strony drogi wewnętrznej oddzielić jednym rzędem bruku antycznego 15x22,5 cm.

## **9. Zestawienie powierzchni**

- |   |                         |
|---|-------------------------|
| ○ Powierzchnia z bruku antycznego gr. 8 cm    | – 505,00 m <sup>2</sup> |
| ○ Powierzchnia biologicznie czynne – trawniki | – 200,0 m <sup>2</sup>  |

## **10. Krawężniki**

Krawężniki użyte w projekcie:

- Krawężnik drogowy kamienny – 20 x 30 cm
- Krawężnika najazdowy kamienny – 15 x 25 cm
- Krawężnik skośny kamienny – 15 x 25 x 30 cm

Krawężniki 20x30, 15x22, 15x25x30 cm umieścić w ławie betonowej z betonu C12/15 o grubości 15 cm. Krawężnik 20x30 wystawić na +12 cm w stosunku do przyległej nawierzchni. Krawężnik 15x25 cm wystawić na +4 cm w stosunku do nawierzchni ulicy. Przejście między krawężnikiem 20x30 a 15 x 25 cm wykonać za pomocą 15 x 25 x 30 cm.

Bilans długości krawężników:

- Krawężniki kamienne 20x30 cm – 148.00 mb
- Krawężniki skośne kamienne 15x22x30 cm – 4.00 mb
- Krawężniki kamienne najazdowe 15x25 cm – 17.00 mb

## **11. Roboty rozbiórkowe**

Jako roboty rozbiórkowe należy potraktować rozbiórkę istniejącej nawierzchni placu w postaci wylewek betonowych oraz fundamentów z cegieł. Dodatkowo należy zdemontować fragment muru aktualnie biegnącego wzdłuż ogrodzenia. Jako roboty rozbiórkowe przewidziano również rozbiórkę dwóch obiektów kubaturowych – wiaty i szopy – stanowią one oddzielne opracowanie branży budowlanej.

## **12. Urządzenia obce**

Na terenie prowadzonych prac znajdują się następujące sieci:

- sieć energetyczna + słup oświetleniowy ( do demontażu oddzielna branża)

**Prace w miejscach, w których znajdują się w/w sieci wykonać ręcznie bez użycia sprzętu mechanicznego!!!**

**Usunięciem kolizji zajmują się opracowania branżowe.**

### **13. Inwentaryzacja zieleni**

Zieleń w postaci dwóch lip o obwodach 230 i 260 pozostawić. Brak jakichkolwiek wycinek.

### **14. Stan prawny działek**

Działki objęte opracowaniem znajdują się w strefie ochrony konserwatorskiej oraz nie znajdują się na terenie szkód górniczych ani obszarach Natury 2000.

### **15. Uwagi**

**UWAGA:** Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy cały projekt wynieść w teren i sprawdzić zgodność rozwiązań projektowych z istniejącym terenem i jego uzbrojeniem. Geometrię trasy wytyczyć na podstawie planów sytuacyjnych. Sposób ustawienia krawężników i obrzeży ustalić na podstawie planów sytuacyjnych oraz szczegółów konstrukcyjnych. Wszelkie zauważone rozbieżności pomiędzy rysunkami a częścią opisową należy skonsultować z projektantem przed przystąpieniem do robót.

Opracował:  
mgr inż. Mateusz Mokwiński  
LBS/0012/POOD/10

Zielona Góra MAJ 2011





## **PROJEKT WYKONAWCZY BRANŻA INSTALACYJNA**

# OPIS TECHNICZNY

## DO PROJEKTU WYKONAWCZEGO DLA PRZEDSIĘWZIĘCIA:

**„Budowa parkingu wraz z niezbędną infrastrukturą przy ulicy Mickiewicza w Nowym Miasteczku”  
SIEĆ KANALIZACJI DESZCZOWEJ**

### **1. Przedmiot i zakres inwestycji.**

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlano wykonawczy sieci kanalizacji deszczowej przewidzianej do wykonania w związku z projektowanym parkingiem w miejscowości Nowe Miasteczko, ul. Mickiewicza.

Ścieki deszczowe z odwadniania parkingu odprowadzane będą do projektowanej kanalizacji wg odrębnego opracowania wpustami deszczowymi WD1 i WD2.

