

ZARZĄDZENIE Nr 0050/49/2017

Burmistrza Gminy i Miasta Nowe Miasteczko

z dnia 08.09.2017

**w sprawie: sprzedaży nieruchomości niezabudowanej stanowiącej gminny zasób  
nieruchomości Gminy Nowe Miasteczko.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2016 r. poz. 446) w związku z art. 25 ust. 1, art. 28, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2016 poz. 2147 ze zm.) i § 6 ust. 1 Uchwały Nr XXXV/217/2010 z dnia 19 marca 2010 r. Rady Miejskiej w Nowym Miasteczku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia, użyczenia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia i najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Lubus. Nr 42, poz. 613 z 2010 r.)

**zarządzam, co następuje:**

- § 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej prawo własności nieruchomości niezabudowanej, położonej w Nowym Miasteczku, oznaczonej nr działki 186/4 o pow. 0,0368 ha z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej nr działki 190, położonej w Nowym Miasteczku, przy ul. Ogrodowej.
- § 2. Wykaz obejmujący powyższą nieruchomość stanowi załącznik do niniejszego Zarządzenia. Wykaz ten zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Nowym Miasteczku, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych urzędu.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Stanowisku ds. Mienia Komunalnego i Obrotu Nieruchomościami.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ  
mgr Dariusz Wojtasik

## WYKAZ

Burmistrz Gminy i Miasta Nowe Miasteczko stosownie do art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. 2016 r. poz. 2147 ze zm.) zawiadamia, że do sprzedaży przeznaczono następującą nieruchomość:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Powierz. [ m <sup>2</sup> ]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Termin zagosp. nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania		Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu nieruchomości	Termin do złożenia wniosku wg art.34	Obciążenia nieruchomości.
							Wieczystego	Najmu, dzierżawy					
1	ZG1N/000629 41/5	368	Teren niezabudowany nr działki <b>186/4</b> , [LIV], położona w Nowym Miasteczku.	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestronnego Gminy. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestronnego gminy teren określony jako strefa ścisłego centrum miasta. Sprzedaż na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej działki nr 190.	6	15 000,00 - zwolnione z VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług.	8	9	10	11	12	13	14
											Sprzedaż prawa własności na rzecz właściciela przyległego gruntu.	6 tygodni od dnia publikacji wykazu.	Bez obciążeń hipoteki

Niniejszy wykaz wywiesza się w siedzibie Urzędu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia .....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń ..... Opublikowano w prasie lokalnej .....

**BURMISTRZ**  
mgr Danuta Wójcick