

ZARZĄDZENIE Nr 0050/24/2017

Burmistrza Gminy i Miasta Nowe Miasteczko

z dnia 27.04.2017.....r.

w sprawie: sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy, budynku użytkowego wraz z gruntem.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.), w związku z art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 28 ust. 1, art. 34 ust. 6, 6a i 6b, art. 35 ust. 1 i 2, art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2016 poz. 2147) i § 6 ust. 2 Uchwały Nr XXXV/217/2010 z dnia 19 marca 2010 r. Rady Miejskiej w Nowym Miasteczku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia, użyczenia i obciążania nieruchomości oraz ich wdzierżawienia i najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Lubus. Nr 42, poz. 613 z 2010r.) zarządzam, co następuje:

- § 1. Przeznaczam do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy, budynek użytkowy o powierzchni 132,80 m² z przybudówką o powierzchni 12,50 m², znajdujący się na nieruchomości oznaczonej jako działka nr 24 o pow. 0,0205 ha, wraz z gruntem niezbędnym do racjonalnego korzystania z budynku.
- § 2. Wykaz obejmujący ww. nieruchomość stanowi załącznik do niniejszego Zarządzenia. Wykaz ten zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Nowym Miasteczku, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Stanowisku ds. Mienia Komunalnego i Obrotu Nieruchomościami.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
mgr Danuta Wojtasik

WYKAZ

Burmistrz Gminy i Miasta Nowe Miasteczko stosownie do art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. 2016 r. poz. 2147) zawiadamia, że do sprzedaży przeznaczono następującą nieruchomość:

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości. Wg księgi wieczystej) | Pow. [m ²] | Opis nieruchomości | Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania | Termin zagosp. nieruchomości. | Cena nieruchomości | Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania | | Termin wnoszenia opłat | Zasady aktualizacji opłat | Informacje o przeznaczeniu nieruchomości | Termin do złożenia wniosku wg art. 34 | Obciążenia nieruchomości. |
|-----|---|-------------------------|---|---|-------------------------------|--------------------|---|------------------|------------------------|---------------------------|--|---------------------------------------|---------------------------|
| | | | | | | | Wieczyste go | Najmu, dzierżawy | | | | | |
| 1 | ZG1N/00027 750/2 | 205 | Nieruchomość położona w Nowym Miasteczku, przy ul. Kościuszki, nr działki 24, zabudowana budynkiem użytkowym o pow. 132,80 m ² z przybudówką o pow. 12,50 m ² . | Brak planu miejscowego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego strefa mieszkaniowo – usługowa. | 6 | 68 000,00 zł | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |

Sprzedaż podlega zwolnieniu od podatku od towarów i usług zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 710 ze zm.).

Niniejszy wykaz wywiesza się w siedzibie Urzędu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, tj. od do

Opublikowano w prasie lokalnej

BURMISTRZ
mgr Danuta Wojtasik