Zakres rzeczowy sieci kanalizacji deszczowej:

Łączna długość sieci kanalizacji deszczowej

Kamionka Ø200 mm – 5,5 m

Kamionka Ø300 mm – 21,0 m

### **2. Materiały wyjściowe.**

- Umowa z Inwestorem
- Mapy ewidencyjne terenu
- Mapa sytuacyjna terenu w skali 1:500
- Wizja terenowa

### **3. Oznaczenie terenu i jego granic**

PODZIAŁ WG OBRĘBÓW	
NOWE MIASTECZKO	468/1, 469/2, 469/1;

### **4. Inwestor.**

Gmina Nowe Miasteczko

ul. Rynek 2; 67-124 Nowe Miasteczko

### **5. Istniejący stan zagospodarowania terenu inwestycji.**

Inwestycja zlokalizowana jest na ulicy Mickiewicza w Nowym Miasteczku. Parking jest infrastrukturą miejską.

Istniejąca infrastrukturę stanowią:

- Linie energetyczne naziemne,
- Linie kablowe podziemne.



## 6. Przeznaczenie i program użytkowy inwestycji.

Sieć kanalizacji deszczowej służyć będzie do zorganizowanego odwadniania terenu parkingu.

### Ilość wód deszczowych

Ilość wód deszczowych ustalono z powierzchni zlewni zredukowanej terenów utwardzonych oraz częstotliwości opadu  $c=2$ .

Do obliczeń hydraulicznych przyjęto następujące założenia:

- współczynnik spływu wód deszczowych  $\psi = 0,95$
- natężenie deszczu  $q =$  natężenie deszczu  $q = 150,0 \text{ dm}^3/\text{sha}$  przy czasie trwania deszczu  $t = 15 \text{ min}$ ,
- czas koncentracji terenowej  $t_k = 5 \text{ min}$ ,
- częstotliwość deszczu  $c = 2$  (raz na dwa lata),
- średnia roczna wielkość opadów – 550mm
- liczba dni z opadem powyżej 0,1 mm w roku – 108,2
- opad średni miesięczny V – IX – 52 mm
- opad średni miesięczny maksymalny – VI – 60 mm

**Tab. Nr 1: Zestawienie ilości odprowadzanych ścieków deszczowych**

OZNACZENIE KANAŁU	ZLEWNIA F	ZLEWNIA ZRED. Fzr	ODPŁYW ŚCIEKÓW			Q <sub>roczny</sub>	Q <sub>dśr</sub>
			q <sub>s</sub>	Q <sub>m</sub>	Q <sub>śrgodz</sub>		
	[ha]	[ha]	[l/s]	[l/s]	[m³/h]	[m³/rok]	[m³/d]
KD-1	0,047	0,045	6,75	0,67	7,87	260,55	67,5

## 7. Schemat układu sieci kanalizacji deszczowej.

Sieć kanalizacji odprowadzającej wody opadowe z parkingu stanowią dwa wpusty deszczowe połączone studnią i z odprowadzeniem do projektowanej kanalizacji deszczowej wg odrębnego opracowania w ul. Mickiewicza w Nowym Miasteczku.

Mając na uwadze małą głębokość odbiorników wody deszczowej sieć zaprojektowano ze spadkami minimalnymi. Zagłębienie sieci płytkie.

## 8. Rozwiązania techniczne.

## 9. Roboty ziemne.

Przed przystąpieniem do wykonywania robót ziemnych wytyczyć osie trasy sieci kanalizacyjnej mając na uwadze nadziemne i podziemne uzbrojenie. Teren objęty bezpośrednio robotami ogrodzić i oznakować, a w porze nocnej oświetlić. Wykopy prowadzić w miarę możliwości od najniższych punktów sieci, wykonując ją odcinkami o zadanej długości, mając na uwadze zachowanie na zabudowanych strefach możliwości ruchu pojazdów i dojazdów do nieruchomości. Na ciągach pieszych wykonać kładki o szerokości 0,7m.

Sposób wykonywania wykopów mechaniczny i ręcznie na odcinkach po 1,5 m przy skrzyżowaniu z kablami telefonicznymi i energetycznymi, siecią wodociagową, sąsiedztwie słupów. Na odcinkach, gdzie zbliżenia trasy kolektora do innych sieci są mniejsze niż 1,25 m wykopy należy wykonywać ręcznie lub lekkim sprzętem typu minikoparki. Na odcinkach o małych zbliżeniach w stosunku do istniejącego

uzbrojenia przed przystąpieniem do robót należy wykonać wykopy penetracyjne celem potwierdzenia lokalizacji istniejącego uzbrojenia.

Roboty w zakresie układania rurociągów poprzedza wykonanie wykopów obiektowych pod studnie rewizyjne. Wykopy wykonać jako wąskoprzestrzenne o ścianach umocnionych. Wykopy obiektowe pod studzienki należy wykonać jako umocnione szalunkami wielkogabarytowymi lub grodzicami stalowymi. Przy posadowieniu studzienek w warstwie gruntów plastycznych wykonać podsypkę z piasku 20 cm, oraz polewkę z betonu natomiast w nasypach należy wymienić 20cm podłoże i ułożyć podsypkę z piasku. Podobnie wzmocnić podłoże pod rurociągi na odcinkach występowania nasypów.

#### **10. Układanie rurociągów.**

Rurociągi układane w ziemi winny mieć podłoże naturalne stanowiące nienaruszony rodzimy grunt sypki, naturalnej wilgotności o wytrzymałości powyżej 0,05 MPa wg PN-86/B-02480 dające się wyprofilować wg kształtu spodu przewodu (w celu zapewnienia jego oparcia na dnie wzdłuż długości na 1/4 obwodu) nie wykazujące zagrożenia korozyjnego.

W przypadku, gdy nie jest spełniony warunek podłoża z naturalnego gruntu sypkiego, należy wykonać podsypkę z piasku gr. 20 cm na włókninie filtracyjnej. W miejscach występowania gruntów o małej nośności wykonać wzmocnienie geokrata z podsypką 20 cm piasku.

#### **11. Podłoże pod rurociąg.**

Grunty zwarte (gliny, iły), luźne plastyczne i nasypowe. Rzędnią dna wykopu wykonać 15 cm niżej projektowanej następnie wykonać podsypkę z piasku zagęszczonego grubości 15 cm a następnie obsypkę z piasku z zagęszczeniem do minimum 85% zmodyfikowanej próby Proctora, sposobem ręcznym lub lekkim sprzętem.

Zасыпkę nad rurą - prowadzić dowożonym gruntem piaszczystym, żwirem lub pospółką do wysokości minimum 20cm nad wierzch rury. Dalszą zasyrkę prowadzić warstwami z zagęszczeniem stosując również grunt piaszczysty rodzimy.

Grubości warstwy zabezpieczającej naturalne podłoże przed naruszeniem struktury gruntu powinna wynosić 0,2 m. Odchylenia grubości warstwy nie może przekraczać +/-3 cm. Zdjęcie tej warstwy powinny być wykonane bezpośrednio przed ułożeniem przewodu. Rurociągi powinny być układane zgodnie z wymogami producentów.

Grunty piaszczyste. Rzędnią dna wykopu wykonać mechanicznie 15 cm powyżej projektowanej następnie ręcznie wybrać pozostałą warstwę gruntu, profilując spadki dna wykopu. Po wyprofilowaniu wykonać podsypkę z piasku zagęszczonego grubości 20 cm a następnie po ułożeniu rurociągu obsypkę z piasku z zagęszczeniem do minimum 85% zmodyfikowanej próby Proctora, sposobem mechanicznym. Zасыпkę wykopów prowadzić dowożonym piaskiem do rzędnych projektowanych.

Przed zasypaniem przewodów, po ich zmontowaniu, należy dokonać pomiaru geodezyjnego.

#### **12. Podsypka, obsypka i zagęszczenie.**

Przed zasypaniem wykopu jego dno należy osuszyć i oczyścić z zanieczyszczeń pozostałych po montażu przewodu. Użyty materiał i sposób zasypania przewodu nie może spowodować uszkodzenia ułożonego przewodu i obiektów na przewodzie oraz izolacji wodoszczelnej. Grubość warstwy ochronnej zasypu strefy niebezpiecznej ponad wierzch przewodu powinna wynosić co najmniej 0,3 m. Materiałem zasypu w obrębie strefy niebezpiecznej powinien być grunt nieskalisty, bez grud i kamieni, mineralny, niespoisty, drobno- lub średnioziarnisty wg PN-86/B-02480. Materiał zasypu powinien być zagęszczony ubijakiem po obu stronach przewodu, ze szczególnym uwzględnieniem wykopu pod złącza.

Najistotniejsze jest zagęszczenie i podbicie gruntu w tzw. pachwinach przewodu. Podbijanie należy wykonać ubijakiem po obu stronach przewodu zgodnie z PN-68/B-06050. Zasypkę wykopu powyżej warstwy ochronnej dokonuje się piaskiem warstwami co 0,3 m z jednoczesnym zagęszczeniem.

### **13. Roboty instalacyjno-montażowe.**

Technologia układania przewodów powinna zapewnić utrzymanie trasy spadków zgodnie z Dokumentacją Projektową. Dla zapewnienia odpowiedniego ułożenia przewodu zgodnie z projektowaną osią, przez punkty osiowo trwale oznakowane na ławach celowniczych należy przeciągnąć sznurek lub drut, na którym zawieszony jest ciężarek pionu między dwoma celowniczymi.

Spadek przewodu należy kontrolować za pomocą niwelatora w odniesieniu do reperów stałych znajdujących się poza wykopem oraz reperów pomocniczych, które mogą stanowić np. kołki drewniane wbite w dno wykopu.

Przed opuszczeniem rur do wykopu należy sprawdzić, czy nie mają one widocznych uszkodzeń powstałych w czasie transportu i składowania. Ponadto rury należy starannie oczyścić zwracając szczególną uwagę na kielichy i bosc końce rur. Rury uszkodzone należy usunąć i zmagazynować poza strefą montażową.

Rury opuszczać do wykopu powoli i ostrożnie, mechanicznie za pomocą krążków, wielokrążków lub dźwigów. Niedopuszczalne jest wrzucanie rur do wykopu.

Rury ciężkie, opuszczane mechanicznie, należy umieszczać we właściwym położeniu, gdy są podwieszone i dopiero wówczas zwolnić podwieszenie. Opuszczanie odcinków przewodów do wykopu powinno być prowadzone na przygotowane i wyrównane ze spadkiem podłoże.

Każda rura powinna być ułożona zgodnie z projektowaną osią i spadkiem przewodu oraz ściśle przylegać do podłoża na całej swej długości co najmniej 1/4 obwodu symetrycznie do swej osi.

Dla wykonania złączy przewodów należy wykonać w wykopie odpowiednie gniazda (podkopy). Wymiary gniazd należy dostosować do średnicy i rodzaju złączy.

Odchylenie osi ułożonego przewodu od ustalonego kierunku osi przewodu nie może przekraczać  $\pm 10\text{mm}$ .

Różnice rzędnych ułożonego przewodu od przewidzianych w Dokumentacji Projektowej nie mogą w żadnym punkcie przewodu przekroczyć  $\pm 3\text{mm}$  i nie mogą powodować na odcinku przewodu przeciwnego spadku ani jego zmniejszenia do zera.

### **14. Montaż przewodów z Kamionki.**

Przewody montować wg wytycznych producenta rur. Ponadto zasady wykonania podłoża i podsypki pod rurociąg są takie same jak dla rur PVC.

Włączenie rur do studni rewizyjnych należy dokonać stosując króćce przystudziennicze GZ i GA dowiązane do króćców dostudzienniczych GE montowanych przez producenta studni na prefabrykacji kręgu dennego lub za pośrednictwem uszczelki do przejścia króćca dostudzienniczego. Rozwiązanie to zabezpiecza przed różnicowym osiadaniem studzienki i kanału tworząc połączenie przegubowe.

### **15. Próba szczelności, oznakowanie.**

Próba przewodów kanalizacyjnych z Kamionki.

Przewody kanalizacyjne należy poddać badaniom w zakresie szczelności na eksfiltrację – przenikanie wód lub ścieków z przewodu do gruntu.

Próba szczelności na eksfiltrację:

Jako pierwsze nadanie należy wykonać próbę szczelności na eksfiltrację:

- 1) Próbę należy przeprowadzić odcinkami o długości równej odległości między studzienkami rewizyjnymi.

- 2) Cały badany odcinek przewodu powinien być zastabilizowany przez wykonanie osypki, a w miejscach łuków i dłuższych odgałęzień czasowo zabezpieczony przed rozszczelnieniem się złącz podczas wykonywania prób szczelności.
- 3) Producent dopuszcza zakrycie gruntem (obsypką) całych rurociągów przed wykonaniem prób szczelności w przypadku zamontowania rur z uszczelką Sewer-Lock.
- 4) Wszystkie otwory badanego odcinka powinny być dokładnie zaślepić za pomocą balonu gumowego, korka lub tarczy odpowiednio uszczelnionych oraz umocowanych w sposób zabezpieczający złącza przed rozluźnieniem podczas próby.
- 5) Podczas próby poziom zwierciadła wody gruntowej należy obniżyć co najmniej 0,5 m poniżej dna wykopu.
- 6) Poziom zwierciadła wody w studziencie wyżej położonej, powinien mieć rzędną niższą o co najmniej 0,5 m w stosunku do rzędnej terenu przy dolnej studziencie.
- 7) Po napełnieniu przewodu wodą i osiągnięciu w studziencie górnej poziomu zwierciadła wody na wysokości 0,5 m ponad górną krawędzią otworu wylotowego, należy przerwać dopływ wody i tak całkowicie napełniony odcinek przewodu pozostawić przez 1 godzinę w celu należytego odpowietrzenia i ustabilizowania się poziomu wody w studzienkach.
- 8) Po tym czasie, podczas trwania próby szczelności, nie powinno być ubytku wody w studziencie górnej. Czas próby wynosi:
  - 30 min – dla odcinka przewodu do 50 m,
  - 60 min – dla odcinka przewodu powyżej 50 m.

Pozytywna próba szczelności na eksfiltrację wskazuje również, że przewód o uszczelnieniu Sewer-Lock zachowuje szczelność na infiltrację, wobec czego wykonanie jej może być zaniechane.

Próbie szczelności rurociągów technologicznych należy wykonać i odebrać zgodnie z normą PN-B-10725; 1997.

## **16. Roboty odwodnieniowe.**

W zależności od miąższości występowania wody gruntowej nad dnem wykopu prowadzić odwodnienie przez pompowanie bezpośrednie wody z wykopu.

## **17. Sieć kanalizacyjna.**

Sieć stanowi:

- Studnia betonowa Ø1200 mm
- Przykanaliki od wpustów deszczowych Ø450 mm

## **18. Studnia betonowa Ø1200 mm.**

Studnia rewizyjna z kręgów żelbetowych Ø1200 mm z prefabrykowanym elementem dennym z betonu B45 łączonych na uszczelki. Dla rur kamionkowych kineta wykonana z rury kamionkowej połówkowej wbetonowanej na prefabrykacji. Również na prefabrykacji należy wbetonować króćce dostudzienne. Studnia podłączeniowa z przykryciem komory roboczej płytą nadstudzienną Ø1470 mm z otworem Ø625 mm. Zwieńczenie stanowi właz rewizyjny żeliwny zatrzaskowy z zawiasem i wkładką tłumiącą klasy D400. Przejścia przewodów przez ściany w zamontowanych fabrycznie przejściach szczelnych.

Podłączenia dopływów bocznych kanalizacyjnych w ścianie studni wg profili. Wszystkie elementy betonowe i żelbetowe jak studnie kanalizacyjne, wymagają niezależnie od występujących warunków stosowania izolacji powłokowej na powierzchni zewnętrznej. W przypadku, gdy studnia znajduje się w wodzie gruntowej należy powierzchnie pionowe studni zabezpieczyć dwoma warstwami środka kompozytu wyrównawczego w ilości 1,5 kg/m<sup>2</sup> i 1,0 kg/m<sup>2</sup> wewnątrz i na zewnątrz do wysokości 0,5 m ponad lustro wody.

Przy występowaniu wody gruntowej studnie należy dociażyć balastem stosując pierścień z betonu na mokro lub zasypkę po obwodzie grubości 40 cm z piasku stabilizowanego cementem od dna do zwieńczenia studni. Przy braku wody gruntowej stosować balastowanie piaskiem z cementem o grubości po obwodzie 0,4 m na głębokość 0,6 m licząc od zwieńczenia studni.

#### **19. Studzienki wpustów ulicznych.**

Studzienki ściekowe do wpustów ulicznych o średnicy wewnętrznej Ø450 mm z betonu B45 wg normy DIN 4052 i Aprobaty Technicznej Instytutu Badawczego Dróg i Mostów AT/2001-04-1194. Wpusty z osadnikiem głębokości 0,8 m. Zwieńczenie stanowi wpust deszczowy uliczny D400 na zawiasach klasy Koneckich Zakładów Odlewniczych.

#### **20. Rozwiązania i materiały.**

##### **Kolektory deszczowe i przykanaliki**

Projektowany kolektor deszczowy należy wykonać z rur kamionkowych kielichowych DN300mm z poliuretanową uszczelką wyrównawczą łączoną na kielich i uszczelkę. Przewody montować wg wytycznych producenta rur.

Projektowane przykanaliki należy wykonać z rur kamionkowych kielichowych DN200mm z poliuretanową uszczelką wyrównawczą łączoną na kielich i uszczelkę. Przewody montować wg wytycznych producenta rur.

Włączenie rur do studni rewizyjnych należy dokonać stosując króćce przystudziennicze dowiązane do króćców dostudzienniczych montowanych przez producenta studni na prefabrykacji kręgu dennego lub za pośrednictwem uszczelki do przejścia króćca dostudzienniczego. Rozwiązanie to zabezpiecza przed różnicowym osiadaniem studzienki i kanału tworząc połączenie przegubowe.

#### **21. Skrzyżowania z uzbrojeniem podziemnym.**

Na trasie sieci występuje skrzyżowanie z siecią energetyczną WN. Projektowane zagłębienia sieci deszczowej uwzględniają odpowiednie zbliżenia pionowe przy skrzyżowaniu, nie powodujące kolizji.

Skrzyżowania z kablem energetycznym WN wykonać zachowując odległość pionową minimum 0,3 m. Na kablach zamontować osłony rurowe dwudzielne wzdłużne Ø110 o długości L=1 m. Osłon nie montować w przypadku gdy kabel jest już prowadzony w rurach osłonowych.

#### **22. Charakterystyka ścieków deszczowych.**

Zestawienie ilości odprowadzanych ścieków deszczowych podaje **Tab. Nr 1: Zestawienie ilości odprowadzanych ścieków deszczowych**

#### **23. Stan i skład ścieków surowych.**

Wody opadowe ujęte w zamknięte systemy kanalizacyjne pochodzące z zanieczyszczonej powierzchni miast oraz dróg zaliczanych do kategorii dróg krajowych, wojewódzkich i powiatowych klasy G oraz parkingów o powierzchni 0,1 ha powinny być podczyszczane zgodnie z Rozporządzeniem

Ministra Środowiska z dnia 24.07.2006 w sprawie warunków jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi Dz. U Nr 137 poz. 984, w taki sposób, aby w odpływie do odbiornika zawartość zawiesin ogólnych była nie większa niż 100 mg/l a węglowodorów rop pochodnych nie większa niż 15 mg/l.

Projektowane rozwiązanie stanowi odprowadzenie wód opadowych ujętych w zamknięty system kanalizacyjny z odwodnienia parkingu. Z punktu widzenia natężenia ruchu pojazdów omawiany teren nie podlega pod klasyfikację rodzajową powierzchni szczelnych objętych odprowadzaniem wód opadowych wg § 19.1 p.1 w/w Rozporządzenia.

Zatrzymanie zawiesin w wpustach deszczowych z osadnikami zmniejszy zakres i koszty koniecznych zabiegów utrzymaniowych i konserwacyjnych odbiornika ścieków.

Przyjęto, że odprowadzane ścieki ze zlewni będą odpowiadać warunkom Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 24.07.2006 w sprawie warunków jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi Dz. U. Nr 137 poz. 984.

Stężenia wskaźników zanieczyszczeń w odpływie do odbiornika nie będą większe niż:

Zawiesina ogólna - 100 mg/dm<sup>3</sup>

Węglowodory ropopochodne - 15 mg/dm<sup>3</sup>.

Są to jedyne normowane wskaźniki zanieczyszczeń, ponieważ pozostałe przy sprawnie działających osadnikach nie wykazują przekroczeń stężeń wartości dopuszczalnych. Można zatem przyjąć, że odprowadzane wody opadowe ze zlewni omawianych kolektorów nie zawierają zanieczyszczeń szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego.

Przyjęto oczyszczanie we wpustach wód deszczowych z osadnikiem.

**Tab. nr 3 - Zestawienie ładunków i zanieczyszczeń dla godzinowej i dobowej wartości opadu (zawiesina ogólna - poniżej 100 mg/l, substancje ropopochodne - 15 mg/l)**

Odcinek	Powierzchnia zlewni	Powierzchn. zlewni zreduk.	Ilość wód opadow. godzinowa	Ilość wód opadow. dobowe	Maksymalny ładunek zanieczyszczeń odprowadzanych ze zlewni			
					Zawiesina ogólna		Węglowodory ropopochodne	
					[g/h]	[kg/d]	[g/h]	[kg/d]
<b>KD-1</b>	0,047	0,045	7,87	67,5	787,0	6,75	118,05	1,01

#### **24. Ogólne warunki odbioru robót.**

W ramach badań i odbioru należy uwzględnić:

- Wykopy: sprawdzenie zgodności cech mechanicznych gruntu rodzimego z przyjętym w projekcie, na poziomie obsypki rury,
- Podłoże nienośne: wymiana gruntu, zakres wzmocnienia,
- Podsypka (warstwa wyrównawcza): zgodności wymiarów, rodzaj materiału i wskaźnika zagęszczenia,
- Obsypka w strefie rurociągu: zgodność wymiarów rodzaju materiału oraz wskaźnika zagęszczenia,
- Szczelność przewodu: próby szczelności,
- Zasyпка wykopu: materiał, wskaźnik zagęszczenia pod drogami,
- Badania na deformację przekroju poprzecznego rurociągu w przypadku przewodów kanalizacyjnych.

Badania dotyczące robót należy przeprowadzać zgodnie z postanowieniami norm. Wskaźniki zagęszczenia gruntu powinny być potwierdzone badaniami laboratoryjnymi, określonymi metodą Proctora.

Zależnie od przyjętej technologii i organizacji robót w procesie realizacji budowy mają miejsce odbiory częściowe i odbiory końcowe.

Odbiory częściowe odnoszą się do poszczególnych etapów robót podlegających zakryciu przed zakończeniem budowy kolejnych odcinków przewodu.

Odbiór końcowy obejmuje odbiór przewodu lub jego odcinka przed przekazaniem go do eksploatacji.

Odbiory, częściowy i końcowy, powinny być dokonywane komisyjnie przy udziale przedstawicieli Nadzoru Inwestorskiego, Wykonawcy i Użytkownika i powinny być potwierdzone odpowiednimi protokołami.

## **25. Zakres robót montażowych.**

1. Ułożenie kanału z rur Kamionkowych o połączeniach na kielich i uszczelkę na podsypce z piasku 20 cm o średnicy:

Ø200 mm - 5,5 m

Ø300 mm – 21,0 m

2. Studnie Ø1200mm z kręgów żelbetowych z betonu B45 łączonych na uszczelki. Dla rur kamionkowych kineta wykonana z rury kamionkowej połówkowej wbetonowanej na prefabrykacji.

3. Studzienki wpustu deszczowego Ø450mm z betonu B45 z dnem osadnikowym i elementem przyłączeniowym Ø200 mm, oraz wpustem deszczowym żeliwnym chodnikowym.

4. Próba szczelności sieci i studzienek na eksfiltrację w grunt odcinki do 100 m - 3 prób.

## **26. Wykaz norm związanych.**

PN-88/B 04481 Grunty budowlane. Badania próbek gruntu.

PN-86/B 02480 Grunty budowlane. Określenie, symbole. Podział i opis gruntów.

PN-66/B 06050 Roboty ziemne budowlane. Wymagania w zakresie wykonywania i badania przy odbiorze.

PN-74/B 02481 Grunty budowlane. Badania laboratoryjne.

PN-81/B 10700/01 Instalacje wewnętrzne wodociągowe i kanalizacyjne. Wymagania i badania przy odbiorze. Instalacje kanalizacyjne.

PN-92/B 01707 Instalacje kanalizacyjne. Wymagania w projektowaniu.

PN-86/B 09700 Tablice orientacyjne do oznaczania przewodów wodociągowych

PN-92/B 10729 Studzienki kanalizacyjne

COBRTI INSTAL Warunki Techniczne wykonania i odbioru sieci kanalizacyjnych

PN-S-02204 Odwadnianie dróg.

***Opracowali:***

**mgr inż. Kazimierz Duciewicz**

**mgr inż. Magdalena Gasperowicz**









**PROJEKT WYKONAWCZY BRANŻA  
ELEKTRONEREGETYCZNA**

# OPIS TECHNICZNY

**Wstęp-** przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt techniczny oświetlenia parkingu na ul. Mickiewicza w Nowym Miasteczku

## 1. Podstawa opracowania

- ☐ zlecenie Inwestora
- ☐ aktualnie obowiązujące przepisy i normy
- ☐ uzgodnienia branżowe
- ☐ uzgodnienia z Inwestorem
- ☐ WP nr IGKiOS-TW-7044/1/11

## 2. Opis prac projektowych

## 3. Oświetlenie uliczne

## 4. Linia kablowa nn

Linie zasilającą należy wykonać kablem YAKY 4x 35 mm<sup>2</sup> [72 m] i wyprowadzać ją ze słupa oświetleniowego objętego wnioskiem 231/09/ZUD (projekt oświetlenia w ramach „Rewitalizacji starego miasta w Nowym Miasteczku”).

Linie należy układać w ziemi na gł. 0,7 m w razie potrzeby na podsypce z piasku gr. 10 cm.

Przy słupach pozostawić po 1,5 m zapasu kabla. z każdej strony. Na całej długości linii kablowej mocować taśmy kablowe „TK” z trwałym napisem ( treść napisu uzgodnić z RD Nowa Sól) w odległości nie większej niż 10 m oraz przy wejściach do latarni, rur osłonowych, skrzyżowaniach z istniejącym uzbrojeniem. Przed przysypaniem kabla powiadomić geodezję celem zinwentaryzowania przebiegu trasy kabla i RD Nowa Sól celem odbioru linii kablowej

Zasypanie kabla przeprowadzić w następujący sposób:

- ☐ warstwa piasku gr. 10 cm
- ☐ warstwa gruntu rodzimego gr. 15 cm
- ☐ folia niebieska polietylenowa gr. 0,5 mm i szer. 0,2 m
- ☐ grunt rodzimy ubijany warstwami

Skrzyżowanie projektowanego kabla z innym uzbrojeniem terenu wykonać w rurze AROT DVK 75. Przepusty chronić przed zamuleniem. Nawierzchnię doprowadzić do stanu pierwotnego.

## 5. Wypusty oświetleniowe

Do oświetlenia zaprojektowano oprawy O1B ( Vera) [szt. 4] na słupach parkowych rurowych stalowych fi 60,3 – 133 mm” o wysokości części naziemnej 4,2m [ szt. 3]. Przy ostatnich projektowanych słupach wykonać uziom z bednarki ocynkowanej Fe/Zn 25x4 . Oporność uziemienia nie powinna przekroczyć 30 omów.

## **6. Ochrona przed porażeniem**

Jako dodatkową ochronę przed porażeniem prądem elektrycznym zastosowano szybkie wyłączanie zasilania. Zacisk PEN ostatnich projektowanych latarni należy dodatkowo uziemić płaskownikiem stalowym ocynkowanym. Płaskownik układać w rowie kablowym.

---

## **7. Uwagi końcowe**

Całość pracy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” część V. Przed oddaniem instalacji do eksploatacji należy dokonać niezbędnych prób i pomiarów zgodnie z normą.  
Plan bioz jest wymagany.

Opracował

inż. Marek Seweryn

[illegible]

no	name	address
1	Johnnie Lee	123
2	Johnnie Lee	123
3	Johnnie Lee	123
4	Johnnie Lee	123
5	Johnnie Lee	123
6	Johnnie Lee	123
7	Johnnie Lee	123
8	Johnnie Lee	123
9	Johnnie Lee	123
10	Johnnie Lee	123
11	Johnnie Lee	123
12	Johnnie Lee	123
13	Johnnie Lee	123
14	Johnnie Lee	123
15	Johnnie Lee	123
16	Johnnie Lee	123
17	Johnnie Lee	123
18	Johnnie Lee	123
19	Johnnie Lee	123
20	Johnnie Lee	123

5	COLORED	—	—	—	—
6	COLORED	—	—	—	—
7	COLORED	—	—	—	—
8	COLORED	—	—	—	—
9	COLORED	—	—	—	—
10	COLORED	—	—	—	—
11	COLORED	—	—	—	—
12	COLORED	—	—	—	—
13	COLORED	—	—	—	—
14	COLORED	—	—	—	—
15	COLORED	—	—	—	—
16	COLORED	—	—	—	—
17	COLORED	—	—	—	—
18	COLORED	—	—	—	—
19	COLORED	—	—	—	—
20	COLORED	—	—	—	—
21	COLORED	—	—	—	—
22	COLORED	—	—	—	—
23	COLORED	—	—	—	—
24	COLORED	—	—	—	—
25	COLORED	—	—	—	—
26	COLORED	—	—	—	—
27	COLORED	—	—	—	—
28	COLORED	—	—	—	—
29	COLORED	—	—	—	—
30	COLORED	—	—	—	—
31	COLORED	—	—	—	—
32	COLORED	—	—	—	—
33	COLORED	—	—	—	—
34	COLORED	—	—	—	—
35	COLORED	—	—	—	—
36	COLORED	—	—	—	—
37	COLORED	—	—	—	—
38	COLORED	—	—	—	—
39	COLORED	—	—	—	—
40	COLORED	—	—	—	—
41	COLORED	—	—	—	—
42	COLORED	—	—	—	—
43	COLORED	—	—	—	—
44	COLORED	—	—	—	—
45	COLORED	—	—	—	—
46	COLORED	—	—	—	—
47	COLORED	—	—	—	—
48	COLORED	—	—	—	—
49	COLORED	—	—	—	—
50	COLORED	—	—	—	—
51	COLORED	—	—	—	—
52	COLORED	—	—	—	—
53	COLORED	—	—	—	—
54	COLORED	—	—	—	—
55	COLORED	—	—	—	—
56	COLORED	—	—	—	—
57	COLORED	—	—	—	—
58	COLORED	—	—	—	—
59	COLORED	—	—	—	—
60	COLORED	—	—	—	—
61	COLORED	—	—	—	—
62	COLORED	—	—	—	—
63	COLORED	—	—	—	—
64	COLORED	—	—	—	—
65	COLORED	—	—	—	—
66	COLORED	—	—	—	—
67	COLORED	—	—	—	—
68	COLORED	—	—	—	—
69	COLORED	—	—	—	—
70	COLORED	—	—	—	—
71	COLORED	—	—	—	—
72	COLORED	—	—	—	—
73	COLORED	—	—	—	—
74	COLORED	—	—	—	—
75	COLORED	—	—	—	—
76	COLORED	—	—	—	—
77	COLORED	—	—	—	—
78	COLORED	—	—	—	—
79	COLORED	—	—	—	—
80	COLORED	—	—	—	—
81	COLORED	—	—	—	—
82	COLORED	—	—	—	—
83	COLORED	—	—	—	—

[illegible][illegible][illegible]